



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 539 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUDSRØDVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Tryms vei 13
3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bjanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			200 819
Annen driftsinntekt		8 735 921	8 346 988
Sum inntekter	1	8 735 921	8 547 807
Kostnader			
Varekostnad			195 819
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 023 538	2 023 538
Annen driftskostnad		814 169	646 408
Sum kostnader		2 837 707	2 865 765
Driftsresultat		5 898 214	5 682 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter		0	4
Annen rentekostnad		2 400 345	1 697 809
Sum finanskostnader		2 400 345	1 697 809
Netto finans		-2 400 345	-1 697 805
Ordinært resultat før skattekostnad		3 497 869	3 984 237
Skattekostnad på ordinært resultat	8	769 959	876 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 727 910	3 107 704
Årsresultat		2 727 910	3 107 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 727 910	3 107 704
Totalresultat		2 727 910	3 107 704
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		655 200	
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 072 710	3 107 704



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		2 727 910	3 107 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	70 611 470	72 635 008
Sum varige driftsmidler		70 611 470	72 635 008
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		70 611 470	72 635 008
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	3	2 407 141	1 425 095
Andre fordringer		128 500	121 200
Sum fordringer		2 535 641	1 546 295
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 860	1 385 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 860	1 385 283
Sum omløpsmidler		3 567 501	2 931 578
SUM EIENDELER		74 178 971	75 566 586

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	-9 000	-9 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		91 000	91 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 488 879	416 169
Sum opptjent egenkapital		2 488 879	416 169
Sum egenkapital		2 579 879	507 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	10 111 008	10 327 818
Sum avsetninger for forpliktelser		10 111 008	10 327 818
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	56 312 500	60 112 500
Sum annen langsiktig gjeld		56 312 500	60 112 500
Sum langsiktig gjeld		66 423 508	70 440 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			74 125
Betalbar skatt	8	986 769	1 077 366
Skyldige offentlige avgifter		571 776	513 777
Utbytte		655 200	
Annen kortsiktig gjeld		2 961 839	2 953 831
Sum kortsiktig gjeld		5 175 584	4 619 099
Sum gjeld		71 599 092	75 059 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 178 971	75 566 586



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 323630

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 539 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUDSRØDVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Tryms vei 13
3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bjanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Organisasjonsnr: 988 539 716
KNUDSRØDVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			200 819
Annen driftsinntekt		8 735 921	8 346 988
Sum inntekter	1	8 735 921	8 547 807
Kostnader			
Varekostnad			195 819
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 023 538	2 023 538
Annen driftskostnad		814 169	646 408
Sum kostnader		2 837 707	2 865 765
Driftsresultat		5 898 214	5 682 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter		0	4
Annen rentekostnad		2 400 345	1 697 809
Sum finanskostnader		2 400 345	1 697 809
Netto finans		-2 400 345	-1 697 805
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	769 959	876 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 727 910	3 107 704
Årsresultat		2 727 910	3 107 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 727 910	3 107 704
Totalresultat		2 727 910	3 107 704
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		655 200	
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 072 710	3 107 704
Sum overføringer og disponeringer		2 727 910	3 107 704



Organisasjonsnr: 988 539 716
KNUDSRØDVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	70 611 470	72 635 008
Sum varige driftsmidler		70 611 470	72 635 008
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		70 611 470	72 635 008
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	3	2 407 141	1 425 095
Andre fordringer		128 500	121 200
Sum fordringer		2 535 641	1 546 295
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 860	1 385 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 860	1 385 283
Sum omløpsmidler		3 567 501	2 931 578
SUM EIENDELER		74 178 971	75 566 586
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	-9 000	-9 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		91 000	91 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 488 879	416 169
Sum opptjent egenkapital		2 488 879	416 169
Sum egenkapital		2 579 879	507 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	10 111 008	10 327 818
Sum avsetninger for forpliktelser		10 111 008	10 327 818
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	56 312 500	60 112 500
Sum annen langsiktig gjeld		56 312 500	60 112 500
Sum langsiktig gjeld		66 423 508	70 440 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			74 125
Betalbar skatt	8	986 769	1 077 366
Skyldige offentlige avgifter		571 776	513 777
Utbytte		655 200	
Annen kortsiktig gjeld		2 961 839	2 953 831
Sum kortsiktig gjeld		5 175 584	4 619 099
Sum gjeld		71 599 092	75 059 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 178 971	75 566 586



