



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 417 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVEST CORPORATE FINANCE AS  
Forretningsadresse: c/o Property House, 6 etasje  
Haakon VIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 286 260	1 270 751
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 286 260</b>	<b>1 270 751</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	945 597	866 480
Annen driftskostnad	2	318 713	293 573
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 264 310</b>	<b>1 160 053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 950</b>	<b>110 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	4 757
Annen finansinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>4 757</b>
Annen rentekostnad		18 400	14 154
Annen finanskostnad		915	1 073
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 315</b>	<b>15 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 304</b>	<b>-10 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 646</b>	<b>100 228</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 646</b>	<b>100 228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 646</b>	<b>100 228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			80 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 646	20 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>2 646</b>	<b>100 228</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		170 589	103 075
Andre fordringer		40 275	240 378
<b>Sum fordringer</b>		<b>210 864</b>	<b>343 453</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	392 641	392 641
<b>Sum investeringer</b>		<b>392 641</b>	<b>392 641</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	272 945	147 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>272 945</b>	<b>147 168</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>876 450</b>	<b>883 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>876 450</b>	<b>883 262</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		78 110	75 464



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 110</b>	<b>75 464</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>178 110</b>	<b>175 464</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 064	16 149
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		115 140	98 112
Utbytte		0	80 000
Kortsiktig konserngjeld	7	119 000	78 200
Annen kortsiktig gjeld		463 136	435 337
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>698 340</b>	<b>707 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>698 340</b>	<b>707 798</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>876 450</b>	<b>883 262</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526002

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 979 417 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVEST CORPORATE FINANCE AS  
Forretningsadresse: c/o Property House, 6 etasje  
Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 979 417 284  
INVEST CORPORATE FINANCE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 286 260	1 270 751
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 286 260</b>	<b>1 270 751</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	945 597	866 480
Annen driftskostnad	2	318 713	293 573
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 264 310</b>	<b>1 160 053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 950</b>	<b>110 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	4 757
Annen finansinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>4 757</b>
Annen rentekostnad		18 400	14 154
Annen finanskostnad		915	1 073
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 315</b>	<b>15 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 304</b>	<b>-10 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 646</b>	<b>100 228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 646</b>	<b>100 228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			80 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 646	20 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>2 646</b>	<b>100 228</b>



Organisasjonsnr: 979 417 284  
INVEST CORPORATE FINANCE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		170 589	103 075
Andre fordringer		40 275	240 378
Sum fordringer		210 864	343 453
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	392 641	392 641
Sum investeringer		392 641	392 641
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	272 945	147 168
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 945	147 168
Sum omløpsmidler		876 450	883 262
SUM EIENDELER		876 450	883 262
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		78 110	75 464
Sum opptjent egenkapital		78 110	75 464
Sum egenkapital	4	178 110	175 464
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 064	16 149
Betalbar skatt	3	0	0



Skyldige offentlige avgifter			
Utbytte		115 140	98 112
Kortsiktig konserngjeld	7	0	80 000
Annen kortsiktig gjeld		119 000	78 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>463 136</b>	<b>435 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>698 340</b>	<b>707 798</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>876 450</b>	<b>883 262</b>



Organisasjonsnr: 979 417 284  
INVEST CORPORATE FINANCE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsipper Anleggsmidler med begrenset levetid er vurdert til anskaffelseskost redusert med lineære avskrivninger beregnet ut fra antatt levetid. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Skatter Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	787930.00	727320.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	117688.00	107919.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39979.00	31241.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	945597.00	866480.00

**Mer om årsverk og lønn**

Det er i regnskapet ikke kostnadsført honorar til selskapets styre og det er ikke foreslått utbetalt styrehonorar for 2022. Selskapet har en ansatt som



har obligatorisk tjenestepensjon.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Erverv

### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse

### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Samvirkeforetak

### Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti



## Mer om aksjer

### Note

2, 3, 4, 5, 6, 7

#### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m. Selskapet har fravalgt revisor Note 3 - Skatt Årets skattekostnad framkommer slik: 2022 2021 Regnskapsmessig resultat før skatt 2 646 100 228 Permanente forskjeller 0 0 Endring i midlertidige forskjeller 0 0 Anvendelse av fremførbart underskudd -2 646 -100 228 Årets skattepliktige inntekt 0 0 Betalbar skatt 0 0 Endring i utsatt skatt 0 0 Skattekostnad 0 0 Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og skatteeffekten av disse: Fordel Forpliktelse Fremførbart underskudd 440 395 0 Sum 440 395 0 Utsatt skattefordel/forpliktelse 96 887 0 Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen 0 0 I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt, slik at utsatt skatt er null og utsatt skattefordel ikke er ført opp som en eiendel. Note 4 - Egenkapital "Aksje- kapital" Annen egenkapital Sum Egenkapital 1.1.2022 100 000 75 464 175 464 Årets resultat 0 2 646 2 646 Avsatt utbytte 0 0 0 Egenkapital 31.12.2022 100 000 78 110 178 110 Selskapets aksjonærer er: Antall Invest Corporate AS 510 George Haben (daglig leder) 490 Sum 1 000 Selskapets aksjekapital består av 1.000 aksjer pålydende kr 100. Selskapet har ingen egne aksjer. Det er i regnskapsåret ikke omsatt egne aksjer. Johannes Sjøflot eier indirekte 35% av aksjene gjennom Invest Corporate AS. Det er ingen bestemmelser i selskapets vedtekter om stemmerett. Det er heller ikke vedtatt rettigheter som kan medføre at det blir utstedt nye aksjer. Note 5 - Aksjer Selskap Antall aksjer Andel "Bokført verdi" "Markeds- verdi" Targovax 8 000 <1% 17 458 8 224 Ultimovacs AS 7 500 <1% 375 183 826 500 Sum 392 641 834 724 Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern Fordring Gjeld Invest Corporate AS 0 119 000 Note 7 - Bundne midler Av innlånte bankkonto er kr 40.446 bundet til deking av skyldig skattetrekk.



