



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 115 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORØY INVEST AS
Forretningsadresse: Heimstadveien 3C
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Eggen Persson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 032	50 964
Sum kostnader		19 032	50 964
Driftsresultat		-19 032	-50 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	6 914	78 483
Sum finansinntekter		6 914	78 483
Annen rentekostnad	2	206 630	71 406
Sum finanskostnader		206 630	71 406
Netto finans		-199 716	7 077
Resultat før skattekostnad		-218 748	-43 887
Årsresultat		-218 748	-43 887
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-218 748	-16 645
Annen egenkapital		0	-27 242
Sum overføringer og disponeringer		-218 748	-43 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	1	3 296 021	2 346 692
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	892 000	941 467
Sum finansielle anleggsmidler		4 228 021	3 328 159
Sum anleggsmidler		4 228 021	3 328 159
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	210 000	210 000
Sum fordringer		210 000	210 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	1 580 793	1 580 793
Sum investeringer		1 580 793	1 580 793
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 141	5 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 141	5 821
Sum omløpsmidler		1 798 934	1 796 614
SUM EIENDELER		6 026 956	5 124 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 570	-13 570
Sum innskutt egenkapital		16 430	16 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	235 393	16 645
Sum opptjent egenkapital		-235 393	-16 645
Sum egenkapital		-218 963	-215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 244 618	5 124 988
Sum annen langsiktig gjeld		6 244 618	5 124 988
Sum langsiktig gjeld		6 244 618	5 124 988
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 301	0
Sum kortsiktig gjeld		1 301	0
Sum gjeld		6 245 919	5 124 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 026 956	5 124 773



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 529995

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 115 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORØY INVEST AS
Forretningsadresse: Heimstadveien 3C
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Eggen Persson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 115 890
STORØY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 032	50 964
Sum kostnader		19 032	50 964
Driftsresultat		-19 032	-50 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	6 914	78 483
Sum finansinntekter		6 914	78 483
Annen rentekostnad	2	206 630	71 406
Sum finanskostnader		206 630	71 406
Netto finans		-199 716	7 077
Resultat før skattekostnad		-218 748	-43 887
Årsresultat		-218 748	-43 887
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-218 748	-16 645
Annen egenkapital		0	-27 242
Sum overføringer og disponeringer		-218 748	-43 887



Organisasjonsnr: 919 115 890
STORØY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme			
konsern	1	3 296 021	2 346 692
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	1	892 000	941 467
Sum finansielle			
anleggsmidler		4 228 021	3 328 159
Sum anleggsmidler		4 228 021	3 328 159
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	5	210 000	210 000
Sum fordringer		210 000	210 000
Investeringer			
Andre finansielle			
instrumenter	6	1 580 793	1 580 793
Sum investeringer		1 580 793	1 580 793
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		8 141	5 821
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		8 141	5 821
Sum omløpsmidler		1 798 934	1 796 614
SUM EIENDELER		6 026 956	5 124 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 570	-13 570
Sum innskutt egenkapital		16 430	16 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	235 393	16 645
Sum opptjent egenkapital		-235 393	-16 645
Sum egenkapital		-218 963	-215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 244 618	5 124 988
Sum annen langsiktig gjeld		6 244 618	5 124 988
Sum langsiktig gjeld		6 244 618	5 124 988
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 301	0
Sum kortsiktig gjeld		1 301	0
Sum gjeld		6 245 919	5 124 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 026 956	5 124 773



Organisasjonsnr: 919 115 890
STORØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter og kostnader Inntektsføring av gevinst/tap ved realisasjon av aksjer og andre verdipapirer skjer på overdragelsestidspunkt. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som finansinntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Årsregnskap for
STORØY INVEST AS
919115890
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



STORØY INVEST AS
919 115 890



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-19 032	-50 964
Sum driftskostnader		-19 032	-50 964
Driftsresultat		-19 032	-50 964
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	1	6 914	78 483
Sum finansinntekter		6 914	78 483
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	-206 630	-71 406
Sum finanskostnader		-206 630	-71 406
Netto finans		-199 716	7 077
Resultat før skattekostnad		-218 748	-43 887
Årsresultat		-218 748	-43 887
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-27 242
Udekket tap	3	-218 748	-16 645
Sum overføringer		-218 748	-43 887



STORØY INVEST AS
919 115 890



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	1	3 296 021	2 346 692
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	892 000	941 467
Sum finansielle anleggsmidler		4 228 021	3 328 159
Sum anleggsmidler		4 228 021	3 328 159
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	210 000	210 000
Sum fordringer		210 000	210 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	1 580 793	1 580 793
Sum investeringer		1 580 793	1 580 793
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 141	5 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 141	5 821
Sum omløpsmidler		1 798 934	1 796 614
SUM EIENDELER		6 026 956	5 124 773



STORØY INVEST AS
919 115 890



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 570	-13 570
Sum innskutt egenkapital		16 430	16 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-235 393	-16 645
Sum opptjent egenkapital		-235 393	-16 645
Sum egenkapital		-218 963	-215
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 244 618	5 124 988
Sum annen langsiktig gjeld		6 244 618	5 124 988
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 301	0
Sum kortsiktig gjeld		1 301	0
Sum gjeld		6 245 919	5 124 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 026 956	5 124 773

