



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 832 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AQ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøsmålvegen 30
6652 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arold Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
3000 Salgsinntekter			45 600
3600 Leieinntekt fast eiendom		72 000	16 000
Sum inntekter		72 000	61 600
Kostnader			
4005 Varekostnad			45 600
6100 Fraktkostnader		2 644	
6200 Energi, brensel		1 093	
6340 Lys, varme		9 876	
6395 Renovasjon		1 271	
6695 Regnskap, rådgivning		9 425	
7500 Forsikring		13 371	
7700 Annen kostnad		3 833	3 193
Sum kostnader		41 513	48 793
Driftsresultat		30 487	12 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192	5
Sum finansinntekter		192	5
Annen rentekostnad		139	7 315
Sum finanskostnader		139	7 315
Netto finans		53	-7 310
Ordinært resultat før skattekostnad		30 540	5 497
8600 Betalbar skatt		6 719	1 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 821	4 288
Årsresultat		23 821	4 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
1105 Forretningsbygg	3	4 087 301	826 962
1150 Tomter	3	1 208 736	1 208 736
Sum varige driftsmidler		5 296 037	2 035 698
Sum anleggsmidler		5 296 037	2 035 698
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
1500 Kundefordringer		30 000	20 000
1570 Andre kortsiktige fordringer		2 492	255 000
Sum fordringer		32 492	275 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
1920 Bankinnskudd		562 830	76 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 830	76 339
Sum omløpsmidler		595 322	351 339
SUM EIENDELER		5 891 359	2 387 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
2000 Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		28 109	4 288
Sum innskutt egenkapital		58 109	34 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		58 109	34 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 006 087	1 735 708
Ansvarlig lånekapital		875 000	875 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 881 087	2 610 708
Sum langsiktig gjeld		5 881 087	2 610 708
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		347 396	17 721
2500 Betalbar skatt		6 719	1 209
2740 Skyldig mva		-401 952	-276 890
Sum kortsiktig gjeld		-47 837	-257 960
Sum gjeld		5 833 250	2 352 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 891 359	2 387 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 830499

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 832 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AQ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøsmålvegen 30
6652 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arold Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 924 832 002
AQ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
3000 Salgsinntekter			45 600
3600 Leieinntekt fast eiendom		72 000	16 000
Sum inntekter		72 000	61 600
Kostnader			
4005 Varekostnad			45 600
6100 Fraktkostnader		2 644	
6200 Energi, brensel		1 093	
6340 Lys, varme		9 876	
6395 Renovasjon		1 271	
6695 Regnskap, rådgivning		9 425	
7500 Forsikring		13 371	
7700 Annen kostnad		3 833	3 193
Sum kostnader		41 513	48 793
Driftsresultat		30 487	12 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192	5
Sum finansinntekter		192	5
Annen rentekostnad		139	7 315
Sum finanskostnader		139	7 315
Netto finans		53	-7 310
Ordinært resultat før skattekostnad			
		30 540	5 497
8600 Betalbar skatt		6 719	1 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 821	4 288
Årsresultat		23 821	4 288



Organisasjonsnr: 924 832 002
AQ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

1105 Forretningsbygg	3	4 087 301	826 962
1150 Tomter	3	1 208 736	1 208 736
Sum varige driftsmidler		5 296 037	2 035 698

Sum anleggsmidler		5 296 037	2 035 698
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

1500 Kundefordringer		30 000	20 000
1570 Andre kortsiktige fordringer		2 492	255 000
Sum fordringer		32 492	275 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

1920 Bankinnskudd		562 830	76 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 830	76 339

Sum omløpsmidler		595 322	351 339
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 891 359	2 387 037
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

2000 Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		28 109	4 288
Sum innskutt egenkapital		58 109	34 288

Sum egenkapital		58 109	34 288
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		5 006 087	1 735 708
Ansvarlig lånekapital		875 000	875 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 881 087	2 610 708



Sum langsiktig gjeld	5 881 087	2 610 708
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	347 396	17 721
2500 Betalbar skatt	6 719	1 209
2740 Skyldig mva	-401 952	-276 890
Sum kortsiktig gjeld	-47 837	-257 960
Sum gjeld	5 833 250	2 352 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 891 359	2 387 036



Organisasjonsnr: 924 832 002
AQ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper: Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Varer innkjøpt for videresalg Varer for videresalg er vurdert til anskaffelseskost. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Note Er det

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2035698.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3260339.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



5296036.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5296036.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------