



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 005 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIRO INVEST AS  
Forretningsadresse: Augerødbakken 25  
1591 SPERREBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Gunnesmæl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 446	14 043
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 446</b>	<b>14 043</b>
Annen finanskostnad		6 467	4 117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 467</b>	<b>4 117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 979</b>	<b>9 926</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>7 979</b>	<b>9 926</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 835	2 382
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 144</b>	<b>7 544</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>6 144</b>	<b>7 544</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 144	7 544
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 144</b>	<b>7 544</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 000	10 000
Andre fordringer	6	582 845	568 437
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>592 845</b>	<b>578 437</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>592 845</b>	<b>578 437</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 865	73 209
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>70 865</b>	<b>73 209</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 865</b>	<b>73 209</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>663 710</b>	<b>651 646</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	33 876	27 732
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 876</b>	<b>27 732</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>63 876</b>	<b>57 732</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	1 835	2 382
Annen kortsiktig gjeld	7	597 999	591 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>599 834</b>	<b>593 914</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>599 834</b>	<b>593 914</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>663 710</b>	<b>651 646</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 737347

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 005 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIRO INVEST AS  
Forretningsadresse: Augerødbakken 25  
1591 SPERREBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Gunnesmæl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2019

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2019

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 005 632  
SIRO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 446	14 043
Sum finansinntekter		14 446	14 043
Annen finanskostnad		6 467	4 117
Sum finanskostnader		6 467	4 117
<b>Netto finans</b>		<b>7 979</b>	<b>9 926</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>7 979</b>	<b>9 926</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 835	2 382
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 144</b>	<b>7 544</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>6 144</b>	<b>7 544</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 144	7 544
Sum overføringer og disponeringer		6 144	7 544



Organisasjonnr: 999 005 632  
SIRO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 000	10 000
Andre fordringer	6	582 845	568 437
Sum finansielle anleggsmidler		592 845	578 437
Sum anleggsmidler		592 845	578 437
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 865	73 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 865	73 209
Sum omløpsmidler		70 865	73 209
SUM EIENDELER		663 710	651 646
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	33 876	27 732
Sum opptjent egenkapital		33 876	27 732
Sum egenkapital	3	63 876	57 732
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 835	2 382
Annen kortsiktig gjeld	7	597 999	591 532
Sum kortsiktig gjeld	7	599 834	593 914



Sum gjeld	599 834	593 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	663 710	651 646



Organisasjonnr: 999 005 632  
SIRO INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roar Gunnesmæl og Siv Elin	30.00	100.00%	Ordinære
Forså Gunnesmæl			aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



4

## Skattekostnad

### Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1835.00	2382.00

### Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7979.00	9926.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7979.00	9926.00

### Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1835.00	2382.00

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1835.00	2382.00

selskapet har ingen bundne midler

## Note

5

### Virkelig verdi av finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
Aksjer i Roder Eiendom AS - 34%	10000.00	10000.00

<u>Sum</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
	10000.00	10000.00

## Note

7

### Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	591463.00	584996.00

Kortsiktig lån fra eiere.

## Note

3

## Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"



<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		

## Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	27732.00		57732.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	27732.00		57732.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	6144.00		6144.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	33876.00		63876.00



## SIRO INVEST AS

### Noter til årsregnskapet for 2018

#### 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler. Det er ingen anleggsmidler i selskapet. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### 2 Aksjer/aksjeeiere

Aksjekapitalen utgjør kr. 30.000,-, fordelt på 30 aksjer pålydende kr. 1.000. Selskapet har kun en aksjeklasse, med lik stemmerett. Aksjene eies av Roar Gunnesmæl og Siv Elin Forså Gunnesmæl som har 30 aksjer pålydende kr. 1.000.

Siv Elin Forså Gunnesmæl er styreleder, Roar Gunnesmæl er daglig leder.

#### 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
EK pr 01.01	30 000	27 732	57 732
Årets Resultat	0	6 144	6 144
EK pr 31.12	30 000	33 876	63 876

#### 4. Skatteberegning:

	2018	2017
Ordinært resultat før skatt:	7 979	9 926
Permanente forskjeller:	0	0
Årets skattegrunnlag:	7 979	9 926
<b>Beregnet utsatt skatt 23% / 24%</b>	<b>1 835</b>	<b>2 382</b>

#### 5. Investering i aksjer og andeler

Siro Invest eier følgende aksjer i andre selskaper pr 31.12.2018;

33,3% i Roder Eiendom AS – 34 aksjer - Totalt 10 000 NOK

#### 6. Andre Fordringer

Siro Invest AS har gitt et kortsiktig lån til Gunnesmæl Invest AS. Lånet er pr 31.12.18 på 196 736 NOK. Siro Invest AS har også gitt et kortsiktig lån til Roder Eiendom AS. Lånet er pr 31.12.18 på 386 109 NOK.

#### 7. Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld består av følgende;

Kortsiktig lån fra Roar og Siv Gunnesmæl 591 463 NOK pr 31.12.18

Annen KG 6 536 NOK pr 31.12.18