



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 809 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SSSG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Sub Sea Services Group AS
Finnestadsvingen 24
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Kvamme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 000	128 820
Annen driftsinntekt		482 000	
Sum inntekter		602 000	128 820
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	72 200	164 500
Annen driftskostnad	2	70 547	370 833
Sum kostnader		142 747	535 333
Driftsresultat		459 253	-406 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	69
Sum finansinntekter		47	69
Annen rentekostnad		70	63
Sum finanskostnader		70	63
Netto finans		-23	6
Ordinært resultat før skattekostnad		459 230	-406 507
Skattekostnad på ordinært resultat	5	113 427	-98 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 803	-307 628
Årsresultat		345 803	-307 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		345 803	-307 628
Totalresultat		345 803	-307 628
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	7		
Konsernbidrag	7, 7	385 458	
Udekket tap	7, 7	-39 655	-307 628



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer til/fra annen egenkapital	7, 7		
Sum overføringer og disponeringer		345 803	-307 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	73 859	65 562
Sum immaterielle eiendeler		73 859	65 562
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		1 928 800
Maskiner og anlegg	3		71 400
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		
Sum varige driftsmidler	3		2 000 200
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 351 500	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	8	9 459 615	4 829 682
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 093 750	2 093 750
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Sum finansielle anleggsmidler		12 904 865	6 923 432
Sum anleggsmidler		12 978 724	8 989 194
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		148 500	
Konsernfordringer	8	370 000	400 000
Sum fordringer		518 500	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 885	114 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 885	114 250
Sum omløpsmidler		539 385	514 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
SUM EIENDELER		13 518 109	9 503 444
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	591 000	391 000
Sum innskutt egenkapital		621 000	421 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	347 282	307 628
Sum opptjent egenkapital		-347 282	-307 628
Sum egenkapital		273 718	113 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	9 377 267	9 377 267
Sum annen langsiktig gjeld		9 377 267	9 377 267
Sum langsiktig gjeld		9 377 267	9 377 267
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 547	
Betalbar skatt	5		
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	8	3 842 772	
Annen kortsiktig gjeld		12 805	12 805
Sum kortsiktig gjeld		3 867 124	12 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum gjeld		13 244 391	9 390 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 518 109	9 503 444



Årsregnskap 2017 Sssg Eiendom AS



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sssg Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sssg Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 30. juni 2018
BDO AS

Henning Rødal
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Leieinntekter		120 000	128 820
Annen driftsinntekt		482 000	0
Sum driftsinntekter		602 000	128 820
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	72 200	164 500
Annen driftskostnad	2	70 547	370 833
Sum driftskostnader		142 747	535 333
Driftsresultat		459 253	-406 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	69
Annen rentekostnad		70	63
Resultat av finansposter		-23	6
Ordinært resultat før skattekostnad		459 230	-406 507
Skattekostnad på ordinært resultat	5	113 427	-98 879
Årsresultat		345 803	-307 628
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	7	385 458	0
Overført til udekket tap	7	39 655	307 628
Sum overføringer		345 803	-307 628



Balanse

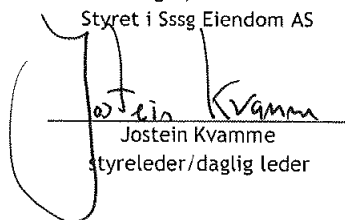
Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	73 859	65 562
Sum immaterielle eiendeler		73 859	65 562
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	1 928 800
Maskiner og anlegg	3	0	71 400
Sum varige driftsmidler	3	0	2 000 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 351 500	0
Lån til foretak i samme konsern	8	9 459 615	4 829 682
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 093 750	2 093 750
Sum finansielle anleggsmidler		12 904 865	6 923 432
Sum anleggsmidler		12 978 724	8 989 194
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		148 500	0
Konsernfordringer	8	370 000	400 000
Sum fordringer		518 500	400 000
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 885	114 250
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		20 885	114 250
Sum omløpsmidler		539 385	514 250
Sum eiendeler		13 518 109	9 503 444



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	591 000	391 000
Sum innskutt egenkapital		621 000	421 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	7	-347 282	-307 628
Sum opptjent egenkapital		-347 282	-307 628
Sum egenkapital		273 718	113 372
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	9 377 267	9 377 267
Sum annen langsiktig gjeld		9 377 267	9 377 267
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 547	0
Kortsiktig konserngjeld	8	3 842 772	0
Annen kortsiktig gjeld		12 805	12 805
Sum kortsiktig gjeld		3 867 124	12 805
Sum gjeld		13 244 391	9 390 072
Sum egenkapital og gjeld		13 518 109	9 503 444

Stavanger, 30.06.2018
Styret i Sssg Eiendom AS


Jostein Kvamme
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2017

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2017.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2017 utgjør kr 39 625,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	18 750
Andre tjenester	20 875
Sum honorar til revisor	39 625

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	2 384 523	257 190	56 088	2 697 801
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 900 000			1 900 000
- Avgang i året	4 284 523	257 190	56 088	4 597 801
= Anskaffelseskost 31.12.17	0	0	0	0
= Bokført verdi 31.12.17	0	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	47 600	17 100	7 500	72 200
Økonomisk levetid	50 år	10 år	5 år	

Note 4 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Bokført verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
Sub Sea Base Kristiansund AS	Frei	33,33 %	2 093 750	4 644 380	17 606 286
Festningsåsen SSSG AS	Stavanger	90 %	1 351 500	0	0



Noter til regnskapet 2017

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	121 724	0
Endring i utsatt skattefordel	-8 297	-98 879
Skattekostnad ordinært resultat	113 427	-98 879
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	459 230	-406 507
Permanente forskjeller	0	63
Endring i midlertidige forskjeller	158 555	295 841
Avgitt konsernbidrag	-507 182	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-110 603	0
Skattepliktig inntekt	0	-110 603
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	121 724	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-121 724	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	62 872	317 427	254 555
Gevinst - og tapskonto	-384 000	-480 000	-96 000
Sum	-321 128	-162 573	158 555
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-110 603	-110 603
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-321 128	-273 176	47 952
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	-73 859	-65 562	8 297
Effekt av endring av skattesats	3 211	2 732	



Noter til regnskapet 2017

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1 547	4	0
B-aksjer	6 188	4	0

A-aksjene har fulle rettigheter. B-aksjene har ikke stemmerett.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel
Sub Sea Services Group AS	1 547	6 188	7 735	100 %
Totalt antall aksjer	1 547	6 188	7 735	100 %

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	391 000	-307 628	113 372
Mottatt konsernbidrag		200 000		200 000
Avgitt konsernbidrag			-385 458	-385 458
Årets resultat			345 803	345 803
Pr 31.12	30 000	591 000	-347 282	273 718

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2017	2016
Lån til foretak i samme konsern	9 459 615	4 829 682
Kundefordringer	0	0
Konsernfordringer	370 000	400 000
Sum fordringer	9 829 615	5 229 682
Gjeld	2017	2016
Øvrig langsiktig gjeld	9 377 267	9 377 267
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig konserngjeld	507 182	0
Sum gjeld	9 884 449	9 377 267