



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 263 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGPARTNER 1 AS
Forretningsadresse: Kruses gate 23
1723 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Freddy Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 952 917	6 986 706
Annen driftsinntekt		28 580	18 745
Sum inntekter		7 981 497	7 005 451
Kostnader			
Varekostnad		2 164 217	1 770 667
Lønnskostnad	2	4 369 463	3 883 155
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 000	63 000
Annen driftskostnad	2	969 625	836 296
Sum kostnader		7 540 305	6 553 119
Driftsresultat		441 192	452 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367	484
Sum finansinntekter		367	484
Annen rentekostnad		15 218	19 698
Annen finanskostnad		13 773	772
Sum finanskostnader		28 991	20 470
Netto finans		-28 624	-19 986
Ordinært resultat før skattekostnad		412 567	432 347
Skattekostnad på ordinært resultat	4	95 336	83 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		317 231	349 043
Årsresultat		317 231	349 043
Årsresultat etter minoritetsinteresser		317 231	349 043
Totalresultat		317 231	349 043
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Udekket tap			85 873
Overføringer til/fra annen egenkapital		317 231	263 170
Sum overføringer og disponeringer	8	317 231	349 043



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 617	6 465
Sum immaterielle eiendeler		8 617	6 465
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 9	79 000	116 000
Sum varige driftsmidler	3	79 000	116 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 000	6 000
Sum anleggsmidler		93 617	128 465
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	587 872	111 700
Andre fordringer		31 520	88 718
Sum fordringer		619 392	200 418
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 664 665	981 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 664 665	981 851
Sum omløpsmidler		2 284 057	1 182 269
SUM EIENDELER		2 377 674	1 310 734

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	580 401	263 170
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		580 401	263 170
Sum egenkapital		680 401	363 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	64 153	84 706
Øvrig langsiktig gjeld		10 704	10 704
Sum annen langsiktig gjeld		74 857	95 410
Sum langsiktig gjeld		74 857	95 410
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		444 861	81 108
Betalbar skatt	4	127 489	89 769
Skyldige offentlige avgifter		532 228	201 568
Annen kortsiktig gjeld		517 837	479 709
Sum kortsiktig gjeld		1 622 415	852 154
Sum gjeld		1 697 272	947 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 377 674	1 310 734



Årsregnskap 2018
BYGGPARTNER 1 AS



Resultatregnskap BYGGPARTNER 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		7 952 917	6 986 706
Annen driftsinntekt		28 580	18 745
Sum driftsinntekter		7 981 497	7 005 451
Varekostnad		2 164 217	1 770 667
Lønnskostnad	2	4 369 463	3 883 155
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 000	63 000
Annen driftskostnad	2	969 625	836 296
Sum driftskostnader		7 540 305	6 553 119
Driftsresultat		441 192	452 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367	484
Annen rentekostnad		15 218	19 698
Annen finanskostnad		13 773	772
Resultat av finansposter		-28 624	-19 986
Ordinært resultat før skattekostnad		412 567	432 347
Skattekostnad på ordinært resultat	4	95 336	83 304
Årsresultat		317 231	349 043
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		317 231	263 170
Overført til udekket tap		0	-85 873
Sum overføringer	8	317 231	349 043



Balanse BYGGPARTNER 1 AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	8 617	6 465
Sum immaterielle eiendeler		8 617	6 465
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 9	79 000	116 000
Sum varige driftsmidler	3	79 000	116 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 000	6 000
Sum anleggsmidler		93 617	128 465
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	587 872	111 700
Andre kortsiktige fordringer		31 520	88 718
Sum fordringer		619 392	200 418
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 664 665	981 851
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 664 665	981 851
Sum omløpsmidler		2 284 057	1 182 269
Sum eiendeler		2 377 674	1 310 734

