



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 153 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVOLD BOLIG AS
Forretningsadresse: Drammensveien 127
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvonne Litsheim Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 190 595	13 493 689
Sum inntekter		10 190 595	13 493 689
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og næringseiendom	2		420 200
Annen driftskostnad	3	2 478 074	3 224 678
Sum kostnader		2 478 074	3 644 878
Driftsresultat		7 712 521	9 848 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 553	2 367
Sum finansinntekter		8 553	2 367
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 448 221	2 692 775
Annen rentekostnad		253	185
Sum finanskostnader		2 448 474	2 692 959
Netto finans		-2 439 922	-2 690 592
Ordinært resultat før skattekostnad		5 272 599	7 158 219
Skattekostnad på resultat	4	1 159 972	1 574 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 112 628	5 583 411
Årsresultat		4 112 628	5 583 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 112 628	5 583 411
Totalresultat		4 112 628	5 583 411
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 382 205	6 083 870
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital		-269 577	-500 459



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		4 112 628	5 583 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	52 252 156	61 748 209
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		52 252 156	61 748 209
Sum anleggsmidler		52 252 156	61 748 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		231 912	25 536
Andre kortsiktige fordringer		53 507	106 855
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	269 577	335 313
Sum fordringer		554 996	467 704
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 862 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 862 095
Sum omløpsmidler		554 996	2 329 799
SUM EIENDELER		52 807 152	64 078 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	125 500	159 393
Sum innskutt egenkapital		125 500	159 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	6		
Sum egenkapital		125 500	159 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	814 303	950 416
Sum avsetninger for forpliktelser		814 303	950 416
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	5	45 895 369	53 333 873
Sum annen langsiktig gjeld		45 895 369	53 333 873
Sum langsiktig gjeld		46 709 672	54 284 289
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			169 954
Skyldig offentlige avgifter			68 776
Kortsiktig konserngjeld	5	5 651 589	8 887 114
Annen kortsiktig gjeld		320 391	508 482
Sum kortsiktig gjeld		5 971 980	9 634 326
Sum gjeld		52 681 652	63 918 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 807 152	64 078 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420675

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 153 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVOLD BOLIG AS
Forretningsadresse: Drammensveien 127
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvonne Litsheim Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 995 153 769
SANDVOLD BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 190 595	13 493 689
Sum inntekter		10 190 595	13 493 689
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og næringseiendom	2		420 200
Annen driftskostnad	3	2 478 074	3 224 678
Sum kostnader		2 478 074	3 644 878
Driftsresultat		7 712 521	9 848 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 553	2 367
Sum finansinntekter		8 553	2 367
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 448 221	2 692 775
Annen rentekostnad		253	185
Sum finanskostnader		2 448 474	2 692 959
Netto finans		-2 439 922	-2 690 592
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 159 972	1 574 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 112 628	5 583 411
Årsresultat		4 112 628	5 583 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 112 628	5 583 411
Totalresultat		4 112 628	5 583 411
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 382 205	6 083 870
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital		-269 577	-500 459
Sum overføringer og disponeringer		4 112 628	5 583 411



Organisasjonsnr: 995 153 769
SANDVOLD BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	52 252 156	61 748 209
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		52 252 156	61 748 209
Sum anleggsmidler		52 252 156	61 748 209

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		231 912	25 536
Andre kortsiktige fordringer		53 507	106 855
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	269 577	335 313
Sum fordringer		554 996	467 704

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			1 862 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 862 095

Sum omløpsmidler		554 996	2 329 799
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		52 807 152	64 078 008
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	125 500	159 393
Sum innskutt egenkapital		125 500	159 393