Trondheim, 17.06.2024

Jostein Paulus Storøy
styrets leder

Eldar Mindor Nesset
styremedlem



STORØY INVEST AS
919 115 890



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring av gevinst/tap ved realisasjon av aksjer og andre verdipapirer skjer på overdragelsestidspunkt. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som finansinntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



STORØY INVEST AS
919 115 890

Note 1 - Mellomværende datterselskap og tilknyttede selskap

 BankID Signing
Eldar Mindor Nesset
2024-06-17
 BankID Signing
Jostein Paulus Storøy
2024-06-19

	2023	2022
Foretak i samme konsern	3 296 021	2 346 692
Tilknyttet selskap	892 000	941 467

Årets inntektsførte renter på lånene utgjør kr. 6 863.

Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av lån fra aksjonær pålydende kr. 6 244 618. Lånet renteberegnes tilsvarende maksimal skattefri rente. Renten beregnes og kapitaliseres årlig. Årets kostnadsførte renter på lånet utgjør kr. 206 630.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-13 570	-16 645	-215
Årsresultat	0	0	-218 748	-218 748
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-13 570	-235 393	-218 963

Note 4 - Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap

Investering i aksjer	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Eier-andel
RS Real Eiendom AS	15 000	15 000	50,00%
SR Kvalitet Eiendom AS	15 000	15 000	50,00%
Norwegian Fjords Holiday AS	10 000	10 000	33,33%

Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av innskutt kapital i to selskap:

Selskap	Beløp
Berling Eiendom Dekka AS	105 000
Berling Eiendom Omikron AS	105 000
Sum	210 000

Note 6 - Andre finansielle instrumenter

Finansielle omløpsmidler vurdert til laveste verdis prinsipp basert på en porteføljevurdering:

	Anskaffelses- kost	Bokført verdi
Unoterte aksjer	1 580 793	1 580 793

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
STORØY INVEST AS
919115890
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



STORØY INVEST AS
919 115 890

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-19 032	-50 964
Sum driftskostnader		-19 032	-50 964
Driftsresultat		-19 032	-50 964
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	1	6 914	78 483
Sum finansinntekter		6 914	78 483
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	-206 630	-71 406
Sum finanskostnader		-206 630	-71 406
Netto finans		-199 716	7 077
Resultat før skattekostnad		-218 748	-43 887
Årsresultat		-218 748	-43 887
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-27 242
Udekket tap	3	-218 748	-16 645
Sum overføringer		-218 748	-43 887



STORØY INVEST AS
919 115 890

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	1	3 296 021	2 346 692
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	892 000	941 467
Sum finansielle anleggsmidler		4 228 021	3 328 159
Sum anleggsmidler		4 228 021	3 328 159
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	210 000	210 000
Sum fordringer		210 000	210 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	1 580 793	1 580 793
Sum investeringer		1 580 793	1 580 793
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 141	5 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 141	5 821
Sum omløpsmidler		1 798 934	1 796 614
SUM EIENDELER		6 026 956	5 124 773



STORØY INVEST AS
919 115 890

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 570	-13 570
Sum innskutt egenkapital		16 430	16 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-235 393	-16 645
Sum opptjent egenkapital		-235 393	-16 645
Sum egenkapital		-218 963	-215
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 244 618	5 124 988
Sum annen langsiktig gjeld		6 244 618	5 124 988
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 301	0
Sum kortsiktig gjeld		1 301	0
Sum gjeld		6 245 919	5 124 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 026 956	5 124 773

Trondheim, 17.06.2024

Jostein Paulus Storøy
styrets leder

Eldar Mindor Nesset
styremedlem



STORØY INVEST AS
919 115 890

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring av gevinst/tap ved realisasjon av aksjer og andre verdipapirer skjer på overdragelsestidspunkt. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som finansinntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



STORØY INVEST AS
919 115 890

Note 1 - Mellomværende datterselskap og tilknyttede selskap

	2023	2022
Foretak i samme konsern	3 296 021	2 346 692
Tilknyttet selskap	892 000	941 467

Årets inntektsførte renter på lånene utgjør kr. 6 863.

Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av lån fra aksjonær pålydende kr. 6 244 618. Lånet renteberegnes tilsvarende maksimal skattefri rente. Renten beregnes og kapitaliseres årlig. Årets kostnadsførte renter på lånet utgjør kr. 206 630.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-13 570	-16 645	-215
Årsresultat	0	0	-218 748	-218 748
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-13 570	-235 393	-218 963

Note 4 - Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap

Investering i aksjer	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Eier-andel
RS Real Eiendom AS	15 000	15 000	50,00%
SR Kvalitet Eiendom AS	15 000	15 000	50,00%
Norwegian Fjords Holiday AS	10 000	10 000	33,33%

Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av innskutt kapital i to selskap:

Selskap	Beløp
Berling Eiendom Dekka AS	105 000
Berling Eiendom Omikron AS	105 000
Sum	210 000

Note 6 - Andre finansielle instrumenter

Finansielle omløpsmidler vurdert til laveste verdis prinsipp basert på en porteføljevurdering:

	Anskaffelses- kost	Bokført verdi
Unoterte aksjer	1 580 793	1 580 793

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.