



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 702 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPSJØ NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Harald Medgard
Oppsjøvegen
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Medgard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		797 488	786 052
Sum inntekter		797 488	786 052
Kostnader			
Lønnskostnad	1	18 928	20 383
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	200 213	202 771
Annen driftskostnad	5	361 529	395 870
Sum kostnader		580 670	619 024
Driftsresultat		216 818	167 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		632	1 151
Sum finansinntekter		632	1 151
Annen rentekostnad		172 838	201 338
Sum finanskostnader		172 838	201 338
Netto finans		-172 206	-200 187
Ordinært resultat før skattekostnad		44 612	-33 159
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 617	
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 995	-33 159
Årsresultat		42 995	-33 159
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		42 995	-33 159
Sum overføringer og disponeringer		42 995	-33 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	6 259 339	6 297 114
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	59 226	45 600
Sum varige driftsmidler		6 318 565	6 342 714
Sum anleggsmidler		6 318 565	6 342 714
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	152 760	203 186
Andre fordringer		45 608	34 070
Sum fordringer		198 368	237 256
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	29	10 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29	10 590
Sum omløpsmidler		198 397	247 846
SUM EIENDELER		6 516 962	6 590 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (44 aksjer à kr 25 000,00)	6, 12	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	12	831 477	788 482
Sum opptjent egenkapital		831 477	788 482
Sum egenkapital	12	1 931 477	1 888 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	3 705 918	3 976 701
Øvrig langsiktig gjeld		407 588	409 751
Sum annen langsiktig gjeld		4 113 506	4 386 452
Sum langsiktig gjeld		4 113 506	4 386 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		462 153	308 132
Betalbar skatt	8	1 617	
Annen kortsiktig gjeld		8 209	7 494
Sum kortsiktig gjeld		471 979	315 626
Sum gjeld		4 585 485	4 702 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 516 962	6 590 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 540431

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 702 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPSJØ NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Harald Medgard
Oppsjøvegen
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Medgard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 702 258
OPPSJØ NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		797 488	786 052
Sum inntekter		797 488	786 052
Kostnader			
Lønnskostnad	1	18 928	20 383
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	200 213	202 771
Annen driftskostnad	5	361 529	395 870
Sum kostnader		580 670	619 024
Driftsresultat		216 818	167 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		632	1 151
Sum finansinntekter		632	1 151
Annen rentekostnad		172 838	201 338
Sum finanskostnader		172 838	201 338
Netto finans		-172 206	-200 187
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 617	-33 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 995	-33 159
Årsresultat		42 995	-33 159
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		42 995	-33 159
Sum overføringer og disponeringer		42 995	-33 159



Organisasjonsnr: 995 702 258
OPPSJØ NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	6 259 339	6 297 114
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	59 226	45 600
Sum varige driftsmidler		6 318 565	6 342 714
Sum anleggsmidler		6 318 565	6 342 714

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	152 760	203 186
Andre fordringer		45 608	34 070
Sum fordringer		198 368	237 256

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	29	10 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29	10 590

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER 6 516 962 6 590 560

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (44 aksjer à kr 25 000,00)	6, 12	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	831 477	788 482
Sum opptjent egenkapital		831 477	788 482

Sum egenkapital 12 1 931 477 1 888 482



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	3 705 918	3 976 701
Øvrig langsiktig gjeld		407 588	409 751
Sum annen langsiktig gjeld		4 113 506	4 386 452
Sum langsiktig gjeld		4 113 506	4 386 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		462 153	308 132
Betalbar skatt	8	1 617	
Annen kortsiktig gjeld		8 209	7 494
Sum kortsiktig gjeld		471 979	315 626
Sum gjeld		4 585 485	4 702 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 516 962	6 590 560



Organisasjonsnr: 995 702 258
OPPSJØ NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	44.00	25000.00	1100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BJELLA, ODD MAGNE (Styreleder)	11.00	25.00%	Ordinære aksjer
HAUG, KNUT EINAR (Styremedlem)	11.00	25.00%	Ordinære aksjer
MEDGARD, ERLEND (Styremedlem)	11.00	25.00%	Ordinære aksjer
MEDGARD, HARALD (Daglig leder)	11.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	44.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18928.00	20383.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18928.00	20383.00

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Andre relaterte ytelser	18 928	20 383



Sum	18 928	20 383
------------	---------------	---------------

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	44	25 000,00	1 100 000,00
Sum	44		1 100 000,00

Aksejeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BJELLA, ODD MAGNE (Styreleder)	11	25,00%	Ordinære aksjer
HAUG, KNUT EINAR (Styremedlem)	11	25,00%	Ordinære aksjer
MEDGARD, ERLEND (Styremedlem)	11	25,00%	Ordinære aksjer
MEDGARD, HARALD (Daglig leder)	11	25,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	44	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 070 057	5 351 128	45 600	7 466 785
Tilgang i året	68 750	78 882	28 432	176 064
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 138 807	5 430 010	74 032	7 642 850
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 124 071)		(1 124 071)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(1 309 478)	(14 806)	(1 324 284)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 138 807	4 120 532	59 226	6 318 566
Årets avskrivninger		185 407	14 806	200 213
Økonomisk levetid		10 - 25 år		
Avskrivningsplan		4 - 10,0 %	20%	

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	44 612	(33 159)
+/- Permanente forskjeller		(151)



- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(37 263)	
Årets skattegrunnlag	7 349	(33 310)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 617	
Sum	1 617	
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 617	0
Betalbar skatt i skattekostnad	1 617	
Betalbar skatt i balansen	1 617	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(37 263)	0	(37 263)
Netto forskjeller	(37 263)	0	(37 263)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	37 263	0	37 263
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	152 760	203 186
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	152 760	203 186

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 100 000	788 482	1 888 482
Årets resultat		42 995	42 995
Egenkapital 31.12.2020	1 100 000	831 477	1 931 477

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3705 918	3976 701
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	407 589	409 751
Sum	4113 507	4386 452
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6318 565	6342 714



Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til

Sum	6318 565	6342 714
------------	-----------------	-----------------

Av langsiktig gjeld på kr 3705 918 forfaller kr 2316 038 om mer enn 5 år.