Organisasjonsnr: 988 539 716
KNUDSRØDVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

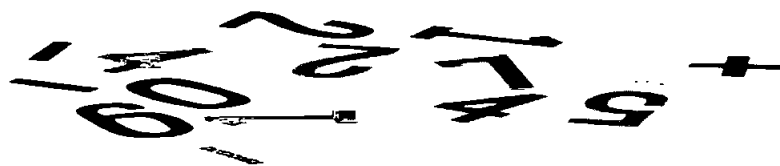
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsoppgjør 2022

KNUDSRØDVEIEN 7 AS
ORG.NR.: 988 539 716

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



KNUDSRØDVEIEN 7 AS

Resultatregnskap			
	Note	2022	2021
DRIFTSINNETEKTER			
Salgsinntekter		0	200 819
Leieinntekter		8 727 052	6 960 754
Andre driftsinntekter		8 869	1 386 234
Sum driftsinntekter	1	<u>8 735 921</u>	<u>8 547 807</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		0	195 819
Avskrivning varige driftsmidler	2	2 023 538	2 023 538
Annen driftskostnad		814 169	646 408
Sum driftskostnader		<u>2 837 707</u>	<u>2 865 765</u>
Driftsresultat		<u>5 898 214</u>	<u>5 682 042</u>
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		0	4
Annen rentekostnad		2 400 345	1 697 809
Resultat av finansielle poster		<u>-2 400 345</u>	<u>-1 697 805</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 497 869</u>	<u>3 984 237</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	769 959	876 533
Årsresultat		<u>2 727 910</u>	<u>3 107 704</u>
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		2 072 710	3 107 704
Avsatt til ordinært utbytte		655 200	0
Sum disponert		<u>2 727 910</u>	<u>3 107 704</u>



KNUDSRØDVEIEN 7 AS

Balanse			
	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	70 611 470	72 635 008
Sum anleggsmidler		<u>70 611 470</u>	<u>72 635 008</u>
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer	3	2 407 141	1 425 095
Andre fordringer		128 500	121 200
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 031 860	1 385 283
Sum omløpsmidler		<u>3 567 501</u>	<u>2 931 578</u>
Sum eiendeler		<u>74 178 971</u>	<u>75 566 586</u>

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 988539716



KNUDSRØDVEIEN 7 AS

Balanse			
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Egne aksjer	5	-9 000	-9 000
Sum innskutt egenkapital		91 000	91 000
Annen egenkapital	6	2 488 879	416 169
Sum opptjent egenkapital		2 488 879	416 169
Sum egenkapital		2 579 879	507 169
GJELD			
Utsatt skatt	8	10 111 008	10 327 818
Sum avsetninger for forpliktelser		10 111 008	10 327 818
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	56 312 500	60 112 500
Sum annen langsiktig gjeld		56 312 500	60 112 500
Leverandørgjeld		0	74 125
Gjeld til aksjonærer		0	409 083
Betalbar skatt	8	986 769	1 077 366
Skyldige offentlige avgifter		571 776	513 777
Utbytte		655 200	0
Annen kortsiktig gjeld		2 961 839	2 544 748
Sum kortsiktig gjeld		5 175 584	4 619 099
Sum gjeld		71 599 092	75 059 417
Sum egenkapital og gjeld		74 178 971	75 566 586

Sandefjord, 13.01.2023
Styret for KNUDSRØDVEIEN 7 AS

Thomas Bjanger
Styrets leder

Steinar Ingebjørnsen
Styremedlem

Terje Bjanger
Styremedlem

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 988539716



Knudsrødveien 7 as

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygg seksjon 1	Bygg seksjon 2	Bygg seksjon 3	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	23 006 107	27 315 887	26 109 421	6 083 014	82 514 429
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang kostpris	0	0	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	8 265 107	1 092 636	2 545 216	0	11 902 959
Bokført verdi 31.12.	14 741 000	26 223 251	23 564 205	6 083 014	70 611 470
Skattemessig verdi 31.12.	9 320 806	3 145 302	6 103 224	6 083 014	24 652 346
Midlertidige forskjeller	5 420 194	23 077 949	17 460 981	0	45 959 124
Avskrivningssats %	2-10%	2 %	2 %	0 %	
Årets ordinære avskrivninger	960 000	546 318	517 220	0	2 023 538
- Årets salgsgevinst	0	0	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0	0	0
Netto resultatført	960 000	546 318	517 220	0	2 023 538
Årets saldoavskrivninger	541 938	147 062	349 036	0	1 038 036
Endring midlertidige forskjeller	-418 062	-399 256	-168 184	0	-985 502

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

Note 3 Kundefordringer

Avsetning til forventet tap på fordringer	2022	2021
Regnskapsmessig avsetning til forventet tap på fordringer	0	0
Skattemessig avsetning etter sjablongregel	0	0
Fordringsreserve	0	0
Kostnadsførte tap på fordringer	2022	2021
Årets utgiftsførte tap	0	0
Innkomet på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Endring tapsavsetning	0	0
Tap på krav i resultatregnskapet	0	0



Knudsrødveien 7 as

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Thomas Bjanger	17	17 % daglig leder / styrets leder
Kristin Aashildrød	17	17 %
Terje Bjanger	24	24 % styremedlem
Sihold AS	33	33 %
Knudsrødveien 7 AS, egne aksjer	9	9 %

Aksjekapital: 100 stk à 1 000 100 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Note 5 Egne aksjer

Antall aksjer og vederlag	Antall	% av AK	2022	2021
Beholdning pr 1.1.	9	9 %	9 000	0
Ervervet	0	0 %	0	9 000
Avhendet	0	0 %	0	0
Beholdning pr 31.12.	9	9 %	9 000	9 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.21	100 000	-9 000	416 169	507 169
Årets resultat			2 727 910	2 727 910
Ordinært utbytte			-655 200	-655 200
Pr 31.12.22	100 000	-9 000	2 488 879	2 579 879

Note 7 Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	56 312 500	60 112 500

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2022	2021
Fast eiendom	70 611 470	72 635 008
Sum	70 611 470	72 635 008

Note 8 Skatt

Skattegrunnlaget	2022	2021
Resultat før skattekostnad	3 497 869	3 984 237
Permanente forskjeller	1 944	0
Endring i midlertidige forskjeller	985 502	912 883
Skattegrunnlag	4 485 315	4 897 120

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	986 789	1 077 366
Endring i utsatt skatt	-216 810	-200 833
Skattekostnad i resultatregnskapet	769 959	876 533
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,01 %	22,00 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	46 944 626	45 959 124	985 502
Sum midlertidige forskjeller	46 944 626	45 959 124	985 502
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	46 944 626	45 959 124	985 502
Utsatt skatt 22% / 22%	10 327 818	10 111 007	-216 810



Knudsrødveien 7 as

Noter til årsregnskapet 2022

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån,

Lønnskostnader		2022	2021
Antall sysselsatte årsverk		0	0
Lån / ytelser til ledende personer	Rentesats	2022	2021
Daglig leder			
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0
Hele styret			
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i KNUDSRØDVEIEN 7 AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert KNUDSRØDVEIEN 7 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.727.910. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no · www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for KNUDSRØDVEIEN 7 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, den 13. januar 2023
HLO revisjon & rådgivning AS


Ivar Langemyr
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening