



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 264 424  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSKUSGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Nøisomhed  
6419 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Angvik Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	34 498	29 963
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 498</b>	<b>29 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 498</b>	<b>-29 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		89 219	103 803
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 219</b>	<b>103 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 211</b>	<b>-103 776</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-123 708</b>	<b>-133 739</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-27 216	-29 423
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-96 492</b>	<b>-104 316</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-96 492</b>	<b>-104 316</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-96 492</b>	<b>-104 316</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-96 492</b>	<b>-104 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-96 492	-104 316
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-96 492</b>	<b>-104 316</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 889 336	4 889 336
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 889 336</b>	<b>4 889 336</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 889 336</b>	<b>4 889 336</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Konsernfordringer	6	170 507	136 799
<b>Sum fordringer</b>		<b>170 507</b>	<b>136 799</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 036	38 053
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 036</b>	<b>38 053</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>172 544</b>	<b>174 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 061 879</b>	<b>5 064 187</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	772 595	676 103
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 772 595</b>	<b>2 676 103</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	722 594	626 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-722 594</b>	<b>-626 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 050 001</b>	<b>2 050 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 000 000	3 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		4 305	1 419
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		7 573	12 767
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 878</b>	<b>14 186</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 011 878</b>	<b>3 014 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 061 879</b>	<b>5 064 187</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 294250

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 264 424  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSKUSGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Nøisomhed  
6419 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Angvik Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 996 264 424  
MOSKUSGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 3			
Annen driftskostnad	1	34 498	29 963
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 498</b>	<b>29 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 498</b>	<b>-29 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		89 219	103 803
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 219</b>	<b>103 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 211</b>	<b>-103 776</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-123 708	-133 739
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 216</b>	<b>-29 423</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-96 492</b>	<b>-104 316</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-96 492</b>	<b>-104 316</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-96 492</b>	<b>-104 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-96 492	-104 316
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-96 492</b>	<b>-104 316</b>



Organisasjonsnr: 996 264 424  
MOSKUSGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 7	4 889 336	4 889 336
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	7		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	7		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	7		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 889 336</b>	<b>4 889 336</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	6		
------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 889 336</b>	<b>4 889 336</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen			
-------------------------	--	--	--

beholdning	7		
------------	---	--	--

##### Fordringer

Kundefordringer	7		
-----------------	---	--	--

Konsernfordringer	6	170 507	136 799
-------------------	---	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>170 507</b>	<b>136 799</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 036	38 053
----	--	-------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>2 036</b>	<b>38 053</b>
------------------------------	--	--------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>172 544</b>	<b>174 852</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 061 879</b>	<b>5 064 187</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	772 595	676 103
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 772 595</b>	<b>2 676 103</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	722 594	626 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-722 594</b>	<b>-626 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 050 001</b>	<b>2 050 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 000 000	3 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		4 305	1 419
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		7 573	12 767
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 878</b>	<b>14 186</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 011 878</b>	<b>3 014 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 061 879</b>	<b>5 064 187</b>



Organisasjonsnr: 996 264 424  
MOSKUSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	1000.00	2000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Butikkeiendom Møre AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
0	0	0	0



**Årsregnskap 2020**  
**MOSKUSGÅRDEN AS**



## Resultatregnskap MOSKUSGÅRDEN AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	34 498	29 963
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 498</b>	<b>29 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 498</b>	<b>-29 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8	27	
Annen rentekostnad		89 219	103 803
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-89 211</b>	<b>-103 776</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-123 708</b>	<b>-133 739</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-27 216	-29 423
<b>Årsresultat</b>		<b>-96 492</b>	<b>-104 316</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		96 492	104 316
<b>Sum overføringer</b>		<b>-96 492</b>	<b>-104 316</b>



**Balanse**  
**MOSKUSGÅRDEN AS**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 889 336	4 889 336
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>4 889 336</u>	<u>4 889 336</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>4 889 336</u>	<u>4 889 336</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer	6	170 507	136 799
<b>Sum fordringer</b>		<u>170 507</u>	<u>136 799</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 036	38 053
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>2 036</u>	<u>38 053</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>172 544</u>	<u>174 852</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>5 061 879</u>	<u>5 064 187</u>



**Balanse**  
**MOSKUSGÅRDEN AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	772 595	676 103
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>2 772 595</u>	<u>2 676 103</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-722 594	-626 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-722 594</u>	<u>-626 102</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>2 050 001</u>	<u>2 050 001</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 305	1 419
Annen kortsiktig gjeld		7 573	12 767
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>11 878</u>	<u>14 186</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>3 011 878</u>	<u>3 014 186</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>5 061 879</u>	<u>5 064 187</u>

Molde, 24.03.2021  
Styret i MOSKUSGÅRDEN AS

\_\_\_\_\_  
Frode Angvik Jacobsen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Reidar Sandøy  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
John Inge Åndal  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.  
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 17 500,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	9 375
Andre tjenester	8 125
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>17 500</b>

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-27 216	-29 423
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-27 216</b>	<b>-29 423</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-123 708	-133 739
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	123 708	133 739
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-27 216	-29 423
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	27 216	29 423
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ingen midlertidige forskjeller i dette selskapet.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 889 336	4 889 336
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 889 336	4 889 336
= Bokført verdi 31.12.20	4 889 336	4 889 336

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Selskapets aksjekapital består av 2 000 aksjer á pålydende kr 1 000. Alle aksjer tilhørende samme klasse og med lik stemmerett. Samtlige aksjer eies av Butikkeiendom Møre AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Butikkeiendom Møre AS. Morselskapet har sitt forretningskontor på Nøisomhed i Molde og konsernregnskapet kan utleveres der.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 000 000	676 103	-626 102	2 050 001
Mottatt konsernbidrag		96 492		96 492
Årets resultat			-96 492	-96 492
Pr 31.12	2 000 000	772 595	-722 594	2 050 001

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Korsiktig konsernfordring	170 507	136 799
Sum	170 507	136 799



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 000	3 000 000
<b>Sum</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 889 336	4 889 336
<b>Sum</b>	<b>4 889 336</b>	<b>4 889 336</b>

Butikkeiendom Møre AS har forpliktet seg til å dekke selskapets forpliktelser til banken, og det er stilt krysspant i fast eiendom hos konsernselskaper.



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Moskusgården AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Moskusgården AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 24.03.2021

BDO AS

Henning Rødal

statsautorisert revisor