



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 536 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKTBYGG AS
Forretningsadresse: Bryggerigata 42
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER INNLANDET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		93 530	14 500
Sum inntekter		93 530	14 500
Kostnader			
Varekostnad		44 369	
Lønnskostnad	1	21 177	21 460
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 000	64 100
Annen driftskostnad		170 961	179 081
Sum kostnader		313 506	264 641
Driftsresultat		-219 976	-250 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		298 253	430 347
Annen renteinntekt		18 027	14 199
Annen finansinntekt	3	189 082	12 625
Sum finansinntekter		505 362	457 171
Annen rentekostnad		1 000	1 572
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		1 000	1 572
Netto finans		504 362	455 599
Resultat før skattekostnad		284 385	205 458
Skattekostnad på resultat	4	21 334	121 211
Årsresultat	5	263 051	84 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		263 051	84 247
Totalresultat		263 051	84 247
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		263 051	84 247
Sum overføringer og disponeringer		263 051	84 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	243 900	320 900
Sum varige driftsmidler	2	243 900	320 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	7 758 072	7 495 894
Investeringer i tilknyttet selskap	3	67 500	67 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 925 572	7 663 394
Sum anleggsmidler		8 169 472	7 984 294
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	36 662	
Andre kortsiktige fordringer	6	22 554	100 915
Sum fordringer	6	59 217	100 915
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		39 365
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer			39 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		650 026	563 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650 026	563 466
Sum omløpsmidler		709 242	703 745
SUM EIENDELER		8 878 714	8 688 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 900 000	2 900 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		2 900 000	2 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 910 591	5 647 540
Sum opptjent egenkapital		5 910 591	5 647 540
Sum egenkapital	5	8 810 591	8 547 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 997	18 696
Sum avsetninger for forpliktelser		12 997	18 696
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		12 997	18 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 951	261
Betalbar skatt	4	27 033	42 632
Skyldig offentlige avgifter		21 142	20 960
Annen kortsiktig gjeld	6		57 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld	6	55 126	121 803
Sum gjeld		68 123	140 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 878 714	8 688 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634162

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 536 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKTBYGG AS
Forretningsadresse: Bryggerigata 42
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER INNLANDET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 960 536 037
PROSJEKTBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		93 530	14 500
Sum inntekter		93 530	14 500
Kostnader			
Varekostnad		44 369	
Lønnskostnad	1	21 177	21 460
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 000	64 100
Annen driftskostnad		170 961	179 081
Sum kostnader		313 506	264 641
Driftsresultat		-219 976	-250 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		298 253	430 347
Annen renteinntekt		18 027	14 199
Annen finansinntekt	3	189 082	12 625
Sum finansinntekter		505 362	457 171
Annen rentekostnad		1 000	1 572
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		1 000	1 572
Netto finans		504 362	455 599
Resultat før skattekostnad		284 385	205 458
Skattekostnad på resultat	4	21 334	121 211
Årsresultat	5	263 051	84 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		263 051	84 247
Totalresultat		263 051	84 247
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		263 051	84 247
Sum overføringer og disponeringer		263 051	84 247



Organisasjonsnr: 960 536 037
PROSJEKTBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	243 900	320 900
Sum varige driftsmidler	2	243 900	320 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	7 758 072	7 495 894
Investeringer i tilknyttet selskap	3	67 500	67 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 925 572	7 663 394
Sum anleggsmidler		8 169 472	7 984 294
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	36 662	
Andre kortsiktige fordringer	6	22 554	100 915
Sum fordringer	6	59 217	100 915
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		39 365
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer			39 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		650 026	563 466



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650 026	563 466
Sum omløpsmidler		709 242	703 745
SUM EIENDELER		8 878 714	8 688 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 900 000	2 900 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		2 900 000	2 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 910 591	5 647 540
Sum opptjent egenkapital		5 910 591	5 647 540
Sum egenkapital	5	8 810 591	8 547 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 997	18 696
Sum avsetninger for forpliktelse		12 997	18 696
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		12 997	18 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 951	261
Betalbar skatt	4	27 033	42 632
Skyldig offentlige avgifter		21 142	20 960
Annen kortsiktig gjeld	6		57 950
Sum kortsiktig gjeld	6	55 126	121 803
Sum gjeld		68 123	140 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 878 714	8 688 039



Organisasjonsnr: 960 536 037
PROSJEKTBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Prosjektbygg AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 960 536 037