Annen egenkapital	6		
Sum egenkapital		125 500	159 393

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	814 303	950 416
Sum avsetninger for forpliktelse		814 303	950 416
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	5	45 895 369	53 333 873
Sum annen langsiktig gjeld		45 895 369	53 333 873
Sum langsiktig gjeld		46 709 672	54 284 289
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			169 954
Skyldig offentlige avgifter			68 776
Kortsiktig konserngjeld	5	5 651 589	8 887 114
Annen kortsiktig gjeld		320 391	508 482
Sum kortsiktig gjeld		5 971 980	9 634 326
Sum gjeld		52 681 652	63 918 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 807 152	64 078 008



Organisasjonsnr: 995 153 769
SANDVOLD BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.forvismazars.com

Til generalforsamlingen i Sandvold Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandvold Bolig AS som viser et overskudd på kr 4 112 628. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Forvis Mazars AS
Org. no. 979 605 994



forv/s mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 10.04.2025

Forvis Mazars AS

Rune Jalving

statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Jalving, Rune



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.04.2025 16:59:26

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



DocuSign Envelope ID: D2F9904F-71EB-4856-8120-A6EC620F281A

Sandvold Bolig AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		10 190 595	13 493 689
Sum driftsinntekter		10 190 595	13 493 689
Avskrivning på driftsmidler og næringseiendom	2	0	420 200
Annen driftskostnad	3	2 478 074	3 224 678
Sum driftskostnader		2 478 074	3 644 878
Driftsresultat		7 712 521	9 848 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 553	2 367
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 448 221	2 692 775
Annen rentekostnad		253	185
Resultat av finansposter		-2 439 922	-2 690 592
Resultat før skattekostnad		5 272 599	7 158 219
Skattekostnad på resultat	4	1 159 972	1 574 808
Årsresultat		4 112 628	5 583 411
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		4 382 205	6 083 870
Overført fra annen egenkapital		269 577	500 459
Sum overføringer		4 112 628	5 583 411



DocuSign Envelope ID: D2F9904F-71EB-4856-8120-A6EC620F281A

Sandvold Bolig AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	52 252 156	61 748 209
Sum varige driftsmidler		52 252 156	61 748 209
Sum anleggsmidler		52 252 156	61 748 209
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		231 912	25 536
Andre kortsiktige fordringer		53 507	106 855
Konsernfordring	5	269 577	335 313
Sum fordringer		554 996	467 704
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 862 095
Sum omløpsmidler		554 996	2 329 799
Sum eiendeler		52 807 152	64 078 008

Sandvold Bolig AS

Side 2



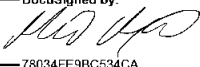
DocuSign Envelope ID: D2F9904F-71EB-4856-8120-A6EC620F281A

Sandvold Bolig AS

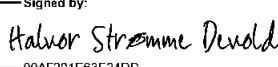
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	125 500	159 393
Sum innskutt egenkapital		125 500	159 393
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		125 500	159 393
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	814 303	950 416
Sum avsetning for forpliktelser		814 303	950 416
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	5	45 895 369	53 333 873
Sum annen langsiktig gjeld		45 895 369	53 333 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	169 954
Skyldig offentlige avgifter		0	68 776
Konserngjeld	5	5 651 589	8 887 114
Annen kortsiktig gjeld		320 391	508 482
Sum kortsiktig gjeld		5 971 980	9 634 326
Sum gjeld		52 681 652	63 918 615
Sum egenkapital og gjeld		52 807 152	64 078 008

Oslo, 10.04.2025

DocuSigned by:

78034FE9BC534CA...

Martin Rustøy
styreleder

Signed by:

00AF201E63E24DD...

Halvor Strømme Devold
styremedlem



DocuSign Envelope ID: D2F9904F-71EB-4856-8120-A6EC620F281A

Sandvold Bolig AS

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet fisjonerte ut næringsseksjonene i Niels Juels gate 29 til Niels Juels gate 29 Næring AS med virkning 01.01.2024.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden, felleskostnader knyttet til utleie nettoføres. Nettoføring av felleskostnader gjøres ved at omsetning knyttet til viderefakturerte felleskostnader presenteres som reduksjon i kostnader. Inntektsføring av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld

Varige driftsmidler

Tomter og boliger avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Selskapet eies av Sandvold Property Boligselskap 2 AS som inngår i et konsern hvor Sandvoldgruppen AS er morselskap. Det utarbeides et konsernregnskap der Sandvold Bolig AS inngår i konsolideringen.



