



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	974 441 071
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STRAFO INVEST AS
Forretningsadresse:	Keiser Wilhelms gate 34 6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Magne Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 000	49 000
Sum inntekter		49 000	49 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	43 576	55 787
Sum kostnader		43 576	55 787
Driftsresultat		5 424	-6 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	354 448	319 859
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		51 412	38 064
Annen finansinntekt	2, 3	600 000	600 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		130 000	30 000
Sum finansinntekter		1 135 860	987 922
Nedskrivning av finansielle eiendeler		100 000	
Annen rentekostnad		20	
Sum finanskostnader		100 020	
Netto finans		1 035 840	987 922
Ordinært resultat før skattekostnad		1 041 265	981 136
Skattekostnad på resultat	4	89 771	79 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		951 494	902 025
Årsresultat		951 494	902 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		951 494	902 025
Totalresultat		951 494	902 025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 800 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital	5		2 025
Overført fra annen egenkapital	5	-848 506	
Sum overføringer og disponeringer		951 494	902 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	21 853 373	21 853 373
Investeringer i tilknyttet selskap	2	957 434	952 986
Investeringer i aksjer og andeler		380 237	480 237
Obligasjoner			840 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 191 044	24 126 596
Sum anleggsmidler		23 191 044	24 126 596
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 3	600 000	600 000
Sum fordringer		600 000	600 000
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		970 000	
Sum investeringer		970 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 607	473 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		501 607	473 902
Sum omløpsmidler		2 071 607	1 073 902
SUM EIENDELER		25 262 651	25 200 497

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	23 072 880	23 921 386
Sum opptjent egenkapital		23 072 880	23 921 386
Sum egenkapital		23 372 880	24 221 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	89 771	79 111
Utbytte		1 800 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		1 889 771	979 111
Sum gjeld		1 889 771	979 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 262 651	25 200 497



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 447635

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 441 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAFO INVEST AS
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 34
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Magne Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 974 441 071
STRAFO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 000	49 000
Sum inntekter		49 000	49 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	43 576	55 787
Sum kostnader		43 576	55 787
Driftsresultat		5 424	-6 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	354 448	319 859
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		51 412	38 064
Annen finansinntekt	2, 3	600 000	600 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		130 000	30 000
Sum finansinntekter		1 135 860	987 922
Nedskrivning av finansielle eiendeler		100 000	
Annen rentekostnad		20	
Sum finanskostnader		100 020	
Netto finans		1 035 840	987 922
Ordinært resultat før skattekostnad		1 041 265	981 136
Skattekostnad på resultat	4	89 771	79 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		951 494	902 025
Årsresultat		951 494	902 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		951 494	902 025
Totalresultat		951 494	902 025
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 800 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital	5		2 025



Overført fra annen egenkapital	5	-848 506	
Sum overføringer og disponeringer		951 494	902 025



Organisasjonsnr: 974 441 071
STRAFO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 21 853 373 21 853 373

Investeringer i tilknyttet selskap 2 957 434 952 986

Investeringer i aksjer og andeler 380 237 480 237

Obligasjoner 840 000

Sum finansielle anleggsmidler 23 191 044 24 126 596

Sum anleggsmidler 23 191 044 24 126 596

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2, 3 600 000 600 000

Sum fordringer 600 000 600 000

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 970 000

Sum investeringer 970 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 501 607 473 902

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 501 607 473 902

Sum omløpsmidler 2 071 607 1 073 902

SUM EIENDELER 25 262 651 25 200 497

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 300 000 300 000

Sum innskutt egenkapital 300 000 300 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	23 072 880	23 921 386
Sum opptjent egenkapital		23 072 880	23 921 386
Sum egenkapital		23 372 880	24 221 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	89 771	79 111
Utbytte		1 800 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		1 889 771	979 111
Sum gjeld		1 889 771	979 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 262 651	25 200 497



Organisasjonsnr: 974 441 071
STRAFO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Strafo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 974 441 071



Resultatregnskap

Strafo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		49 000	49 000
Sum driftsinntekter		49 000	49 000
Annen driftskostnad	1	43 576	55 787
Sum driftskostnader		43 576	55 787
Driftsresultat		5 424	-6 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	354 448	319 859
Annen renteinntekt		51 412	38 064
Annen finansinntekt	2, 3	600 000	600 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		130 000	30 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		100 000	0
Annen rentekostnad		20	0
Resultat av finansposter		1 035 840	987 922
Resultat før skattekostnad		1 041 265	981 136
Skattekostnad på resultat	4	89 771	79 111
Årsresultat		951 494	902 025
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	1 800 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital	5	0	2 025
Overført fra annen egenkapital	5	848 506	0
Sum overføringer		951 494	902 025



Balanse Strafo Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	21 853 373	21 853 373
Investeringer i tilknyttet selskap	2	957 434	952 986
Investeringer i aksjer og andeler		380 237	480 237
Obligasjoner		0	840 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 191 044	24 126 596
Sum anleggsmidler		23 191 044	24 126 596
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 3	600 000	600 000
Sum fordringer		600 000	600 000
<i>Investeringer</i>			
Obligasjoner		970 000	0
Sum investeringer		970 000	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 607	473 902
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		501 607	473 902
Sum omløpsmidler		2 071 607	1 073 902
Sum eiendeler		25 262 651	25 200 497



Balanse
Strafo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	23 072 880	23 921 386
Sum opptjent egenkapital		<u>23 072 880</u>	<u>23 921 386</u>
Sum egenkapital		<u>23 372 880</u>	<u>24 221 386</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	89 771	79 111
Utbytte		1 800 000	900 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 889 771</u>	<u>979 111</u>
Sum gjeld		<u>1 889 771</u>	<u>979 111</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 262 651</u>	<u>25 200 497</u>

Ålesund, _____ - 2023
Styret i Strafo Invest AS

Roger Lunden Strand
styreleder

Ann Cathrin Buchardt
styremedlem

Anders Buchardt
styremedlem

Geir Magne Strand
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 28 068 inkl.mva.

Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Investering i deltakerlignet tilknyttet selskap består av andel egenkapital pr 31.12.2022.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Keiser Wilhelmsgate 34 AS	Ålesund	100,00 %	1 105 057	856 324	1 361 382
ANS Borg Ålesund	Ålesund	50,00 %	1 905 969	708 896	1 914 865

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Andel av overskudd i deltakerlignet tilknyttet selskap er innteksført med kr 354 448.

Avsatt utbytte i 2022 med kr 600 000 i Keiser Wilhelmsgate 34 AS er innteksført i 2022.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Andre fordringer	600 000	600 000



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	89 771	79 111
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	89 771	79 111
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 041 265	981 136
Permanente forskjeller	-633 213	-621 540
Skattepliktig inntekt	408 052	359 596
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	89 771	79 111
Sum betalbar skatt i balansen	89 771	79 111

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	300 000	23 921 386	24 221 386
Utbytte ordinært		-1 800 000	-1 800 000
Årets resultat		951 494	951 494
Pr 31.12	300 000	23 072 880	23 372 880

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mm

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Aleator AS		100	33,3 %
Glory Box AS		100	33,3 %
Pim Invest AS		100	33,3 %
Sum		300	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Styreleder Roger Lunden Strand, styremedlem Ann Cathrin Buchardt og styremedlem og daglig leder Geir Magne Strand har eierinteresser gjennom eierselskapene.

Strafo Invest AS



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Strafo Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Strafo Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan




BDO

forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 19. april 2023
BDO AS



Audun Halsen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Strafo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 974 441 071



Resultatregnskap

Strafo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		49 000	49 000
Sum driftsinntekter		49 000	49 000
Annen driftskostnad	1	43 576	55 787
Sum driftskostnader		43 576	55 787
Driftsresultat		5 424	-6 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	354 448	319 859
Annen renteinntekt		51 412	38 064
Annen finansinntekt	2, 3	600 000	600 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		130 000	30 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		100 000	0
Annen rentekostnad		20	0
Resultat av finansposter		1 035 840	987 922
Resultat før skattekostnad		1 041 265	981 136
Skattekostnad på resultat	4	89 771	79 111
Årsresultat		951 494	902 025
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	1 800 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital	5	0	2 025
Overført fra annen egenkapital	5	848 506	0
Sum overføringer		951 494	902 025



Balanse Strafo Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	21 853 373	21 853 373
Investeringer i tilknyttet selskap	2	957 434	952 986
Investeringer i aksjer og andeler		380 237	480 237
Obligasjoner		0	840 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 191 044	24 126 596
Sum anleggsmidler		23 191 044	24 126 596
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 3	600 000	600 000
Sum fordringer		600 000	600 000
Investeringer			
Obligasjoner		970 000	0
Sum investeringer		970 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 607	473 902
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		501 607	473 902
Sum omløpsmidler		2 071 607	1 073 902
Sum eiendeler		25 262 651	25 200 497



Balanse
Strafo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	23 072 880	23 921 386
Sum opptjent egenkapital		<u>23 072 880</u>	<u>23 921 386</u>
Sum egenkapital		<u>23 372 880</u>	<u>24 221 386</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	89 771	79 111
Utbytte		1 800 000	900 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 889 771</u>	<u>979 111</u>
Sum gjeld		<u>1 889 771</u>	<u>979 111</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 262 651</u>	<u>25 200 497</u>

Ålesund, 19/4 - 2023
Styret i Strafo Invest AS

Roger Lunden Strand
styreleder

Anders Buchardt
styremedlem

Ann Cathrin Buchardt
styremedlem

Geir Magne Strand
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 28 068 inkl.mva.

Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Investering i deltakerlignet tilknyttet selskap består av andel egenkapital pr 31.12.2022.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Keiser Wilhelmsgate 34 AS	Ålesund	100,00 %	1 105 057	856 324	1 361 382
ANS Borg Ålesund	Ålesund	50,00 %	1 905 969	708 896	1 914 865

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Andel av overskudd i deltakerlignet tilknyttet selskap er innteksført med kr 354 448.

