



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 611 783
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEAS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Konglungveien 7A 1392 VETTRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristine Knutsdatter Reymert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	112 945	32 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 945</b>	<b>32 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 945</b>	<b>-32 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 213 551	108 075
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 213 551</b>	<b>108 075</b>
Annen rentekostnad		2 178 400	76 065
Annen finanskostnad		300	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 178 700</b>	<b>76 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>34 851</b>	<b>32 010</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-78 094</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-78 094</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-78 094</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-78 094</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-78 094</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-78 094	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-78 094</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 7	67 609 630	67 609 630
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	5	24 430	24 430
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 634 060</b>	<b>67 634 060</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>67 634 060</b>	<b>67 634 060</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	5	268	
Konsernfordringer	6	2 213 551	108 075
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 213 819</b>	<b>108 075</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		672 148	499 490
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>672 148</b>	<b>499 490</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 885 967</b>	<b>607 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 520 027</b>	<b>68 241 626</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	600 000	600 000
Overkurs	2	17 061 536	17 139 630
Annen innskutt egenkapital	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 661 536</b>	<b>17 739 630</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 661 536</b>	<b>17 739 630</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	25 000 000	25 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	6	27 637 713	25 500 556
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>52 637 713</b>	<b>50 500 556</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 637 713</b>	<b>50 500 556</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		220 778	1 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>220 778</b>	<b>1 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 858 490</b>	<b>50 501 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 520 027</b>	<b>68 241 626</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590759

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 611 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEAS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Konglungveien 7A  
1392 VETTRE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Knutsdatter Reymert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 927 611 783  
LEAS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	112 945	32 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 945</b>	<b>32 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 945</b>	<b>-32 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 213 551	108 075
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 213 551</b>	<b>108 075</b>
Annen rentekostnad		2 178 400	76 065
Annen finanskostnad		300	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 178 700</b>	<b>76 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>34 851</b>	<b>32 010</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-78 094</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-78 094</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-78 094</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-78 094</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-78 094</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-78 094	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-78 094</b>	



Organisasjonsnr: 927 611 783  
LEAS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 7	67 609 630	67 609 630
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	5	24 430	24 430
Sum finansielle anleggsmidler		67 634 060	67 634 060
Sum anleggsmidler		67 634 060	67 634 060
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	5	268	
Konsernfordringer	6	2 213 551	108 075
Sum fordringer		2 213 819	108 075
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		672 148	499 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		672 148	499 490
Sum omløpsmidler		2 885 967	607 566
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 520 027</b>	<b>68 241 626</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	600 000	600 000
Overkurs	2	17 061 536	17 139 630
Annen innskutt egenkapital	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 661 536</b>	<b>17 739 630</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 661 536</b>	<b>17 739 630</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	25 000 000	25 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	6	27 637 713	25 500 556
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>52 637 713</b>	<b>50 500 556</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 637 713</b>	<b>50 500 556</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		220 778	1 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>220 778</b>	<b>1 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 858 490</b>	<b>50 501 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 520 027</b>	<b>68 241 626</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 927 611 783  
LEAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Leas Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 611 783



## Resultatregnskap Leas Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	01.08.2021-31.12.2021
Annen driftskostnad	3	112 945	32 010
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>112 945</b>	<b>32 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 945</b>	<b>-32 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 213 551	108 075
Rentekostnad til tilknyttet selskap		20 904	556
Annen rentekostnad		2 157 496	75 510
Annen finanskostnad		300	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>34 851</b>	<b>32 010</b>
Resultat før skattekostnad		-78 094	0
Skattekostnad på resultat	8	0	0
<b>Resultat</b>		<b>-78 094</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-78 094</b>	<b>0</b>
Overført overkurs		78 094	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-78 094</b>	<b>0</b>



## Balanse Leas Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4, 7	67 609 630	67 609 630
Andre langsiktige fordringer	5	24 430	24 430
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 634 060</b>	<b>67 634 060</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>67 634 060</b>	<b>67 634 060</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	268	0
Konsernfordringer	6	2 213 551	108 075
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 213 819</b>	<b>108 075</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		672 148	499 490
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 885 967</b>	<b>607 566</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>70 520 027</b>	<b>68 241 626</b>



## Balanse Leas Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	600 000	600 000
Overkurs	2	17 061 536	17 139 630
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 661 536</b>	<b>17 739 630</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 661 536</b>	<b>17 739 630</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	25 000 000	25 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	27 637 713	25 500 556
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>52 637 713</b>	<b>50 500 556</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		220 778	1 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>220 778</b>	<b>1 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 858 490</b>	<b>50 501 996</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>70 520 027</b>	<b>68 241 626</b>

29.06.2023  
Styret i Leas Holding AS

\_\_\_\_\_  
Erik Lund  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Petter Trebler  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### **Aksjer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 600 000 består av 3 000 aksjer á kr. 200.

Oversikt over de største aksjonærene	Antall	Eierandel
Lexow Invest AS	1 500	50%
Co In AS	1 500	50%
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>	<b>100%</b>

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	600 000	17 139 630	17 739 630
Årets resultat	0	-78 0940	-78 094
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>600 000</b>	<b>17 061 536</b>	<b>17 661 536</b>

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balansført verdi
<b>Datterselskap</b>					
Lexow Eiendom AS	Norge, Asker	100%	11 611 198	1 719 321	67 609 630
<b>Balansført verdi 31.12.2022</b>					<b>67 609 630</b>

## Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	24 430	24 430
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	2 213 551	108 075
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 213 551</b>	<b>108 075</b>

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	0	0	27 637 713	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27 637 713</b>	<b>0</b>

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner*	25 000 000	25 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>25 000 000</b>	<b>25 000 000</b>

**Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld**

Aksjer i Lexow Eiendom AS	67 609 630	
<b>Sum</b>	<b>67 609 630</b>	<b>0</b>

\*Co In AS som eier 50 % av Leas Holding AS er kausjonist for den utestående gjelden til kredittinstitusjoner per 31.12.2021. Kredittinstitusjoner har panterett i eiendommen i Sam Eydes vei som er eiet av datterselskapet Lexow Eiendom AS.



## Note 8 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-78 094	0	78 094
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	78 094	0	-78 094
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	-78 094	0	
Permanente forskjeller	0	0	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-78 094</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skattefordel	0	0	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	0	-23 777	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	23 777	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Trebler, Petter	BANKID	2023-06-29 08:34
Lund, Erik	BANKID	2023-06-29 14:05

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Leas Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leas Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Bente Norbye Lie  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lie, Bente Norbye	BANKID	2023-07-05 11:09

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.