



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 793 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARITIM FJORDHOTELL AS  
Forretningsadresse: Sundegaten 9  
4405 FLEKKEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 146 470	20 678 204
Annen driftsinntekt		167 600	49 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 314 070</b>	<b>20 727 274</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 708 385	3 038 623
Lønnskostnad	1	12 285 503	12 042 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 534	73 534
Annen driftskostnad		6 838 412	6 442 692
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 905 835</b>	<b>21 596 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>408 236</b>	<b>-869 604</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		645	2 282
Annen finansinntekt			136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>645</b>	<b>2 418</b>
Annen rentekostnad		139 591	143 779
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 591</b>	<b>143 779</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 946</b>	<b>-141 361</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>269 290</b>	<b>-1 010 965</b>
Skattekostnad	2	59 189	-21 283
<b>Årsresultat</b>		<b>210 101</b>	<b>-989 682</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>210 101</b>	<b>-989 682</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>210 101</b>	<b>-989 682</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 937 140	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		-2 727 039	-989 682
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>210 101</b>	<b>-989 682</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	276 400	345 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	31 766	36 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>308 166</b>	<b>381 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	4	<b>308 166</b>	<b>381 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		299 456	220 610
<b>Sum varer</b>		<b>299 456</b>	<b>220 610</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 141 530	1 210 424
Andre kortsiktige fordringer		315 019	328 179
Konsernfordringer		5 960 779	4 832 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 417 329</b>	<b>6 371 102</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		492 996	998 646
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>492 996</b>	<b>998 646</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 209 781</b>	<b>7 590 359</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 517 947</b>	<b>7 972 059</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3	533 280	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	3		260 319
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>833 280</b>	<b>3 560 319</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>833 280</b>	<b>3 560 319</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	10 868	14 539
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 868</b>	<b>14 539</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 192 286	2 034 154
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 192 286</b>	<b>2 034 154</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 203 154</b>	<b>2 048 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 260	
Leverandørgjeld		719 537	654 732
Skyldig offentlige avgifter		880 373	869 898
Kortsiktig konserngjeld		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 877 343	838 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 481 513</b>	<b>2 363 047</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 684 667</b>	<b>4 411 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 517 947</b>	<b>7 972 059</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 490396

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 793 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARITIM FJORDHOTELL AS  
Forretningsadresse: Sundegaten 9  
4405 FLEKKEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 989 793 918  
MARITIM FJORDHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 146 470	20 678 204
Annen driftsinntekt		167 600	49 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 314 070</b>	<b>20 727 274</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 708 385	3 038 623
Lønnskostnad	1	12 285 503	12 042 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 534	73 534
Annen driftskostnad		6 838 412	6 442 692
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 905 835</b>	<b>21 596 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>408 236</b>	<b>-869 604</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		645	2 282
Annen finansinntekt			136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>645</b>	<b>2 418</b>
Annen rentekostnad		139 591	143 779
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 591</b>	<b>143 779</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 946</b>	<b>-141 361</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>269 290</b>	<b>-1 010 965</b>
Skattekostnad	2	59 189	-21 283
<b>Årsresultat</b>		<b>210 101</b>	<b>-989 682</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>210 101</b>	<b>-989 682</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>210 101</b>	<b>-989 682</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 937 140	
Udekket tap		-2 727 039	-989 682
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>210 101</b>	<b>-989 682</b>



Organisasjonsnr: 989 793 918  
MARITIM FJORDHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 276 400 345 700

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4 31 766 36 000

Sum varige driftsmidler 4 308 166 381 700

Sum anleggsmidler 4 308 166 381 700

##### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen

beholdning 299 456 220 610

Sum varer 299 456 220 610

##### Fordringer

Kundefordringer 1 141 530 1 210 424

Andre kortsiktige

fordringer 315 019 328 179

Konsernfordringer 5 960 779 4 832 500

Sum fordringer 7 417 329 6 371 102

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 492 996 998 646

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 492 996 998 646

Sum omløpsmidler 8 209 781 7 590 359

SUM EIENDELER 8 517 947 7 972 059

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 300 000 300 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 3 533 280 3 000 000

Annen innskutt egenkapital 3 260 319

Sum innskutt egenkapital 3 833 280 3 560 319



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>833 280</b>	<b>3 560 319</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	10 868	14 539
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 868</b>	<b>14 539</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 192 286	2 034 154
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 192 286</b>	<b>2 034 154</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 203 154</b>	<b>2 048 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 260	
Leverandørgjeld		719 537	654 732
Skyldig offentlige avgifter		880 373	869 898
Kortsiktig konserngjeld		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 877 343	838 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 481 513</b>	<b>2 363 047</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 684 667</b>	<b>4 411 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 517 947</b>	<b>7 972 059</b>



Organisasjonsnr: 989 793 918  
MARITIM FJORDHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
18.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Fjellgata 6  
4612 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Maritim Fjordhotell AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Maritim Fjordhotell AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 215EA-TDKNF-ikXVB-MX8BA-K18JE-NAB4N



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håland, Jostein

### Underskriver

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-27 21:27:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 215EA-TDKNF-IXVVB-MX8BA-K18JE-NAB4N

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



[Admincontrol](#)

## List of Signatures Page 1/1

### Maritim Fjordhotell AS - Årsregnskap for 2024\_Rev.pdf

Name	Method	Signed at
Andersen, Håkon-Andre	BANKID	2025-04-04 12:31 GMT+02
Andersen, Per Gunnar	BANKID	2025-04-04 12:20 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: D550F42089F147E3818514804740FF22

Confidential, Storange, Odd Erik, 04.04.2025 13:45:56



## Årsregnskap 2024 Maritim Fjordhotell AS



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Confidential, Storange, Odd Erik, 04.04.2025 13:45:56

