



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 529 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅRDELSKAPET AS
Forretningsadresse: Jernbanevegen 5
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Akervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 803 374	3 696 835
Sum inntekter		3 803 374	3 696 835
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	225 100	222 900
Annen driftskostnad	2	446 799	1 100 831
Sum kostnader		671 898	1 323 731
Driftsresultat		3 131 475	2 373 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 054	20 939
Annen finansinntekt		6 404	13 806
Sum finansinntekter		29 458	34 745
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 000	170 000
Annen rentekostnad			214
Sum finanskostnader		50 000	170 214
Netto finans		-20 542	-135 470
Resultat før skattekostnad		3 110 933	2 237 635
Skattekostnad på resultat	3	682 985	489 243
Årsresultat		2 427 948	1 748 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 427 948	1 748 392
Totalresultat		2 427 948	1 748 392
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 427 948	1 748 392
Sum overføringer og disponeringer		2 427 948	1 748 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 442 550	14 632 950
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	104 000	138 700
Sum varige driftsmidler		14 546 550	14 771 650
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		14 546 550	14 771 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		247 064	11 800
Andre kortsiktige fordringer		62 943	181 395
Konsernfordringer	4, 4	24 425	1 499 940
Sum fordringer		334 432	1 693 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 844	143 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 844	143 058
Sum omløpsmidler		468 275	1 836 193
SUM EIENDELER		15 014 825	16 607 843

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	267 500	267 500
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		719 668	719 668
Annen innskutt egenkapital		4 885 000	4 885 000
Sum innskutt egenkapital		5 872 168	5 872 168
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 033 981	4 828 331
Sum opptjent egenkapital		5 033 981	4 828 331
Sum egenkapital		10 906 149	10 700 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 200 038	1 143 857
Sum avsetninger for forpliktelser		1 200 038	1 143 857
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	32 000	2 137 115
Sum annen langsiktig gjeld		32 000	2 137 115
Sum langsiktig gjeld		1 232 038	3 280 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 524	702 960
Betalbar skatt	3	14	12
Kortsiktig konserngjeld	4	2 849 100	1 923 400
Sum kortsiktig gjeld		2 876 638	2 626 372
Sum gjeld		4 108 676	5 907 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 014 825	16 607 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527052

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 529 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅRDSELSKAPET AS
Forretningsadresse: Jernbanevegen 5
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Akervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 938 529 078
GÅRDELSKAPET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 803 374	3 696 835
Sum inntekter		3 803 374	3 696 835
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	225 100	222 900
Annen driftskostnad	2	446 799	1 100 831
Sum kostnader		671 898	1 323 731
Driftsresultat		3 131 475	2 373 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 054	20 939
Annen finansinntekt		6 404	13 806
Sum finansinntekter		29 458	34 745
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 000	170 000
Annen rentekostnad			214
Sum finanskostnader		50 000	170 214
Netto finans		-20 542	-135 470
Resultat før skattekostnad		3 110 933	2 237 635
Skattekostnad på resultat	3	682 985	489 243
Årsresultat		2 427 948	1 748 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 427 948	1 748 392
Totalresultat		2 427 948	1 748 392
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		2 427 948	1 748 392
Sum overføringer og disponeringer		2 427 948	1 748 392



Organisasjonsnr: 938 529 078
GÅRDELSKAPET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	14 442 550	14 632 950
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	104 000	138 700
Sum varige driftsmidler		14 546 550	14 771 650
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Sum anleggsmidler		14 546 550	14 771 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		247 064	11 800
Andre kortsiktige			
fordringer		62 943	181 395
Konsernfordringer	4, 4	24 425	1 499 940
Sum fordringer		334 432	1 693 135
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		133 844	143 058
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		133 844	143 058
Sum omløpsmidler		468 275	1 836 193
SUM EIENDELER		15 014 825	16 607 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	267 500	267 500



Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		719 668	719 668
Annen innskutt egenkapital		4 885 000	4 885 000
Sum innskutt egenkapital		5 872 168	5 872 168
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 033 981	4 828 331
Sum opptjent egenkapital		5 033 981	4 828 331
Sum egenkapital		10 906 149	10 700 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 200 038	1 143 857
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 200 038	1 143 857
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	32 000	2 137 115
Sum annen langsiktig gjeld		32 000	2 137 115
Sum langsiktig gjeld		1 232 038	3 280 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 524	702 960
Betalbar skatt	3	14	12
Kortsiktig konserngjeld	4	2 849 100	1 923 400
Sum kortsiktig gjeld		2 876 638	2 626 372
Sum gjeld		4 108 676	5 907 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 014 825	16 607 843



