



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 170 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLERUDVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Ramdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-159 916	192 690
Sum kostnader		-159 916	192 690
Driftsresultat		159 916	-192 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		354	2 595
Sum finansinntekter		354	2 595
Annen rentekostnad		461	439
Sum finanskostnader		461	439
Netto finans		-107	2 156
Ordinært resultat før skattekostnad		159 809	-190 534
Skattekostnad	2	35 157	-41 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 652	-148 617
Årsresultat		124 652	-148 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 652	-148 617
Totalresultat		124 652	-148 617
Overføringer og disponeringer			
Annen innskutt egenkapital	3		-148 617
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3	1	
Avsatt til annen egenkapital	3		
Annen egenkapital	3	124 651	
Sum overføringer og disponeringer		124 652	-148 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	246 877	288 794
Sum immaterielle eiendeler		246 877	288 794
Sum anleggsmidler		246 877	288 794
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Konsernfordringer		6 759	
Sum fordringer		6 759	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 059	39 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 059	39 722
Sum omløpsmidler		51 818	39 722
SUM EIENDELER		298 695	328 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	74 044	74 044
Sum innskutt egenkapital		174 044	174 044
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	124 651	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		124 651	
Sum egenkapital		298 695	174 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			51 328
Kortsiktig konserngjeld	4		103 144
Sum kortsiktig gjeld			154 472
Sum gjeld		0	154 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		298 695	328 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 551885

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 170 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLERUDVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Ramdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 982 170 931
HELLERUDVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-159 916	192 690
Sum kostnader		-159 916	192 690
Driftsresultat		159 916	-192 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		354	2 595
Sum finansinntekter		354	2 595
Annen rentekostnad		461	439
Sum finanskostnader		461	439
Netto finans		-107	2 156
Ordinært resultat før skattekostnad		159 809	-190 534
Skattekostnad	2	35 157	-41 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 652	-148 617
Årsresultat		124 652	-148 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 652	-148 617
Totalresultat		124 652	-148 617
Overføringer og disponeringer			
Annen innskutt egenkapital	3		-148 617
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3	1	
Avsatt til annen egenkapital	3		
Annen egenkapital	3	124 651	
Sum overføringer og disponeringer		124 652	-148 617



Organisasjonsnr: 982 170 931
HELLERUDVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	246 877	288 794
Sum immaterielle eiendeler		246 877	288 794
Sum anleggsmidler		246 877	288 794
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Konsernfordringer		6 759	
Sum fordringer		6 759	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 059	39 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 059	39 722
Sum omløpsmidler		51 818	39 722
SUM EIENDELER		298 695	328 516

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	74 044	74 044
Sum innskutt egenkapital		174 044	174 044
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	124 651	
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		124 651	
Sum egenkapital		298 695	174 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		51 328
Kortsiktig konserngjeld	4	103 144
Sum kortsiktig gjeld		154 472
Sum gjeld	0	154 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	298 695	328 516



Organisasjonsnr: 982 170 931
HELLERUDVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



2020 Hellerudveien Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 170 931



Resultatregnskap

Hellerudveien Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	-159 916	192 690
Sum driftskostnader		-159 916	192 690
Driftsresultat		159 916	-192 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		354	2 595
Annen rentekostnad		-461	-439
Resultat av finansposter		-107	2 156
Resultat før skatt		159 809	-190 534
Skattekostnad	2	-35 157	41 917
Årsresultat		124 652	-148 617
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	3	-1	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	-148 617
Annen egenkapital	3	124 651	0
Sum overføringer		124 652	-148 617



Balanse

Hellerudveien Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	246 877	288 794
Sum immaterielle eiendeler		246 877	288 794
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskaper		6 759	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 059	39 722
Sum omløpsmidler		51 818	39 722
Sum eiendeler		298 695	328 516
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	74 044	74 044
Sum innskutt egenkapital		174 044	174 044
Annen egenkapital	3	124 651	0
Sum opptjent egenkapital		124 651	0
Sum egenkapital		298 695	174 044
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	51 328
Kortsiktig gjeld konsern	4	0	103 144
Sum kortsiktig gjeld		0	154 472
Sum gjeld		0	154 472
Sum egenkapital og gjeld		298 695	328 516

Lysaker, 21.06.2021

Bjørn Tore Hagness
Styreleder

Lars Harald Bakstad
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på optakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige Driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives linært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.





Note 1 Lønnskostnader og ytelser til styret og revisor

Det er ikke betalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet har i 2020 ingen ansatte. Selskapet har valgt bort revisor det er derfor ikke kostnadsført honorar til revisor i 2020.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019	
Skatt på konsernbidrag	-6 760	0	
Endring i utsatt skatt	41 917	-41 917	
Sum skattekostnad	35 157	-41 917	
Betalbar skatt fremkommer slik:	2020	2019	
Resultat før skattekostnad	159 809	-190 534	
Mottatt konsernbidrag	6 759	0	
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	-190 534	0	
Grunnlag betalbar skatt	-23 966	-190 534	
Betalbar skatt	0	0	30 725
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2019	Endring
Fordringer	-1 122 166	-1 122 166	0
Underskudd til fremføring	0	-190 534	190 534
Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 122 166	-1 312 700	190 534
Utsatt skatt / skattefordel	-246 877	-288 794	41 917
Skattesats betalbar skatt	22%		
Skattesats utsatt skatt 2020	22%		
Skattesata utsatt skatt 2021	22%		

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	100 000	74 044	0	174 044
Mottatt konsernbidrag		23 966	0	23 966
Avsatt konsernbidrag		-23 966	0	-23 966
Årets resultat		0	124 652	124 652
Pr. 31.12.2020	100 000	74 044	124 652	298 696
Aksjekapital		Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer		100	1 000	100 000
Aksjonærer:			Aksjer	Eierandel
Backe Prosjekt AS			98	98%
EGL AS			2	2%
Sum			100	100%



Note 4 Kortsiktig fordring konsern

	31.12.2020	31.12.2019
Backe Prosjekt AS	6 759	103 144
Sum kortsiktig gjeld konsern	0	103 144

Note 5 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



 Legally signed by
Bjørn Tore Hagness
23.06.2021

 Legally signed by
Lars Harald Bakstad
24.06.2021

2020

Hellerudveien Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 170 931



Resultatregnskap

Hellerudveien Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	-159 916	192 690
Sum driftskostnader		-159 916	192 690
Driftsresultat		159 916	-192 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		354	2 595
Annen rentekostnad		-461	-439
Resultat av finansposter		-107	2 156
Resultat før skatt		159 809	-190 534
Skattekostnad	2	-35 157	41 917
Årsresultat		124 652	-148 617
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	3	-1	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	-148 617
Annen egenkapital	3	124 651	0
Sum overføringer		124 652	-148 617



Balanse

Hellerudveien Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	246 877	288 794
Sum immaterielle eiendeler		246 877	288 794
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskaper		6 759	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 059	39 722
Sum omløpsmidler		51 818	39 722
Sum eiendeler		298 695	328 516
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	74 044	74 044
Sum innskutt egenkapital		174 044	174 044
Annen egenkapital	3	124 651	0
Sum opptjent egenkapital		124 651	0
Sum egenkapital		298 695	174 044
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	51 328
Kortsiktig gjeld konsern	4	0	103 144
Sum kortsiktig gjeld		0	154 472
Sum gjeld		0	154 472
Sum egenkapital og gjeld		298 695	328 516

Lysaker, 21.06.2021

Bjørn Tore Hagness
Styreleder

Lars Harald Bakstad
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på optakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige Driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives linært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.





Note 1 Lønnskostnader og ytelser til styret og revisor

Det er ikke betalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet har i 2020 ingen ansatte. Selskapet har valgt bort revisor det er derfor ikke kostnadsført honorar til revisor i 2020.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019	
Skatt på konsernbidrag	-6 760	0	
Endring i utsatt skatt	41 917	-41 917	
Sum skattekostnad	35 157	-41 917	
Betalbar skatt fremkommer slik:	2020	2019	
Resultat før skattekostnad	159 809	-190 534	
Mottatt konsernbidrag	6 759	0	
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	-190 534	0	
Grunnlag betalbar skatt	-23 966	-190 534	
Betalbar skatt	0	0	30 725
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2019	Endring
Fordringer	-1 122 166	-1 122 166	0
Underskudd til fremføring	0	-190 534	190 534
Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 122 166	-1 312 700	190 534
Utsatt skatt / skattefordel	-246 877	-288 794	41 917
Skattesats betalbar skatt	22%		
Skattesats utsatt skatt 2020	22%		
Skattesata utsatt skatt 2021	22%		

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	100 000	74 044	0	174 044
Mottatt konsernbidrag		23 966	0	23 966
Avsatt konsernbidrag		-23 966	0	-23 966
Årets resultat		0	124 652	124 652
Pr. 31.12.2020	100 000	74 044	124 652	298 696
Aksjekapital		Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer		100	1 000	100 000
Aksjonærer:			Aksjer	Eierandel
Backe Prosjekt AS			98	98%
EGL AS			2	2%
Sum			100	100%



Note 4 Kortsiktig fordring konsern

	31.12.2020	31.12.2019
Backe Prosjekt AS	6 759	103 144
Sum kortsiktig gjeld konsern	0	103 144

Note 5 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.