



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 038 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM PARKERING AS
Forretningsadresse: Erling Skakkes gate 40D
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Thorgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1	137 087 184	120 145 729
Sum inntekter		137 087 184	120 145 729
Kostnader			
Varekostnad		60 358 995	53 044 526
Lønnskostnad	2,3	24 324 751	20 451 450
Avskrivning på varige driftsmidler og immatrielle eiendeler	4	5 616 865	5 154 942
Annen driftskostnad	2	33 365 174	26 336 157
Sum kostnader		123 665 785	104 987 075
Driftsresultat		13 421 399	15 158 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 990 474	1 412 751
Sum finansinntekter		1 990 474	1 412 751
Annen rentekostnad		175 419	219
Sum finanskostnader		175 419	219
Netto finans		1 815 055	1 412 532
Ordinært resultat før skattekostnad		15 236 454	16 571 186
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 366 860	3 657 435
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 869 594	12 913 751
Årsresultat		11 869 594	12 913 751
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 869 594	4 913 751
Sum overføringer og disponeringer		11 869 594	12 913 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4	362 250	193 500
Utsatt skattefordel	5	732 053	340 318
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		1 094 303	533 818
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4,10	2 228 908	0
Maskiner og anlegg	4,10	11 673 156	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4,10	4 848 672	19 267 821
Sum varige driftsmidler		18 750 736	19 267 821
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	30 057 102	1 000 000
Andre fordringer		38 000	19 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 095 102	1 019 000
Sum anleggsmidler		49 940 141	20 820 639
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8,10	15 666 635	11 934 154
Andre fordringer	8	26 948 771	26 193 161
Konsernfordringer	8	2 696 484	0
Sum fordringer		45 311 890	38 127 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	41 015 722	50 076 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 015 722	50 076 894
Sum omløpsmidler		86 327 612	88 204 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		136 267 753	109 024 848
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	35 000 000	35 000 000
Sum innskutt egenkapital		35 000 000	35 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	30 543 575	28 673 981
Sum opptjent egenkapital		30 543 575	28 673 981
Sum egenkapital		65 543 575	63 673 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	1 997 560	1 589 668
Sum avsetninger for forpliktelser		1 997 560	1 589 668
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 120 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 120 000	0
Sum langsiktig gjeld		11 117 560	1 589 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	15 999 751	9 500 487
Betalbar skatt	5	3 215 694	3 960 716
Skyldige offentlige avgifter		4 591 419	3 919 484
Utbytte	6,8	10 000 000	8 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8	2 467 725	
Annen kortsiktig gjeld	8	23 332 029	18 380 512
Sum kortsiktig gjeld		59 606 618	43 761 199
Sum gjeld		70 724 178	45 350 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 267 753	109 024 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1	139 960 268	120 145 729
Sum inntekter		139 960 268	120 145 729
Kostnader			
Varekostnad		60 968 560	53 044 526
Lønnskostnad	2,3	27 128 619	20 451 450
Avskrivning på varige driftsmidler og immatrielle eiendeler	4	7 161 879	5 154 942
Annen driftskostnad	2	36 624 130	26 371 635
Sum kostnader		131 883 188	105 022 553
Driftsresultat		8 077 080	15 123 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 108 431	1 432 021
Sum finansinntekter		2 108 431	1 432 021
Annen rentekostnad		193 344	219
Annen finanskostnad		5 833	0
Sum finanskostnader		199 177	219
Netto finans		1 909 254	1 431 802
Ordinært resultat før skattekostnad		9 986 334	16 554 978
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 793 416	3 652 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 192 918	12 902 333
Årsresultat		7 192 918	12 902 333
Minoritetsinteresser	6	-428 232	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	6	7 621 150	12 902 333



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4	833 400	0
Utsatt skattefordel	5	851 615	345 109
Goodwill	4	21 665 767	329 745
Sum immaterielle eiendeler		23 350 782	674 854
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4,10	2 228 908	0
Maskiner og anlegg	4,10	12 450 278	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 461 393	19 267 821
Sum varige driftsmidler		20 140 579	19 267 821
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		38 000	19 000
Sum finansielle anleggsmidler		38 000	19 000
Sum anleggsmidler		43 529 361	19 961 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8,10	17 739 993	11 934 154
Andre fordringer	8	29 166 315	26 193 161
Sum fordringer		46 906 308	38 127 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	43 127 816	50 923 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 127 816	50 923 136
Sum omløpsmidler		90 034 124	89 050 451
SUM EIENDELER		133 563 485	109 012 126



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	35 000 000	35 000 000
Sum innskutt egenkapital		35 000 000	35 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	26 644 341	28 656 994
Sum opptjent egenkapital		26 644 341	28 656 994
Sum egenkapital		61 644 341	63 656 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	1 997 560	1 589 668
Sum avsetninger for forpliktelser		1 997 560	1 589 668
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 120 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 120 000	0
Sum langsiktig gjeld		11 117 560	1 589 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	16 655 020	9 504 753
Betalbar skatt	5	3 215 694	3 960 716
Skyldige offentlige avgifter		5 568 848	3 919 484
Utbytte	6,8	10 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	25 362 021	18 380 512
Sum kortsiktig gjeld		60 801 583	43 765 465
Sum gjeld		71 919 143	45 355 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 563 484	109 012 127



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605254

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 038 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM PARKERING AS
Forretningsadresse: Erling Skakkes gate 40D
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Thorgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 922 038 473
TRONDHEIM PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1	137 087 184	120 145 729
Sum inntekter		137 087 184	120 145 729
Kostnader			
Varekostnad		60 358 995	53 044 526
Lønnskostnad	2,3	24 324 751	20 451 450
Avskrivning på varige driftsmidler og immatrielle eiendeler	4	5 616 865	5 154 942
Annen driftskostnad	2	33 365 174	26 336 157
Sum kostnader		123 665 785	104 987 075
Driftsresultat		13 421 399	15 158 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 990 474	1 412 751
Sum finansinntekter		1 990 474	1 412 751
Annen rentekostnad		175 419	219
Sum finanskostnader		175 419	219
Netto finans		1 815 055	1 412 532
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 366 860	3 657 435
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 869 594	12 913 751
Årsresultat		11 869 594	12 913 751
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 869 594	4 913 751
Sum overføringer og disponeringer		11 869 594	12 913 751



Organisasjonsnr: 922 038 473
TRONDHEIM PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4	362 250	193 500
Utsatt skattefordel	5	732 053	340 318
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		1 094 303	533 818
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4,10	2 228 908	0
Maskiner og anlegg	4,10	11 673 156	0
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4,10	4 848 672	19 267 821
Sum varige driftsmidler		18 750 736	19 267 821
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	30 057 102	1 000 000
Andre fordringer		38 000	19 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 095 102	1 019 000
Sum anleggsmidler		49 940 141	20 820 639
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8,10	15 666 635	11 934 154
Andre fordringer	8	26 948 771	26 193 161
Konsernfordringer	8	2 696 484	0
Sum fordringer		45 311 890	38 127 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	9	41 015 722	50 076 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 015 722	50 076 894
Sum omløpsmidler		86 327 612	88 204 209
SUM EIENDELER		136 267 753	109 024 848

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	35 000 000	35 000 000
Sum innskutt egenkapital		35 000 000	35 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	30 543 575	28 673 981
Sum opptjent egenkapital		30 543 575	28 673 981
Sum egenkapital		65 543 575	63 673 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	1 997 560	1 589 668
Sum avsetninger for forpliktelser		1 997 560	1 589 668
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 120 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 120 000	0
Sum langsiktig gjeld		11 117 560	1 589 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	15 999 751	9 500 487
Betalbar skatt	5	3 215 694	3 960 716
Skyldige offentlige avgifter		4 591 419	3 919 484
Utbytte	6,8	10 000 000	8 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8	2 467 725	
Annen kortsiktig gjeld	8	23 332 029	18 380 512
Sum kortsiktig gjeld		59 606 618	43 761 199
Sum gjeld		70 724 178	45 350 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 267 753	109 024 848



Organisasjonsnr: 922 038 473
TRONDHEIM PARKERING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1	139 960 268	120 145 729
Sum inntekter		139 960 268	120 145 729
Kostnader			
Varekostnad		60 968 560	53 044 526
Lønnskostnad	2,3	27 128 619	20 451 450
Avskrivning på varige driftsmidler og immatrielle eiendeler	4	7 161 879	5 154 942
Annen driftskostnad	2	36 624 130	26 371 635
Sum kostnader		131 883 188	105 022 553
Driftsresultat		8 077 080	15 123 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 108 431	1 432 021
Sum finansinntekter		2 108 431	1 432 021
Annen rentekostnad		193 344	219
Annen finanskostnad		5 833	0
Sum finanskostnader		199 177	219
Netto finans		1 909 254	1 431 802
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 793 416	3 652 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 192 918	12 902 333
Årsresultat		7 192 918	12 902 333
Minoritetsinteresser	6	-428 232	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	6	7 621 150	12 902 333



Organisasjonsnr: 922 038 473
TRONDHEIM PARKERING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4	833 400	0
Utsatt skattefordel	5	851 615	345 109
Goodwill	4	21 665 767	329 745
Sum immaterielle eiendeler		23 350 782	674 854
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4,10	2 228 908	0
Maskiner og anlegg	4,10	12 450 278	0
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		5 461 393	19 267 821
Sum varige driftsmidler		20 140 579	19 267 821
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		38 000	19 000
Sum finansielle anleggsmidler		38 000	19 000
Sum anleggsmidler		43 529 361	19 961 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8,10	17 739 993	11 934 154
Andre fordringer	8	29 166 315	26 193 161
Sum fordringer		46 906 308	38 127 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	43 127 816	50 923 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 127 816	50 923 136
Sum omløpsmidler		90 034 124	89 050 451
SUM EIENDELER		133 563 485	109 012 126
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	35 000 000	35 000 000



Sum innskutt egenkapital		35 000 000	35 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	26 644 341	28 656 994
Sum opptjent egenkapital		26 644 341	28 656 994
Sum egenkapital		61 644 341	63 656 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	1 997 560	1 589 668
Sum avsetninger for forpliktelser		1 997 560	1 589 668
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 120 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 120 000	0
Sum langsiktig gjeld		11 117 560	1 589 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	16 655 020	9 504 753
Betalbar skatt	5	3 215 694	3 960 716
Skyldige offentlige avgifter		5 568 848	3 919 484
Utbytte	6,8	10 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	25 362 021	18 380 512
Sum kortsiktig gjeld		60 801 583	43 765 465
Sum gjeld		71 919 143	45 355 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 563 484	109 012 127



Organisasjonsnr: 922 038 473
TRONDHEIM PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
30.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 922 038 473
TRONDHEIM PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
39.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Konsernregnskap 2023 Trondheim Parkering AS.pdf

Name	Method	Signed at
Bjørseth, Ole Petter	BANKID	2024-07-01 23:05 GMT+02
Aune, Linn Hege	BANKID	2024-07-01 12:21 GMT+02
Lauvås, Marie Jacobsen	BANKID	2024-06-30 13:21 GMT+02
Askjem, Geir	BANKID	2024-06-30 12:27 GMT+02
Thorgaard, Stian	BANKID	2024-06-30 12:08 GMT+02
Lindvåg, Tom Christian	BANKID	2024-07-02 12:28 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 377CD7889B4C48B8B623B4ED1659F9BC



Konsernregnskap

Trondheim Parkering AS

2023



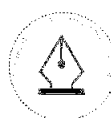
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
377CD7889B4C48B8B623B4ED1659F9BC



Konsernregnskap Trondheim Parkering AS Resultatregnskap 2023

MORSELSKAP			KONSERN		
2022	2023	NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
<u>120 145 729</u>	<u>137 087 184</u>	1	Sølsinntekt	<u>139 960 268</u>	<u>120 145 729</u>
<u>120 145 729</u>	<u>137 087 184</u>		Sum driftsinntekter	<u>139 960 268</u>	<u>120 145 729</u>
53 044 526	60 358 995		Varekostnad	60 968 560	53 044 526
20 451 450	24 324 751	2,3	Lønnskostnad	27 128 619	20 451 450
5 154 942	5 616 865	4	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7 161 879	5 154 942
26 336 157	33 365 174	2	Annen driftskostnad	36 624 130	26 371 635
<u>104 987 075</u>	<u>123 665 785</u>		Sum driftskostnader	<u>131 883 188</u>	<u>105 022 553</u>
<u>15 158 654</u>	<u>13 421 398</u>		Driftsresultat	<u>8 077 080</u>	<u>15 123 176</u>
			FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
1 412 751	1 990 474		Annen renteinntekt	2 108 431	1 432 021
219	175 419		Annen rentekostnad	-193 344	219
0	0		Annen finanskostnad	-5 833	0
<u>1 412 532</u>	<u>1 815 055</u>		Netto finansresultat	<u>1 909 254</u>	<u>1 431 802</u>
<u>16 571 187</u>	<u>15 236 453</u>		Ordinært resultat før skattekostnad	<u>9 986 333</u>	<u>16 554 978</u>
3 657 436	3 366 859	5	Skattekostnad på ordinært resultat	2 793 416	3 652 645
<u>12 913 751</u>	<u>11 869 594</u>		Ordinært resultat	<u>7 192 918</u>	<u>12 902 333</u>
<u>12 913 751</u>	<u>11 869 594</u>	6	ÅRSRESULTAT	<u>7 192 918</u>	<u>12 902 333</u>
		6	Minoritetenes andel av årsresultatet	-428 232	
		6	Majoritetens andel av årsresultatet	7 621 150	12 902 333
			OVERFØRINGER		
4 913 751	1 869 594		Avsatt til annen egenkapital		
8 000 000	10 000 000		Foreslått utbytte		
<u>12 913 751</u>	<u>11 869 594</u>	6	Sum overføringer		



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
377CD7889B4C48B8B623B4ED1659F9BC



Konsernregnskap Trondheim Parkering AS Balanse pr 31. desember 2023

MORSELSKAP				KONSERN	
2022	2023	NOTE	EIENDELER	2023	2022
			Anleggsmidler		
193 500	362 250	4	Forskning og utvikling	633 400	0
340 318	732 053	5	Utsatt skattefordel	851 615	345 109
0	0	4	Goodwill	21 665 767	329 745
<u>533 818</u>	<u>1 094 303</u>		Sum immaterielle eiendeler	<u>23 350 782</u>	<u>674 854</u>
			Varige driftsmidler		
0	2 228 908	4,10	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2 228 908	0
0	11 673 156	4,10	Maskiner og anlegg	12 450 278	0
19 267 821	4 848 672	4,10	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5 461 393	19 267 821
<u>19 267 821</u>	<u>18 750 736</u>		Sum varige driftsmidler	<u>20 140 579</u>	<u>19 267 821</u>
			Finansielle anleggsmidler		
1 000 000	30 057 102	7	Investering i datterselskap	0	0
19 000	38 000		Andre fordringer	38 000	19 000
<u>1 019 000</u>	<u>30 095 102</u>		Sum finansielle anleggsmidler	<u>38 000</u>	<u>19 000</u>
<u>20 820 639</u>	<u>49 940 141</u>		Sum anleggsmidler	<u>43 529 361</u>	<u>19 961 675</u>
			Omløpsmidler		
			Fordringer		
11 934 154	15 666 635	8,10	Kundefordringer	17 739 893	11 934 154
26 193 161	26 948 771	8	Andre fordringer	29 166 315	26 193 161
0	2 696 484	8	Konsernfordringer	0	0
<u>36 127 315</u>	<u>45 311 890</u>		Sum fordringer	<u>46 906 308</u>	<u>38 127 315</u>
<u>50 076 893</u>	<u>41 015 723</u>	9	Bankinnskudd, kontanter og lignende	<u>43 127 816</u>	<u>50 923 136</u>
<u>88 204 208</u>	<u>86 327 612</u>		Sum omløpsmidler	<u>90 034 124</u>	<u>89 050 451</u>
<u>109 024 848</u>	<u>136 267 753</u>		SUM EIENDELER	<u>133 563 485</u>	<u>109 012 126</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
377CD7889B4C48B8B623B4ED1659F9BC



Konsernregnskap

2022	2023	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
35 000 000	35 000 000		Aksjekapital	35 000 000	35 000 000
<u>35 000 000</u>	<u>35 000 000</u>	6	Sum innskutt egenkapital	<u>35 000 000</u>	<u>35 000 000</u>
			Opptjent egenkapital		
28 673 981	30 543 575		Annen egenkapital	26 644 341	28 656 994
<u>28 673 981</u>	<u>30 543 575</u>	6	Sum opptjent egenkapital	<u>26 644 341</u>	<u>28 656 994</u>
<u>63 673 981</u>	<u>65 543 575</u>	6	Sum egenkapital	<u>61 644 341</u>	<u>63 656 994</u>
			Minoritetsinteresser	370 071	0
			Gjeld		
			Avsetning for forpliktelser		
1 589 668	1 997 560	3	Pensjonsforpliktelser	1 997 560	1 589 668
<u>1 589 668</u>	<u>1 997 560</u>		Sum avsetninger for forpliktelser	<u>1 997 560</u>	<u>1 589 668</u>
			Annen langsiktig gjeld		
0	9 120 000	10	Gjeld til kredittinstitusjoner	9 120 000	0
<u>0</u>	<u>9 120 000</u>		Sum annen langsiktig gjeld	<u>9 120 000</u>	<u>0</u>
			Kortsiktig gjeld		
9 500 487	15 999 751	8	Leverandørgjeld	16 655 020	9 504 753
3 960 716	3 215 694	5	Betalbar skatt	3 215 694	3 960 716
8 000 000	10 000 000	6,8	Avsatt utbytte	10 000 000	8 000 000
3 919 484	4 591 419		Skyldige offentlige avgifter	5 568 848	3 919 484
0	2 467 725	8	Kortsiktig konserngjeld	0	0
18 380 512	23 332 029	8	Annen kortsiktig gjeld	25 362 021	18 380 512
<u>43 761 199</u>	<u>59 606 618</u>		Sum kortsiktig gjeld	<u>60 801 583</u>	<u>43 765 485</u>
<u>45 350 867</u>	<u>70 724 178</u>		Sum gjeld	<u>71 919 143</u>	<u>45 355 133</u>
<u>109 024 848</u>	<u>136 267 753</u>		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>133 563 485</u>	<u>109 012 126</u>

Trondheim, 28. juni 2024

Ole Petter Bjørseth
styrets leder

Linn Hege Aune
styremedlem

Tom Christian Lindvåg
styremedlem

Geir Askjem
styremedlem

Marie Jacobsen Lauvås
styremedlem

Stian Thorgaard
daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
377CD7889B4C48B8B623B4ED1659F9BC



Konsernregnskap Trondheim Parkering AS

Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP		KONSERN	
2022	2023	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:			
16 571 187	15 236 454	9 986 333	16 554 978
0	0	0	0
3 109 836	-3 960 716	-4 220 232	3 109 836
5 154 942	5 616 865	7 139 324	5 154 942
0	0	22 555	0
0	-4 332	-25 821	0
-1 124 406	-3 732 481	-5 805 839	-1 124 406
1 369 385	6 499 265	7 150 267	1 373 651
<u>-16 400 732</u>	<u>5 065 090</u>	<u>9 159 869</u>	<u>-16 388 789</u>
8 680 212	24 720 145	23 406 456	8 680 212
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:			
0	35 000	46 000	0
-6 840 835	-5 317 311	-6 818 831	-6 840 835
<u>-1 012 000</u>	<u>-29 619 002</u>	<u>-24 000 002</u>	<u>-1 012 000</u>
-7 852 835	-34 901 313	-30 772 833	-7 852 835
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:			
0	9 120 000	9 120 000	0
0	0	-702 700	0
<u>-6 000 000</u>	<u>-8 000 000</u>	<u>-8 000 000</u>	<u>-6 000 000</u>
-6 000 000	1 120 000	417 300	-6 000 000
-5 172 623	-9 061 170	-6 949 077	-5 172 623
55 249 516	50 076 893	50 076 893	55 249 516
0	0	0	0
<u>50 076 893</u>	<u>41 015 723</u>	<u>43 127 816</u>	<u>50 076 893</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
377CD7889B4C48B8B623B4ED1659F9BC



Trondheim Parkering AS

Noteopplysninger konsernregnskap for 2023

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Trondheim Parkering AS med datterselskaper hvor Trondheim Parkering AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill.

Sammenligningstall 2022 er i all hovedsak selskapsregnskapet til Trondheim Parkering AS i 2022.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til virksomhetens ordinære driftsaktiviteter. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som pålaper for å opprettholde eiendelers kvalitetsnivå, kostnadsføres når de pålaper. Utgifter som pålaper for å bringe eiendelen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendelene, kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendelene ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntektsføring

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de opp tjenes.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsordninger med ytelsesplan. Pensjonsordningene finansieres gjennom innbetalinger til Trondheim kommunale pensjonskasse.

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringselskaper), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode.

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
377CD7889B4C48B8B623B4ED1659F9BC



Trondheim Parkering AS

Noteopplysninger konsernregnskap for 2023

Note 1 Salgsinntekter

Geografisk fordeling - konsern	2023	2022
Salgsinntekter i Midt-Norge	134 905 477	119 785 999
Salgsinntekter utenfor Midt-Norge	5 054 791	359 730
Sum	139 960 268	120 145 729

Per virksomhetsområde - konsern	2023	2022
Parkeringsinntekter	122 909 149	108 386 376
Kontrollsanksjoner	12 236 064	8 142 754
Ladeinntekter	841 118	97 950
Andre salgsinntekter	3 973 937	3 518 649
Sum	139 960 268	120 145 729

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2023	2022
Lønninger	23 421 362	15 507 930
Arbeidsgiveravgift	3 313 265	2 128 287
Pensjonskostnader	1 881 401	1 280 961
Andre lønnskostnader	1 013 655	1 534 271
Sum lønnskostnader	29 629 683	20 451 449

Antall årsverk sysselsatt 39 27

Godtgjørelser, morselskap	Daglig leder	Styret
Lønn	1 271 539	280 600
Pensjonskostnader	112 750	
Annen godtgjørelse	5 342	0

Hverken daglig leder eller styreleder har rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Daglig leder i datterselskap P-Norge AS har bonusavtale knyttet til resultatet i datterselskapet, men det er ikke avsatt bonus for 2023.

Lønnskostnader, morselskapet	2023	2022
Lønninger	19 020 447	15 507 930
Arbeidsgiveravgift	2 688 264	2 128 287
Pensjonskostnader	1 667 068	1 280 961
Andre lønnsrelaterte ytelser	948 973	1 534 271
Sum	24 324 751	20 451 449

Antall årsverk 30 27

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar fordeles;	konsernet	morselskap
Lovpålagt revisjon	203 470	175 220
Teknisk bistand årsregnskap	0	-
Annen bistand	12 768	4 013



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
377CD7889B4C48B8B623B4ED1659F9BC



Trondheim Parkering AS

Noteopplysninger konsernregnskap for 2023

Note 3 Pensjonsforpliktelser

Obligatorisk tjenestepensjon

Morselskapet og datterselskapene P-Norge AS og Parkeringsservice AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningene tilfredsstiller kravene i denne lov.

Innskuddspensjon

Datterselskapene P-Norge AS og Parkeringsservice AS har innskuddsordning. Pensjonspremie anses som pensjonskostnad og klassifiseres som lønnskostnader. Forpliktelsene er dermed ikke balanseført.

Morselskapet:

Trondheim Parkering AS har en kollektiv pensjonsordning i Trondheim kommunale pensjonskasse som sikrer tariffestet tjenestepensjon for de ansatte. Pensjonsordningen omfatter alders-, uføre-, ektefelle-, og barnepensjon, samt AFP og pensjonsytelser etter 85-årsregelen. Pensjonene fra pensjonskassen samordnes med utbetalingene fra folketrygden når regelverket krever det.

Ordningen sikrer at de ansatte har samme pensjonsordning som de kommunalt ansatte i Trondheim kommune.

For AFP 62-64 år har foretaket 100 % selvrisiko. For AFP 65-66 år har foretaket utjevning.

Beregningsforutsetninger for pensjonen:

Forventet avkastning på pensjonsmidler	5,40 %
Diskonteringsrente	3,70 %
Forventet årlig lønnsvekst	3,75 %
Forventet årlig G-regulering	3,50 %
Forventet vekst i pensjonsreguleringen	2,90 %
Arbeidsgiveravgift	14,10 %

Antall personer omfattet av ordningen	2023	2022
Antall ansatte som omfattes av pensjonsordningen	32	38
Totalt	32	38

Resultatregnskap	2023	2022
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	2 511 647	2 465 907
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	299 633	142 761
Avkastning på pensjonsmidler	334 460	186 391
Arbeidsgiveravgift	359 214	353 856
Administrasjonskostnad	70 800	105 268
Resultatført aktuariell gevinst	0	0
Netto pensjonskostnad ytelsesordning	2 906 834	2 881 401
Opptjente pensjonsforpliktelser pr 31.12.	9 881 688	7 544 187
Effekt av framtidige lønnsreguleringer (beregnet)	0	0
Kostnader ved innskuddsordning inkl. arbeidsgiveravgift	0	0
Beregnete forpliktelser per 31.12	9 881 688	7 544 187
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12	6 919 049	5 495 815
Arbeidsgiveravgift	417 732	286 772
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	-1 211 928	-654 142
Ikke resultatført aktuariell gevinst/tap aga	-170 882	-91 334
Netto pensjonsforpliktelse +/- midler	1 997 561	1 589 668

Det er i 2023 vedtatt at arbeidsgivere tilknyttet TKP skal betale inn egenkapital til Trondheim Kommunale Pensjonskasse lik 0,5 % av premiereserven. I 2023 ble innbetaling for premiereserve pr 31.12.22 fastsatt til kr 19 000.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
377CD7889B4C48B8B623B4ED1659F9BC



Trondheim Parkering AS

Noteopplysninger konsernregnskap for 2023

Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Goodwill	Tomter og bygninger	Maskiner og utstyr	Forskning og utvikling	Sum
Anskaffelseskost 01.01	136 245	4 092 538	15 868 172	193 500	20 290 455
Tilgang i året	23 395 321	91 894	6 022 381	317 130	29 826 726
Avgang i året	0	0	-50 332	0	-50 332
Anskaffelseskost 31.12.	23 531 566	4 184 432	21 840 221	510 630	50 066 849
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-1 394 649	-1 955 524	-3 953 736	-104 977	-7 408 886
Balansført verdi pr. 31.12	22 136 917	2 228 908	17 886 485	405 651	42 657 961
					0
Årets avskrivninger	1 394 649	1 955 524	3 883 202	104 977	7 161 879
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	3 - 10 år	5 år	

Herav goodwill kr 23 007 894 er oppstått i forbindelse med kjøpet av P-Norge AS. Verdien er beregnet per oppkjøpstidspunktet 15.8.23 og vil inntektsføres over 5 år.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler, morselskapet:

	Tomter og bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og utstyr, driftsløsere	Forskning og utvikling	Sum	
Anskaffelseskost 1.1	4 092 538	15 165 833	193 500	19 451 871	
Tilgang i året	91 894	4 970 788	254 630	5 317 312	
Avgang i året	-	-39 332	-	-39 332	
Anskaffelseskost 31.12.	4 184 432	20 097 289	448 130	24 729 851	
Akk. avskrivninger 31.12	-1 955 524	-3 575 461	-85 880	-5 616 865	
Balansført verdi pr. 31.12	2 228 907	16 521 829	362 248	19 112 986	
Årets avskrivninger	1 955 524	3 575 461	85 880	5 616 865	
Økonomisk levetid	3-5 år	3-10 år	5 år		