DocuSign Envelope ID: D2F9904F-71EB-4856-8120-A6EC620F281A

Sandvold Bolig AS

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Bolig	Bygg	Tekniske instalasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01	15 805 477	39 430 367	4 572 450	1 939 915	61 748 209
Tilganger				493 517	493 517
Avganger					0
Fisjon	-3 477 205		-4 572 450	-1 939 915	-9 989 570
Akk avskrivninger 31.12		0	0	0	0
Bokført verdi 31.12	12 328 272	39 430 367	0	493 517	52 252 156
Årets avskrivning	0	0	0	0	0
Avskrivningssats	0 %	0 %	0 %	10 %	

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for konsernets gjeld til kredittinstitusjoner med inntil 300 000 000.
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet 52 252 156

NOTE 3 - ANSATTE, GODTGJØRELSE TIL ANSATTE MV.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller honorar til ansatte eller styret. Selskapet er ikke omfattet av lov om OTP.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 36 364 for revisjon, beløpene er eksklusive mva.

NOTE 4 - SKATTER

SAMMENHENG MELLOM REGNSKAPSMESSIG OG SKATTEMESSIG RESULTAT

	2024
Resultat før skattekostnad	5 272 599
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	345 612
Avgitt konsernbidrag	-5 618 211
Skattemessig resultat	0

OVERSIKT MIDLERTIDIGE FORSKJELLER

De midlertidige forskjellene er knyttet til:	1.1*	31.12	Endring
Driftsmidler	2 318 928	2 318 928	0
Gevinst- og tapskonto	1 728 059	1 382 447	345 612
Sum midlertidige forskjeller	4 046 987	3 701 375	345 612
Grunnlag utsatt skatt	4 046 987	3 701 375	345 612
Utsatt skatt(+)/skattefordel(-)	890 337	814 303	76 035
Skattesats utsatt skatt	22 %	22 %	

Selskapet gjennomførte fisjon med regnskapsmessig effekt 1.1.24



DocuSign Envelope ID: D2F9904F-71EB-4856-8120-A6EC620F281A

Sandvold Bolig AS

SPESIFIKASJON AV ÅRETS SKATTEKOSTNAD

Betalbar skatt 22%	0
Endring av utsatt skatt	-76 035
Avgitt konsernbidrag 22%	1 236 006
Sum skattekostnad	1 159 972

NOTE 5 - MELLOMVÆRENDE MED KONSERNSELSKAPER

	2024	2023
Kortsiktige konsernfordringer		
Sandvoldgruppen AS (årets konsernbidrag)	269 577	335 313
Sum kortsiktige konsernfordringer	269 577	335 313

	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld		
Sandvoldgruppen AS (årets konsernbidrag)	5 618 211	7 799 833
Sandvoldgruppen AS	33 378	1 087 281
Sum langsiktig konserngjeld	5 651 589	8 887 114

	2024	2023
Langsiktig konserngjeld		
Sandvoldgruppen AS	45 895 369	53 333 873
Sum langsiktig konserngjeld	45 895 369	53 333 873

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	45 895 369	53 333 873
---	-------------------	-------------------

NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	159 393	0	159 393
Årets resultat		4 112 628	4 112 628
Kapitalnedsettelse fisjon	-33 893		-33 893
Mottatt konsernbidrag		269 577	269 577
Avgitt konsernbidrag		-4 382 205	-4 382 205
Egenkapital 31.12.	125 500	1	125 501

NOTE 7 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Aksjekapitalen består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	159 393	0,7874	125 500

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Sandvold Property Boligselskap 2 AS	159 393	100 %