



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 269 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TENOLD GRUPPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Losbyveien 142
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Tenold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	132 000
Sum inntekter		156 000	132 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	801 359	647 488
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	350 885	350 885
Annen driftskostnad	1, 3	876 102	722 238
Sum kostnader		2 028 346	1 720 610
Driftsresultat		-1 872 346	-1 588 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 087 414	4 416 809
Annen renteinntekt	3	755 087	540 349
Annen finansinntekt		3 647	393 864
Sum finansinntekter		5 846 148	5 351 023
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		6 776 438	4 572 083
Annen finanskostnad		31 670	42 528
Sum finanskostnader		6 808 108	4 614 611
Netto finans		-961 960	736 412
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 834 306	-852 198
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 834 306	-852 198
Ekstraordinære inntekter	5		
Årsresultat		-2 834 306	-852 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 834 306	-852 198
Totalresultat		-2 834 306	-852 198



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-4 884 306	-5 852 198
Sum overføringer og disponeringer		-4 884 306	-5 852 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	9 242 596	9 242 596
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	418 109	768 993
Sum varige driftsmidler		9 660 705	10 011 589
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	108 754 080	108 754 080
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	3	91 438 181	91 467 690
Andre langsiktige fordringer	3	12 435 888	12 518 703
Sum finansielle anleggsmidler		212 628 149	212 740 473
Sum anleggsmidler		222 288 854	222 752 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 066	29 716
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		35 066	29 716
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		759	759
Sum investeringer		759	759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 881 664	4 785 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 881 664	4 785 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		3 917 489	4 815 810
SUM EIENDELER		226 206 343	227 567 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		780 000	780 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	135 195 846	140 080 151
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		135 195 846	140 080 151

Sum egenkapital

135 975 846 **140 860 151**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	89 574 937	85 692 919
Sum annen langsiktig gjeld		89 574 937	85 692 919

Sum langsiktig gjeld

89 574 937 **85 692 920**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		30 059	17 396
Skyldig offentlige avgifter		51 892	34 669
Annen kortsiktig gjeld		573 609	962 736
Sum kortsiktig gjeld		655 560	1 014 801

Sum gjeld

90 230 497 **86 707 721**



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		226 206 343	227 567 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 733742

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 269 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TENOLD GRUPPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Losbyveien 142
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Tenold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 269 882
TENOLD GRUPPEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	132 000
Sum inntekter		156 000	132 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	801 359	647 488
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	350 885	350 885
Annen driftskostnad	1, 3	876 102	722 238
Sum kostnader		2 028 346	1 720 610
Driftsresultat		-1 872 346	-1 588 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 087 414	4 416 809
Annen renteinntekt	3	755 087	540 349
Annen finansinntekt		3 647	393 864
Sum finansinntekter		5 846 148	5 351 023
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		6 776 438	4 572 083
Annen finanskostnad		31 670	42 528
Sum finanskostnader		6 808 108	4 614 611
Netto finans		-961 960	736 412
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 834 306	-852 198
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 834 306	-852 198
Ekstraordinære inntekter	5		
Årsresultat		-2 834 306	-852 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 834 306	-852 198
Totalresultat		-2 834 306	-852 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-4 884 306	-5 852 198



Sum overføringer og
disponeringer

-4 884 306

-5 852 198



Organisasjonsnr: 887 269 882
TENOLD GRUPPEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 7	9 242 596	9 242 596
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 7	418 109	768 993
Sum varige driftsmidler		9 660 705	10 011 589
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	108 754 080	108 754 080
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	3	91 438 181	91 467 690
Andre langsiktige fordringer	3	12 435 888	12 518 703
Sum finansielle anleggsmidler		212 628 149	212 740 473
Sum anleggsmidler		222 288 854	222 752 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		35 066	29 716
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		35 066	29 716
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
Markedsbaserte aksjer		759	759
Sum investeringer		759	759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		3 881 664	4 785 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 881 664	4 785 335
Sum omløpsmidler		3 917 489	4 815 810



SUM EIENDELER		226 206 343	227 567 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		780 000	780 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	135 195 846	140 080 151
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		135 195 846	140 080 151
Sum egenkapital		135 975 846	140 860 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	89 574 937	85 692 919
Sum annen langsiktig gjeld		89 574 937	85 692 919
Sum langsiktig gjeld		89 574 937	85 692 920
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 059	17 396
Skyldig offentlige avgifter		51 892	34 669
Annen kortsiktig gjeld		573 609	962 736
Sum kortsiktig gjeld		655 560	1 014 801
Sum gjeld		90 230 497	86 707 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		226 206 343	227 567 872



Organisasjonsnr: 887 269 882
TENOLD GRUPPEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



REGNSKAP & REVISJON

Wi Regnskap og Revisjon AS
Org.nr. 925 809 896
Teknologiveien 10
8517 Narvik

Til generalforsamlingen i Tenold Gruppen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tenold Gruppen Holding AS som viser et underskudd på kr 2834306. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



REGNSKAP & REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Narvik, 19. august 2024

Wi Regnskap og Revisjon AS

Wegard Wiik

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 TENOLD GRUPPEN HOLDING AS



Resultatregnskap
TENOLD GRUPPEN HOLDING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		156 000	132 000
Sum driftsinntekter		156 000	132 000
Lønnskostnad	1	801 359	647 488
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	350 885	350 885
Annen driftskostnad	1, 3	876 102	722 238
Sum driftskostnader		2 028 346	1 720 610
Driftsresultat		-1 872 346	-1 588 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 087 414	4 416 809
Annen renteinntekt	3	755 087	540 349
Annen finansinntekt		3 647	393 864
Annen rentekostnad		6 776 438	4 572 083
Annen finanskostnad		31 670	42 528
Resultat av finansposter		-961 960	736 412
Resultat før skattekostnad		-2 834 306	-852 198
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-2 834 306	-852 198
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 050 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-4 884 306	-5 852 198
Sum overføringer	6	-2 834 306	-852 198



Balanse
TENOLD GRUPPEN HOLDING AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	9 242 596	9 242 596
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	418 109	768 993
Sum varige driftsmidler		9 660 705	10 011 589
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	108 754 080	108 754 080
Lån til foretak i samme konsern	3	91 438 181	91 467 690
Andre langsiktige fordringer	3	12 435 888	12 518 703
Sum finansielle anleggsmidler		212 628 149	212 740 473
Sum anleggsmidler		222 288 854	222 752 062
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		35 066	29 716
Sum fordringer		35 066	29 716
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		759	759
Sum investeringer		759	759
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 881 664	4 785 335
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 881 664	4 785 335
Sum omløpsmidler		3 917 489	4 815 810
Sum eiendeler		226 206 343	227 567 872



Balanse
TENOLD GRUPPEN HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	750 000	750 000
Overkurs	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		780 000	780 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	135 195 846	140 080 151
Sum opptjent egenkapital		135 195 846	140 080 151
Sum egenkapital		135 975 846	140 860 151
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	89 574 937	85 692 919
Sum annen langsiktig gjeld		89 574 937	85 692 919
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		30 059	17 396
Skyldig offentlige avgifter		51 892	34 669
Annen kortsiktig gjeld		573 609	962 736
Sum kortsiktig gjeld		655 560	1 014 801
Sum gjeld		90 230 497	86 707 721
Sum egenkapital og gjeld		226 206 343	227 567 872

Lørenskog, 16.08.2024
Styret i TENOLD GRUPPEN HOLDING AS

Øystein Tenold
Styrets leder / daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap - endring regnskapsprinsipp

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje notert på børs vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	698 494	547 350
Arbeidsgiveravgift	97 030	79 873
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	5 835	20 265
Sum	801 359	647 488

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer

Selskapets eneste ansatte er daglig leder.	704 388	704 388
--	---------	---------

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 242 597	1 850 856	11 093 453
= Anskaffelseskost 31.12.23	9 242 597	1 850 856	11 093 453
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		1 432 747	1 432 747
= Bokført verdi 31.12.23	9 242 597	418 109	9 660 706
Årets ordinære avskrivninger		350 885	350 885
Økonomisk levetid		0-5 år	
Avskrivningsplan		saldo 5%	



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Mellomværende med aksjonær og selskap i samme konsern

	Renteinntekter		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	5 087 414	4 416 809	91 438 181	91 467 690
Fordring aksjonær	617 185	502 803	11 862 279	11 578 522
SUM	5 704 599	4 919 612	103 300 460	103 046 212

	Øvrig langsiktig gjeld		Rentekostnader	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Betydelig mellomværende konsernselskaper er rentebelastet 2023 med 6%. Lån gjøres opp når det finnes hensiktsmessig for konsernet totalt sett og de enkelte selskaper.

Lån til aksjonær er rentebelastet med 5%.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 834 306	-852 198
Permanente forskjeller	76 135	-355 416
Endring i midlertidige forskjeller	190 332	139 473
Skattepliktig inntekt	-2 567 839	-1 068 141
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-224 105	-33 773	190 332
Sum	-224 105	-33 773	190 332
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 379 500	-3 811 661	2 567 839
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 603 605	3 845 434	-2 758 171
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Tenold Boligeiendom AS	Lørenskog	100,0%	100,0%	8 307 025	-24 969
Tenold Boligutvikling AS	Lørenskog	100,0%	100,0%	2 483 603	-20 405
Tenold Eiendom AS	Lørenskog	100,0%	100,0%	7 069 317	-15 703
Tenold Eiendomsutvikling AS	Lørenskog	100,0%	100,0%	43 772 120	645 025
Tenold Gruppen AS	Lørenskog	100,0%	100,0%	34 908 366	1 845 890
Sum				96 540 431	2 429 838

Aksjer i datterselskaper presenteres etter kostmetoden.



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Egenkapital

	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	750 000	30 000	140 080 151	140 860 151
Tilleggsutbytte			-2 050 000	-2 050 000
Årets resultat			-4 884 306	-4 884 306
Pr 31.12	750 000	30 000	133 145 846	133 925 846

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	85 574 937
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 586 663

Fast eiendom eiet av datterselskaper er i tillegg stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner.