



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 612 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMMEN-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tyinvegen 1276  
2960 RØN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	4 101 500
Annen driftsinntekt		165 000	165 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>4 266 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		234 542	1 940 932
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 306	62 000
Annen driftskostnad		24 684	23 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>321 532</b>	<b>2 026 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-156 532</b>	<b>2 240 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		308 812	83 061
Annen finansinntekt		1 177	277
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		53 440	9 243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>363 429</b>	<b>92 580</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>363 429</b>	<b>92 580</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>206 897</b>	<b>2 332 626</b>
Skattekostnad	2, 3	33 760	511 144
<b>Årsresultat</b>		<b>173 137</b>	<b>1 821 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		173 137	1 821 482
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>173 137</b>	<b>1 821 482</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	2 008 000	2 020 000
Tekniske installasjoner		236 000	253 000
Tomt		382 520	382 520
Sum varige driftsmidler		2 626 520	2 655 520
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 626 520	2 655 520
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	2 141 815	1 890 344
Sum varer		2 141 815	1 890 344
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 454 407	7 092 303
Sum investeringer		7 454 407	7 092 303
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		477 077	1 079 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477 077	1 079 600
Sum omløpsmidler		10 073 298	10 062 247
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 699 818</b>	<b>12 717 767</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 615 720	4 442 582
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 615 720</b>	<b>4 442 582</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 635 720</b>	<b>4 462 582</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	61 195	53 680
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>61 195</b>	<b>53 680</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 195</b>	<b>53 680</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		486 013	0
Betalbar skatt	2, 3	26 245	503 158
Skyldige offentlige avgifter		5 424	6 875
Kortsiktig konserngjeld	7	6 565 222	6 771 472
Annen kortsiktig gjeld		920 000	920 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 002 904</b>	<b>8 201 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 064 099</b>	<b>8 255 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 699 818</b>	<b>12 717 767</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637267

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 612 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMMEN-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tyinvegen 1276  
2960 RØN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 612 942  
STRØMMEN-EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	4 101 500
Annen driftsinntekt		165 000	165 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>4 266 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		234 542	1 940 932
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 306	62 000
Annen driftskostnad		24 684	23 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>321 532</b>	<b>2 026 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-156 532</b>	<b>2 240 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		308 812	83 061
Annen finansinntekt		1 177	277
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		53 440	9 243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>363 429</b>	<b>92 580</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>363 429</b>	<b>92 580</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>206 897</b>	<b>2 332 626</b>
Skattekostnad	2, 3	33 760	511 144
<b>Årsresultat</b>		<b>173 137</b>	<b>1 821 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		173 137	1 821 482
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>173 137</b>	<b>1 821 482</b>



Organisasjonsnr: 821 612 942  
STRØMMEN-EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	2 008 000	2 020 000
Tekniske installasjoner		236 000	253 000
Tomt		382 520	382 520
Sum varige driftsmidler		2 626 520	2 655 520
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 626 520	2 655 520
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	2 141 815	1 890 344
Sum varer		2 141 815	1 890 344
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 454 407	7 092 303
Sum investeringer		7 454 407	7 092 303
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		477 077	1 079 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477 077	1 079 600
Sum omløpsmidler		10 073 298	10 062 247
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 699 818</b>	<b>12 717 767</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 615 720	4 442 582
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 615 720</b>	<b>4 442 582</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 635 720</b>	<b>4 462 582</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	61 195	53 680
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>61 195</b>	<b>53 680</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 195</b>	<b>53 680</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		486 013	0
Betalbar skatt	2, 3	26 245	503 158
Skyldige offentlige avgifter		5 424	6 875
Kortsiktig konserngjeld	7	6 565 222	6 771 472
Annen kortsiktig gjeld		920 000	920 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 002 904</b>	<b>8 201 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 064 099</b>	<b>8 255 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 699 818</b>	<b>12 717 767</b>



Organisasjonsnr: 821 612 942  
STRØMMEN-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2963619.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33306.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2996925.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	370405.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2626520.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62306.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