## Invest Corporate Finance AS

### Resultatregnskap

	Noter	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<i>Driftsinntekter</i>			
Driftsinntekter		1 286 260	1 270 751
<i>Sum driftsinntekter</i>		<u>1 286 260</u>	<u>1 270 751</u>
<i>Driftskostnader</i>			
Lønn og personalkostnader	2	-945 597	-866 480
Annen driftskostnad	2	-318 713	-293 572
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>-1 264 310</u>	<u>-1 160 052</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>21 950</u></b>	<b><u>110 698</u></b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter		11	4 757
Andre finansinntekter		0	0
Rentekostnader		-18 400	-14 154
Andre finanskostnader		-915	-1 073
<b>Netto finansresultat</b>		<b><u>-19 304</u></b>	<b><u>-10 470</u></b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>2 646</u></b>	<b><u>100 228</u></b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>ARSRESULTAT</b>		<b><u>2 646</u></b>	<b><u>100 228</u></b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføres fra/til annen egenkapital		-2 646	-20 228
Avsatt utbytte		0	-80 000
<b>Sum overføringer</b>	4	<b><u>-2 646</u></b>	<b><u>-100 228</u></b>




## Invest Corporate Finance AS

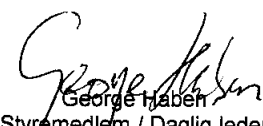
### Balanse pr 31.12

EIENDELER	Noter	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		170 589	103 075
Andre fordringer		40 275	240 378
<i>Sum fordringer</i>		<u>210 863</u>	<u>343 452</u>
<i>Finansielle omløpsmidler</i>			
Aksjer	5	392 641	392 641
<i>Sum finansielle omløpsmidler</i>		<u>392 641</u>	<u>392 641</u>
Bank	6	272 946	147 168
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>876 450</u></b>	<b><u>883 262</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>876 450</u></b>	<b><u>883 262</u></b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital (1.000 aksjer à kr 100)		100 000	100 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Annen egenkapital		78 110	75 464
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<u>78 110</u>	<u>75 464</u>
<b>Sum Egenkapital</b>	4	<b><u>178 110</u></b>	<b><u>175 464</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 064	16 149
Betalbar skatt	3	0	0
Offentlig gjeld		115 140	98 112
Avsatt utbytte		0	80 000
Gjeld til selskap i samme konsern	7	119 000	78 200
Annen kortsiktig gjeld		463 137	435 337
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<u>698 341</u>	<u>707 798</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>698 341</u></b>	<b><u>707 798</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>876 450</u></b>	<b><u>883 262</u></b>

Oslo, 24.mai 2023



Johannes Sjøflot  
Styrets leder



George Håben  
Styremedlem / Daglig leder



## Invest Corporate Finance AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

#### Regnskapsprinsipper

*Anleggsmidler* med begrenset levetid er vurdert til anskaffelseskost redusert med lineære avskrivninger beregnet ut fra antatt levetid.

*Omløpsmidler* er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

*Kundefordringer* og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatter

Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m.

Det er i regnskapet ikke kostnadsført honorar til selskapets styre og det er ikke foreslått utbetalt styrehonorar for 2022. Selskapet har fravalgt revisor.

Øvrige driftskostnader er kun ordinære driftskostnader.

Selskapet har en ansatt som har obligatorisk tjenestepensjon.

	2022	2021
Lønn og feriepenger	787 930	727 320
Arbeidsgiveravgift	117 688	107 919
Andre personalkostnader	39 979	31 241
Sum lønn og personalkostnader	945 597	866 480

Antall årsverk	1	1
----------------	---	---

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad framkommer slik:

	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	2 646	100 228
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 646	-100 228
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og skatteeffekten av disse:

	Fordel	Forpliktelse
Fremførbart underskudd	440 395	0
Sum	440 395	0
Utsatt skattefordel/forpliktelse	96 887	0
<b>Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I samsvar med god regnskapskikk for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt, slik at utsatt skatt er null og utsatt skattefordel ikke er ført opp som en eiendel.



## Invest Corporate Finance AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2022

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2022	100 000	75 464	175 464
Årets resultat	0	2 646	2 646
Avsatt utbytte	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>78 110</b>	<b>178 110</b>

Selskapets aksjonærer er:	Antall
Invest Corporate AS	510
George Haben (daglig leder)	490
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>

Selskapets aksjekapital består av 1.000 aksjer pålydende kr 100.  
Selskapet har ingen egne aksjer. Det er i regnskapsåret ikke omsatt egne aksjer.

Johannes Sjøflot eier indirekte 35% av aksjene gjennom Invest Corporate AS.

Det er ingen bestemmelser i selskapets vedtekter om stemmerett. Det er heller ikke vedtatt rettigheter som kan medføre at det blir utstedt nye aksjer.

#### Note 5 - Aksjer

Selskap	Antall aksjer	Andel	Bokført verdi	Markeds- verdi
Targovax	8 000	<1%	17 458	8 224
Ultimovacs AS	7 500	<1%	375 183	826 500
<b>Sum</b>			<b>392 641</b>	<b>834 724</b>

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	Fordring	Gjeld
Invest Corporate AS	0	119 000

#### Note 7 - Bundne midler

Av innetående bankkonto er kr 40.446 bundet til deking av skyldig skattetrekk.