



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 927 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIEN BOBILHOTELL AS  
Forretningsadresse: Skomværgata 7  
3921 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRIER ACCOUNTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		777 416	
Annen driftsinntekt		-261 109	
<b>Sum inntekter</b>		<b>516 307</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	316 463	
Annen driftskostnad	1	729 633	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 046 095</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-529 789</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-529 789</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-117 779	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-412 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5, 6	<b>-412 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-412 010</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-412 010</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-412 010	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-412 010</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 183	
Andre kortsiktige fordringer	3	10 001	
Konsernfordringer		535 359	
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>553 542</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	136 430	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>136 430</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>689 972</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>689 972</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	
Annen innskutt egenkapital	5	407 580	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>507 580</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	5	412 010	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-412 010</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>95 570</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 524	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		43 836	
Kortsiktig konserngjeld	3	100 000	
Annen kortsiktig gjeld		437 042	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>594 402</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>594 402</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>689 972</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 389015

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 927 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIEN BOBILHOTELL AS  
Forretningsadresse: Skomværgata 7  
3921 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRIER ACCOUNTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 927 647  
SKIEN BOBILHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		777 416	
Annen driftsinntekt		-261 109	
<b>Sum inntekter</b>		<b>516 307</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	316 463	
Annen driftskostnad	1	729 633	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 046 095</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-529 789</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-117 779	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-412 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5, 6</b>	<b>-412 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-412 010</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-412 010</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-412 010	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-412 010</b>	



Organisasjonsnr: 926 927 647  
SKIEN BOBILHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 183	
Andre kortsiktige fordringer	3	10 001	
Konsernfordringer		535 359	
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>553 542</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	136 430	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>136 430</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>689 972</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>689 972</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	
Annen innskutt egenkapital	5	407 580	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>507 580</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	5	412 010	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-412 010</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>95 570</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 524	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		43 836	
Kortsiktig konserngjeld	3	100 000	
Annen kortsiktig gjeld		437 042	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>594 402</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>594 402</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>689 972</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 927 647  
SKIEN BOBILHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Skien Bobilhotell AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 927 647

	BankID Signing Nicoline Børmark Wahlstrøm 2022-05-04
	BankID Signing Frederic Kristoffersen 2022-05-04
	BankID Signing Tobias 2022-05-04
	BankID Signing Martine Desirée Riis Pedersen 2022-05-05
	BankID Signing Ole-Andre Risnes 2022-05-05



## RESULTATREGNSKAP

### SKIEN BOBILHOTELL AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		777 416	0
Annen driftsinntekt		-261 109	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>516 307</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1	316 463	0
Annen driftskostnad	1	729 633	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 046 095</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-529 789</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-529 789	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-117 779	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-412 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5, 6</b>	<b>-412 010</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	5	412 010	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-412 010</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### SKIEN BOBILHOTELL AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		8 183	0
Andre kortsiktige fordringer	3	10 001	0
Konsernfordringer		535 359	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>553 542</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	136 430	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>689 972</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>689 972</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### SKIEN BOBILHOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	407 580	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>507 580</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	-412 010	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-412 010</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>95 570</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 524	0
Skyldig offentlige avgifter		43 836	0
Konserngjeld	3	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		437 042	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>594 402</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>594 402</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>689 972</b>	<b>0</b>

04.05.2022

Styret i Skien Bobilhotell AS

\_\_\_\_\_  
Ole-Andre Risnes  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Martine Desirée Riis Pedersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tobias Amundsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Frederic Kristoffersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Nicoline Bømark Wahlstrøm  
daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **SELSKAPETS FORMÅL**

Utleie av egen eller leid fast eiendom.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **PENSJONSFORPLIKTELSE**

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	265 536	0
Arbeidsgiveravgift	38 290	0
Pensjonskostnader	7 233	0
Andre ytelser	5 403	0
<b>Sum</b>	<b>316 463</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	237 595	0
Pensjonskostnader	6 022	0
Annen godtgjørelse	491	0
<b>Sum</b>	<b>244 108</b>	<b>0</b>