Avsatt utbytte i 2022 med kr 600 000 i Keiser Wilhelmsgate 34 AS er innteksført i 2022.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Andre fordringer	600 000	600 000



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	89 771	79 111
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	89 771	79 111
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 041 265	981 136
Permanente forskjeller	-633 213	-621 540
Skattepliktig inntekt	408 052	359 596
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	89 771	79 111
Sum betalbar skatt i balansen	89 771	79 111

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	300 000	23 921 386	24 221 386
Utbytte ordinært		-1 800 000	-1 800 000
Årets resultat		951 494	951 494
Pr 31.12	300 000	23 072 880	23 372 880

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mm

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Aleator AS		100	33,3 %
Glory Box AS		100	33,3 %
Pim Invest AS		100	33,3 %
Sum		300	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Styreleder Roger Lunden Strand, styremedlem Ann Cathrin Buchardt og styremedlem og daglig leder Geir Magne Strand har eierinteresser gjennom eierselskapene.

Strafo Invest AS



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Stråfo Invest AS
Fødsels-/org.nr 974 441 071

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T1 Skatteoppgjør 2020				
31.12.2022		79 111,00	2500 Betalbar skatt, ikke utlignet	
31.12.2022		8 705,00		2510 Betalbar skatt, fastsatt
31.12.2022		70 426,00		2540 Fornåndsskatt
31.12.2022		20,00	8140 Renter skatt uten fradrag	
T2 Andel resultat ANS Borg				
31.12.2022	Andel resultat ANS Borg	354 448,00	1331 Andeler ANS Borg	8005 Resultatandel i delt.lignede seisk
T6 Nedskrivning aksjer PPH				
31.12.2022	nedskrives ihht verdilvurdering fra selskap	100 000,00	8120 Nedskrivning av finansielle anl.midler	1339 Verdivurdering langsiktige aksjer
T7 Justering obligasjon til kortsiktig				
31.12.2022	Ompostering, BOKFØRES IKKE	970 000,00	1840 Andre obligasjoner og sertifikater	1830 Markedsbaserte obligasjoner
T11 Justering Color Group verdi 2022				
31.12.2022		130 000,00	1831 Verdivurdering obligasjoner	8080 Verdiøk. av markedb. fin.omløpsm ureal
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2022	Betalbar skatt	89 771,00	8300 Betalbar skatt	2500 Betalbar skatt, ikke utlignet
31.12.2022	Avsatt utbytte	1 800 000,00	8920 Avsatt ordinært utbytte	2800 Avsatt utbytte
31.12.2022	Overført fra annen egenkapital	848 506,49	2050 Annen egenkapital	8961 Overføringer fra annen egenkapital



Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
------	-------	-------	-------	--------

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Alesund, 19/4-2023

Geir Magne Strand

Maestro Årsoppgjør

Stratco Invest AS

Side 2



Til BDO AS ved Audun Halsen

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Strafo Invest AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2022, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning, og etter å ha foretatt de forespørsler vi har ansett som nødvendige for å innhente de nødvendige opplysninger at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget og regnskapet gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.
8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.

Side 1 av 2



9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
- Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
 - Tap som følge av kjøps- og salgavtaler;
 - Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
 - Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
10. Metode, de viktigste forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelse av regnskapsestimaterne og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldene rammeverk(et/ene).
11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
12. Vi har identifisert alle overflødige og ukurante varer, og ingen varer er bokført til beløp som overstiger salgsverdien.
13. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene ut over det som fremgår av årsregnskapet.
14. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelser, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
15. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
16. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettstvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettstvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
17. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
18. Vi har gitt dere vår vurdering av selskapets evne til fortsatt drift, herunder våre vurderinger av effekten av pågående smitteverntiltak som følge av korona-utbruddet.
19. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
20. Vi har oppfylt/ vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.
21. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
22. Vi har gitt dere:
- tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
 - siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
 - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Ålesund, 19, 4 -2023


Geir Magne Strand
daglig leder



Strafo Invest AS Generalforsamlingsprotokoll

Den 19. april 2023 ble det avholdt generalforsamling i Ålesund.

Samtlige aksjonærer deltok på generalforsamlingen. Det fremkom ingen innvendinger mot innkallelsen, og ingen fullmakter ble fremlagt. Generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

Til møteleder ble Roger Lunden Strand valgt som sammen med Geir Magne Strand også ble valgt til å undertegne protokollen.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av årsregnskapet for 2022, samt disponering av resultatet.

Sak 1

Selskapets regnskap for 2022 og revisjonsberetningen ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2022. På grunnlag av dette er det bestemt å utbetale utbytte kr 1.800.000,-

Alle saker var dermed behandlet, hvorefter generalforsamlingen ble hevet.

Ålesund den 19. april 2023

Roger Lunden Strand

Geir Magne Strand