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
377CD7889B4C48B8B623B4ED1659F9BC



Trondheim Parkering AS

Noteopplysninger konsernregnskap for 2023

Note 5 Skattekostnad

Konsern:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	9 986 332	16 554 978
Permanente forskjeller	125 727	47 953
Endring midlertidige forskjeller	2 289 984	1 378 545
Skattemessige differanser utenom skattekonsern	894 402	
Avskrivning merverdier i konsern	1 342 127	0
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-21 778	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	14 616 794	17 981 476
Betalbare skatter	3 215 694	3 960 716

Årets skattekostnad består av:

Beregnet betalbar skatt	3 215 695	3 960 716
Endring utsatt skatt i resultatregnskapet	-422 278	-308 071
Skattekostnad	2 793 417	3 652 645

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

	31.12	01.01	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	-621 064	542 766	1 163 830
Omløpsmidler	-1 165 083	-500 000	665 083
Andre forskjeller	-2 050 739	-1 589 668	461 071
Sum	-3 836 886	-1 546 902	2 289 984
Skattemessig framførbart underskudd	-1 318 529	-21 778	
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-5 155 415	-1 568 680	
Forskjeller som ikke inngår i beregning av USF	1 284 439		
Utsatt skatt	-851 615	-345 109	506 506
Endringer pga oppkjøp konsernselskap			-84 228
Endring utsatt skatt i resultatregnskapet			422 278
Skattesats beregning utsatt skatt	22 %	22 %	

Morselskap:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	15 236 453	16 571 187
Permanente forskjeller:	67 456	53 523
Midlertidige forskjeller:	1 780 611	1 378 545
- Avgitt/mottatt konsernbidrag	-2 467 725	-
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-	-
Sum årets skattegrunnlag	14 616 795	18 003 255
Betalbar skatt i balansen (22%)	3 215 695	3 960 716
Betalbar skatt konsernbidrag	542 900	
Endring utsatt skatt	-391 735	-303 280
Skattekostnad i resultatregnskapet	3 366 859	3 657 436

Midlertidige forskjeller, morselskapet:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12	01.01	Endring
Anleggsmidler	-609 953	542 766	1 152 719
Omløpsmidler	-720 000	-500 000	220 000
Andre forskjeller	-1 997 560	-1 589 668	407 892
Skattemessig framførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-3 327 513	-1 546 902	1 780 611
Utsatt skatt	-732 053	-340 318	-391 735
Skattesats	22 %	22 %	



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
377CD7889B4C48B8B623B4ED1659F9BC



Trondheim Parkering AS

Noteopplysninger konsernregnskap for 2023

Note 6 Egenkapital og aksjonærversikt:

Aksjekapitalen består av 1.000 aksjer à kr. 35 000,- pålydende. Samlet aksjekapital utgjør kr 35 000 000.

Selskapet har en aksjonær:	Foretaksnr	antall aksjer	eierandel
Trondheim kommune	942 110 464	1 000	100,00 %
		1 000	100,00 %

Endringer i egenkapital konsern	Aksjekapital	Annen egenkapital	Minoritets-interesser	Sum
Egenkapital 1.1	35 000 000	28 656 994		63 656 994
Resultat av årets virksomhet		7 621 150	-428 232	7 192 918
Avsatt utbytte i morselskap		-10 000 000		-10 000 000
Innskudd minoritet Parkeringsservice AS			800 000	800 000
Gebyr Brreg Parkeringsservice AS		-3 873	-1 697	-5 570
Egenkapital 31.12	35 000 000	26 274 270	370 071	61 644 342

Endringer i egenkapital morselskap	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	35 000 000	28 673 981	63 673 981
Resultat av årets virksomhet		11 869 594	11 869 594
Avsatt utbytte i morselskap		-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital 31.12	35 000 000	30 543 575	65 543 575



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
377CD7889B4C48B8B623B4ED1659F9BC



Trondheim Parkering AS

Noteopplysninger konsernregnskap for 2023

Note 7 Konsernselskaper

	Eierandel Stemmeandel	Forretnings- kontor	Bokført verdi	Egenkapital 100 %	Resultat 100 %
Radig AS	100,00 %	Trondheim	4 457 100	2 539 085	-1 901 028
Parkeringservice AS	66,66 %	Kristiansund	1 600 000	1 109 991	-1 284 439
P-Norge AS	100,00 %	Lier	24 000 002	843 025	-511 142

Alle selskapene er konsolidert i konsernregnskapet. P-Norge er i 2023 konsolidert fra oppkjøpstidspunktet 15.08.2023.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Kundefordringer		
Foretak i samme konsern	1 481 010	
Trondheim kommune	443 194	478 375
Andre fordringer	2023	2022
Foretak i samme konsern	4 935 450	0
Avsatt utbytte	2023	2022
Utbytte Trondheim Kommune	10 000 000	8 000 000

Note 9 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr

	konsernet	morselskap
	1 241 737	958 113

Note 10 Gjeld og Pantstillelser

Gjeld som forfaller om mer enn 5 år.

	konsernet	morselskap
	0	0

Gjeld sikret ved pant

	konsernet	morselskap
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 822 700	9 120 000
Garantiforpliktelser som er pantsikret i bank	4 967 000	4 967 000

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet

	konsernet	morselskap
Tomter og bygninger	5 586 912	4 848 672
Driftsløsøre, inventar og lignende	11 673 156	11 673 156
Kundefordringer	17 838 900	15 666 635
Sum	35 098 968	32 188 463

Morselskapet har garantiforpliktelser til KLP Næringsbygg Trondheim AS på totalt kr 4 967 000 pr. 31.12.23.

