



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 153 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPIRA SCALA TASTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Helganesvegen 47  
4262 AVALDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2024 - 30.06.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Enerstvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.01.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3		
Annen driftsinntekt	3, 4	2 046 996	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 046 996</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	386 634	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		8 129	
<b>Sum kostnader</b>		<b>394 763</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 652 233</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 253	
Annen rentekostnad		236 377	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 630</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-262 630</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 389 602</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	6	305 712	
<b>Årsresultat</b>		<b>1 083 890</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 083 890</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 083 890</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 226 187	
Overført fra annen egenkapital		-142 297	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>1 083 890</b>	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	200 230	
Goodwill	5		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>200 230</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 844 849	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>5 844 849</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 045 079</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 495	
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 495</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 360	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>320 360</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>334 855</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 379 933</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	72 504	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>72 504</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		624 063	
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>624 063</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>696 567</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 495	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		5 668 871	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 683 366</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 683 366</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 379 933</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 764921

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 935 153 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPIRA SCALA TASTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Helganesvegen 47  
4262 AVALDSNES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.07.2024 - 30.06.2025

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Enerstvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2025

**Grunnlag for avgivelse**

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.12.2025



Organisasjonsnr: 935 153 573  
ESPIRA SCALA TASTA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3		
Annen driftsinntekt	3, 4	2 046 996	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 046 996</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	386 634	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		8 129	
<b>Sum kostnader</b>		<b>394 763</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 652 233</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 253	
Annen rentekostnad		236 377	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 630</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-262 630</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 389 602</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	6	305 712	
<b>Årsresultat</b>		<b>1 083 890</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 083 890</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 083 890</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 226 187	
Overført fra annen egenkapital		-142 297	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>1 083 890</b>	



Organisasjonsnr: 935 153 573  
ESPIRA SCALA TASTA EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	200 230	
Goodwill	5		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>200 230</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 844 849	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>5 844 849</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 045 079</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 495	
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 495</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		320 360	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>320 360</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>334 855</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 379 933</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	72 504	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>72 504</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		624 063	
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>624 063</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>696 567</b>	<b>0</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 495	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		5 668 871	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 683 366</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 683 366</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 379 933</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 935 153 573  
ESPIRA SCALA TASTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Espira Scala Tasta Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Espira Scala Tasta Eiendom AS som består av balanse per 30. juni 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

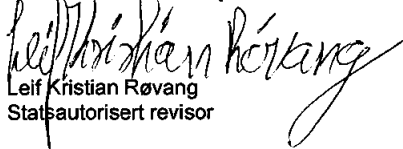
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 28. november 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**



Leif Kristian Røvang  
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



# Årsregnskap

**01.07.2024-30.06.2025**

**Espira Scala Tasta Eiendom AS**



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Espira Scala Tasta Eiendom AS</b>		
	<b>Note</b>	<b>01.07.2024-30.06.2025</b>
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftsinntekt	3, 4	2 046 996
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 046 996</b>
Avskrivning på varige driftsmidler	5	386 634
Annen driftskostnad		8 129
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>394 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 652 233</b>
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 253
Annen rentekostnad		236 377
<b>Sum finansposter</b>		<b>-262 630</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 389 602</b>
Skattekostnad	6	305 712
<b>Årsresultat</b>		<b>1 083 890</b>
Overføringer		
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		1 226 187
Overført fra annen egenkapital		-142 297
<b>Sum overført</b>	7	<b>1 083 890</b>

Side 2



<b>Balanse</b>		
<b>Espira Scala Tasta Eiendom AS</b>		
	<b>Note</b>	<b>30.06.2025</b>
Eiendeler		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	6	200 230
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>200 230</b>
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 844 849
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>5 844 849</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 045 079</b>
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		14 495
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 495</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 360
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>334 855</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 379 933</b>

Side 3



<b>Balanse</b>		
<b>Espira Scala Tasta Eiendom AS</b>		
	<b>Note</b>	<b>30.06.2025</b>
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	7, 8	72 504
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>72 504</b>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		624 063
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>624 063</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>696 567</b>
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		14 495
Gjeld til konsernselskap		5 668 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 683 366</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 683 366</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 379 933</b>
Karmøy, 28.11.2025 Styret i Espira Scala Tasta Eiendom AS		
<hr/> Trond Jahren styreleder		
<b>Side 4</b>		



## Espira Scala Tasta Eiendom AS Noter til årsregnskapet 2025

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet er utfisjonert fra Espira Scala Tasta AS med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.07.2024. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

Selskapet har avvikende regnskapsår.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet i tråd med regnskapsloven og god regnskapsskikk, basert på reglene for små foretak.

Årstall 2025 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.2024 - 30.06.2025, årstall 2024 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.2023- 30.06.2024.

### Vurderingsprinsipper

#### Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføringsprinsipper

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utsatt skatt/ utsatt skattefordel for 2024 i skattenoten er hentet fra åpningsbalansen.

Betalbar skatt i balansen består av ikke utlignet skatt for perioden 01.07.2024-30.06.2025.



**Espira Scala Tasta Eiendom AS**  
**Noter til årsregnskapet 2025**

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ingen ansatte og er ikke forpliktet til å innføre obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke daglig leder, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer. Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

**Note 3 Virksomhetsområder**

Selskapets virksomhet er knyttet til utleie av bygg til Espira Scala Tasta AS. Årsregnskapet representerer i sin helhet dette virksomhetsområdet.

**Note 4 Transaksjoner med konsernselskaper**

Transaksjoner mellom øvrige selskaper i konsernet AcadeMedia AB vedrører i hovedsak leieinntekter fra Espira Scala Tasta AS. Transaksjonene er basert på ordinære, forretningsmessige vilkår.

**Note 5 Anleggsmidler**

	<b>Tomt, bygninger og annen fast eiendom</b>
Anskaffelseskost IB fisjon 01.07.2024	13 389 580
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
= <b>Anskaffelseskost 30.06.2025</b>	13 389 580
Akkumulerte avskrivninger 30.06.2025	-7 544 732
<b>Bokført verdi 30.06.2025</b>	<b>5 844 849</b>
Årets ordinære avskrivninger	386 634
Økonomisk levetid	0-30 år
Avskrivningsplan	Lineær



Espira Scala Tasta Eiendom AS  
Noter til årsregnskapet 2025

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	345 848	0
Endring i utsatt skattefordel	-40 136	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>305 712</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 389 602	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	182 433	0
Avgitt konsernbidrag	-1 572 035	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-910 138	-727 706	182 433
<b>Sum</b>	<b>-910 138</b>	<b>-727 706</b>	<b>182 433</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-910 138</b>	<b>-727 706</b>	<b>182 433</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-200 230</b>	<b>-160 095</b>	<b>40 135</b>

Utsatt skattefordel er oppført i balansen da det forventes fremtidig positiv skattepliktig inntekt på konsernnivå, slik at skattefordelen kan realiseres ved konsernbidrag.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
IB fisjon pr 01.07.2024	72 504	766 360	838 864
Årets resultat		1 083 890	1 083 890
Avgitt konsenbidrag netto		-1 226 187	-1 226 187
<b>Pr 30.06.2025</b>	<b>72 504</b>	<b>624 063</b>	<b>696 567</b>

Side 7



## Espira Scala Tasta Eiendom AS Noter til årsregnskapet 2025

### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 72 504 aksjer hver pålydende kr. 1, tilsammen kr. 72 504. Alle aksjene har samme rettigheter. **Espira Scala Tasta Eiendom AS** inngår i konsernet AcadeMedia AB. Konsernregnskapet er tilgjengelig på kontoret til AcadeMedia AB i Stockholm, Sverige

**Aksjekapitalen i Espira Scala Tasta Eiendom AS pr. 30.06 består av følgende aksjeklasser:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	72 504	1,00	72 504,00
<b>Sum</b>	<b>72 504</b>	<b>1,00</b>	<b>72 504,00</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 30.06 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eier- andel</b>
Espira Eiendom AS	72 504	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>72 504</b>	<b>100,0</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Trond Jahren**

8da0b876-cba2-43dc-9f9c-a086fa967f47 - 2025-12-02 17:36:23 UTC +02:00  
BankID - 0367e775-e5fa-4682-b6bb-60adc41cb925 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e27a8ba1-d41d-4d21-8ec0-dc3b09e3ed0a>

 **visma sign**  
www.vismasign.com