



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 421 859
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STÆRVEGEN BORETTSLAG AL
Forretningsadresse: c/o Kongsvinger og Omegn BBL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Lovise Skarheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 126 968	1 126 968
Sum inntekter		1 126 968	1 126 968
Kostnader			
Lønnskostnad	1	58 630	60 830
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	41	482
Annen driftskostnad	2,3,4,5 ,6,7	604 311	597 496
Sum kostnader		662 982	658 808
Driftsresultat		463 986	468 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 133	7 410
Sum finansinntekter		6 133	7 410
Annen finanskostnad		176 457	217 949
Sum finanskostnader		176 457	217 949
Netto finans		-170 324	-210 539
Ordinært resultat før skattekostnad		293 662	257 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 662	257 621
Årsresultat		293 662	257 621
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		293 662	257 621
Sum overføringer og disponeringer		293 662	257 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	13 241 756	13 241 756
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	0	40
Sum varige driftsmidler		13 241 756	13 241 796
Sum anleggsmidler	12	13 241 756	13 241 797
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		149 899	141 857
Sum fordringer		149 899	141 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		440 520	375 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440 520	375 426
Sum omløpsmidler		590 419	517 283
SUM EIENDELER		13 832 175	13 759 079
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 200	2 200
Sum innskutt egenkapital		2 200	2 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 802 873	3 509 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		3 802 873	3 509 212
Sum egenkapital		3 805 073	3 511 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 983 296	8 208 617
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 887 800	1 887 800
Sum annen langsiktig gjeld		9 871 096	10 096 417
Sum langsiktig gjeld	12	9 871 096	10 096 417
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 474	141 857
Annen kortsiktig gjeld		5 532	9 394
Sum kortsiktig gjeld		156 006	151 251
Sum gjeld		10 027 102	10 247 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 832 175	13 759 079



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 699242

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 421 859
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STÆRVEGEN BORETTSLAG AL
Forretningsadresse: c/o Kongsvinger og Omegn BBL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Lovise Skarheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 952 421 859
STERVEGEN BORETTSLAG AL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 126 968	1 126 968
Sum inntekter		1 126 968	1 126 968
Kostnader			
Lønnskostnad	1	58 630	60 830
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	41	482
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5, 6	604 311	597 496
Sum kostnader		662 982	658 808
Driftsresultat		463 986	468 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 133	7 410
Sum finansinntekter		6 133	7 410
Annen finanskostnad		176 457	217 949
Sum finanskostnader		176 457	217 949
Netto finans		-170 324	-210 539
Ordinært resultat før skattekostnad		293 662	257 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 662	257 621
Årsresultat		293 662	257 621
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		293 662	257 621
Sum overføringer og disponeringer		293 662	257 621



Organisasjonsnr: 952 421 859
STERVEGEN BORETTSLAG AL

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	13 241 756	13 241 756
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	0	40
Sum varige driftsmidler		13 241 756	13 241 796
Sum anleggsmidler	12	13 241 756	13 241 797

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		149 899	141 857
Sum fordringer		149 899	141 857

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		440 520	375 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440 520	375 426
Sum omløpsmidler		590 419	517 283

SUM EIENDELER 13 832 175 13 759 079

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 200	2 200
Sum innskutt egenkapital		2 200	2 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 802 873	3 509 212
Sum opptjent egenkapital		3 802 873	3 509 212

Sum egenkapital 3 805 073 3 511 412

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	7 983 296	8 208 617
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 887 800	1 887 800
Sum annen langsiktig gjeld		9 871 096	10 096 417
Sum langsiktig gjeld	12	9 871 096	10 096 417
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 474	141 857
Annen kortsiktig gjeld		5 532	9 394
Sum kortsiktig gjeld		156 006	151 251
Sum gjeld		10 027 102	10 247 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 832 175	13 759 079



Organisasjonsnr: 952 421 859
STERVEGEN BORETTSLAG AL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.20	Resultat 31.12.19	Budsjett 31.12.20	Budsjett 31.12.21
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		1 126 968	1 126 968	1 126 968	1 191 624
Sum inntekter		1 126 968	1 126 968	1 126 968	1 191 624
Driftskostnader					
Styrehonorar	1	55 000	55 000	55 000	55 000
Pensjonskostnader, arbg.avg, sos kost	1	3 630	5 830	5 830	5 830
Avskrivninger	9	41	482	41	0
Revisjonshonorar	2	3 010	3 472	3 900	2 688
Forretningsførerhonorar		74 223	74 223	74 223	74 223
Kontingent boligbyggelag		6 600	6 600	6 600	6 600
Andre tjenester	4	2 255	2 159	32 625	2 000
Vedlikehold	3	88 734	113 638	117 000	117 000
Kabel-tv		105 151	102 043	104 683	119 650
Forsikring	5	41 504	33 574	42 661	43 318
Kommunale avgifter	6	235 106	213 692	225 745	237 013
Energi, strøm		30 272	35 050	32 500	35 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		5 886	4 291	3 000	3 000
Kontorrekvisita, trykksaker		1 563	913	913	913
Andre driftskostnader	7	10 007	7 841	7 200	7 200
Sum driftskostnader		662 982	658 808	711 921	709 435
Driftsresultat		463 986	468 160	415 047	482 189
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		6 133	7 410	3 688	4 481
Rentekostnad		176 457	217 949	251 592	239 016
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-170 324	-210 539	-247 904	-234 535
Ekstraordinære inntekter- og kostnad					
Årsresultat		293 662	257 621	167 143	247 654
Overføring til/fra egenkapital		293 662	257 621	0	0



Balanse

	Note	31.12.20	31.12.19
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	8	13 241 756	13 241 756
Andre driftsmidler	9	0	40
Sum anleggsmidler	12	13 241 756	13 241 797
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		149 899	141 857
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		440 520	375 426
Sum omløpsmidler		590 419	517 283
SUM EIENDELER		13 832 175	13 759 079

Stærvegen Brl 952 421 859



Balance

	Note	31.12.20	31.12.19
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		2 200	2 200
Opptjent egenkapital		3 802 873	3 509 212
Sum egenkapital		3 805 073	3 511 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	11	7 983 296	8 208 617
Borettsinnskudd	10	1 887 800	1 887 800
Sum langsiktig gjeld	12	9 871 096	10 096 417
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		4 427	8 854
Leverandørgjeld		150 474	141 857
Annen kortsiktig gjeld		1 105	540
Sum kortsiktig gjeld		156 006	151 251
Sum gjeld		10 027 102	10 247 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 832 175	13 759 079

Kongsvinger 31.03.21
Kongsvinger og Omegns BBL

Sted: _____, dato: _____

Jorunn Lovise Skarheim
Styreleder

Jon Wilhelm Espesæter Eklund
Styremedlem

Gunnar Steinsvik
Styremedlem

Stærvegen Brl 952 421 859



Stærvegen Brl 952 421 859

Disponible midler

	31.12.20	31.12.19
A. Disponible midler 01.01	366 032	308 695
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	293 662	257 621
Tilbakeføring av avskrivning	41	482
Fradrag for avdrag på langsiktige lån	-225 320	-200 767
Fradrag for gjennomført påkostning	-1	0
B. Årets endring disponible midler	68 381	57 337
C. Disponible midler	434 413	366 032
Kortsiktige fordringer	149 899	141 857
Kontanter og bank	440 520	375 426
Omløpsmidler	590 419	517 283
- Kortsiktig gjeld	-156 006	-151 251
Disponible midler	434 413	366 032



Stærvegen Brl 952 421 859

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsrapport i borettslag og god regnskapsskikk.

I resultatregnskapet er styrets budsjettall for i år og neste år tatt med som tilleggsinformasjon.

Budsjettet er ikke en del av det lovpålagte årsoppgjøret, og inngår ikke i reviderte tall.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig og kortsiktig gjeld er klassifisert ihht nedbetalingstid. Gjeld som forutsettes innfridd i løpet av et år klassifiseres som kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet med fradrag for betalte avdrag.

Note 1 - Personalkostnader og styrehonorar

	31.12.20	31.12.19
5330 Styrehonorar	55 000	55 000
5400 Arbeidsgiveravgift	3 630	5 830
Sum	58 630	60 830

Det har ikke vært ansatt noen personer i selskapet.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Revisjonshonorar

	31.12.20	31.12.19
6700 Revisor	3 010	3 472
Sum	3 010	3 472

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.



Stærvegen Brl 952 421 859

Note 3 - Vedlikehold

	31.12.20	31.12.19
6601 Vedlikehold bygg innvendig	90	0
6604 Vedlikehold bygg utvendig	52 637	0
6611 Snørydding/strøing	16 933	15 594
6612 Vedlikehold uteareal	19 075	92 044
6630 Vedlikehold forsikringssaker	0	31 124
6631 Erstatning skadeoppgjør	0	-25 124
Sum	88 734	113 638

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygninger.

Note 4 - Andre tjenester

	31.12.20	31.12.19
6790 Andre fremmede tjenester	2 255	2 159
Sum	2 255	2 159

Andre fremmede tjenester kr 2.255,- er adm.godtgjørelse snørydding, utsendelse ligningsoppgaver andelseiere og skanning fakturaer styreportal.

Note 5 - Forsikring

	31.12.20	31.12.19
7500 Forsikringer	39 814	31 884
7520 Premie sikringsfond	1 690	1 690
Sum	41 504	33 574

Note 6 - Kommunale avgifter

	31.12.20	31.12.19
7761 Eiendomsskatt	56 928	59 639
7762 Vannavgift	53 975	46 453
7763 Avløpsavgift	59 310	48 355
7764 Feieavgift	3 900	3 750
7765 Renovasjonsavgift	60 993	55 495
Sum	235 106	213 692

Note 7 - Andre driftskostnader

	31.12.20	31.12.19
6320 Avfallshåndtering	3 922	4 458
7460 Andre kontingenter	500	500
7715 Kurs, opplæring, konferanser	0	300
7720 Møtekostnader	2 725	0
7770 Bankgebyrer	2 861	2 583
Sum	10 007	7 841



Stærvegen Brl 952 421 859

Note 8 - Bygninger og tomter

	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	13 241 756
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	13 241 756
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	13 241 756
Anskaffelsesår :	1982
Antatt levetid i år :	

Kostpris for bygningene i 1982 var kr 6.969.642. Det er i tillegg aktivert kr 6.519.317 i påkostninger - jfr. årsberetningen for spesifisering av påkostningene. Etter regnskapsregeler som gjaldt frem til 1989 ble bygninger avskrevet. Akkumulerte avskrivninger er trukket ut med kr 247.202. Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 9 - Anleggsmidler

	Miljøhus	Miljøhus	Miljøhus	Gjerder
Anskaffelseskost pr.01.01 :	12 200	47 968	7 233	31 000
Årets tilgang :	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	12 200	47 968	7 233	31 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	12 200	47 968	7 233	31 000
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	0	0	0
Årets avskrivninger :	0	0	41	0
Anskaffelsesår :	2000	2003	2005	2003
Antatt levetid i år :	15	15	15	10

Note 10 - Borettsinnskudd

	31.12.20	31.12.19
2250 Borettsinnskudd	1 887 800	1 887 800
Sum	-1 887 800	-1 887 800

Borettsinnskuddene er i sin helhet sikret med pant i eiendommen.



Stærvegen Brl 952 421 859

Note 11 - Note - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DnB Bank ASA
Formål:	Refinansiering av fastrentelån
Lånenummer:	12134924967
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2017
Rentesats:	1.75 %
Beregnet innfridd:	30.06.2047
Opprinnelig lånebeløp:	8 718 984
Lånesaldo 01.01:	8 208 617
Avdrag i perioden:	225 320
Lånesaldo 31.12:	7 983 296
Saldo 5 år frem i tid:	6 745 489

Note - Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12134924967	12	376 309	4 515 708
	10	346 759	3 467 590

Note 12 - Pantstillelser

Av anleggets bokførte gjeld er kr 9.871.096, sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.20 en bokført verdi på kr 13.241.756.



Resultat og balanse med noter for Stærvegen Brl.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Stærvegen Brl

Styreleder	Jorunn Lovise Skarheim (sign.)	27.04.2021
Styremedlem	Gunnar Steinsvik (sign.)	06.04.2021
Styremedlem	Jon Wilhelm Espesæter Eklund (sign.)	27.04.2021



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i STÆRVEGEN BORETTSLAG AL

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til STÆRVEGEN BORETTSLAG AL.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsrapporten.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styret og forretningsførerens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kongsvinger, 27. april 2021
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor