



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 057 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLGA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: 2540 TOLGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Midtlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Other income | | 10 000 | 10 000 |
| Sum inntekter | | 10 000 | 10 000 |
| Kostnader | | | |
| Depreciation and amortisation expenses | 2 | 258 000 | 302 000 |
| Other expenses | 3 | 1 244 000 | 1 336 000 |
| Sum kostnader | 5 | 1 502 000 | 1 638 000 |
| Driftsresultat | | -1 492 000 | -1 628 000 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 88 000 | 103 000 |
| Other financial income | | 12 000 | 9 000 |
| Sum finansinntekter | | 100 000 | 112 000 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 1 042 000 | 584 000 |
| Annen rentekostnad | | 1 000 | |
| Sum finanskostnader | | 1 042 000 | 584 000 |
| Netto finans | | -943 000 | -472 000 |
| Resultat før skattekostnad | | -2 435 000 | -2 100 000 |
| Income tax expense | 4 | -193 000 | -462 000 |
| Årsresultat | | -2 242 000 | -1 638 000 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 242 000 | -1 638 000 |
| Totalresultat | | -2 242 000 | -1 638 000 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | | |
| Udekket tap | 5 | | |
| Transferred from other equity | | -2 242 000 | -1 638 000 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | -2 242 000 | -1 638 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 1 732 000 | 1 539 000 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 732 000 | 1 539 000 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Buildings and land | 2 | 4 818 000 | 5 039 000 |
| Machinery and equipment | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 4 818 000 | 5 039 000 |
| Sum anleggsmidler | | 6 550 000 | 6 578 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Other short-term receivables | | 43 000 | 30 000 |
| Konsernfordringer | 6 | 1 528 000 | 2 860 000 |
| Sum fordringer | | 1 571 000 | 2 891 000 |
| Cash and cash equivalents | 6 | | |
| Sum omløpsmidler | | 1 571 000 | 2 891 000 |
| SUM EIENDELER | | 8 121 000 | 9 469 000 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Share capital | 5, 7 | 4 000 000 | 4 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 313 000 | 313 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 313 000 | 4 313 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Other equity | 5 | -7 649 000 | -5 408 000 |
| Sum opptjent egenkapital | | -7 649 000 | -5 408 000 |
| Sum egenkapital | | -3 337 000 | -1 095 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 11 361 000 | 10 319 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 361 000 | 10 319 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 361 000 | 10 319 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 97 000 | 118 000 |
| Tax payable | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Other current liabilities | | | 127 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 97 000 | 245 000 |
| Sum gjeld | | 11 458 000 | 10 564 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 121 000 | 9 469 000 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620112

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 057 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLGA NÆRINGSPARK AS
2540 TOLGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Midtlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 994 057 871
TOLGA NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Other income | | 10 000 | 10 000 |
| Sum inntekter | | 10 000 | 10 000 |
| Kostnader | | | |
| Depreciation and amortisation expenses | 2 | 258 000 | 302 000 |
| Other expenses | 3 | 1 244 000 | 1 336 000 |
| Sum kostnader | 5 | 1 502 000 | 1 638 000 |
| Driftsresultat | | -1 492 000 | -1 628 000 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 88 000 | 103 000 |
| Other financial income | | 12 000 | 9 000 |
| Sum finansinntekter | | 100 000 | 112 000 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 1 042 000 | 584 000 |
| Annen rentekostnad | | 1 000 | |
| Sum finanskostnader | | 1 042 000 | 584 000 |
| Netto finans | | -943 000 | -472 000 |
| Resultat før skattekostnad | | -2 435 000 | -2 100 000 |
| Income tax expense | 4 | -193 000 | -462 000 |
| Årsresultat | | -2 242 000 | -1 638 000 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 242 000 | -1 638 000 |
| Totalresultat | | -2 242 000 | -1 638 000 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | | |
| Udekket tap | 5 | | |
| Transferred from other equity | | -2 242 000 | -1 638 000 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | -2 242 000 | -1 638 000 |



