



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 023 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGNE OLLENDORFF AS
Forretningsadresse: Frognerseterveien 16
0775 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigge Ollendorff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 432 965	2 369 443
Sum inntekter		2 432 965	2 369 443
Kostnader			
Lønnskostnad	1	33 767	186 377
Ordinære avskrivninger	2	297 950	297 982
Annen driftskostnad		771 650	879 229
Sum kostnader		1 103 367	1 363 588
Driftsresultat		1 329 598	1 005 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 246	89 060
Annen renteinntekt		642 110	400 360
Sum finansinntekter		679 356	489 420
Annen rentekostnad		59 494	61 248
Sum finanskostnader		59 494	61 248
Netto finans		619 862	428 172
Resultat før skattekostnad		1 949 460	1 434 027
Skattekostnad på resultat	3	430 347	315 486
Årsresultat		1 519 113	1 118 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 519 113	1 118 541
Totalresultat		1 519 113	1 118 541
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 519 113	1 118 541
Sum overføringer og disponeringer		1 519 113	1 118 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 284 950	6 582 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		6 284 950	6 582 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		6 494 950	6 792 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 024 500	1 196 661
Andre kortsiktige fordringer		13 387 213	12 021 591
Sum fordringer		14 411 713	13 218 252
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 593 921	1 158 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 593 921	1 158 625
Sum omløpsmidler		16 005 634	14 376 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		22 500 584	21 169 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	63 000	63 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		5 063 409	5 063 409
Sum innskutt egenkapital		5 126 409	5 126 409
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 881 615	13 362 501
Sum opptjent egenkapital		14 881 615	13 362 501
Sum egenkapital		20 008 023	18 488 910
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	467 982	482 194
Sum avsetninger for forpliktelser		467 982	482 194
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		467 982	482 194
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		224 712	84 213
Betalbar skatt	3	444 559	368 931
Skyldig offentlige avgifter		38 866	147 150
Kortsiktig konserngjeld		1 240 881	1 490 967
Annen kortsiktig gjeld		75 561	107 412
Sum kortsiktig gjeld		2 024 579	2 198 673
Sum gjeld		2 492 561	2 680 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 500 584	21 169 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 613586

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 023 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGNE OLLENDORFF AS
Forretningsadresse: Frognerseterveien 16
0775 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigge Ollendorff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 023 263
SIGNE OLLENDORFF AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 432 965	2 369 443
Sum inntekter		2 432 965	2 369 443
Kostnader			
Lønnskostnad	1	33 767	186 377
Ordinære avskrivninger	2	297 950	297 982
Annen driftskostnad		771 650	879 229
Sum kostnader		1 103 367	1 363 588
Driftsresultat		1 329 598	1 005 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 246	89 060
Annen renteinntekt		642 110	400 360
Sum finansinntekter		679 356	489 420
Annen rentekostnad		59 494	61 248
Sum finanskostnader		59 494	61 248
Netto finans		619 862	428 172
Resultat før skattekostnad		1 949 460	1 434 027
Skattekostnad på resultat	3	430 347	315 486
Årsresultat		1 519 113	1 118 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 519 113	1 118 541
Totalresultat		1 519 113	1 118 541
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 519 113	1 118 541
Sum overføringer og disponeringer		1 519 113	1 118 541



Organisasjonsnr: 990 023 263
SIGNE OLLENDORFF AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 284 950	6 582 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		6 284 950	6 582 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		6 494 950	6 792 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 024 500	1 196 661
Andre kortsiktige fordringer		13 387 213	12 021 591
Sum fordringer		14 411 713	13 218 252
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 593 921	1 158 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 593 921	1 158 625
Sum omløpsmidler		16 005 634	14 376 877
SUM EIENDELER		22 500 584	21 169 777



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	63 000	63 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		5 063 409	5 063 409
Sum innskutt egenkapital		5 126 409	5 126 409

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	14 881 615	13 362 501
Sum opptjent egenkapital		14 881 615	13 362 501

Sum egenkapital		20 008 023	18 488 910
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	467 982	482 194
Sum avsetninger for forpliktelses		467 982	482 194
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		467 982	482 194
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		224 712	84 213
Betalbar skatt	3	444 559	368 931
Skyldig offentlige avgifter		38 866	147 150
Kortsiktig konserngjeld		1 240 881	1 490 967
Annen kortsiktig gjeld		75 561	107 412
Sum kortsiktig gjeld		2 024 579	2 198 673

Sum gjeld		2 492 561	2 680 867
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 500 584	21 169 777
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 990 023 263
SIGNE OLLENDORFF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Signe Ollendorff AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 023 263



SIGNE OLLENDORFF AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 432 965	2 369 443
Sum driftsinntekter		2 432 965	2 369 443
Lønnskostnad	1	33 767	186 377
Ordinære avskrivninger	2	297 950	297 982
Annen driftskostnad		771 650	879 229
Sum driftskostnader		1 103 367	1 363 588
Driftsresultat		1 329 598	1 005 855
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 246	89 060
Annen renteinntekt		642 110	400 360
Annen rentekostnad		59 494	61 248
Resultat av finansposter		619 862	428 172
Resultat før skattekostnad		1 949 460	1 434 027
Skattekostnad på resultat	3	430 347	315 486
Årsresultat			
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 519 113	1 118 541
Sum overføringer		1 519 113	1 118 541



SIGNE OLLENDORFF AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 284 950	6 582 900
Sum varige driftsmidler		6 284 950	6 582 900
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		6 494 950	6 792 900
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 024 500	1 196 661
Andre kortsiktige fordringer		13 387 213	12 021 591
Sum fordringer		14 411 713	13 218 252
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 593 921	1 158 625
Sum omløpsmidler		16 005 634	14 376 877
Sum eiendeler			



SIGNE OLLENDORFF AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	63 000	63 000
Overkurs		5 063 409	5 063 409
Sum innskutt egenkapital		5 126 409	5 126 409
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	14 881 615	13 362 501
Sum opptjent egenkapital		14 881 615	13 362 501
Sum egenkapital		20 008 023	18 488 910
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	467 982	482 194
Sum avsetning for forpliktelser		467 982	482 194
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		224 712	84 213
Betalbar skatt	3	444 559	368 931
Skyldig offentlige avgifter		38 866	147 150
Kortsiktig gjeld aksjonærer		1 240 881	1 490 967
Annen kortsiktig gjeld		75 561	107 412
Sum kortsiktig gjeld		2 024 579	2 198 673
Sum gjeld		2 492 561	2 680 867
Sum egenkapital og gjeld			

oslo, 30.06.2025

Styret i Signe Ollendorff AS


Sigge Ollendorff
styreleder


Lise Seljgard
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	28 622	162 359
Arbeidsgiveravgift	4 036	22 893
Andre ytelser	1 109	1 126
Sum	33 767	186 377

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 921 355	11 921 355
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 921 355	11 921 355
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 636 405	5 636 405
= Bokført verdi 31.12.24	6 284 950	6 284 950
Årets ordinære avskrivninger	297 950	297 950
Økonomisk levetid	40 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	444 559	368 931
Endring i utsatt skatt	-14 212	-53 445
Skattekostnad ordinært resultat	430 347	315 486
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 949 460	1 434 027
Permanente forskjeller	6 664	0
Endring i midlertidige forskjeller	64 599	242 934
Skattepliktig inntekt	2 020 723	1 676 961
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	444 559	368 931
Sum betalbar skatt i balansen	444 559	368 931

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 127 190	2 191 789	64 599
Sum	2 127 190	2 191 789	64 599
Grunnlag for utsatt skatt	2 127 190	2 191 789	64 599
Utsatt skatt (22 %)	467 982	482 194	14 212



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	63 000	5 063 409	13 362 501	18 488 910
Årets resultat			1 519 113	1 519 113
Pr 31.12.2024	63 000	5 063 409	14 881 615	20 008 023

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Golveien 18 AS Oslo		40,0%	40,0%	210 000	15 479	-109 424
Sum				210 000	15 479	-109 424

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SIGNE OLLENDORFF AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	70,0	140
B-aksjer	898	70,0	62 860
Sum	900		63 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Lise Seljgard	1	449	450	50,0	50,0
Sigge Ollendorff	1	449	450	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2	898	900	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Sigge Ollendorff	styreleder	1	449
Lise Seljgard	styremedlem	1	449
Totalt antall aksjer		2	898