



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 037 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJ EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Nygata 22
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Atle Viken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 569 925	8 930 095
Annen driftsinntekt		16 707	698
Sum inntekter		9 586 632	8 930 793
Kostnader			
Varekostnad		2 879 261	2 068 215
Lønnskostnad	3		367 631
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	3 172 183	3 094 599
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	3	1 499 685	1 755 583
Sum kostnader		7 551 129	7 286 028
Driftsresultat		2 035 503	1 644 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	279 860	200 518
Annen renteinntekt			4 092
Annen finansinntekt		5 020	5 371
Sum finansinntekter		284 880	209 981
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	14 782	
Annen rentekostnad		2 651 482	3 046 923
Annen finanskostnad			72
Sum finanskostnader		2 666 264	3 046 994
Netto finans		-2 381 384	-2 837 013
Ordinært resultat før skattekostnad		-345 882	-1 192 249
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-75 689	-278 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-270 193	-914 038
Årsresultat	2	-270 193	-914 038
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-270 193	-914 038



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		-270 193	-914 038
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-270 193	-142 684
Overført fra annen egenkapital			-771 354
Sum overføringer og disponeringer		-270 193	-914 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	82 736 269	83 379 443
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	86 573	80 690
Sum varige driftsmidler	7	82 822 842	83 460 132
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	10 494 915	8 155 055
Sum finansielle anleggsmidler		10 494 915	8 155 055
Sum anleggsmidler		93 317 757	91 615 187
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			117 009
Fordringer			
Kundefordringer	5	253 686	125 970
Andre kortsiktige fordringer		942 963	348 303
Sum fordringer		1 196 650	474 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	82 174	576 320
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 174	576 320
Sum omløpsmidler		1 278 824	1 167 602
SUM EIENDELER		94 596 581	92 782 789

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	2 259 000	2 259 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Sum innskutt egenkapital		2 259 000	2 259 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		412 877	142 684
Sum opptjent egenkapital		-412 877	-142 684
Sum egenkapital	2	1 846 123	2 116 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	1 087 408	1 163 097
Sum avsetninger for forpliktelser		1 087 408	1 163 097
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	88 300 000	88 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 564 782	
Sum annen langsiktig gjeld		89 864 782	88 300 000
Sum langsiktig gjeld		90 952 190	89 463 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 057 495	668 816
Annen kortsiktig gjeld		740 773	534 560
Sum kortsiktig gjeld		1 798 267	1 203 376
Sum gjeld		92 750 457	90 666 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 596 581	92 782 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 669139

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 037 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJ EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Nygata 22
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Atle Viken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 989 037 730
HJ EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 569 925	8 930 095
Annen driftsinntekt		16 707	698
Sum inntekter		9 586 632	8 930 793
Kostnader			
Varekostnad		2 879 261	2 068 215
Lønnskostnad	3		367 631
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	3 172 183	3 094 599
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	3	1 499 685	1 755 583
Sum kostnader		7 551 129	7 286 028
Driftsresultat		2 035 503	1 644 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	279 860	200 518
Annen renteinntekt			4 092
Annen finansinntekt		5 020	5 371
Sum finansinntekter		284 880	209 981
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	14 782	
Annen rentekostnad		2 651 482	3 046 923
Annen finanskostnad			72
Sum finanskostnader		2 666 264	3 046 994
Netto finans		-2 381 384	-2 837 013
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-75 689	-278 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-270 193	-914 038
Årsresultat	2	-270 193	-914 038
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-270 193	-914 038
Totalresultat		-270 193	-914 038



Overføringer og disponeringer		
Udekket tap	-270 193	-142 684
Overført fra annen egenkapital		-771 354
Sum overføringer og disponeringer	-270 193	-914 038



Organisasjonsnr: 989 037 730
HJ EIENDOM INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	82 736 269	83 379 443
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	86 573	80 690
Sum varige driftsmidler	7	82 822 842	83 460 132
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	10 494 915	8 155 055
Sum finansielle anleggsmidler		10 494 915	8 155 055
Sum anleggsmidler		93 317 757	91 615 187
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			117 009
Fordringer			
Kundefordringer	5	253 686	125 970
Andre kortsiktige fordringer		942 963	348 303
Sum fordringer		1 196 650	474 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	82 174	576 320
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 174	576 320
Sum omløpsmidler		1 278 824	1 167 602
SUM EIENDELER		94 596 581	92 782 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	2 259 000	2 259 000
Beholdning av egne aksjer	10		



Sum innskutt egenkapital		2 259 000	2 259 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		412 877	142 684
Sum opptjent egenkapital		-412 877	-142 684
Sum egenkapital	2	1 846 123	2 116 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	1 087 408	1 163 097
Sum avsetninger for forpliktelser		1 087 408	1 163 097
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	88 300 000	88 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 564 782	
Sum annen langsiktig gjeld		89 864 782	88 300 000
Sum langsiktig gjeld		90 952 190	89 463 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 057 495	668 816
Annen kortsiktig gjeld		740 773	534 560
Sum kortsiktig gjeld		1 798 267	1 203 376
Sum gjeld		92 750 457	90 666 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 596 581	92 782 789



Organisasjonsnr: 989 037 730
HJ EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

HJ Eiendom Invest AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 989 037 730



Resultatregnskap

HJ Eiendom Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		9 569 925	8 930 095
Annen driftsinntekt		16 707	698
Sum driftsinntekter		9 586 632	8 930 793
Varekostnad		2 879 261	2 068 215
Lønnskostnad	3	0	367 631
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	3 172 183	3 094 599
Annen driftskostnad	3	1 499 685	1 755 583
Sum driftskostnader		7 551 129	7 286 028
Driftsresultat		2 035 503	1 644 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	279 860	200 518
Annen renteinntekt		0	4 092
Annen finansinntekt		5 020	5 371
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	14 782	0
Annen rentekostnad		2 651 482	3 046 923
Annen finanskostnad		0	72
Resultat av finansposter		-2 381 384	-2 837 013
Ordinært resultat før skattekostnad		-345 882	-1 192 249
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-75 689	-278 211
Ordinært resultat		-270 193	-914 038
Årsresultat	2	-270 193	-914 038
Overføringer			
Overført til udekket tap		270 193	142 684
Overført fra annen egenkapital		0	771 354
Sum overføringer		-270 193	-914 038



Balanse HJ Eiendom Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	82 736 269	83 379 443
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	86 573	80 690
Sum varige driftsmidler	7	82 822 842	83 460 132
Andre langsiktige fordringer	8	10 494 915	8 155 055
Sum finansielle anleggsmidler		10 494 915	8 155 055
Sum anleggsmidler		93 317 757	91 615 187
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	117 009
Fordringer			
Kundefordringer	5	253 686	125 970
Andre kortsiktige fordringer		942 963	348 303
Sum fordringer		1 196 650	474 273
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	82 174	576 320
Sum omløpsmidler		1 278 824	1 167 602
Sum eiendeler		94 596 581	92 782 789



Balanse
HJ Eiendom Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	2 259 000	2 259 000
Sum innskutt egenkapital		2 259 000	2 259 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-412 877	-142 684
Sum opptjent egenkapital		-412 877	-142 684
Sum egenkapital	2	1 846 123	2 116 316
Gjeld			
Utsatt skatt	9	1 087 408	1 163 097
Sum avsetning for forpliktelser		1 087 408	1 163 097
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	88 300 000	88 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 564 782	0
Sum annen langsiktig gjeld		89 864 782	88 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 057 495	668 816
Annen kortsiktig gjeld		740 773	534 560
Sum kortsiktig gjeld		1 798 267	1 203 376
Sum gjeld		92 750 457	90 666 473
Sum egenkapital og gjeld		94 596 581	92 782 789

Brumunddal, 29.06.2022
Styret i HJ Eiendom Invest AS

Leif Atle Viken
Styreleder

Sunniva Svorstøl Viken
Styremedlem



Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven . Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Selskapet periodiserer leieinntekter slik at periodens leieinntekt tilsvarer den leien leietager skal betale for perioden.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2021

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 259 000	0	-142 684	2 116 316
Årets resultat		0	-270 193	-270 193
Pr 31.12.2021	2 259 000	0	-412 877	1 846 123

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	308 000
Arbeidsgiveravgift	0	39 351
Pensjonskostnader	0	20 280
Andre ytelser	0	0
Sum	0	367 631

Selskapet har ikke hatt ansatte/daglig leder etter 31.05.2020, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonavtale etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 47 733

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Honoraret er eksklusivt forholdsmessig fradrag for merverdiavgift.

Note 4 Langsiktig gjeld

Av selskapets langsiktige gjeld pr 31.12 forfaller kr 0 senere enn 5 år frem i tid.



Noter 2021

Note 5 Pantstillelser

For bankens lån på kr 88 300 000 er følgende sikkerheter avgitt:

Eiendel	Bokført verdi
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	82 736 269
Driftstilbehør	86 573
Kundefordringer	253 686

I tillegg har Innlandet Eiendomsutvikling AS stilt 100% av aksjene i HJ Eiendom Invest AS som sikkerhet.

HJ Eiendom Invest AS' eiendeler som oppgitt over er også stilt som sikkerhet for lån gitt av banken til HJ Eiendom Invest AS sitt morselskap, Innlandet Eiendomsutvikling AS. Bokført verdi på gjelden pr 31.12.2021 kr 11 423 600.

Note 6 Bundne midler

Pr. 31.12.2021 hadde selskapet ingen bundne midler.

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	119 732 479	274 988	120 007 467
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 498 484	36 409	2 534 893
Avgang i året	622 004		622 004
Anskaffelseskost 31.12.21	121 608 959	311 397	121 920 356
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	38 650 584	224 824	38 875 408
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	222 220		222 220
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	38 872 804	224 824	39 097 628
Bokført verdi 31.12.21	82 736 155	86 574	82 822 728
Årets ordinære avskrivninger	3 141 658	30 526	3 172 183
Økonomisk levetid	4-50 år	3-10 år	

Tomter avskrives ikke.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har følgende mellomværende med øvrige selskaper i konsernet Vi Invest:

	2021	2020
Langsiktige fordringer	10 494 915	8 155 055
Langsiktig gjeld	1 564 782	0

Mellomværende er renteberegnet med 3%.

HJ Eiendom Invest AS

Side 7



Noter 2021

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-75 689	-278 211
Skattekostnad ordinært resultat	-75 689	-278 211

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-345 882	-1 192 249
Permanente forskjeller	1 844	45 665
Endring i midlertidige forskjeller	1 119 850	1 153 858
Anvendelse av fremførbart underskudd	-775 813	-7 274
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	13 452 946	14 268 300	815 354
Fordringer	-483 180	-372 061	111 119
Gevinst - og tapskonto	773 506	966 883	193 377
Sum	13 743 272	14 863 122	1 119 850
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 800 507	-9 576 320	-775 813
Grunnlag for utsatt skatt	4 942 765	5 286 802	344 038
Utsatt skatt (22 %)	1 087 408	1 163 097	75 688

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hj Eiendom Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 259	1 000	2 259 000
Sum	2 259		2 259 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Innlandet Eiendomsutvikling As	2 259	100	100

Aksjer indirekte eiet av medlemmer i styret:

Navn	Verv	Ordinære
Leif Atle Viken	Styreleder	845
Sunniva Svorstøl Viken	Styremedlem	142
Totalt antall aksjer		987



Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hj Eiendom Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Hj Eiendom Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 270 193. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HAMAR
Måsåbekkvegen 2
2315 Hamar

MOELV
Storgata 111
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA





Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hamar, 28. juni 2022
Lokal Revisjon AS

Annar Skar
Statsautorisert revisor