



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 619 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDEVEIEN HANDEL AS
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvame
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 194 008	2 091 528
Sum inntekter		2 194 008	2 091 528
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	941 160	941 160
Annen driftskostnad	3	162 708	195 058
Sum kostnader		1 103 868	1 136 218
Driftsresultat		1 090 140	955 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 444	18 175
Sum finansinntekter		93 444	18 175
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 225 868	739 617
Sum finanskostnader		1 225 868	739 617
Netto finans		-1 132 424	-721 442
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 284	233 868
Skattekostnad på resultat	4	-9 305	51 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 979	182 418
Årsresultat	5	-32 979	182 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 979	182 418
Totalresultat		-32 979	182 418
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		158 420	335 005
Avsatt til annen egenkapital		-191 399	-152 587
Sum overføringer og disponeringer		-32 979	182 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 736	
Sum immaterielle eiendeler		7 736	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	19 409 486	20 253 703
Sum varige driftsmidler		19 409 486	20 253 703
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer		30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		19 447 222	20 253 703
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			99 447
Andre kortsiktige fordringer			174 721
Konsernfordringer	7	3 453 677	1 853 619
Sum fordringer		3 453 677	2 127 787
Sum omløpsmidler		3 453 677	2 127 787
SUM EIENDELER		22 900 899	22 381 490

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	8	49 950	49 950
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		372 590	372 590
Sum innskutt egenkapital		422 540	422 540
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		90 908	282 307
Sum opptjent egenkapital		90 908	282 307
Sum egenkapital	5	513 448	704 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		46 251
Sum avsetninger for forpliktelser			46 251
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9		
Langsiktig konserngjeld	7, 9	22 088 926	20 863 058
Sum annen langsiktig gjeld		22 088 926	20 863 058
Sum langsiktig gjeld		22 088 926	20 909 309
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			72 000
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		95 423	265 840
Kortsiktig konserngjeld	7	203 102	429 494
Sum kortsiktig gjeld		298 525	767 334
Sum gjeld		22 387 451	21 676 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 900 899	22 381 490
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429567

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 619 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDEVEIEN HANDEL AS
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvame
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 925 619 175
VARDEVEIEN HANDEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 194 008	2 091 528
Sum inntekter		2 194 008	2 091 528
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		941 160	941 160
Annen driftskostnad 3		162 708	195 058
Sum kostnader		1 103 868	1 136 218
Driftsresultat		1 090 140	955 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 444	18 175
Sum finansinntekter		93 444	18 175
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 225 868	739 617
Sum finanskostnader		1 225 868	739 617
Netto finans		-1 132 424	-721 442
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 4		-42 284	233 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 305	51 450
Årsresultat 5		-32 979	182 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 979	182 418
Totalresultat		-32 979	182 418
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		158 420	335 005
Avsatt til annen egenkapital		-191 399	-152 587
Sum overføringer og disponeringer		-32 979	182 418



Organisasjonsnr: 925 619 175
VARDEVEIEN HANDEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 736	
Sum immaterielle eiendeler		7 736	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	19 409 486	20 253 703
Sum varige driftsmidler		19 409 486	20 253 703
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer		30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		19 447 222	20 253 703
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			99 447
Andre kortsiktige fordringer			174 721
Konsernfordringer	7	3 453 677	1 853 619
Sum fordringer		3 453 677	2 127 787
Sum omløpsmidler		3 453 677	2 127 787
SUM EIENDELER		22 900 899	22 381 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	49 950	49 950
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		372 590	372 590
Sum innskutt egenkapital		422 540	422 540



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		90 908	282 307
Sum opptjent egenkapital		90 908	282 307
Sum egenkapital	5	513 448	704 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		46 251
Sum avsetninger for forpliktelses			46 251
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9		
Langsiktig konserngjeld	7, 9	22 088 926	20 863 058
Sum annen langsiktig gjeld		22 088 926	20 863 058
Sum langsiktig gjeld		22 088 926	20 909 309
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			72 000
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		95 423	265 840
Kortsiktig konserngjeld	7	203 102	429 494
Sum kortsiktig gjeld		298 525	767 334
Sum gjeld		22 387 451	21 676 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 900 899	22 381 490
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 925 619 175
VARDEVEIEN HANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Vardeveien Handel AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vardeveien Handel AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 29. februar 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Audun Feldt Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Vardeveien Handel AS

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2024-02-29 13:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap

2023

Vardeveien Handel AS



Resultatregnskap

Vardeveien Handel AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 194 008	2 091 528
Sum driftsinntekter		2 194 008	2 091 528
Avskrivning av driftsmidler	2	941 160	941 160
Annen driftskostnad	3	162 708	195 058
Sum driftskostnader		1 103 868	1 136 218
Driftsresultat		1 090 140	955 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 444	18 175
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 225 868	739 617
Resultat av finansposter		-1 132 424	-721 442
Resultat før skattekostnad		-42 284	233 868
Skattekostnad på resultat	4	-9 305	51 450
Resultat		-32 979	182 418
Årsresultat	5	-32 979	182 418
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		158 420	335 005
Avsatt til annen egenkapital		-191 399	-152 587
Sum overføringer		-32 979	182 418



Balanse

Vardeveien Handel AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 736	0
Sum immaterielle eiendeler		7 736	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	19 409 486	20 253 703
Sum varige driftsmidler		19 409 486	20 253 703
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	0
Sum anleggsmidler		19 447 222	20 253 703
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	99 447
Andre kortsiktige fordringer		0	174 721
Konsernfordringer	7	3 453 677	1 853 619
Sum fordringer		3 453 677	2 127 787
Sum omløpsmidler		3 453 677	2 127 787
Sum eiendeler		22 900 899	22 381 490



Balanse

Vardeveien Handel AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	49 950	49 950
Annen innskutt egenkapital		372 590	372 590
Sum innskutt egenkapital		422 540	422 540
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		90 908	282 307
Sum opptjent egenkapital		90 908	282 307
Sum egenkapital	5	513 448	704 847
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	46 251
Sum avsetning for forpliktelser		0	46 251
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 9	22 088 926	20 863 058
Sum annen langsiktig gjeld		22 088 926	20 863 058
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	72 000
Skyldig offentlige avgifter		95 423	265 840
Konserngjeld	7	203 102	429 494
Sum kortsiktig gjeld		298 525	767 334
Sum gjeld		22 387 451	21 676 643
Sum egenkapital og gjeld		22 900 899	22 381 490



Balanse

Vardeveien Handel AS
Sarpsborg, 29.02.2024
Styret i Vardeveien Handel AS

Henrik Walstad
styreleder

Kristian Walstad
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Teknisk installasjon	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2023	16 134 163	5 378 054	937 526	22 449 743
Tilganger	0	0	96 943	96 943
Avgang	0		0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	16 134 163	5 378 054	1 034 469	22 546 686
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	-1 344 518	-1 792 682	0	-3 137 200
Bokført verdi pr. 31.12.2023	14 789 645	3 585 372	1 034 469	19 409 486

Årets avskrivninger	403 354	537 805		941 160
---------------------	---------	---------	--	---------

Forventet økonomisk levetid	40 år	10 år		
Avskrivningsplan	Linær	Linær		



Note 3 Andre driftskostnader

Administrasjon

Den daglige administrasjonen av selskapet foretas av ansatte i Dahle Eiendom Holding AS. For dette arbeidet er selskapet i 2023 blitt belastet et honorar på kr 72 000, som inngår i posten andre driftskostnader.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 16 000.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 682	94 489
Endring i utsatt skatt	-53 987	-43 039
Skattekostnad ordinært resultat	-9 305	51 450
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-42 284	233 868
Permanente forskjeller	-6	-6
Endring i midlertidige forskjeller	245 393	195 633
Avgitt konsernbidrag	-203 102	-429 494
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 682	94 489
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-44 682	-94 489
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-35 162	210 230	245 393
Sum	-35 162	210 230	245 393
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-35 162	210 230	245 393
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-7 736	46 251	53 986



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	49 950	372 590	282 307	704 847
Årets resultat			-32 979	-32 979
Avgitt konsernbidrag (netto)		0	-158 420	-158 420
Pr 31.12.2023	49 950	372 590	90 908	513 448

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Obligasjonslån	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0

Sum **0**

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i konsernselskaper 19 409 486

Det er stilt sikkerhet i fast eiendom pålydende NOK 50 000 000 til fordel for Dahle Eiendom Holding AS. Hele Dahle Eiendom Holding AS sin langsiktige gjeld til bank er sikret ved pant, og deler av dette er dekket med sikkerhet i eiendeler til Vardeveien Handel AS.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordringer		Langsiktig fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	3 453 677	1 853 619	0	0
Tilknyttet selskap				
Felles kontrollert virksomhet				
SUM	3 453 677	1 853 619	0	

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	203 102	429 494	22 088 926	20 863 058
Tilknyttet selskap				
Felles kontrollert virksomhet				
Sum	203 102	429 494	22 088 926	20 863 058

Selskapet har et bankinnskudd som inngår i konsernkontoavtalen mellom DNB og morselskapet Dahle Eiendom Holding AS. Dahle Eiendom Holding AS har en total innvilget kreditt på kr 500 000. Selskapet har et innestående på konsernkontoen med kr. 3 453 677 ved årsslutt.

Regnskapet til Vardeveien Handel AS (se note 8) inngår i konsernregnskapet som utarbeides for morselskapet Dahle Holding AS, Vingulmorkveien 27, 1710 Sarpsborg. Konsernregnskapet utleveres her på forespørsel.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vardeveien Handel AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	999	50,0	49 950
Sum	999		49 950

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Dahle Eiendom Holding AS	999	100,0

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år
etter regnskapsårets slutt:

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	22 088 926	20 863 058

Gjeld til foretak i samme konsern renteberegnes på markedsmessige vilkår. Det er ikke avtalt forfallstid på lånet.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap Vardeveien Handel AS

Signers:

Name	Method	Date
Walstad, Henrik	BANKID	2024-02-29 13:18
Walstad, Kristian	BANKID	2024-02-29 13:36

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.