Utskrift fra Brønnøysundregistrene



## Resultatregnskap Maritim Fjordhotell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		23 146 470	20 678 204
Annen driftsinntekt		167 600	49 070
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>23 314 070</b>	<b>20 727 274</b>
Varekostnad		3 708 385	3 038 623
Lønnskostnad	1	12 285 503	12 042 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 534	73 534
Annen driftskostnad		6 838 412	6 442 692
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 905 835</b>	<b>21 596 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>408 236</b>	<b>-869 604</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		645	2 282
Annen finansinntekt		0	136
Annen rentekostnad		139 591	143 779
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-138 946</b>	<b>-141 361</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>269 290</b>	<b>-1 010 965</b>
Skattekostnad	2	59 189	-21 283
<b>Årsresultat</b>		<b>210 101</b>	<b>-989 682</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 937 140	0
Overført til udekket tap		2 727 039	989 682
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>210 101</b>	<b>-989 682</b>





**Balanse**  
**Maritim Fjordhotell AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	276 400	345 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	31 766	36 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>308 166</b>	<b>381 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4</b>	<b>308 166</b>	<b>381 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		299 456	220 610
<b>Sum varer</b>		<b>299 456</b>	<b>220 610</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 141 530	1 210 424
Andre kortsiktige fordringer		315 019	328 179
Konsernfordringer		5 960 779	4 832 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 417 329</b>	<b>6 371 102</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		492 996	998 646
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>492 996</b>	<b>998 646</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 209 781</b>	<b>7 590 359</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 517 947</b>	<b>7 972 059</b>





**Balanse**  
**Maritim Fjordhotell AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
Overkurs	3	533 280	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	0	260 319
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>833 280</b>	<b>3 560 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>833 280</b>	<b>3 560 319</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	10 868	14 539
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 868</b>	<b>14 539</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 192 286	2 034 154
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 192 286</b>	<b>2 034 154</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 260	0
Leverandørgjeld		719 537	654 732
Skyldig offentlige avgifter		880 373	869 898
Kortsiktig konserngjeld		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 877 343	838 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 481 513</b>	<b>2 363 047</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 684 667</b>	<b>4 411 740</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 517 947</b>	<b>7 972 059</b>

Flekkefjord  
Styret i Maritim Fjordhotell AS

Per Gunnar Andersen  
styreleder

Håkon-Andre Andersen  
daglig leder





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	10 478 459	10 163 018
Arbeidsgiveravgift	1 589 267	1 524 350
Andre ytelser	217 778	354 661
<b>Sum</b>	<b>12 285 503</b>	<b>12 042 029</b>

Seiskapet har i 2024 sysselsatt 18 årsverk.

Seiskapet har ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet overfor ledende ansatte eller styremedlemmer.

## Pensjonsforpliktelser

Seiskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Seiskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Confidential, Storange, Odd Erik, 04.04.2025 13:45:56

This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.  
Created: 04.04.2025 13:45:56  
Signed: Storange, Odd Erik



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 860	0
Endring i utsatt skatt	-3 671	-21 283
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>59 189</b>	<b>-21 283</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	269 290	-1 010 965
Permanente forskjeller	-252	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 776	0
Avgitt konsernbidrag	-285 727	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-87	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 010 965</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 860	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-62 860	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	179 398	196 174	16 776
Fordringer	-130 000	-130 000	0
<b>Sum</b>	<b>49 398</b>	<b>66 174</b>	<b>16 776</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-87	-87
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>49 398</b>	<b>66 087</b>	<b>16 689</b>

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>10 868</b>	<b>14 539</b>	<b>3 672</b>
----------------------------	---------------	---------------	--------------

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	3 000 000	260 319	0	3 560 319
Årets resultat				210 101	210 101
Konsernbidrag		-2 466 720	-260 319	-210 101	-2 937 140
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>533 280</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>833 280</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og fast eiendom, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	2 712 452
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 712 452
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	-2 330 752
Årets ordinære avskrivninger	73 534
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>-2 257 218</b>
Bokført verdi 01.01.2024	381 700
Årets avskrivning og nedskrivning	73 534
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>308 166</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Confidential, Stordrange, Odd Erik, 04.04.2025 13:45:56

Utdrag fra regnskapet for 2024



Økonomisk levetid

3-20 år

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Maritim Fjordhotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andersen Holding AS	300	100,0	100,0

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Covid-lån	-1 192 286	-2 034 154
Bank/ kassekreditt	-4 260	624 403
<b>Sum</b>	<b>-1 196 546</b>	<b>-1 409 751</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør	308 166	381 700
Varelager	299 456	220 610
<b>Sum</b>	<b>607 622</b>	<b>602 310</b>

Morselskapet har stilt garanti for kassakreditten med kr 1 500 000 som tilsvarer innvilget kreditt.

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon gjelder nedbetalingslån under statens garantiordning for lån til SMB-bedrifter etter Covid-19 utbruddet.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2024	2023
Andre fordringer	morselskap	5 960 779	4 432 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 960 779</b>	<b>4 432 500</b>
<b>Gjeld</b>	<b>Forhold til motparten</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen kortsiktig gjeld, konserngjeld	morselskap	-3 000 000	0
Andersen Holding AS			
<b>Sum gjeld</b>		<b>-3 000 000</b>	<b>0</b>

Mellomværende er planlagt delvis oppgjort med motregning av avgitt konsernbidrag.



Confidential, Storange, Odd Erik, 04.04.2025 13:45:56

This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.  
Created: 04.04.2025 13:45:56  
Signed: 04.04.2025 13:45:56