



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 246 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅGE STENUMGÅRD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Losnabakkan 50  
2634 FÅVANG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Stenumgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	122 743	111 800
Annen driftskostnad	3	348 875	227 394
<b>Sum kostnader</b>		<b>471 618</b>	<b>339 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-471 618</b>	<b>-339 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 380	
Annen finansinntekt		15 574 576	21 556 112
Annen finansinntekt		15 574 576	21 556 112
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 221 447	1 705 299
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 386 979</b>	<b>44 817 523</b>
Annen finanskostnad		2 519	765
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 519</b>	<b>765</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 809 884</b>	<b>23 260 646</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 338 266</b>	<b>22 921 452</b>
Skattekostnad	9	60 680	67 479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 277 586</b>	<b>22 853 973</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>16 277 586</b>	<b>22 853 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		3 000 000	6 000 000
Ordinært utbytte		9 000 000	11 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 277 586	5 853 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 277 586</b>	<b>22 853 973</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	34 156	94 836
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	2	<b>34 156</b>	<b>94 836</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	8 618 086	4 005 046
Inventar og utstyr	2	743 166	537 633
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 361 252</b>	<b>4 542 679</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	916 375	916 375
Lån til foretak i samme konsern	7	2 700 000	2 700 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 598 276	2 564 276
Andre fordringer		4 744 201	5 409 615
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 958 852</b>	<b>11 590 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 354 260</b>	<b>16 227 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	12 856 421	6 050 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 856 421</b>	<b>6 050 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		1 498 200	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		15 977 500	7 169 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 475 700</b>	<b>7 169 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 178 091</b>	<b>65 139 705</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 510 212</b>	<b>78 358 705</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>95 864 472</b>	<b>94 586 485</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	81 661	81 661
Overkurs	5	2 290	2 290
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>83 951</b>	<b>83 951</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	92 600 212	88 322 626
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>92 600 212</b>	<b>88 322 626</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>92 684 163</b>	<b>88 406 577</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 970	11 569
Annen kortsiktig gjeld		3 168 339	6 168 339
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 180 308</b>	<b>6 179 908</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 180 308</b>	<b>6 179 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>95 864 472</b>	<b>94 586 485</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438038

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 246 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅGE STENUMGÅRD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Losnabakkan 50  
2634 FÅVANG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Stenumgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 989 246 054  
ÅGE STENUMGÅRD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	122 743	111 800
Annen driftskostnad	3	348 875	227 394
<b>Sum kostnader</b>		<b>471 618</b>	<b>339 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-471 618</b>	<b>-339 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 380	
Annen finansinntekt		15 574 576	21 556 112
Annen finansinntekt		15 574 576	21 556 112
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 221 447	1 705 299
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 386 979</b>	<b>44 817 523</b>
Annen finanskostnad		2 519	765
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 519</b>	<b>765</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 809 884</b>	<b>23 260 646</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 338 266</b>	<b>22 921 452</b>
Skattekostnad	9	60 680	67 479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 277 586</b>	<b>22 853 973</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>16 277 586</b>	<b>22 853 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		3 000 000	6 000 000
Ordinært utbytte		9 000 000	11 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 277 586	5 853 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 277 586</b>	<b>22 853 973</b>



Organisasjonsnr: 989 246 054  
ÅGE STENUMGÅRD HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	34 156	94 836
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>2</b>	<b>34 156</b>	<b>94 836</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	8 618 086	4 005 046
Inventar og utstyr	2	743 166	537 633
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 361 252</b>	<b>4 542 679</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	916 375	916 375
Lån til foretak i samme konsern	7	2 700 000	2 700 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 598 276	2 564 276
Andre fordringer		4 744 201	5 409 615
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 958 852</b>	<b>11 590 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 354 260</b>	<b>16 227 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	12 856 421	6 050 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 856 421</b>	<b>6 050 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		1 498 200	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		15 977 500	7 169 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 475 700</b>	<b>7 169 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 178 091</b>	<b>65 139 705</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 510 212</b>	<b>78 358 705</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>95 864 472</b>	<b>94 586 485</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	81 661	81 661
Overkurs	5	2 290	2 290
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>83 951</b>	<b>83 951</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	92 600 212	88 322 626
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>92 600 212</b>	<b>88 322 626</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>92 684 163</b>	<b>88 406 577</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 970	11 569
Annen kortsiktig gjeld		3 168 339	6 168 339
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 180 308</b>	<b>6 179 908</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 180 308</b>	<b>6 179 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>95 864 472</b>	<b>94 586 485</b>



Organisasjonsnr: 989 246 054  
ÅGE STENUMGÅRD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	816.61	81661.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Åge Stenumgård	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17414.00	23685.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------	--------------	------------------



21761.00 102490.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39175.00	126175.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

6

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Stenumgård Eiendom AS	2.00%	2.00%	63038285.00	16620574.00
Løkkemyra Tomteselskap	67.00%	67.00%	7492942.00	658391.00
Skarpsno Stenumgård AS	25.00%	25.00%	735065.00	509058.00
Fåvang Utvikling AS	33.30%	33.30%	-66490.00	-29873.00
Fåvang Ysteri AS	33.30%	33.30%	809078.00	58572.00
Grandgården Lillehammer AS	30.00%	30.00%	-12845902.00	595732.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Åge Stenumgård Holding AS	Løsnabakkan 50 2634 FÅVANG 0520 Ringebu

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Åge Stenumgård Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åge Stenumgård Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 19. mai 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tor Kjetil Lund  
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: 7BDG0-BVZV4-V4EFK-JC06E-TL12G-J5PXD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Kjetil Lund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1309924