Resultatregnskap

Prosjektbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		93 530	14 500
Sum driftsinntekter		93 530	14 500
Varekostnad		44 369	0
Lønnskostnad	1	21 177	21 460
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 000	64 100
Annen driftskostnad		170 961	179 081
Sum driftskostnader		313 506	264 641
Driftsresultat		-219 976	-250 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		298 253	430 347
Annen renteinntekt		18 027	14 199
Annen finansinntekt	3	189 082	12 625
Annen rentekostnad		1 000	1 572
Resultat av finansposter		504 362	455 599
Resultat før skattekostnad		284 385	205 458
Skattekostnad på resultat	4	21 334	121 211
Årsresultat	5	263 051	84 247
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		263 051	84 247
Sum overføringer		263 051	84 247



Balanse

Prosjektbygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	243 900	320 900
Sum varige driftsmidler	2	243 900	320 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	7 758 072	7 495 894
Investeringer i tilknyttet selskap	3	67 500	67 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 925 572	7 663 394
Sum anleggsmidler		8 169 472	7 984 294
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	36 662	0
Andre kortsiktige fordringer	6	22 554	100 915
Sum fordringer	6	59 217	100 915
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	0	39 365
Sum investeringer		0	39 365
Bankinnskudd, kontanter o.l.		650 026	563 466
Sum omløpsmidler		709 242	703 745
Sum eiendeler		8 878 714	8 688 039



Balanse

Prosjektbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 900 000	2 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 900 000	2 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 910 591	5 647 540
Sum opptjent egenkapital		5 910 591	5 647 540
Sum egenkapital	5	8 810 591	8 547 540
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	12 997	18 696
Sum avsetning for forpliktelser		12 997	18 696
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 951	261
Betalbar skatt	4	27 033	42 632
Skyldig offentlige avgifter		21 142	20 960
Annen kortsiktig gjeld	6	0	57 950
Sum kortsiktig gjeld	6	55 126	121 803
Sum gjeld		68 123	140 499
Sum egenkapital og gjeld		8 878 714	8 688 039

Hamar, 30.06.2025
Styret i Prosjektbygg AS

Rolf Borge
styreleder

Svein Enger Hov
daglig leder



Prosjektbygg AS

960 536 037

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av oppjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	21 142	20 960
Andre ytelser	35	500
Sum	21 177	21 460

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.
Driften har vært ivaretatt av selskapets styre.



Prosjektbygg AS

960 536 037

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	385 000	385 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	385 000	385 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	141 100	141 100
= Bokført verdi 31.12.24	243 900	243 900
Årets ordinære avskrivninger	77 000	77 000
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Bryggerigt. 42 AS	50,0%		100 000	100 000
Hedmur Eiendom AS	18,0%		67 500	67 500
Løiten Brænderi Eiendom AS	87,0%	87,0%	4 183 198	
Løiten Lys Utvikling AS	33,3%	33,3%	200 000	
Sum			4 550 698	167 500

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 033	42 632
For mye/lite avsatt tidligere år	0	70 808
Endring i utsatt skatt	-5 699	7 771
Skattekostnad ordinært resultat	21 334	121 211
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	284 385	205 458
Permanente forskjeller	-187 411	-11 366
Endring i midlertidige forskjeller	25 905	-312
Skattepliktig inntekt	122 879	193 780
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 033	42 632
Sum betalbar skatt i balansen	27 033	42 632

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	32 700	52 012	19 311
Gevinst – og tapskonto	26 375	32 969	6 594
Sum	59 076	84 980	25 905
Grunnlag for utsatt skatt	59 076	84 980	25 905



Prosjektbygg AS			960 536 037
Utsatt skatt (22 %)	12 997	18 696	5 699

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 900 000	0	0	5 647 540	8 547 540
Årets resultat				263 051	263 051
Pr 31.12.2024	2 900 000	0	0	5 910 591	8 810 591

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til datterselskaper	10 805 411	10 624 354
Lån til morselskap	81 121	0
Sum	10 886 532	10 624 354
Gjeld		
Gjeld til morselskap	0	57 950
Sum	0	57 950

Fordring på Løiten Brænderi Eiendom AS på kr 5 395 024 er nedskrevet med kr -3 128 460. Sum fordring til selskap i samme konsern per 31.12.24 er bokført med kr 7 758 072.

Renteinntekt selskap i samme konsern kr -298 253 er renter på fordring til Løiten Brænderi Eiendom AS, Bryggerigt. 42 AS og Egrob Holding AS.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Prosjektbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 250	400,0	2 900 000
Sum	7 250		2 900 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EGROB HOLDING AS	7 250	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 263 051 etter skatt, mot kr. 84 247 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Egenkapitalen er positiv. Styret legger forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet for 2024.