



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 503 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIGANESVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Møllegata 56
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Aarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	204 000
Sum inntekter		204 000	204 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	107 788	864 264
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 130	26 130
Annen driftskostnad		82 596	71 991
Sum kostnader		216 513	962 385
Driftsresultat		-12 513	-758 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 122	2 642
Sum finansinntekter		3 122	2 642
Annen rentekostnad		67 391	49 284
Annen finanskostnad		0	31
Sum finanskostnader		67 391	49 315
Netto finans		-64 269	-46 673
Resultat før skattekostnad		-76 783	-805 058
Årsresultat		-76 783	-805 058
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-76 783	-804 249
Annen egenkapital		0	-809
Sum overføringer og disponeringer		-76 783	-805 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	358 710	384 840
Sum varige driftsmidler		358 710	384 840
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		358 710	384 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		36 700	53 124
Sum fordringer		36 700	53 124
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		232 184	278 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 184	278 840
Sum omløpsmidler		268 884	331 963
SUM EIENDELER		627 594	716 803

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	389 000	389 000
Sum innskutt egenkapital		389 000	389 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	881 032	804 249
Sum opptjent egenkapital		-881 032	-804 249
Sum egenkapital		-492 032	-415 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	890 492	949 996
Sum annen langsiktig gjeld		890 492	949 996
Sum langsiktig gjeld		890 492	949 996
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 522	11 600
Skyldige offentlige avgifter		2 221	59 360
Annen kortsiktig gjeld		196 390	111 096
Sum kortsiktig gjeld		229 133	182 056
Sum gjeld		1 119 625	1 132 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		627 594	716 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 564688

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 503 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIGANESVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Møllegata 56
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Aarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 503 133
EIGANESVEIEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	204 000
Sum inntekter		204 000	204 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	107 788	864 264
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 130	26 130
Annen driftskostnad		82 596	71 991
Sum kostnader		216 513	962 385
Driftsresultat		-12 513	-758 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 122	2 642
Sum finansinntekter		3 122	2 642
Annen rentekostnad		67 391	49 284
Annen finanskostnad		0	31
Sum finanskostnader		67 391	49 315
Netto finans		-64 269	-46 673
Resultat før skattekostnad		-76 783	-805 058
Årsresultat		-76 783	-805 058
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-76 783	-804 249
Annen egenkapital		0	-809
Sum overføringer og disponeringer		-76 783	-805 058



Organisasjonsnr: 985 503 133
EIGANESVEIEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler	0	0
----------------------------	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2 358 710 384 840

Sum varige driftsmidler	358 710	384 840
-------------------------	---------	---------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler	358 710	384 840
-------------------	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 36 700 53 124

Sum fordringer	36 700	53 124
----------------	--------	--------

Investeringer

Sum investeringer	0	0
-------------------	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 232 184 278 840

Sum bankinnskudd,		
-------------------	--	--

kontanter og lignende 232 184 278 840

Sum omløpsmidler	268 884	331 963
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	627 594	716 803
---------------	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 389 000 389 000

Sum innskutt egenkapital	389 000	389 000
--------------------------	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 881 032 804 249



Sum opptjent egenkapital	-881 032	-804 249
Sum egenkapital	-492 032	-415 249
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 890 492	949 996
Sum annen langsiktig gjeld	890 492	949 996
Sum langsiktig gjeld	890 492	949 996
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	30 522	11 600
Skyldige offentlige avgifter	2 221	59 360
Annen kortsiktig gjeld	196 390	111 096
Sum kortsiktig gjeld	229 133	182 056
Sum gjeld	1 119 625	1 132 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	627 594	716 803



Organisasjonsnr: 985 503 133
EIGANESVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.30

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	88146.00	743012.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	13320.00	106796.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6322.00	14456.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107788.00	864264.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	906900.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	906900.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	548190.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	358710.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26130.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
590468.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
890492.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



EIGANESVEIEN 16 AS
985 503 133

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	204 000
Sum driftsinntekter		204 000	204 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-107 788	-864 264
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-26 130	-26 130
Annen driftskostnad		-82 596	-71 991
Sum driftskostnader		-216 513	-962 385
Driftsresultat		-12 513	-758 385
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3 122	2 642
Sum finansinntekter		3 122	2 642
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-67 391	-49 284
Annen finanskostnad		0	-31
Sum finanskostnader		-67 391	-49 315
Netto finans		-64 269	-46 673
Resultat før skattekostnad		-76 783	-805 058
Årsresultat		-76 783	-805 058
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-809
Udekket tap		-76 783	-804 249
Sum overføringer		-76 783	-805 058



EIGANESVEIEN 16 AS
985 503 133

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	358 710	384 840
Sum varige driftsmidler		358 710	384 840
Sum anleggsmidler		358 710	384 840
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		36 700	53 124
Sum fordringer		36 700	53 124
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		232 184	278 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 184	278 840
Sum omløpsmidler		268 884	331 963
SUM EIENDELER		627 594	716 803



EIGANESVEIEN 16 AS
985 503 133

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	389 000	389 000
Sum innskutt egenkapital		389 000	389 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-881 032	-804 249
Sum opptjent egenkapital		-881 032	-804 249
Sum egenkapital		-492 032	-415 249
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	890 492	949 996
Sum annen langsiktig gjeld		890 492	949 996
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 522	11 600
Skyldige offentlige avgifter		2 221	59 360
Annen kortsiktig gjeld		196 390	111 096
Sum kortsiktig gjeld		229 133	182 056
Sum gjeld		1 119 625	1 132 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		627 594	716 803

Stavanger, 26.06.2024

Sindre Eide Aarstad
styrets leder



EIGANESVEIEN 16 AS
985 503 133

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



EIGANESVEIEN 16 AS
985 503 133

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	88 146	743 012
Arbeidsgiveravgift	13 320	106 796
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	6 322	14 456
Sum	107 788	864 264

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	906 900
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	906 900
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-548 190
Balanseført verdi per 31.12.	358 710
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	26 130

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	389 000	-804 249	-415 249
Årsresultat	0	-76 783	-76 783
Egenkapital 31.12.2023	389 000	-881 032	-492 032

Mer om egenkapital

Det bemerkes at egenkapitalen er tapt. Reell egenkapital er høyere grunnet merverdier i eidnom. Det vil i løpet av 2024 bli skutt inn midler for å bedre situasjonen

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	590 468
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	890 492
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.