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-19 12:56:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7BDG0-BVZV4-V4EFK-JCU6E-TL12G-J5PXD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Åge Stenumgård Holding AS**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Åge Stenumgård Holding AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	122 743	111 800
Annen driftskostnad	3	348 875	227 394
Sum driftskostnader		<u>471 618</u>	<u>339 194</u>
Driftsresultat		<u>-471 618</u>	<u>-339 194</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 380	0
Annen finansinntekt		15 574 576	21 556 112
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 221 447	1 705 299
Annen finanskostnad		2 519	765
Resultat av finansposter		<u>16 809 884</u>	<u>23 260 646</u>
Resultat før skattekostnad		<u>16 338 266</u>	<u>22 921 452</u>
Skattekostnad	9	<u>60 680</u>	<u>67 479</u>
Årsresultat	5	<u>16 277 586</u>	<u>22 853 973</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		3 000 000	6 000 000
Tilleggsutbytte		9 000 000	11 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 277 586	5 853 973
Sum overføringer		<u>16 277 586</u>	<u>22 853 973</u>



## Åge Stenumgård Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	9	34 156	94 836
Sum immaterielle eiendeler	2	34 156	94 836
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter og bygninger	2	8 618 086	4 005 046
Inventar og utstyr	2	743 166	537 633
Sum varige driftsmidler		9 361 252	4 542 679
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	916 375	916 375
Lån til foretak i samme konsern	7	2 700 000	2 700 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 598 276	2 564 276
Andre fordringer		4 744 201	5 409 615
Sum finansielle anleggsmidler		10 958 852	11 590 266
Sum anleggsmidler		20 354 260	16 227 781
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	12 856 421	6 050 000
Sum fordringer		12 856 421	6 050 000
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte obligasjoner		1 498 200	0
Markedsbaserte aksjer		15 977 500	7 169 000
Sum investeringer		17 475 700	7 169 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 178 091	65 139 705
Sum omløpsmidler		75 510 212	78 358 705
Sum eiendeler		95 864 472	94 586 485



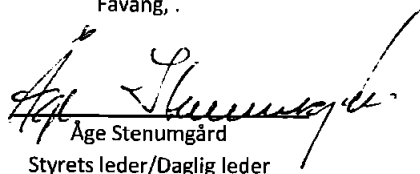
**Åge Stenumgård Holding AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	81 661	81 661
Overkurs	5	2 290	2 290
Sum innskutt egenkapital		<u>83 951</u>	<u>83 951</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>92 600 212</u>	<u>88 322 626</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>92 600 212</u>	<u>88 322 626</u>
Sum egenkapital	5	<u>92 684 163</u>	<u>88 406 577</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 970	11 569
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 168 339</u>	<u>6 168 339</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 180 308</u>	<u>6 179 908</u>
Sum gjeld		<u>3 180 308</u>	<u>6 179 908</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>95 864 472</u>	<u>94 586 485</u>

31. desember 2021

Fåvang, .

  
Age Stenumgård  
Styrets leder/Daglig leder



## Åge Stenumgård Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Åge Stenumgård Holding AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 005 046	658 750	4 663 796
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 613 040	328 276	4 941 316
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 618 086	987 026	9 605 112
Akk.avskrivning 31.12.	0	-243 860	-243 860
Balanseført pr. 31.12.	8 618 086	743 166	9 361 252
Årets avskrivninger	0	122 743	122 743
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styrets medlemmer.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

2021

Revisjonshonorar	17 414
Andre tjenester	21 761

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	816,61	81 661

Aksjekapitalen på kr 81 661 består av 100 aksjer à kr 816,61

Samtlige aksjer eies av Åge Stenumgård

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Åge Stenumgård	100	100 %	100 %



## Åge Stenumgård Holding AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	81 661	2 290	88 322 626	88 406 577
Årsresultat	0	0	16 277 586	16 277 586
Avsatt utbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Tilleggsutbytte	0	0	-9 000 000	-9 000 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>81 661</b>	<b>2 290</b>	<b>92 600 212</b>	<b>92 684 163</b>

#### Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Stenumgård Eiendom AS	Fåvang	2 %	16 620 574	63 038 285	10 943
Løkkemyra Tomteselskap	Kristiansund N	67 %	658 391	7 492 942	950 375
Skarpsno Stenumgård AS	Lillehammer	25 %	509 058	735 065	25 000
Fåvang Utvikling AS	Fåvang	33 %	-29 873	-66 490	35 000
Fåvang Ysteri AS	Fåvang	33 %	58 572	809 078	2 463 333
Grandgården Lillehammer AS	Lillehammer	30 %	595 732	-12 845 902	30 000
Sum			18 412 454	59 162 978	3 514 651

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	2 700 000	2 700 000
Andre fordringer	16 794 201	11 459 615
Sum	19 494 201	14 159 615
Gjeld	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	168 339	168 339

#### Note 8 - Markedsbaserte aksjer

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Yara International ASA	15 265 450	15 977 500	15 977 500



## Åge Stenumgård Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 9 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

Endring utsatt skatt	60 680
Årets totale skattekostnad	<u>60 680</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	16 338 266
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	279 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-15 300 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-606 022
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-615 425
Endring i midlertidige forskjeller	-148 909
Årets skattegrunnlag	<u>-53 090</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller **2021**

Driftsmidler inkl goodwill	-17 964
Gevinst- og tapskonto	-425 227
Sum	<u>-443 191</u>
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	360 000
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-72 062
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-155 253</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-34 156