Bevilget kassakreditt i konsernet er kr. 1.000.000. Det er ikke bevilget kassekreditt i morselskapet pr. 31.12.23.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
377CD7889B4C48B8B623B4ED1659F9BC



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsberetning 2023 - TPAS.pdf

Name	Method	Signed at
Bjørseth, Ole Petter	BANKID	2024-07-01 23:06 GMT+02
Aune, Linn Hege	BANKID	2024-07-01 12:21 GMT+02
Lauvås, Marie Jacobsen	BANKID	2024-06-30 13:17 GMT+02
Askjem, Geir	BANKID	2024-06-30 12:25 GMT+02
Thorgaard, Stian	BANKID	2024-06-30 12:17 GMT+02
Lindvåg, Tom Christian	BANKID	2024-07-02 12:31 GMT+02

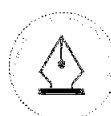


This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 5100C7CCABC14B82BDD373ED6523285F



■ **ÅRSBERETNING 2023**



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5100C7CCABC14B82BDD373ED6523285F



VIRKSOMHETENS ART OG TILHOLDSSTED

Trondheim Parkering AS, organisasjonsnummer 922 038 473, leverer kommersielle parkeringstjenester i hele landet. Kundene spenner fra borettslag med enkle løsninger for selv-administrasjon, kombinasjonsbygg med korttidsparkering og abonnementer, til store aktører med egne behov for komplekse parkeringsløsninger.

Selskapets hovedvirksomhet er i Midt-Norge, med hovedtyngden av leveranser i Trondheim. Hovedkontoret ligger i Trondheim.

Med bakgrunn i nasjonale og internasjonale konkurranseregler vedtok Bystyret i Trondheim kommune den 1.11.2018 at Trondheim Parkering KF skulle omorganiseres. De oppgavene som regnes som økonomisk virksomhet skulle overføres til et aksjeselskap. Trondheim Parkering AS ble stiftet 27.11.2018, og overtok 1. mai 2019 de kommersielle kontraktene til Trondheim Parkering KF gjennom en virksomhetsoverdragelse. Trondheim Parkering AS er 100% eid av Trondheim Kommune.

Trondheim Parkering AS har en ambisjon om å få godt fotfeste også utenfor Midt-Norge, og i 2023 har selskapet gjort store steg for å oppnå dette. I 2022 opprettet selskapet et datterselskap – Radig AS – for å styrke satsingen utenfor Midt-Norge. Konsernet ansatte i 2023 to årsverk i Oslo, for å adressere markedet på Østlandet. I tillegg benyttes Radig til å svare ut anbud utenfor Midt-Norge.

I 2023 kjøpte Trondheim Parkering AS også opp P-Norge AS med hovedkontor i Lier. P-Norge driver som parkeringsoperatør på samme måte som Trondheim Parkering og er ledet av to gründere med lang fartstid i parkeringsbransjen. Oppkjøpet – sammen med etableringen av Radig AS styrket tilstedeværelsen på Østlandet betraktelig.

Trondheim Parkering AS har i tillegg opprettet et datterselskap i Kristiansund – Parkeringservice AS. Selskapet består av tidligere ansatte i Kredinor. Kredinor valgte ved starten av året å avvikle sin avdeling i Kristiansund og sentralisere oppgavene rundt innfordring og klagebehandling i parkeringsbransjen. Trondheim Parkering AS ønsket å beholde kompetansen dette miljøet innehar, og stiftet dermed et selskap med samme formål. Selskapet eies sammen med Ålesund Parkering AS.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Årsresultatet for 2023 ble på 11,9 MNOK etter skatt for Trondheim Parkering AS og 7,2MNOK for konsernet.

Vi ser sesongvariasjoner i inntektene, med lavere inntekter rundt jul, påske, vinter- og høstferie, og en forskyvning av hvor vi henter inntekter i sommermånedene. Da forsvinner fastboende og kontoransatte ut av byen, og turistene kommer inn.

De ordinære driftsinntektene for Trondheim Parkering AS ble totalt på 137 MNOK og relaterer seg i hovedsak til parkeringstjenester levert i Midt-Norge. Konsernets totale driftsinntekter var på 140 MNOK

Driftskostnadene kom på 123,7 MNOK for morselskapet og 132 MNOK for konsernet. Omtrent halvparten skriver seg fra leie av parkeringshus og -arealer. En fjerdedel går til andre driftskostnader, og lønnskostnader og avskrivninger utgjør siste fjerdedel.

Trondheim Parkering AS > Årsberetning 2023 > Side 2 av 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5100C7CCABC14B82BDD373ED6523285F



SOLIDITET

Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 er på 48,1% for Trondheim Parkering AS og 46,1% for konsernet. Til sammenligning var fjorårets egenkapitalandel hhv. 60,2% og 58,4%.

LIKVIDITET

Likviditetskrav 2 pr. 31.12.2023 er 1,4 for morselskapet, og 1,5 for konsernet. Samme verdi i fjor var hhv. 2,5 og 2,0.

INVESTERINGER

Trondheim Parkering foretok investeringer for 30MNOK i løpet av året. Investeringene var i selskapets datterselskap, så for konsernet er investeringen NOK 38.000,-

FREMTIDIG UTVIKLING

I 2023 ser vi nye reisemønster begynner å etablere seg, og med det – behov for nye produkter for våre oppdragsgivere. Økte renteutgifter og dyrere tjenester gjør at oppdragsgivere vil ha mer oversikt over sine parkeringsområder, f.eks. mtp. hvordan bruken er; om de har balansert korttidsparkering mot leieavtaler riktig; at de setter av riktig antall parkeringsplasser eller hvilken parkeringsplass det er larest å ofre hvis man skal etablere en sykkelparkering.

Sluttkundene på sin side har blitt mer og mer vant til fleksible løsninger ellers i samfunnet og vil gjerne se at dette gjenspeiles i produktporteføljen til parkeringsselskap – gjerne i kombinasjon med andre mobilitetsløsninger.

Vi ser at konkurrenter har begynt å vri begrepsapparatet fra p-hus til mobilitets-hus. Der skal du kunne få flere tjenester på en plass, f.eks. påfyll av spylervæske, oppbevaringsbokser, post-bokser og sykkelparkering for å nevne noe. Trondheim Parkering AS har også ambisjoner om å utvide det tilgjengelige tjenestespektret på våre parkeringsområder, om ikke for å tjene mer penger pr. parkeringsplass, men for å gjøre parkeringsplassene mer attraktive enn andre. Til syvende og sist ser vi derimot at den faktoren som teller mest er parkeringsplassens beliggenhet.

Konkurransen i Midt-Norge ser fortsatt lik ut som foregående år. Store nasjonale aktører ønsker å få fotfeste i Trondheim, og sikter mot parkeringshus med automatiserte tjenester og store offentlige områder. I løpet av 2023 har vi både vunnet tilbake og tapt eksisterende områder i kamp mot våre konkurrenter. Vi ser at konkurransen tilspisser seg, og at marginene kryper nedover. Konkurrentene er også mer offensive i Midt-Norge, og flere av oppdragsgiverne våre kan fortelle om hyppigere kontakt med konkurrenter.

Parkering vil fortsette å være selskapets primære beskjeftigelse, og i 2023 har vi identifisert unike forretningsområder som kan hjelpe oss til å få en enda stødigere plattform for vekst.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens §3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger budsjettet for 2024 og selskapets langsiktige planer om å ta en større del av verdikjeden og utvide tjenesteområdene. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling og resultatet for 2023 viser at Trondheim Parkering AS er godt rustet for videre drift.

Trondheim Parkering AS > Årsberetning 2023 > Side 3 av 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5100C7CCABC14B82BDD373ED6523285F



De tre datterselskapene har gjort selvstendige vurderinger av videre drift, og konkludert med at forutsetningene er til stede for det. Med det, og på bakgrunn av konsernets strategi, vurderes det derfor at konsernets forutsetninger til videre drift også er til stede.

RESULTATDISPONERING

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Trondheim Parkering AS:

Overføring til annen egenkapital	NOK 1 869 594,-
Avsatt til utbytte	NOK 10 000 000,-
Årsresultat	NOK 11 869 594,-

ARBEIDSMILJØ

Ansatte har vært fulgt opp av sine nærmeste ledere ukentlig, og to ganger i måneden har alle blitt samlet på allmøter.

Det er i 2023 etablert et AMU, blitt gjennomført en vernerunde, og et førstehjelpskurs for alle ansatte.

Sykefraværet i selskapet var i 2023 9%. I 2022 var sykefraværet på 5,9%.

Ved utgangen av 2023 hadde vi én langtidssykemeldt.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og har bidratt positivt til driften.

STYREANSVARSFORSIKRING

Selskapet har en styreansvarsforsikring gjennom sin eier, Trondheim kommune.

Forsikringen sikrer tidligere og nåværende styremedlemmer, daglig leder og medlemmer av ledelsen.

Forsikringen dekker sikredes ansvar for formueskade, herunder personlig ansvar for selskapets gjeld, som skyldes krav fremsatt mot sikrede i forsikringsperioden som følge av en påstått ansvarsbetingende handling eller unnlattelse.

Forsikringssum pr. skade er NOK 10 000 000.

LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det er full likestilling mellom kvinner og menn.

- Av selskapets 38 ansatte pr. 31.12.2023 er 20 kvinner.
- Styret besto pr. 31.12.2023 av 5 personer hvorav 3 er kvinner. Styreleder er kvinne og nestleder mann.
- Selskapet hadde pr. 31.12.2023 tre deltidsansatte – alle menn.

Selskapet er organisert i Samfunnsbedriftene og benytter dermed tariffavtalene avtalt med fagforeningene til regulering av lønn og ansiennitetsopprykk, uavhengig av arbeidstakerens kjønn, religion og etnisitet.

ÅPENHETSLOVEN

Trondheim Parkering AS > Årsberetning 2023 > Side 4 av 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5100C7CCABC14B82BDD373ED6523285F



I samsvar med åpenhetslovens regler, vil vi offentliggjøre en årlig redegjørelse av utførte aktsomhetsvurderinger på vår nettside. I tillegg vil vi følge opp konkrete forespørsler som er fremmet med bakgrunn i åpenhetsloven, og som gjelder informasjon knyttet til håndtering av faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

YTRE MILJØ

Selskapet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

Styret er godt fornøyd med resultatet av driften i 2023, og ønsker å takke de ansatte for gode innsats også dette året.

Trondheim, 28.06.2024

Ole Petter Bjørseth
Styrets leder

Marie Jacobsen Lauvås
Styrets nestleder

Linn Hege Aune
Styremedlem

Tom Christian Lindvåg
Styremedlem

Geir Askjem
Styremedlem

Stian Thorgaard
Daglig leder

Trondheim Parkering AS > Årsberetning 2023 > Side 5 av 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5100C7CCABC14B82BDD373ED6523285F



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trondheim Parkering AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trondheim Parkering AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tone Solem Sæter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sæter, Tone Solem

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-170755

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-02 17:59:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CSGMI-3OZEE-TKFXK-LMKL8-EIUQ8-LMT8Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>