### REVISOR

Valgt bort revisjon dermed utgjør revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 0 ekskl. mva.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SKIEN BOBILHOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pancom Management AS	10 000	100,0	100,0



## Note 3 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Kortsiktig gjeld med forfall mindre enn ett år</b>		
Kortsiktig gjeld til aksjonærer	-100 000	0
<b>Sum</b>	<b>-100 000</b>	<b>0</b>

## Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 59 620.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Årets resultat				-412 010	-412 010
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>		<b>407 580</b>		<b>507 580</b>
Utbytte					0
Konsernbidrag mottatt					0
Konsernbidrag avgitt					0
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>407 580</b>	<b>-412 010</b>	<b>95 570</b>



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-117 779	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-117 779</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-529 789	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Mottatt konsernbidrag	535 359	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-117 779	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	117 779	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å utføre konsulenttjenester for Pancom Management AS og diverse mersalg.

Driften av Skien Bobilhotell AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Selskapet operer i en bransje som i begrenset grad er påvirket av Covid-19, og samme gjelder dette selskapet. Styret mener at Covid-19 heller ikke vil påvirke i vesentlig grad i fremtiden. På den bakgrunn er regnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Skatteetaten

## Skattemelding for formues- og inntektsskatt - aksjeselskaper mv. 2021

Navn og adresse	Selskapstype	Organisasjonsnummer
Skien Bobilhotell AS	Aksjeselskap	926 927 647
Skomværgata 7	Kontorkommune per 31.12.2021	
3921 PORSGRUNN	Porsgrunn	
	Gjelder meldingen forhåndsfastsettning?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
		Inntektsår?