STRØMMEN-EIENDOM AS  
821 612 942

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	4 101 500
Annen driftsinntekt		165 000	165 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>4 266 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-234 542	-1 940 932
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-62 306	-62 000
Annen driftskostnad		-24 684	-23 523
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-321 532</b>	<b>-2 026 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-156 532</b>	<b>2 240 046</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		308 812	83 061
Annen finansinntekt		1 177	277
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		53 440	9 243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>363 429</b>	<b>92 580</b>
<b>Netto finans</b>		<b>363 429</b>	<b>92 580</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>206 897</b>	<b>2 332 626</b>
Skattekostnad	2, 3	-33 760	-511 144
<b>Årsresultat</b>		<b>173 137</b>	<b>1 821 482</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		173 137	1 821 482
<b>Sum overføringer</b>		<b>173 137</b>	<b>1 821 482</b>



STRØMMEN-EIENDOM AS  
821 612 942

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	2 008 000	2 020 000
Tekniske installasjoner		236 000	253 000
Tomt		382 520	382 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 626 520</b>	<b>2 655 520</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 626 520</b>	<b>2 655 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	2 141 815	1 890 344
<b>Sum varer</b>		<b>2 141 815</b>	<b>1 890 344</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 454 407	7 092 303
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 454 407</b>	<b>7 092 303</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		477 077	1 079 600
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>477 077</b>	<b>1 079 600</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 073 298</b>	<b>10 062 247</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 699 818</b>	<b>12 717 767</b>



STRØMMEN-EIENDOM AS  
821 612 942

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 615 720	4 442 582
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 615 720</b>	<b>4 442 582</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 635 720</b>	<b>4 462 582</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	61 195	53 680
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>61 195</b>	<b>53 680</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		486 013	0
Betalbar skatt	2, 3	26 245	503 158
Skyldige offentlige avgifter		5 424	6 875
Kortsiktig konserngjeld	7	6 565 222	6 771 472
Annen kortsiktig gjeld		920 000	920 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 002 904</b>	<b>8 201 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 064 099</b>	<b>8 255 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 699 818</b>	<b>12 717 767</b>

Vestre Slidre, 10.07.2024

Gjermund Strømmen  
styrets leder

Øystein Strømmen  
styremedlem



STRØMMEN-EIENDOM AS  
821 612 942

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 963 619
Tilgang i året	33 306
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 996 925</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-370 405
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 626 520</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	62 306



STRØMMEN-EIENDOM AS  
821 612 942

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	26 245	503 158
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	7 515	7 986
<b>Skattekostnad</b>	<b>33 760</b>	<b>511 144</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	206 897	2 332 626
Permanente forskjeller	-53 440	-9 243
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-34 161	-36 300
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>119 297</b>	<b>2 287 083</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	26 245	503 158
Sum betalbar skatt i balansen	26 245	503 158

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	244 000	278 161	-34 161
<b>Netto forskjeller</b>	<b>244 000</b>	<b>278 161</b>	<b>-34 161</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>244 000</b>	<b>278 161</b>	<b>-34 161</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>53 680</b>	<b>61 195</b>	<b>-7 515</b>

## Note 4 - Varelager

Varelager består i hyttetomter for salg.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 000	4 442 582	4 462 582
Årsresultat	0	0	173 137	173 137
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>4 615 720</b>	<b>4 635 720</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Strømmen Holding AS	30	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

2/5-2018 ble Strømmen Holding DA skattefritt omdannet til ØG Eiendom AS (org.nr. 920 931 286). 20/12-2018 ble ØG Eiendom AS fisjonert med nystiftede selskapet Strømmen-Eiendom AS (org.nr. 821 612 942).



STRØMMEN-EIENDOM AS  
821 612 942

**Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskaper**

Selskapets gjeld til konsernselskaper fremkommer slik:

<b>Tekst</b>	<b>Konserntilknytning</b>	<b>Beløp</b>
Gjeld Strømmen Maskin AS	Søster	5.822.311
Gjeld Strømmen Holding AS	Mor	258.450
Skyldig fusjonsfordring	Mor	484.461
<b>Sum konserngjeld</b>		<b>6.565.222</b>

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.