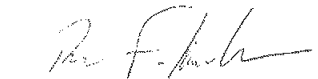


Balanse
BYGGPARTNER 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	580 401	263 170
Sum opptjent egenkapital		<u>580 401</u>	<u>263 170</u>
Sum egenkapital		<u>680 401</u>	<u>363 170</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	64 153	84 706
Øvrig langsiktig gjeld		10 704	10 704
Sum annen langsiktig gjeld		<u>74 857</u>	<u>95 410</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		444 861	81 108
Betalbar skatt	4	127 489	89 769
Skyldig offentlige avgifter		532 228	201 568
Annen kortsiktig gjeld		517 837	479 709
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 622 415</u>	<u>852 154</u>
Sum gjeld		<u>1 697 272</u>	<u>947 564</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 377 674</u>	<u>1 310 734</u>

Sarpsborg, 26.06.2019
Styret i BYGGPARTNER 1 AS


Truls Bjørge Pettersen
styreleder


Roy Freddy Karlsen
nestleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen, ved leveringstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Prosjekter

Selskapet leverer tjenester etter anbud og påløpte inntekter og kostnader avregnes løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid, dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	3 689 679	3 259 995
Arbeidsgiveravgift	528 163	484 589
Pensjonskostnader	63 245	60 147
Andre ytelser	88 376	78 424
Sum	4 369 463	3 883 155
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	10	8



Selskapet har ikke hatt lønnskostnader til daglig leder eller styrehonorar for 2018.
Selskapet har kjøpt tjenester fra aksjonærer i 2018.
Sum kjøp fra aksjonærene utgjør i 2018 eks mva:

TP Consult AS	822 000
Byggmester Freddy Karlsen AS	842 250
Sum	1 664 250

Beløpene over gjelder fakturering for byggeledelse og tømrertjenester. I tillegg er det fakturert husleie som følger:

TP Consult AS	50 000
Byggmester Freddy Karlsen AS	37 500
Sum	87 500

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Honorar til revisor i 2018 vedr revisjon av 2017 utgjør kr ,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	22 000
Utarbeidelse av årsregnskap og skattepapirer	10 000
Annen bistand	7 000
Sum honorar til revisor	39 000

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsure, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	248 039	248 039
= Anskaffelseskost 31.12.18	248 039	248 039
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	169 039	169 039
= Bokført verdi 31.12.18	79 000	79 000
Årets ordinære avskrivninger	37 000	37 000
Økonomisk levetid	5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 488	89 769
Endring i utsatt skattefordel	-2 152	-6 465
Skattekostnad ordinært resultat	95 336	83 304
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	412 567	432 347
Permanente forskjeller	234	-45
Endring i midlertidige forskjeller	11 059	22 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-80 764
Skattepliktig inntekt	423 860	374 038
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 488	89 769
Skyldig skatt fra i fjor	30 001	0
Sum betalbar skatt i balansen	127 489	89 769

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-804	11 892	12 696
Fordringer	-8 363	-10 000	-1 637
Avsetninger mv	-30 000	-30 000	0
Sum	-39 167	-28 108	11 059
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-8 617	-6 465	2 152

Note 5 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	597 872	121 700
Avsetning til tap	-10 000	-10 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	587 872	111 700

Note 6 Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 183 306. Skyldig skattetrekk er kr 82 352.



Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Byggmester Roy Freddy Karlsen AS	500	50 %
TP Consult AS	500	50 %
Sum	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Truls Bjørge Pettersen	styrets leder	(500)
Roy Freddy Karlsen	daglig leder	(500)

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	263 170	363 170
Årets resultat		317 231	317 231
Pr 31.12	100 000	580 401	680 401

Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	64 153	84 706
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	64 153	84 706

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2018	2017
Driftsløsøre, inventar og utstyr	63 000	116 000
Sum	63 000	116 000

Av langsiktig gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.



BDO AS
Rådmann Siras vei 2
1712 Gråtun

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Byggpartner 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggpartner 1 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg, 26. juni 2019
BDO AS

Gro Borchgrevink
Registrert revisor