### Diverse opplysninger

Er selskapet børsnotert, og/eller heleid datter av et børsnotert selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	<b>Ytelser fra selskap eller selskapets datterselskap til aksjonær/nærstående</b> (fylles ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Hvis selskapet er nystiftet i 2021, oppgi stiftelsesdato	05.03.2021	Har selskapet ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapets aksjonær/nærstående?
Er selskapet nystiftet i inntektsåret ved omdannelse av NUF, enkeltpersonforetak, ansvarlig selskap eller kommandittselskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet ytt lån eller stilt sikkerhet for personlig aksjonær i selskapets morselskap?
Er omdannelsen i så fall gjennomført etter reglene om skattefri omdannelse?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets inntektsførte renter av lånet kr
Er selskapet nystiftet ved fisjon i 2021?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 6.10.2015 kr
Er andre selskaper innfusjonert i selskapet i 2021?		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 6.10.2015 kr
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Utleie av formuesgjenstand <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er andre selskaper utfisjonert fra selskapet i 2021?		Salg/uttak av varer og andre formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Uthytte (totalt) besluttet utdelt i 2021/renter av egenkapitalbevis i 2021
Dersom selskapet har inngått i en fusjon eller fisjon i løpet av 2021, er denne i så fall gjennomført etter reglene om skattefri fusjon/fisjon?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	<b>Ytelser fra aksjonær/nærstående til selskap</b> (fylles ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Har selskapet i løpet av året deltatt i omorganisering over landegrensene?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har aksjonær/nærstående ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapet?
Har selskapet i løpet av 2021 fått endret eierforhold som følge av omorganisering eller annen transaksjon som bringer selskapet inn i konsernforhold (mer enn 90 % til nye selskaper? (fylles ut av selskap som har hatt skatteposisjon som overstiger kr 1 mill. uten tilknytning til eiendel eller gjeldspost, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets kostnadsførte renter av lånet kr
Er det foretatt overføringer av eiendeler som etter forskrift av 19.11.99 nr. 1158 er skattefrie? Redegjørelse skal i så fall vedlegges, jf. forskriften § 11-21-8	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettledningen
Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettledningen		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 31.12
Er selskapet direkte eller indirekte eiet av selskap i utlandet, oppgi selskapsnavn og land (landkode)		Utleie av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er selskapet filial av utenlandsk selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Salg av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Hvis ja: Omfatter filialregnskapet alle inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld for både hovedkontor og filial?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	
Eier eller kontrollerer selskapet, direkte eller indirekte, minst 50 % av selskap eller innretning i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	
Har selskapet virksomhet med fast driftssted i annet land? Hvis ja: Oppgi landkode:	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	<b>Opplysninger/dokumentasjon om kontrollerte transaksjoner og mellomværender med nærstående, jf. skatteforvaltningsloven § 8-11 med forskrifter</b>
Er det tatt ut eiendel eller forpliktelse som nevnt i skatteloven § 9-14 i 2021? (RF-1109 "Uttak fra norsk område for skattlegging 2021" skal i så fall sendes inn, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet eller innretningen kontrollerte transaksjoner/mellomværender over beløpsgrensene? (Skjemaet RF-1123 "Kontrollerte transaksjoner og mellomværender 2021" skal i så fall vedlegges)
Er foretaket en del av et konsern som skal levere land-for land rapportering? Navn på rapporteringspliktig foretak Landkode	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Er selskapet eller innretningen dokumentasjonspliktig? (Nærmere om hvem som har dokumentasjonsplikt, se rettledningen)
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med skattepliktig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	<b>For rederi</b>
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med fradragsberettiget tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Skal selskapet behandles etter de særskilte rederibeskatningsreglene i skatteloven § 8-10? Hvis ja: Beløpet i post 231 hentes fra RF-1197 post 770. Postene 201 til 230, 233, samt post 252 skal ikke fylles ut. Ved fremføring av underskudd i post 232 menes her fradragsberettiget finansunderskudd.
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	<b>Offentlig støtte</b> Fylles ut av aksjeselskap, se rettledningen
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Mottar foretaket offentlig støtte i form av skatte- eller avgiftsfordel? Hvis ja: Oppgi støtteordninger
Driver selskapet med finansiell aktivitet som omfattes av næringshovedområde K "Finansierings- og forsikringsvirksomhet" i SSB standard for næringsgruppering?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Omfattes foretaket av definisjonen i SMB? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Hvis det er svart ja på spørsmålet over, mener selskapet seg dermed omfattet av finansskatt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Har foretaket et utestående betalingskrav tilknyttet ulovlig utdelt statsstøtte? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Driver selskapet med utvinning av petroleum i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Var selskapet i økonomiske vansker ved sist avlagt regnskapsår, dvs. 31.12.2020? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Har selskapet mottatt utbytte i utenlandsk valuta? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Kr	Er selskapet i et konsern? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
RF-1028B		Har selskapet mottatt annen offentlig støtte? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei



Skien Bobilhotell AS

926 927 647

2021

**For samvirkeforetak**

101	Omsetning med medlemmer i eget lag eks. mva.:		110	Etterbetaling, bonus til medlemmer i eget lag eks. mva.:	
102	Omsetning med medlemmer i andre lag eks. mva.:		111	Etterbetaling, bonus til medlemmer i andre lag eks. mva.:	
103	Øvrig omsetning eks. mva.		120	Andel av selskapets omsetning som kommer fra medlemmer i eget lag i %:	%
104	Sum omsetning:	=			

**Inntekt**

Beløp i hele kroner

201	Næringsinntekt	I samsvar med næringsoppgave 2 (ev. næringsoppgave 1, se rettledningen)		
202	Nettoinntekt av fast eiendom			
207	Mottatt konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)		535 359	
209	Andre inntekter (spesifiseres)			
210	Inntekt sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
220	Sum inntekter	=	535 359	

**Fradrag i inntekten**

222	Underskudd i næring og/eller ved drift av fast eiendom	I samsvar med næringsoppgave og/eller oppgjørskvitt	535 359	
224	Andre fradrag (spesifiseres)			
225	Underskudd sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
230	Sum fradrag	=	535 359	

**Beregning av inntekt**

231	Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd (post 220 + post 230)		0	
232	Anvendelse av framførbart underskudd (hentes fra post 284, men begrenses oppad til post 231)		+	
233	Kun samvirkeforetak. Tillegg for ikke fradragsberettiget etterbetaling (overstiger nettoinntekt av medlemsomsetning), se post 0980 i næringsoppgave 2/post 9980 i næringsoppgave 1.		+	
240	Inntekt før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag	=	0	
252	Ytet konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)		+	
257	Justering overført fra RF-1315 Begrensning av rentefradrag			
260	Inntekt/underskudd (underskudd overføres til post 286)	=	0	

**Særskilte poster for rederibeskatning etter skatteloven § 8-10**

261	Netto positiv finansinntekt fra post 260		0	
262	Beregnet øvrig inntekt, overføres fra RF-1197 post 616			
265	Sum alminnelig inntekt	=	0	
270	Tonnasjeskatt			

**Oversikt over framført underskudd i inntekt**

280	Framført ubenyttet underskudd etter fastsettingen for 2020			
281	Oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse i 2021			
282	Andel av underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet framført underskudd fra tidligere år	+	+	
283	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse	=		
284	Rest framført underskudd fra tidligere år	=		
285	Anvendelse av framført underskudd fra tidligere år (hentes fra post 232)		+	
286	Årets underskudd (hentes fra post 260)			
287	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd (begrenset oppad til post 286 og post 283)		+	
290	Sum underskudd til framføring per 1.1.2022	=		



Skien Bobilhotell AS

926 927 647

2021

**Ubenyttet naturressursskatt fra vannkraftverk tidligere år inkl. rente**

386 Kun for kraftverkseiere: Sum ubenyttet naturressursskatt fra tidligere år inkl. rente	
---	--

**Spesifikasjon av boliger og boenheter i boligselskap/borettslag**  
**401B Selveide boliger i Norge**

Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettleidingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettleidingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401B på side 4					=

**401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge**

Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettleidingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettleidingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401C på side 4					=



Skien Bobilhotell AS

926 927 647

2021

**Formue**

Formue per 1.1.2022

401A Norsk næringseiendom		1. Næringseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)						
		2. Næringseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)						
401B Selveide boliger i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401D Annen fast eiendom i Norge av enhver art (fritidseiendom, jord- og skogbruk m.v.)								
Type eiendom	Adresse	Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Beregnet verdi	Sum post 401D
401E Utleid utenlandsk næringseiendom		1. Næringseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)						
		2. Næringseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)						
401F Annen fast eiendom i utlandet av enhver art	Type eiendom	Adresse	Land		Beregnet verdi		Sum post 401F	
401G Flerboligbygninger i Norge								
Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Eierandel %	Beregnet verdi	Sum post 401G	
1. Verdi fra boligkalkulatoren								
2. Oppjustert verdi								
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei								
402 Avskrivbart driftsløsøre, buskap, varer o.l.	a. Driftsløsøre							
	b. Buskap, herunder også travhester, pelsdyr og rein							
	c. Beholdning av råstoffer, varer og avling for salg							
403 Skip, fiske- og fangstfartøy mv.								
404 Ikke-avskrivbare driftsmidler								
405 Fritidsbåt/lystyacht								
406 Utestående fordringer								18 183
407 Panteobligasjoner og gjeldsbrev								
408 Innskudd i innenlandske og utenlandske banker								136 430
409 Ihendehaverobligasjoner av enhver art	Antall	Pålydende	År	Kurs	Beløp		Sum post 409	
410 Kontantbeholdning								
411 Livsforsikringspoliser								
413 Andel av nettoformue i selskap med deltakerfastsetting (RF-1221)								
419 Annen formue (Herunder finansielle opsjoner og andeler i obligasjonsfond mv.) (Ikke aksjer og andeler i aksjefond.)	Spesifiser					Beløp		Sum post 419
420 Sum bruttoformue (uten andeler i aksjefond, egenkapitalbevis samt aksjer i norske og utenlandske selskaper)				Ikke-børsnoterte aksjeselskaper skal i forbindelse med verdsettelsen av aksjene overføre beløpet til post 460			=	154 613
443 Andel av negativ nettoformue i selskap med deltakerfastsetteing (RF-1221)								
445 Annen gjeld								594 402
446 Sum gjeld								= 594 402



Skien Bobilhotell AS

926 927 647

2021

## Verdsettelse av aksjene i ikke-børsnoterte aksjeselskaper (sparebanker, se rettledningen)

460	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)		154 613
461	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		
462	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
463	Annen formue som ikke er tatt med i post 460 (selskapsformue i utlandet)		
470	<b>Sum postene 460 - 463</b>	=	154 613
476	Sum gjeld (overført fra post 446)	+	594 402
480	<b>Beregnet samlet verdi bak aksjene i selskapet</b>	=	0
485	<b>Totalt antall aksjer (egne aksjer ikke medregnet)</b>		10 000
490	Aksjeverdi per aksje til bruk ved formuesfastsettingen av aksjonærene for inntektsåret 2022 (Er aksjekapitalen endret ved inn- eller utbetaling fra/til aksjonærene mv. i inntektsåret, se rettledningen)		0,00

## Fastsettelse av nettoformue (fyller bare ut av formuesskattepliktige selskaper og innretninger)

500	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)			
501	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)			
502	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)			
505	<b>Sum bruttoformue før verdsettsingsrabatt</b>			=
506	Verdsettsingsrabatt på enkelte eiendeler		Grunnlag for verdsettsingsrabatt	Verdsettsingsrabatt
		a 1. Næringsseiendommer (beregnet utleieverdi)		
		a 2. Næringsseiendommer (markedsverdi)		
		b. Boliger og flerboligbygninger		
		c. Aksjer og aksjedel av andel i verdipapirfond		
		d. Andeler i selskap med deltakerfastsetting		
		e. Driftsmidler unntatt faste eiendommer		
	f. Sum		=	+
516	<b>Sum gjeld (overført fra post 446)</b>			+
517	Reduksjon av gjeld ved formuesfastsettelsen på grunn av verdsettsingsrabatt på enkelte eiendeler			
	Gjeld før reduksjon	x	Verdsettsingsrabatt	=
	Bruttoformue før verdsettsingsrabatt	+	Skattefri formue i utlandet	
518	Reduksjon av gjeld på grunn av skattefri formue i utlandet			
	Gjeld før reduksjon	x	Bokført verdi av skattefri formue i utlandet	=
	Samlede eiendeler basert på bokførte verdier			
519	Forskningsstiftelser som mottar basisbevilgning fra staten – fritak for formuesskatt			+
520	<b>Nettoformue</b>			=

## Underskrift

Vi forsikrer at opplysningene er gitt etter beste skjønn og overbevisning og så fullstendig som det har vært mulig, og at det med vårt vitende ikke finnes noe uriktig i dem. Vi er kjent med at det er forbundet med straffeansvar å gi uriktige eller ufullstendige opplysninger.

Dato 04.05.2022	Navn på den som signerer oppgaven (som i folkeregisteret)	Underskrift
--------------------	---	-------------

### Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1028

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i skattemeldingen helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



## Spesifikasjoner til RF-1028 Skattemeldingen

Klient Skien Bobilhotell AS  
Fødsels-/org.nr 926 927 647

### Post 445: Annen gjeld

Tekst	Verdi
2291 Gjeld, Pancom Management AS	100 000
2400 Leverandørgjeld	4 861
2460 Leverandørgjeld til selskap i samme kons	8 663
2601 Forskuddstrekk (reskonto)	24 880
2741 Oppgjørskonto merverdiavgift (reskonto)	2 757
2771 Skyldig arbeidsgiveravgift (reskonto)	16 199
2785 Påløpt arbeidsgiveravgift på ferielønn	3 682
2940 Skyldig feriepenger	26 111
2970 Uopptjent inntekt	407 249
<b>Sum</b>	<b>594 402</b>