Organisasjonsnr: 938 529 078
GÅRDELSKAPET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Gårdselskapet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 938 529 078



RESULTATREGNSKAP

GÅRDELSKAPET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 803 374	3 696 835
Sum driftsinntekter		3 803 374	3 696 835
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	225 100	222 900
Annen driftskostnad	2	446 799	1 100 831
Sum driftskostnader		671 898	1 323 731
Driftsresultat		3 131 475	2 373 104
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		23 054	20 939
Annen finansinntekt		6 404	13 806
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 000	170 000
Annen rentekostnad		0	214
Resultat av finansposter		-20 542	-135 470
Resultat før skattekostnad		3 110 933	2 237 635
Skattekostnad på resultat	3	682 985	489 243
Årsresultat		2 427 948	1 748 392
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 427 948	1 748 392
Sum overføringer		2 427 948	1 748 392



BALANSE

GÅRDELSKAPET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 442 550	14 632 950
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	104 000	138 700
Sum varige driftsmidler		14 546 550	14 771 650
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		14 546 550	14 771 650
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		247 064	11 800
Andre kortsiktige fordringer		62 943	181 395
Konsernfordringer	4	24 425	1 499 940
Sum fordringer		334 432	1 693 135
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 844	143 058
Sum omløpsmidler		468 275	1 836 193
Sum eiendeler		15 014 825	16 607 843



BALANSE

GÅRDSSELSKAPET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	267 500	267 500
Overkurs		719 668	719 668
Annen innskutt egenkapital		4 885 000	4 885 000
Sum innskutt egenkapital		5 872 168	5 872 168
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 033 981	4 828 331
Sum opptjent egenkapital		5 033 981	4 828 331
Sum egenkapital		10 906 149	10 700 499
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 200 038	1 143 857
Sum avsetning for forpliktelser		1 200 038	1 143 857
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	32 000	2 137 115
Sum annen langsiktig gjeld		32 000	2 137 115
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 524	702 960
Betalbar skatt	3	14	12
Konserngjeld	4	2 849 100	1 923 400
Sum kortsiktig gjeld		2 876 638	2 626 372
Sum gjeld		4 108 676	5 907 344
Sum egenkapital og gjeld		15 014 825	16 607 843

Fagernes, 06.06.2025
Styret i Gårdselskapet AS

Eivind Akervold
styreleder/daglig leder

Tore Bjark
styremedlem



GÅRDSSELKAPET AS

938 529 078

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



GÅRDSSELSKAPET AS

938 529 078

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	23 973 771	237 600	24 211 371
= Anskaffelseskost 31.12.24	23 973 771	237 600	24 211 371
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	9 531 221	133 600	9 664 821
= Bokført verdi 31.12.24	14 442 550	104 000	14 546 550
Årets ordinære avskrivninger	190 400	34 700	225 100
Økonomisk levetid	0-100 år	7-20 år	

Note 2 Lønnskostnader

Gårdselskapet AS har ikke hatt noen årsverk eller lønns- og personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



GÅRDSKAPET AS

938 529 078

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	626 816	423 160
For mye/lite avsatt tidligere år	-12	0
Endring i utsatt skatt	56 181	66 083
Skattekostnad ordinært resultat	682 985	489 243
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 110 933	2 237 635
Permanente forskjeller	-6 404	-13 806
Endring i midlertidige forskjeller	-255 366	-300 375
Avgitt konsernbidrag	-2 849 100	-1 923 400
Skattepliktig inntekt	63	54
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	626 816	423 160
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-626 802	-423 148
Sum betalbar skatt i balansen	14	12

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 899 196	5 754 950	-144 246
Gevinst – og tapskonto	-444 479	-555 598	-111 120
Sum	5 454 717	5 199 351	-255 366
Grunnlag for utsatt skatt	5 454 717	5 199 351	-255 366
Utsatt skatt (22 %)	1 200 038	1 143 857	-56 180

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	24 425	1 499 940
Sum	24 425	1 499 940
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	32 000	2 137 115
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 849 100	1 923 400
Sum	2 881 100	4 060 515

Gårdselskapet AS

Side 7



GÅRDSSELSKAPET AS

938 529 078

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GÅRDSSELSKAPET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	52 000	5,1	267 500
Sum	52 000		267 500

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Golhus AS	52 000	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Gårdsselskapet AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gårdsselskapet AS som viser et overskudd på NOK 2 427 948. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. juni 2025
Revisorhuset AS

Kai-Magnar Killingmo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :

