



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 885 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEA ENTREPRENAD AS
Forretningsadresse: c/o Öhman
Løkkalia 8A
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Angelina Tuula Astrid Öhman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		345 710	8 106 239
Sum inntekter		345 710	8 106 239
Kostnader			
Varekostnad		13 658	3 476
Lønnskostnad	1, 2	4 358 797	6 681 603
Avskrivning	3	178 549	175 567
Annen driftskostnad		1 277 773	2 419 837
Sum kostnader		5 828 777	9 280 483
Driftsresultat		-5 483 067	-1 174 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	-135
Annen finansinntekt		897	29
Sum finansinntekter		954	-106
Annen rentekostnad		0	147
Annen finanskostnad		249	637
Sum finanskostnader		249	784
Netto finans		705	-890
Resultat før skattekostnad		-5 482 362	-1 175 134
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-5 482 362	-1 175 134
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-5 482 362	-1 175 135
Sum overføringer og disponeringer		-5 482 362	-1 175 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	0	360 902
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	438 855	256 502
Sum varige driftsmidler		438 855	617 404
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		438 855	617 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 015 129	1 809 005
Andre kortsiktige fordringer		90 987	93 515
Sum fordringer		11 106 116	1 902 520
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 311	2 660 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 311	2 660 232
Sum omløpsmidler		11 128 427	4 562 752
SUM EIENDELER		11 567 282	5 180 156

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	7 044 755	1 562 393
Sum opptjent egenkapital		-7 044 755	-1 562 393
Sum egenkapital		-7 014 755	-1 532 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9, 10	4 559 200	4 559 200
Øvrig langsiktig gjeld	10	624 909	274 259
Sum annen langsiktig gjeld		5 184 109	4 833 459
Sum langsiktig gjeld		5 184 109	4 833 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 909	1 917
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		2 211 313	1 461 388
Annen kortsiktig gjeld		11 198 525	415 785
Sum kortsiktig gjeld		13 397 929	1 879 090
Sum gjeld		18 582 037	6 712 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 567 282	5 180 157



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 546643

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 885 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEA ENTREPRENAD AS
Forretningsadresse: c/o Öhman
Løkkalia 8A
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Angelina Tuula Astrid Öhman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 925 885 673
SVEA ENTREPRENAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		345 710	8 106 239
Sum inntekter		345 710	8 106 239
Kostnader			
Varekostnad		13 658	3 476
Lønnskostnad	1, 2	4 358 797	6 681 603
Avskrivning	3	178 549	175 567
Annen driftskostnad		1 277 773	2 419 837
Sum kostnader		5 828 777	9 280 483
Driftsresultat		-5 483 067	-1 174 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	-135
Annen finansinntekt		897	29
Sum finansinntekter		954	-106
Annen rentekostnad		0	147
Annen finanskostnad		249	637
Sum finanskostnader		249	784
Netto finans		705	-890
Resultat før skattekostnad		-5 482 362	-1 175 134
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-5 482 362	-1 175 134
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-5 482 362	-1 175 135
Sum overføringer og disponeringer		-5 482 362	-1 175 135



Organisasjonsnr: 925 885 673
SVEA ENTREPRENAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	0	360 902
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	438 855	256 502
Sum varige driftsmidler		438 855	617 404
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		438 855	617 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 015 129	1 809 005
Andre kortsiktige fordringer		90 987	93 515
Sum fordringer		11 106 116	1 902 520
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 311	2 660 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 311	2 660 232
Sum omløpsmidler		11 128 427	4 562 752
SUM EIENDELER		11 567 282	5 180 156
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	7 044 755	1 562 393
Sum opptjent egenkapital		-7 044 755	-1 562 393
Sum egenkapital		-7 014 755	-1 532 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9, 10	4 559 200	4 559 200
Øvrig langsiktig gjeld	10	624 909	274 259
Sum annen langsiktig gjeld		5 184 109	4 833 459
Sum langsiktig gjeld		5 184 109	4 833 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 909	1 917
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		2 211 313	1 461 388
Annen kortsiktig gjeld		11 198 525	415 785
Sum kortsiktig gjeld		13 397 929	1 879 090
Sum gjeld		18 582 037	6 712 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 567 282	5 180 157



Organisasjonsnr: 925 885 673
SVEA ENTREPRENAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget.

Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift.

Note

2



Antall årsverk i regnskapsåret
9.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3545727.00	5615597.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	561826.00	831119.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	97134.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	154110.00	234887.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4358797.00	6681603.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	892745.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	892745.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	453890.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	438855.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	178549.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4559200.00	4559200.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld er ikke sikret ved pant eller linende sikkerhet i selskapets eiendeler. Gjelden er til styremedlemmer. Det er ikke tegnet låneavtaler eller stilt sikkerhet for dette. Lånene renteberegnes ikke og nedbetales når selskapets likviditet tilsier at det er forsvarlig.



SVEA ENTREPRENAD AS
925 885 673

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		345 710	8 106 239
Sum driftsinntekter		345 710	8 106 239
Driftskostnader			
Varekostnad		-13 658	-3 476
Lønnskostnad	1, 2	-4 358 797	-6 681 603
Avskrivning	3	-178 549	-175 567
Annen driftskostnad		-1 277 773	-2 419 837
Sum driftskostnader		-5 828 777	-9 280 483
Driftsresultat		-5 483 067	-1 174 244
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		57	-135
Annen finansinntekt		897	29
Sum finansinntekter		954	-106
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-147
Annen finanskostnad		-249	-637
Sum finanskostnader		-249	-784
Netto finans		705	-890
Resultat før skattekostnad		-5 482 362	-1 175 134
Årsresultat		-5 482 362	-1 175 134
Overføringer			
Udekket tap	6	-5 482 362	-1 175 135
Sum overføringer		-5 482 362	-1 175 135



SVEA ENTREPRENAD AS
925 885 673

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	0	360 902
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	438 855	256 502
Sum varige driftsmidler		438 855	617 404
Sum anleggsmidler		438 855	617 404
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 015 129	1 809 005
Andre kortsiktige fordringer		90 987	93 515
Sum fordringer		11 106 116	1 902 520
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 311	2 660 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 311	2 660 232
Sum omløpsmidler		11 128 427	4 562 752
SUM EIENDELER		11 567 282	5 180 156



SVEA ENTREPRENAD AS
925 885 673

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-7 044 755	-1 562 393
Sum opptjent egenkapital		-7 044 755	-1 562 393
Sum egenkapital		-7 014 755	-1 532 393
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	1
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9, 10	4 559 200	4 559 200
Øvrig langsiktig gjeld	10	624 909	274 259
Sum annen langsiktig gjeld		5 184 109	4 833 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 909	1 917
Skyldige offentlige avgifter		2 211 313	1 461 388
Annen kortsiktig gjeld		11 198 525	415 785
Sum kortsiktig gjeld		13 397 929	1 879 090
Sum gjeld		18 582 037	6 712 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 567 282	5 180 157

Oslo, 19.06.2024

Angelina Tuula Astrid Öhman
styrets leder

Mikael Öhman
styremedlem / daglig leder



SVEA ENTREPRENAD AS
925 885 673

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	3 545 727	5 615 597
Arbeidsgiveravgift	561 826	831 119
Pensjonskostnader	97 134	0
Andre relaterte ytelser	154 110	234 887
Sum	4 358 797	6 681 603



SVEA ENTREPRENAD AS
925 885 673

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 9

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	892 745
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	892 745
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-453 890
Balanseført verdi per 31.12.	438 855
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	178 549

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-5 482 362	-1 175 135
Permanente forskjeller	0	2 304
+/- Endring i midlertidige forskjeller	53 016	15 190
Skattepliktig inntekt	-5 429 347	-1 157 641

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	33 565	-19 451	53 016
Frømførbart underskudd	-1 593 654	-7 023 001	5 429 347
Netto forskjeller	-1 560 089	-7 042 451	5 482 362
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 560 089	7 042 451	-5 482 362
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
4U.CONSTRUCTION STOCKHOLM AB	300	100,00	Ordinære



SVEA ENTREPRENAD AS
925 885 673

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-1 562 393	-1 532 393
Årsresultat	0	-5 482 362	-5 482 362
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-7 044 755	-7 014 755

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 559 200	4 559 200

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld er ikke sikret ved pant eller linende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Gjelden er til styremedlemmer. Det er ikke tegnet låneavtaler eller stilt sikkerhet for dette. Lånene renteberegnes ikke og nedbetales når selskapets likviditet tilsier at det er forsvarlig.



Til generalforsamlingen i Svea Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Svea Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Etter vår mening foreligger det ikke tilstrekkelig dokumentasjon på at virkelig verdi av kundefordringer i det vesentlige samsvarer med bokført verdi av kundefordringer. Etter vår mening burde det vært foretatt en nedskrivning av kundefordringene tilsvarende differansen mellom forventet oppgjør og bokført verdi av kundefordringene.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Presisering om usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 6 som angir at selskapet anser fortsatt drift som usikkert. Noten må ses i sammenheng med note 8 som vedrører selskapets egenkapital. Selskapet har pådratt seg et tap på NOK 5 482 362 i regnskapsåret 2023, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med NOK 1 830 502. Som angitt i note 6 og 8 indikerer disse hendelsene eller forholdene, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Andre forhold

Det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5.

Side 1 av 3

Effekt Råd & Revisjon AS
Org.Nr: 825 689 052 MVA
Dronningens gate 77
4608 Kristiansand



Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.

Side 2 av 3



- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 19.06.2024
Effekt Råd & Revisjon AS

Tommy Hagen
statsautorisert revisor