



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 905 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMIDESANG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamarvegen 36A
2613 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Tore Smidesang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	460 076	360 861
Sum inntekter		460 076	360 861
Kostnader			
Lønnskostnad	2		4 392
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		247 485	237 377
Sum kostnader		247 485	241 769
Driftsresultat		212 591	119 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 869	1 410
Sum finansinntekter		3 869	1 410
Annen rentekostnad		2 870	2 126
Sum finanskostnader		2 870	2 126
Netto finans		999	-716
Ordinært resultat før skattekostnad		213 590	118 375
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 590	118 375
Årsresultat		213 590	118 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 590	118 375
Totalresultat		213 590	118 375
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			118 375
Overført fra annen egenkapital		-3 786 410	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	4	213 590	118 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 948 285	6 185 800
Andeler i deltakerligende selskaper	5		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	3 595 123	4 178 331
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		8 543 408	10 364 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		692 063	668 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 063	668 936
Sum omløpsmidler		9 235 472	11 033 067
SUM EIENDELER		9 235 472	11 033 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	380 000	380 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 766 078	10 552 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		6 766 078	10 552 487
Sum egenkapital		7 146 078	10 932 487
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 317
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		89 394	88 263
Sum kortsiktig gjeld		2 089 394	100 580
Sum gjeld		2 089 394	100 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 235 472	11 033 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 330003

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 905 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMIDESANG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamarvegen 36A
2613 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Tore Smidesang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 905 000
SMIDESANG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	460 076	360 861
Sum inntekter		460 076	360 861
Kostnader			
Lønnskostnad	2		4 392
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		247 485	237 377
Sum kostnader		247 485	241 769
Driftsresultat		212 591	119 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 869	1 410
Sum finansinntekter		3 869	1 410
Annen rentekostnad		2 870	2 126
Sum finanskostnader		2 870	2 126
Netto finans		999	-716
Ordinært resultat før skattekostnad		213 590	118 375
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 590	118 375
Årsresultat		213 590	118 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 590	118 375
Totalresultat		213 590	118 375
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			118 375
Overført fra annen egenkapital		-3 786 410	
Sum overføringer og disponeringer	4	213 590	118 375



Organisasjonsnr: 911 905 000
SMIDESANG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 948 285	6 185 800
Andeler i deltakerligende selskaper	5		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	3 595 123	4 178 331
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		8 543 408	10 364 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		692 063	668 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 063	668 936
Sum omløpsmidler		9 235 472	11 033 067
SUM EIENDELER		9 235 472	11 033 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	380 000	380 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 766 078	10 552 487
Sum opptjent egenkapital		6 766 078	10 552 487
Sum egenkapital		7 146 078	10 932 487
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 317
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		89 394	88 263
Sum kortsiktig gjeld		2 089 394	100 580
Sum gjeld		2 089 394	100 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 235 472	11 033 067



Organisasjonsnr: 911 905 000
SMIDESANG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

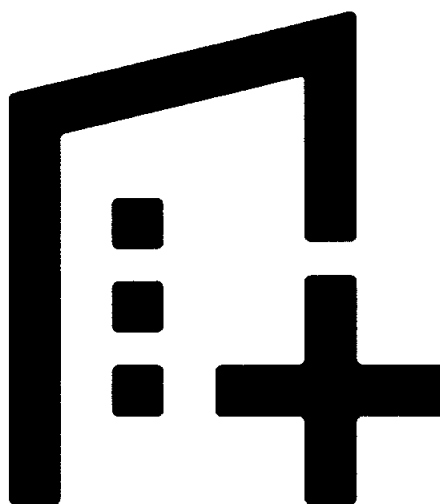
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Smidesang Eiendom AS

org. nr. 911 905 000



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Smidesang Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	<u>460 076</u>	<u>360 861</u>
SUM DRIFTSINNEKTEK		<u>460 076</u>	<u>360 861</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	0	(4 392)
Annen driftskostnad		<u>(247 485)</u>	<u>(237 377)</u>
SUM DRIFTSKOSTNAD		<u>(247 485)</u>	<u>(241 769)</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>212 591</u>	<u>119 091</u>
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		3 869	1 410
Annen rentekostnad		<u>(2 870)</u>	<u>(2 126)</u>
SUM FINANSPOSTER		<u>999</u>	<u>(716)</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>213 590</u>	<u>118 375</u>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		<u>213 590</u>	<u>118 375</u>
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		2 000 000	0
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	118 375
Overført fra annen egenkapital		<u>(3 786 410)</u>	<u>0</u>
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	<u>213 590</u>	<u>118 375</u>



Smidesang Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 948 285	6 185 800
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	3 595 123	4 178 331
Sum finansielle omløpsmidler		8 543 408	10 364 132
Bankinnskudd, kontanter o.l.		692 063	668 936
SUM OMLØPSMIDLER		9 235 472	11 033 067
SUM EIENDELER		9 235 472	11 033 067

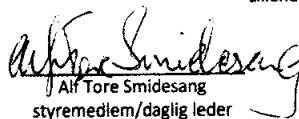


Smidesang Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	380 000	380 000
Sum innskutt egenkapital		<u>380 000</u>	<u>380 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 766 078	10 552 487
Sum opptjent egenkapital		<u>6 766 078</u>	<u>10 552 487</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>7 146 078</u>	<u>10 932 487</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 317
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		89 394	88 263
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 089 394</u>	<u>100 580</u>
SUM GJELD		<u>2 089 394</u>	<u>100 580</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>9 235 472</u>	<u>11 033 067</u>

Lillehammer, 20.02.2025


Alf Tore Smidesang
styremedlem/daglig leder


Oddvar Myhren Møllerløkken
styreleder



Smidesang Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Smidesang Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	460 076	-24 097
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	0	384 958
Sum	460 076	360 861

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2024	2023
Andre ytelser	0	4 392
Sum	0	4 392

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Smidesang Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	213 590	118 375
Permanente forskjeller	-430 901	-368 805
Endring i midlertidige forskjeller	4 127	5 725
Skattepliktig inntekt	-213 184	-244 706
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	57 843	74 096	16 253
Gevinst – og tapskonto	-48 503	-60 629	-12 126
Sum	9 340	13 467	4 127
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 339 328	-1 126 144	213 184
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 329 988	1 112 677	-217 311
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Smidesang Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	380 000	10 552 487	10 932 487
Årets resultat	0	213 590	213 590
Tilleggsutbytte		-2 000 000	-2 000 000
Ordinært utbytte		-2 000 000	-2 000 000
31.12.2024	380 000	6 766 078	7 146 078

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	4 948 285	4 948 285	6 355 072	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3 595 123	3 595 123	3 788 178	0
Sum	8 543 408	8 543 408	10 143 250	0

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.