



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 283 839
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRANDØ HOLDING AS
Forretningsadresse:	Holmenvegen 10 7820 SPILLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	REGNSKAPSHUSET TRINE MØRK AS
--	------------------------------

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.04.2024
---	------------

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 398 528	2 349 955
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 398 528</b>	<b>2 349 955</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	700 931	676 242
Annen driftskostnad	3	612 089	2 483 853
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 313 020</b>	<b>3 160 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 085 508</b>	<b>-810 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			293 324
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>293 324</b>
Annen rentekostnad		1 155 887	732 247
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 155 887</b>	<b>732 247</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 155 887</b>	<b>-438 923</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-70 379</b>	<b>-1 249 063</b>
Skattekostnad på resultat	4	-15 484	-339 298
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-54 895</b>	<b>-909 765</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-54 895</b>	<b>-909 765</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-54 895</b>	<b>-909 765</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-54 895</b>	<b>-909 765</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-54 895	-909 765
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-54 895</b>	<b>-909 765</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	26 147 219	26 537 609
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	28 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>26 175 219</b>	<b>26 537 609</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	2 639 762	2 639 762
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 639 762</b>	<b>2 639 762</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 814 981</b>	<b>29 177 371</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 183	15 795
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 183</b>	<b>15 795</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 974	215 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 974</b>	<b>215 396</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 157</b>	<b>231 191</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 840 138</b>	<b>29 408 562</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	653 400	653 400



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs		1 778 640	1 778 640
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 432 040</b>	<b>2 432 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 235 061	5 289 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 235 061</b>	<b>5 289 956</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>7 667 101</b>	<b>7 721 996</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	172 135	187 619
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>172 135</b>	<b>187 619</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 789 774	20 767 046
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 789 774</b>	<b>20 767 046</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 961 909</b>	<b>20 954 665</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 077	156 056
Skyldig offentlige avgifter		109 052	55 845
Annen kortsiktig gjeld		1 070 000	520 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 211 128</b>	<b>731 901</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 173 037</b>	<b>21 686 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 840 138</b>	<b>29 408 562</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 365215

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 283 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANDØ HOLDING AS  
Forretningsadresse: Holmenvegen 10  
7820 SPILLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSHUSET TRINE MØRK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 283 839  
BRANDØ HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 398 528	2 349 955
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 398 528</b>	<b>2 349 955</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	700 931	676 242
Annen driftskostnad	3	612 089	2 483 853
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 313 020</b>	<b>3 160 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 085 508</b>	<b>-810 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			293 324
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>293 324</b>
Annen rentekostnad		1 155 887	732 247
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 155 887</b>	<b>732 247</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 155 887</b>	<b>-438 923</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-70 379	-1 249 063
Skattekostnad på resultat		-15 484	-339 298
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-54 895</b>	<b>-909 765</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-54 895</b>	<b>-909 765</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-54 895</b>	<b>-909 765</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-54 895</b>	<b>-909 765</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital			
		-54 895	-909 765
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-54 895</b>	<b>-909 765</b>



Organisasjonsnr: 989 283 839  
BRANDØ HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	26 147 219	26 537 609
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	28 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>26 175 219</b>	<b>26 537 609</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	2 639 762	2 639 762
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 639 762</b>	<b>2 639 762</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 814 981</b>	<b>29 177 371</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		18 183	15 795
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 183</b>	<b>15 795</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 974	215 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 974</b>	<b>215 396</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 157</b>	<b>231 191</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 840 138</b>	<b>29 408 562</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	653 400	653 400
Overkurs		1 778 640	1 778 640
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 432 040</b>	<b>2 432 040</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 235 061	5 289 956
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		5 235 061	5 289 956
Sum egenkapital	5	7 667 101	7 721 996
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	172 135	187 619
Sum avsetninger for forpliktelses		172 135	187 619
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 789 774	20 767 046
Sum annen langsiktig gjeld		19 789 774	20 767 046
Sum langsiktig gjeld		19 961 909	20 954 665
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 077	156 056
Skyldig offentlige avgifter		109 052	55 845
Annen kortsiktig gjeld		1 070 000	520 000
Sum kortsiktig gjeld		1 211 128	731 901
Sum gjeld		21 173 037	21 686 566
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 840 138</b>	<b>29 408 562</b>



Organisasjonsnr: 989 283 839  
BRANDØ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2023**

**Brandø Holding AS**

989 283 839

Utarbeidet av:  
Regnskapshuset Trine Mørk AS  
Postboks 206 7801 NAMSOS



## Resultatregnskap

### Brandø Holding AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt	1	2 398 528	2 349 955
Sum driftsinntekter		<u>2 398 528</u>	<u>2 349 955</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	700 931	676 242
Annen driftskostnad	3	612 089	2 483 853
Sum driftskostnader		<u>1 313 020</u>	<u>3 160 095</u>
Driftsresultat		<u>1 085 508</u>	<u>-810 140</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	293 324
Annen rentekostnad		1 155 887	732 247
Resultat av finansposter		<u>-1 155 887</u>	<u>-438 923</u>
Resultat før skattekostnad		-70 379	-1 249 063
Skattekostnad på resultat	4	-15 484	-339 298
Resultat		<u>-54 895</u>	<u>-909 765</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	5	<u>-54 895</u>	<u>-909 765</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		54 895	909 765
Sum overføringer		<u>-54 895</u>	<u>-909 765</u>



## Balanse

### Brandø Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	26 147 219	26 537 609
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	28 000	0
Sum varige driftsmidler	2	<u>26 175 219</u>	<u>26 537 609</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	<u>2 639 762</u>	<u>2 639 762</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 639 762</u>	<u>2 639 762</u>
Sum anleggsmidler		<u>28 814 981</u>	<u>29 177 371</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>18 183</u>	<u>15 795</u>
Sum fordringer		<u>18 183</u>	<u>15 795</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 974	215 396
Sum omløpsmidler		<u>25 157</u>	<u>231 191</u>
Sum eiendeler		<u>28 840 138</u>	<u>29 408 562</u>



## Balanse

### Brandø Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	653 400	653 400
Overkurs		1 778 640	1 778 640
Sum innskutt egenkapital		<u>2 432 040</u>	<u>2 432 040</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 235 061	5 289 956
Sum opptjent egenkapital		<u>5 235 061</u>	<u>5 289 956</u>
Sum egenkapital	5	<u>7 667 101</u>	<u>7 721 996</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	172 135	187 619
Sum avsetning for forpliktelser		<u>172 135</u>	<u>187 619</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 789 774	20 767 046
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 789 774</u>	<u>20 767 046</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 077	156 056
Skyldig offentlige avgifter		109 052	55 845
Annen kortsiktig gjeld		1 070 000	520 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 211 128</u>	<u>731 901</u>
Sum gjeld		<u>21 173 037</u>	<u>21 686 566</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 840 138</u>	<u>29 408 562</u>

Namsos, 04.04.2024  
Styret i Brandø Holding AS

Trond Wågan  
styreleder

Fredrik Berntsen Wågan  
styremedlem



## Noter

Brandø Holding AS

### Note 1 -Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Aksjer i datterselskap**

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



### Noter

Brandø Holding AS

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	30 056 495		30 056 495
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		338 541	338 541
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>30 056 495</b>	<b>338 541</b>	<b>30 395 036</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 196 276	23 541	4 219 817
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>25 860 219</b>	<b>315 000</b>	<b>26 175 219</b>
Årets ordinære avskrivninger	677 390	23 541	700 931
Økonomisk levetid	20-50 år	10 år	

#### Note 3- Lønnskostnad, antall ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i år 2023.

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-15 484	-339 298
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-15 484</b>	<b>-339 298</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-70 379	-1 249 063
Permanente forskjeller	0	-293 205
Endring i midlertidige forskjeller	183 682	236 096
Anvendelse av fremførbart underskudd	-113 304	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 306 172</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 553 522	3 527 780	-25 742
Gevinst – og tapskonto	837 698	1 047 122	209 424
Avsetninger mv	-20 000	-20 000	0
<b>Sum</b>	<b>4 371 220</b>	<b>4 554 902</b>	<b>183 682</b>

Brandø Holding AS

Side 6



## Noter

Brandø Holding AS			
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 192 868	-1 306 172	-113 304
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-2 395 919	-2 395 919	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>782 433</b>	<b>852 811</b>	<b>70 379</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>172 135</b>	<b>187 619</b>	<b>15 483</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	653 400	1 778 640	0	5 289 956	7 721 996
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>653 400</b>	<b>1 778 640</b>	<b>0</b>	<b>5 289 956</b>	<b>7 721 996</b>
Årets resultat				-54 895	-54 895
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>653 400</b>	<b>1 778 640</b>	<b>0</b>	<b>5 235 061</b>	<b>7 667 101</b>

### Note 6 - Pantstillelser

<b>Pantstillelser:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld sikret med pant:	19 789 774	20 767 046
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	26 147 219	26 537 609
Kundefordringer	0	
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen	14.903.414,-	

### Note 7 Konsern

Selskapet har eierandeler i følgende selskap:	Ansk. år	Forretn.-kontor	Eierandel/stemmerett	Selskapets egenkap. (100%)	Selskapets resultat (100%)
Brygga Båt AS	2006	Namsos	100,00%	2.321.610	-2.193.602

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Brandø Holding AS. Brandø Holding AS har mottatt et kortsiktig lån fra Brygga Båt AS på kr 1 050 000,- Det er ikke beregnet renter på lånet.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:  
Leieinntekt fra Brygga Båt AS kr 2.373.700,-

Internegevinst for 2023 er kr 0,-



## Noter

Brandø Holding AS

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brandø Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	65 340	10,0	653 400
<b>Sum</b>	<b>65 340</b>		<b>653 400</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trond Wågan	58 806	90,0	90,0
Fredrik Berntsen Wågan	6 534	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>65 340</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Trond Wågan	styreleder	58 806
Fredrik Berntsen Wågan	styremedlem	6 534
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>65 340</b>



BDO AS  
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos  
Granvegen 4, 7870 Grong  
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Brandø Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brandø Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Håkon Romuld  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: KSZ3X-XMTY/FBCP-47Q3L-4MCK6-18QAJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Romuld, Håkon

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-17 06:41:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KSZ3X-XMTYHFBCE-47Q3L-4MCK6-J80AJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>