Organisasjonsnr: 994 057 871
TOLGA NÆRINGSPARK AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 1 732 000 | 1 539 000 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 732 000 | 1 539 000 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Buildings and land | 2 | 4 818 000 | 5 039 000 |
| Machinery and equipment | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 4 818 000 | 5 039 000 |
| Sum anleggsmidler | | 6 550 000 | 6 578 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Other short-term receivables | | 43 000 | 30 000 |
| Konsernfordringer | 6 | 1 528 000 | 2 860 000 |
| Sum fordringer | | 1 571 000 | 2 891 000 |
| Cash and cash equivalents | 6 | | |
| Sum omløpsmidler | | 1 571 000 | 2 891 000 |
| SUM EIENDELER | | 8 121 000 | 9 469 000 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Share capital | 5, 7 | 4 000 000 | 4 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 313 000 | 313 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 313 000 | 4 313 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Other equity | 5 | -7 649 000 | -5 408 000 |
| Sum opptjent egenkapital | | -7 649 000 | -5 408 000 |
| Sum egenkapital | | -3 337 000 | -1 095 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 11 361 000 | 10 319 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 361 000 | 10 319 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 361 000 | 10 319 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 97 000 | 118 000 |
| Tax payable | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Other current liabilities | | | 127 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 97 000 | 245 000 |
| Sum gjeld | | 11 458 000 | 10 564 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 121 000 | 9 469 000 |



Organisasjonsnr: 994 057 871
TOLGA NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Annual Report 2024 Tolga Næringspark AS

Annual Accounts

- Income statement
- Balance sheet
- Notes

Auditor's report

Penneo Dokumentnøkkel: 3X69A-TDRPT-5WASU-Z0054-93FBH-X0MGL

Org.no.: 994 057 871



Board of Directors' report Tolga Næringspark AS – 2024

Business area and location

Tolga Næringspark AS operations are purchase, ownership and sale of real estate, and acquisition of shares and interests in other companies and business. The company is located in Tolga Kommune.

Ownership structure

The company is a 100 percent owned subsidiary of Jordanes Properties AS and part of the Jordanes Group.

Income statement and balance sheet

The company has no ongoing research or development activities that are capitalized in the balance sheet. In 2024 the company had operating revenues of NOK 0,0 mill, compared to NOK 0,0 mill in 2023. The gross margin was 0,0% compared to 0,0% in 2023.

Equity in the company was NOK 4,3 mill as of 31.12.2024 (NOK 4,3mill in 2023), the equity ratio was 53 % compared to -12 % in 2023.

Continued operation

It is the Board of Director's view that the financial statements represent a complete and correct presentation of the company's financial position. The financial statements for 2024 are presented under the assumption of going concern. The Board of Directors confirms that this assumption is valid.

Future development

The general future underlying development is considered positive, albeit the beverage category is subject to strong competition. The company is continuously working to streamline operations and to offer products that are requested in the market. The Board of Directors emphasizes that there is normally considerable uncertainty associated with future developments.

Organisation and environment

The company had no employees in 2024.

External environment

Tolga Næringspark AS is a part of the Jordanes Group and shares the Group's high attention on environmental, social, and governance issues. Jordanes Group report ESG collectively and is included in the Annual Report of Jordanes published on Jordanes' website (www.jordanes.no).

The company is subject to the Transparency Act. Accountability lies with the board of directors, and the Company will publish its report in accordance with the Norwegian Transparency Act (Åpenhetsloven) and is included in the Annual Report of Jordanes published on Jordanes' website (www.jordanes.no).

The company has no conditions regarding to its operations, including its input factors or products that can result in a significant influence on the external environment.

Risk factors

The market risk is assessed to be moderate due to annual agreements being entered into with chains which purchase the majority of the production capacity. The company operates in a market with strong competition and challenging customer negotiations.

The grocery trade in Norway is dominated by three large chains. The grocery trade in Norway is still in development with regards to operators and the organization of the retail part of the value chain. The development in this area can represent a risk factor for the company, if Tolga AS cannot maintain sufficient



distribution of its products during market changes.

