



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 198 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMDAL NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Heimdalsvegen 13B
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Brå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 131 000 | 0 |
| Leieinntekter | | 958 172 | 194 056 |
| Sum inntekter | | 1 089 172 | 194 056 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 207 885 | 34 648 |
| Annen driftskostnad | 1 | 237 776 | 145 659 |
| Sum kostnader | | 445 662 | 180 306 |
| Driftsresultat | | 643 510 | 13 750 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 616 | 289 |
| Sum finansinntekter | | 1 616 | 289 |
| Annen rentekostnad | | 5 288 | 35 |
| Sum finanskostnader | | 5 288 | 35 |
| Netto finans | | -3 672 | 254 |
| Resultat før skattekostnad | | 639 838 | 14 004 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 140 764 | 1 855 |
| Årsresultat | | 499 074 | 12 148 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 499 074 | 12 148 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 499 074 | 12 148 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 5 331 812 | 5 539 697 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 331 812 | 5 539 697 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 125 423 | 141 100 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 125 423 | 141 100 |
| Sum anleggsmidler | | 5 457 235 | 5 680 797 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 286 168 | 0 |
| Sum varer | | 286 168 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 7 764 | 12 500 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 69 750 | 0 |
| Sum fordringer | | 77 514 | 12 500 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 870 664 | 858 688 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 870 664 | 858 688 |
| Sum omløpsmidler | | 1 234 345 | 871 188 |
| SUM EIENDELER | | 6 691 580 | 6 551 985 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 6 | 1 672 273 | 1 672 273 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 696 703 | 1 696 703 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 511 222 | 12 148 |
| Sum opptjent egenkapital | | 511 222 | 12 148 |
| Sum egenkapital | | 2 207 925 | 1 708 851 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2, 3 | 35 077 | 1 855 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 35 077 | 1 855 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 4 323 048 | 3 053 298 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 323 048 | 3 053 298 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 358 125 | 3 055 153 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 880 | 20 490 |
| Betalbar skatt | | 107 543 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 13 107 | 3 877 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 1 763 614 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 125 530 | 1 787 981 |
| Sum gjeld | | 4 483 655 | 4 843 134 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 691 580 | 6 551 985 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 309615

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 198 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMDALSVETEN 9 NÆRING AS
Forretningsadresse: Heimdalsvegen 13B
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Brå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 831 198 702
HEIMDALSVÆIEN 9 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 131 000 | 0 |
| Leieinntekter | | 958 172 | 194 056 |
| Sum inntekter | | 1 089 172 | 194 056 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 207 885 | 34 648 |
| Sum kostnader | | 445 662 | 180 306 |
| Driftsresultat | | 643 510 | 13 750 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 616 | 289 |
| Sum finansinntekter | | 1 616 | 289 |
| Annen rentekostnad | | 5 288 | 35 |
| Sum finanskostnader | | 5 288 | 35 |
| Netto finans | | -3 672 | 254 |
| Resultat før skattekostnad | | 639 838 | 14 004 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 140 764 | 1 855 |
| Årsresultat | | 499 074 | 12 148 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 499 074 | 12 148 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 499 074 | 12 148 |



Organisasjonsnr: 831 198 702
HEIMDALSVÆIEN 9 NÆRING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 5 331 812 | 5 539 697 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 331 812 | 5 539 697 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 125 423 | 141 100 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 125 423 | 141 100 |
| Sum anleggsmidler | | 5 457 235 | 5 680 797 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 286 168 | 0 |
| Sum varer | | 286 168 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 7 764 | 12 500 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 69 750 | 0 |
| Sum fordringer | | 77 514 | 12 500 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 870 664 | 858 688 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 870 664 | 858 688 |
| Sum omløpsmidler | | 1 234 345 | 871 188 |
| SUM EIENDELER | | 6 691 580 | 6 551 985 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 6, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 6 | 1 672 273 | 1 672 273 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 696 703 | 1 696 703 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 511 222 | 12 148 |
| Sum opptjent egenkapital | | 511 222 | 12 148 |
| Sum egenkapital | | 2 207 925 | 1 708 851 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2, 3 | 35 077 | 1 855 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 35 077 | 1 855 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 4 323 048 | 3 053 298 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 323 048 | 3 053 298 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 358 125 | 3 055 153 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 880 | 20 490 |
| Betalbar skatt | | 107 543 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 13 107 | 3 877 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 1 763 614 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 125 530 | 1 787 981 |
| Sum gjeld | | 4 483 655 | 4 843 134 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 691 580 | 6 551 985 |



Organisasjonsnr: 831 198 702
HEIMDALSVÆIEN 9 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fortsatt drift Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 5574344.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 5574344.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 242533.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 5331812.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 207885.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |

Note

5

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
125423.00

Mer om fordringer

I forbindelse med utfisjoning av næringsseksjonene i Heimdalsveien, kreves MVA tilbake over en periode på 10 år. Årlig beløp kroner 15 677.

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap for
HEIMDALSVEIEN 9 NÆRING AS
831198702
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HEIMDALSVÆIEN 9 NÆRING AS
831 198 702

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 05.02 - 31.12.2023 |
|--|------|------------------|-----------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 131 000 | 0 |
| Leieinntekter | | 958 172 | 194 056 |
| Sum driftsinntekter | | 1 089 172 | 194 056 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | -207 885 | -34 648 |
| Annen driftskostnad | 1 | -237 776 | -145 659 |
| Sum driftskostnader | | -445 662 | -180 306 |
| Driftsresultat | | 643 510 | 13 750 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 616 | 289 |
| Sum finansinntekter | | 1 616 | 289 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -5 288 | -35 |
| Sum finanskostnader | | -5 288 | -35 |
| Netto finans | | -3 672 | 254 |
| Resultat før skattekostnad | | 639 838 | 14 004 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -140 764 | -1 855 |
| Årsresultat | | 499 074 | 12 148 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 499 074 | 12 148 |
| Sum overføringer | | 499 074 | 12 148 |



HEIMDALSVÆIEN 9 NÆRING AS
831 198 702

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 5 331 812 | 5 539 697 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 331 812 | 5 539 697 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 125 423 | 141 100 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 125 423 | 141 100 |
| Sum anleggsmidler | | 5 457 235 | 5 680 797 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 286 168 | 0 |
| Sum varer | | 286 168 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 7 764 | 12 500 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 69 750 | 0 |
| Sum fordringer | | 77 514 | 12 500 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 870 664 | 858 688 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 870 664 | 858 688 |
| Sum omløpsmidler | | 1 234 345 | 871 188 |
| SUM EIENDELER | | 6 691 580 | 6 551 985 |



HEIMDALSVÆIEN 9 NÆRING AS
831 198 702

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 6 | 1 672 273 | 1 672 273 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 696 703 | 1 696 703 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 511 222 | 12 148 |
| Sum opptjent egenkapital | | 511 222 | 12 148 |
| Sum egenkapital | | 2 207 925 | 1 708 851 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2, 3 | 35 077 | 1 855 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 35 077 | 1 855 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 4 323 048 | 3 053 298 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 323 048 | 3 053 298 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 880 | 20 490 |
| Betalbar skatt | | 107 543 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 13 107 | 3 877 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 1 763 614 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 125 530 | 1 787 981 |
| Sum gjeld | | 4 483 655 | 4 843 134 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 691 580 | 6 551 985 |

HEIMDAL, 29.01.2025

Tor Arne Brå
styrets leder



HEIMDALSVETEN 9 NÆRING AS
831 198 702

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



HEIMDALSVETEN 9 NÆRING AS
831 198 702

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 1 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet har valgt å ikke ha revisor for regnskapsåret 2024.

Note 2 - Spesifisering av skatt

| | 2024 | 05.02 - 31.12.2023 |
|--|----------------|-----------------------|
| Skattekostnad | | |
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 107 543 | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 33 221 | 1 855 |
| Skattekostnad | 140 764 | 1 855 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 639 838 | 14 004 |
| Permanente forskjeller | 0 | -5 570 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 13 798 | -173 238 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -164 804 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 488 831 | -164 804 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 107 543 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 107 543 | 0 |

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|--------------|----------------|-----------------|
| Anleggsmidler | 173 238 | 159 440 | 13 798 |
| Fremførbart underskudd | -164 804 | 0 | -164 804 |
| Netto forskjeller | 8 434 | 159 440 | -151 007 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 8 434 | 159 440 | -151 007 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 1 855 | 35 077 | -33 221 |



HEIMDALSV EIEN 9 NÆRING AS
831 198 702

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 5 574 344 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 5 574 344 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -242 533 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 5 331 812 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 207 885 |

Note 5 - Fordringer

| | |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 125 423 |
|---|---------|

Mer om fordringer

I forbindelse med utfisjonering av næringsseksjonene i Heimdalsveien, kreves MVA tilbake over en periode på 10 år. Årlig beløp kroner 15 677.

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|------------------|--------------------|-------------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | 1 672 273 | -5 570 | 12 148 | 1 708 851 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 0 | 499 074 | 499 074 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | 1 672 273 | -5 570 | 511 222 | 2 207 925 |

Note 7 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|-----------------------|---------------|
| Ordinære | 10 000 | 3 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|----------------|---------------|-------------|-------------|
| Tiur Invest AS | 10 000 | 100,00 | Ordinære |

Mer om aksjer og aksjonærer

Heimdalsveien 9 Næring AS har gjeld til eier Tiur Invest AS. Lånet ved utgangen av året er kroner 4 253 298. Lånet er ikke renteberegnet.