



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 622 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Åkervegen 4  
7046 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Johan Eian  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	352 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>352 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	290 989
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	42 918	20 604
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 918</b>	<b>311 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 918</b>	<b>40 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 436	917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 436</b>	<b>917</b>
Annen rentekostnad		0	5 523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>5 523</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 436</b>	<b>-4 606</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 482</b>	<b>35 801</b>
Skattekostnad		-29 056	0
<b>Årsresultat</b>		<b>3 574</b>	<b>35 801</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		103 015	0
Udekket tap	2	62 303	35 801
Annen egenkapital	2	44 286	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 574</b>	<b>35 801</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		25 000	0
Sum varer		25 000	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 905	5 833
Konsernfordringer		132 071	0
Sum fordringer		137 976	5 833
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 807	241 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 807	241 650
Sum omløpsmidler		312 783	247 483
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>312 783</b>	<b>247 483</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>189 430</b>	<b>189 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 286	0
Udekket tap	2	0	62 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 286</b>	<b>-62 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>233 716</b>	<b>127 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	29 068	3 854
Kortsiktig konserngjeld	5	50 000	57 352
Annen kortsiktig gjeld		0	59 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 068</b>	<b>120 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>79 068</b>	<b>120 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>312 783</b>	<b>247 483</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543321

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 622 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Åkervegen 4  
7046 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Johan Eian  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 622 400  
ROEI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	352 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>352 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	290 989
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	42 918	20 604
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 918</b>	<b>311 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 918</b>	<b>40 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 436	917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 436</b>	<b>917</b>
Annen rentekostnad		0	5 523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>5 523</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 436</b>	<b>-4 606</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 482</b>	<b>35 801</b>
Skattekostnad		-29 056	0
<b>Årsresultat</b>		<b>3 574</b>	<b>35 801</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		103 015	0
Udekket tap	2	62 303	35 801
Annen egenkapital	2	44 286	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 574</b>	<b>35 801</b>



Organisasjonsnr: 925 622 400  
ROEI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		25 000	0
Sum varer		25 000	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 905	5 833
Konsernfordringer		132 071	0
Sum fordringer		137 976	5 833
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 807	241 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 807	241 650
Sum omløpsmidler		312 783	247 483
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>312 783</b>	<b>247 483</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		189 430	189 430



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 286	0
Udekket tap	2	0	62 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 286</b>	<b>-62 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>233 716</b>	<b>127 127</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	29 068	3 854
Kortsiktig konserngjeld	5	50 000	57 352
Annen kortsiktig gjeld		0	59 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 068</b>	<b>120 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>79 068</b>	<b>120 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>312 783</b>	<b>247 483</b>



Organisasjonsnr: 925 622 400  
ROEI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	0.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**ROEI INVEST AS**

925622400

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ROEI INVEST AS  
925 622 400

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	352 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>352 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-290 989
Annen driftskostnad	1	-42 918	-20 604
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-42 918</b>	<b>-311 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 918</b>	<b>40 407</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		17 436	917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 436</b>	<b>917</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-5 523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-5 523</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 436</b>	<b>-4 606</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 482</b>	<b>35 801</b>
Skattekostnad		29 056	0
<b>Årsresultat</b>		<b>3 574</b>	<b>35 801</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-103 015	0
Annen egenkapital	2	44 286	0
Udekket tap	2	62 303	35 801
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 574</b>	<b>35 801</b>



ROEI INVEST AS  
925 622 400

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		25 000	0
<b>Sum varer</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		132 071	0
Andre kortsiktige fordringer		5 905	5 833
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 976</b>	<b>5 833</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 807	241 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>149 807</b>	<b>241 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>312 783</b>	<b>247 483</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>312 783</b>	<b>247 483</b>



ROEI INVEST AS  
925 622 400

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>189 430</b>	<b>189 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 286	0
Udekket tap	2	0	-62 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 286</b>	<b>-62 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>233 716</b>	<b>127 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	29 068	3 854
Kortsiktig konserngjeld	5	50 000	57 352
Annen kortsiktig gjeld		0	59 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 068</b>	<b>120 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>79 068</b>	<b>120 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>312 783</b>	<b>247 483</b>

MALVIK, 11.05.2025

Paul Johan Eian  
styrets leder / daglig leder



ROEI INVEST AS  
925 622 400

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ROEI INVEST AS  
925 622 400

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	-10 570	0	-62 303	127 127
Årsresultat	0	0	-58 729	62 303	3 574
Mottatt konsernbidrag	0	0	103 015	0	103 015
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>-10 570</b>	<b>44 286</b>	<b>0</b>	<b>233 716</b>

### Mer om egenkapital

Fortsatt drift: 50% av aksjekapitalen er tapt, men konsernet totalt har positiv EK. Styret bekrefter derfor foutssetningen om fortsatt drift.

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
P. Eian Holding AS	200	100,00	Ordinære

## Note 4 - Leverandørgjeld

Herav gjeld til selskap i samme konsern kr 25 000

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	50 000	0

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.