The company is vulnerable to credit risk, liquidity risk, interest risk and currency risk in normal business activities and seeks to offset the risk exposure in these areas. The company's customers mainly consist of large national chains and risk associated with selling to these chains is considered small. New customers are credit rated before entering new sales contracts.

Events after the balance sheet date

There are no events with material effect identified after the balance sheet date.

Other reporting requirements

Tolga Næringspark AS have a Directors and Officers liability insurance policy placed with the global insurer QBE Europe SA/NV; Belgium. The policy covers claims made against the insured world-wide (excluding North America) on a basis of legal liability for financial loss emanating from wrongful managerial acts, caused by any past, present and future directors and officers within the group. The policy also covers legal costs and range of loss related expenses. The sum insured is at a level considered relevant for the company.

Proposal for distribution of the result of the period

The result of the period for the company was a profit of NOK -2,2 mill. The Board of Directors propose NOK 0,0 mill as group contribution, NOK -2,2 mill allocated from other equity.

19.03.2025

The board of Tolga Næringspark AS

Trond Henning Haug

Penneo Dokumentnøkkel: 3X69A-TDRPT-5WASU-Z0054-93FBH-X0MGL



| Revenue statement | | | |
|--|-------------|---------------|---------------|
| Tolga Næringspark AS | | | |
| Operating income and operating expenses | Note | 2024 | 2023 |
| Other income | | 10 | 10 |
| Total income | | 10 | 10 |
| Depreciation and amortisation expenses | 2 | 258 | 302 |
| Other expenses | 3 | 1 244 | 1 336 |
| Total expenses | 5 | 1 502 | 1 638 |
| Operating profit | | -1 492 | -1 628 |
| Financial income and expenses | | | |
| Other interest income | | 88 | 103 |
| Other financial income | | 12 | 9 |
| Interest expense to group companies | | 1 042 | 584 |
| Other interest expenses | | 1 | 0 |
| Net financial items | | -943 | -472 |
| Net profit before tax | | -2 435 | -2 100 |
| Income tax expense | 4 | -193 | -462 |
| Net profit or loss | | -2 242 | -1 638 |
| Attributable to | | | |
| Transferred from other equity | | 2 242 | 1 638 |
| Total | 5 | -2 242 | -1 638 |
| Tolga Næringspark AS | | Side 4 | |

Penneo Dokumentnøkkel: 3XG9A-TDRPT-5WASU-Z0054-93FBH-X0MGL



| Balance sheet | | | |
|--|-------------|---------------|--------------|
| Tolga Næringspark AS | | | |
| Assets | Note | 2024 | 2023 |
| Non-current assets | | | |
| Intangible assets | | | |
| Deferred tax assets | 4 | 1 732 | 1 539 |
| Total intangible assets | | 1 732 | 1 539 |
| Property, plant and equipment | | | |
| Buildings and land | 2 | 4 818 | 5 039 |
| Total property, plant and equipment | | 4 818 | 5 039 |
| Non-current financial assets | | | |
| Total non-current assets | | 6 550 | 6 578 |
| Current assets | | | |
| Debtors | | | |
| Other short-term receivables | | 43 | 30 |
| Other receivables from companies in the same group | 6 | 1 528 | 2 860 |
| Total receivables | | 1 571 | 2 891 |
| Investments | | | |
| Total current assets | | 1 571 | 2 891 |
| Total assets | | 8 121 | 9 469 |
| Tolga Næringspark AS | | Page 5 | |

Penneo Dokumentnøkkel: 3X69A-TDRPT-5WASU-Z0054-93FBH-X0MGL



| Balance sheet | | | |
|--|-------------|---------------|---------------|
| Tolga Næringspark AS | | | |
| Equity and liabilities | Note | 2024 | 2023 |
| Equity | | | |
| Paid-in capital | | | |
| Share capital | 5, 7 | 4 000 | 4 000 |
| Other paid-up equity | 5 | 313 | 313 |
| Total paid-up equity | | 4 313 | 4 313 |
| Retained earnings | | | |
| Other equity | 5 | -7 649 | -5 408 |
| Total equity | | -3 337 | -1 095 |
| Liabilities | | | |
| Provisions | | | |
| Other non-current liabilities | | | |
| Non-current liabilities to group companies | 6 | 11 361 | 10 319 |
| Total non-current liabilities | | 11 361 | 10 319 |
| Current liabilities | | | |
| Trade payables | | 97 | 118 |
| Other current liabilities | | 0 | 127 |
| Total current liabilities | | 97 | 245 |
| Total liabilities | | 11 458 | 10 564 |
| Total equity and liabilities | | 8 121 | 9 469 |

19.03.2025
The board of Tolga Næringspark AS

Trond Henning Haug

Tolga Næringspark AS **Page 6**

Penneo Dokumentnøkkel: 3XG9A-TDRPT-5WASU-Z0054-93FBH-X0MGL



Tolga Næringspark AS
Noter for accountors 2024
(amounts in NOK thousands)

Note 1 Accounting Principles

Accounting principles

The financial statements have been prepared by the company's Board of Directors and management in accordance with the Norwegian Accounting Act and generally accepted accounting principles for Small Companies. The Board of Directors' report and the auditor's report is an integral part of the financial statements. The preparation of financial statements in conformity with generally accepted accounting principles requires management to make estimates and assumptions if figures are not available or subject to uncertainty. Actual figures could differ from these estimates.

Revenue- and expense recognition

The financial statements are presented in accordance with the fundamental principals of historic cost, comparability, going concern, congruity and prudence. Transactions are measured to the value at the time the transactions occurred. Revenues are recorded when earned, that is, when goods are delivered, and expenses are matched to the revenues earned.

Classification principles

Assets with a maturity of one year or less and assets directly related to the flow of goods and the manufacturing cycle are presented as current assets in the financial statements. Assets held for long term use or long term ownership are presented as non-current assets.

Debt that matures within the next year is presented as short term debt. Debt with maturity beyond the next year is presented as long term debt.

Presentation of non-current assets

Assets held for long term use or long term ownership are presented as fixed assets or long term financial assets. These assets are capitalised at cost. If circumstances indicate that the assets have been subject to a reduction in value, a write down to either the value in use or the net realisable value is booked.

Ordinary depreciation in the financial statements is recognised based on the useful life of each individual assets. The difference between ordinary depreciation and depreciation for tax purpose is included in the basis for the calculation of deferred tax.

Presentation of current assets

Current assets are presented at the lower of cost and net realisable value.

Receivables

Accounts receivable and other receivables are presented at their nominal value. An allowance for doubtful accounts are set based on an evaluation of each individual receivable.

Taxes

The tax expense in the financial statements is made up of payable taxes and the change in deferred tax/deferred tax assets. Deferred tax/deferred tax assets are computed based on the temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities for financial reporting purposes and the corresponding amounts used for taxation purposes. The nominal tax rate currently 22 % is applied.

Penneo Dokumentnøkkel: 3X69A-TDRPT-5WASU-Z0054-93FBH-X0MGL



Tolga Næringspark AS
Noter for accountors 2024
(amounts in NOK thousands)

Cash and cash equivalents

Cash equivalents are cash or short term deposits to support the need for short term cash payments. Cash equivalents can instantly and with insignificant risk be converted to known cash amounts.

Note 2 Tangible assets

| | Land Buildings | | Machinery, fixtures and furnitures | Buildings under construction | Total |
|---|----------------|---------------------|--|------------------------------------|---------------|
| Acquisition cos 01.01.2024 | 615 | 9 346 | 3 921 | 0 | 13 881 |
| + Purchased tangibles | 0 | 0 | 0 | 44 | 44 |
| = Acquisition cost 31.12.2024 | 615 | 9 346 | 3 921 | 44 | 13 925 |
| Accumulated depreciation 31.12.2024 | 0 | -5 178 | -3 921 | 0 | -9 099 |
| = Net carrying amount 31.12.2024 | 615 | 4 167 | 0 | 44 | 4 826 |
| Depreciation for the year | 0 | 258 | 0 | 0 | 258 |
| Depreciation plan | | 10-50 yrs linear | 10 yrs linear | | |

Penneo Dokumentnøkkel: 3XG9A-TDRPT-5WASU-Z0054-93FBH-X0MGL



Tolga Næringspark AS
Noter for accountors 2024
(amounts in NOK thousands)

Note 3 Payroll Expenses and Audit Fees

Payroll expenses

Tolga Næringspark AS had no employees in 2024.

There is no remuneration to board members in 2024.

The members of the Board have no severance or share-based payment agreements.

The company is not required to have an occupational pension scheme in accordance with the Norwegian law on required occupational pension ("lov om obligatorisk tjenestepensjon").

| Audit fees (ex. VAT) | 2024 | 2023 |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| Regular audit fee | -16 | 40 |
| Other services | 0 | 14 |
| Total audit fees | -16 | 54 |

Other services are mainly related to tax form and technical consolidation.

Note 4 Tax

| This year's tax expense | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------|
| Entered tax on ordinary profit/loss: | | |
| Payable tax | 0 | 0 |
| Changes in deferred tax | -193 | -462 |
| Tax expense on ordinary profit/loss | -193 | -462 |

| | | |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Taxable income: | | |
| Result before tax | -2 435 | -2 100 |
| Permanent differences | 0 | 0 |
| Changes in temporary differences | -22 | 9 |
| Taxable income | -2 457 | -2 091 |

| | | |
|---|----------|----------|
| Payable tax in the balance: | | |
| Payable tax on this year's result | 0 | 0 |
| Total payable tax in the balance | 0 | 0 |

| | | |
|-------------------------------------|--------|--------|
| Calculation of effective tax rate | | |
| Profit before tax | -2 435 | -2 100 |
| Calculated tax on profit before tax | -536 | -462 |



Tolga Næringspark AS
Noter for accountors 2024
(amounts in NOK thousands)

| | | |
|--------------------|-------------|-------------|
| Total | -536 | -462 |
| Effective tax rate | 22,0 % | 22,0 % |

The tax effect of temporary differences and loss for to be carried forward that has formed the basis for deferred tax and deferred tax advantages, specified on type of temporary differences

| | 2024 | 2023 | Difference |
|--|---------------|---------------|-------------------|
| Tangible assets | -3 324 | -3 347 | -22 |
| Total | -3 324 | -3 347 | -22 |
| Accumulated loss to be brought forward | -4 548 | -3 648 | 901 |
| Basis for deferred tax assets | -7 873 | -6 994 | 878 |
| Deferred tax assets (22 %) | -1 732 | -1 196 | 536 |

Note 5 Owners Equity

| | Share capital | Paid-in equity | Uncovered loss | Total |
|---------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|
| Owners Equity 01.01.2024 | 4 000 | 313 | -5 408 | -1 095 |
| Profit for the year | 0 | | -2 242 | -2 242 |
| Owners Equity 31.12.2024 | 4 000 | 313 | -7 649 | -3 337 |

Note 6 Intercompany balance with group and associated companies

| Payables | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Intercompany loans | 11 361 | 10 319 |
| Jordanes AS (group contribution) | 0 | 0 |
| Total | 11 361 | 10 319 |
| Receivables | 2024 | 2023 |
| Jordanes Investments AS (Cash Pool) | 1 528 | 2 860 |
| Total accounts receivables | 1 528 | 2 860 |

The company is part of a cash pool with group companies from 2021. The funds from the cash pool are defined as intercompany balances in the balance. The group has revolving facility where up to NOK 100 million may be drawn.



Tolga Næringspark AS
Noter for accountors 2024
(amounts in NOK thousands)

Note 7 Share capital and shareholder information

Share capital:

| | Number og shares | Pace value | Book value |
|--------------|------------------|------------|--------------|
| A- shares | 4 000 000 | 1 | 4 000 |
| Total | 4 000 000 | 1 | 4 000 |

Shareholders per. 31.12:

| | A-shares | Total | Ownership share |
|-------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Jordanes Properties AS | 4 000 000 | 4 000 000 | 100 % |
| Total number of shares | 4 000 000 | 4 000 000 | 100 % |

Note 8 - A going concern

Tolga Næringspark AS is included in the Group accounts of Jordanes Holding AS. The Group accounts can be obtained by contacting Jordanes Holding AS in Henrik Ibsens gate 60C, Oslo, Norway.

The company is investigating different options for Tolga Næringspark AS, there are several options discussed but no decision made. The board will continually monitor the equity and liquidity situation to be able to assess the need for additional funding and manage cash outflows. The financial statements for 2024 are presented under the assumption of going concern. The Board of Directors confirms that this assumption is valid.

Penneo Dokumentnøkkel: 3X69A-TDRPT-5WASU-Z0054-93FBH-X0MGL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haug, Trond

Underskriver

På vegne av: Tolga Næringspark AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-248053

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-19 16:52:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3X69A-TDRPT-5WASU-Z0054-93FBH-X0MGL

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Skattedirektoratet

| | | |
|-------------------------------|--------------------|---------------|
| Saksbehandler | Deres dato | Vår dato |
| Jeanette Munkvold Skovholt | 09.03.2017 | 04.04.2017 |
| Telefon | Deres referanse | Vår referanse |
| 90076012 | Torine Brynjulfsen | 2017/326346 |

Provender Holding as
Stortingsgata 22
0161 OSLO

Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk språk

Vi viser til deres brev av 9. mars 2017 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk for

- Tolga Næringspark AS org. nr. 994 057 871
- Baltic Dairies AS org. nr. 986 686 967
- Bonaventura Sales AS org. nr. 989 866 397

Skattedirektoratet gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering ovenstående selskaper dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen forutsetter at opplysningene som vedtaket baserer seg på ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Det påligger den regnskapspliktige å dokumentere ved dette brev at tillatelsen er gitt.

Bakgrunn

Fra søknaden gjengis:

Eiere og långivere
Majoritetseieren av selskapene i konsernet er et investeringsfond hjemhørende i Storbritannia. Fondet har kontoradresse i London. Videre mottar långiverne (internasjonalt banksyndikat) engelskspråklig rapportering. Engelskspråklig rapportering er en forutsetning for at disse regnskapsbrukene skal forstå regnskapet.

Kunder
Konsernet har datterselskaper og kontorer i utlandet, og derved en stor andel av kundemassen i utlandet.

Arbeidsspråk
Ledelsen i flere av datterselskapene i konsernet er fremmedspråklige som gir innspill til årsrapporter og andre pliktige opplysninger på engelsk. Av konsolideringsmessige hensyn er det behov for et annet språk enn norsk.

En norsk oversettelse vil kun ha til formål å oppfylle regnskapslovens språkkrav.

Skattedirektoratets vurdering

| | | |
|------------------------|--|-------------|
| Postadresse | Besøksadresse: | Sentralbord |
| Postboks 9200 Grønland | Se www.skatteetaten.no | 800 80 000 |
| 0134 Oslo | Org.nr: 996250318 | Telefaks |
| | E-post: | 22 17 08 60 |
| | skatteetaten.no/sendepost | |



Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal ”årsregnskapet og årsberetningen ... være på norsk. Departementet kan ved ... enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk.”

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

”Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til “informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere”. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på at majoritetseieren av konsernselskapene er utenlandsk. Eierkretsen er begrenset. Selskapet opererer i en internasjonal bransje. Arbeidsspråket er engelsk. Videre er det vektlagt at alle sentrale aktører og samarbeidspartnere innen denne bransjen behersker og benytter engelsk, og det anses at ingen øvrige brukere av regnskapsinformasjon blir negativt berørt av at årsregnskapet og årsberetningen utarbeides på engelsk språk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i saken.

Med hilsen

Torstein Kinden Helleland
seniorrådgiver
Rettsavdelingen, foretaksskatt
Skattedirektoratet

Jeanette Munkvold Skovholt

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer