



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 484 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØRENSKOG DISTRIBUTJON OG LAGER AS  
Forretningsadresse: Industriveien 12  
1461 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Kalnæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		107 291 250	95 717 532
Annen driftsinntekt		5 711 714	5 661 983
<b>Sum inntekter</b>		<b>113 002 964</b>	<b>101 379 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 606 076	6 148 021
Lønnskostnad	3	45 137 523	40 819 850
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 895 425	1 763 898
Annen driftskostnad	3, 6, 7	48 750 112	47 253 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 389 137</b>	<b>95 985 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 613 827</b>	<b>5 394 411</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 658	66 030
Annen finansinntekt		850	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58 508</b>	<b>66 030</b>
Annen rentekostnad		530 503	720 032
Annen finanskostnad	2	1 560 626	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 091 130</b>	<b>720 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 032 622</b>	<b>-654 003</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 581 205</b>	<b>4 740 408</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 570 243	1 045 573
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 010 962</b>	<b>3 694 835</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>4 010 962</b>	<b>3 694 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 010 962</b>	<b>3 694 835</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 010 962</b>	<b>3 694 835</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 010 962	1 694 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 010 962</b>	<b>3 694 835</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 097 522	21 399 822
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	10	4 892 950	5 587 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>25 990 472</b>	<b>26 987 072</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		1 800 000
Obligasjoner og andre fordringer	3	281 069	382 989
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>281 069</b>	<b>2 182 989</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 271 541</b>	<b>29 170 061</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 10	16 446 419	12 676 783
Andre kortsiktige fordringer	9	1 995 839	1 623 224
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 442 258</b>	<b>14 300 007</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	6 028 724	6 242 508
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 028 724</b>	<b>6 242 508</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 470 982</b>	<b>20 542 516</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 742 523</b>	<b>49 712 576</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	9	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	17 180 631	15 169 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 180 631</b>	<b>15 169 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 280 631</b>	<b>15 269 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 171 226	1 681 385
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 171 226</b>	<b>1 681 385</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 954 387	16 640 840
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 954 387</b>	<b>16 640 840</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 125 613</b>	<b>18 322 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 246 082	5 117 886
Betalbar skatt	4	1 080 402	327 133
Skyldig offentlige avgifter	8	5 353 339	4 326 668
Utbytte	9		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 656 456	4 348 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 336 279</b>	<b>16 120 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 461 892</b>	<b>34 442 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 742 523</b>	<b>49 712 576</b>



# Årsregnskap 2021

## Lørenskog Distribusjon og Lager as

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 888 484 132



Årsberetning 2021  
for  
LØRENSKOG DISTRIBUSJON OG LAGER AS

**Virksomhetens art og hvor den drives**

Virksomheten består i hovedsak av godstransport og er lokalisert i Lorenskog kommune.

**Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat**

Omsetningen i 2021 økte med 11,5% sammenlignet med 2020, og resultatet etter skatt økte med kr. 316 127. Resultatgraden for 2021 ble på 3,5%, i 2020 var den på 3,5%.

I 2021 hadde selskapet et overskudd etter skattekostnad på kr. 4 010 962 som foreslås disponert slik:

Til annen egenkapital	kr.	4 010 962
-----------------------	-----	-----------

De samlede ordinære investeringene i varige driftsmidler i 2021 var på kr. 5 074 757. Totalkapitalen var pr. 31.12.21. 50,7 mill. kr, sammenlignet med 49,7 mill. kr året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.21. var 34,1%. Den likviditetsmessige stillingen er god.

**Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer**

De generelle markedsutsiktene anses gode, til tross for hard konkurranse både fra norske og internasjonale aktører i bransjen. Lokal kunnskap med fleksible løsninger og gode samarbeidspartnere innebærer et fortrinn som vi har god tro på vil gi bra oppdragsmengde for oss også i fremtiden. Virksomheten krever til dels store investeringer i driftsmidlene til enhver tid, og det er en risiko vedrørende rammebetingelsene på både drift og rentenivå.

**Finansiell risiko**

Selskapets finansielle risiko er først og fremst knyttet til eksterne lån og markedet har tradisjonelt variert i forhold til rentesatser. Selskapet anses å ha økonomisk evne og likviditet til å tåle resultatsvingninger som en slik politikk kan medføre. Selskapets lån er i lokal valuta (norske kroner). Selskapets politikk er at en ikke skal binde rentene på langsiktige lån. Det vil ikke få alvorlige følger for selskapet om lånerenten stiger betydelig. Kredittrisikoen er svært begrenset da selskapet ikke har noen dominerende kunder. Likviditetsrisikoen er også begrenset.

**Fortsatt drift**

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

I forbindelse med pandemien Covid-19 har styret og ledelsen satt inn de tiltak som har vært nødvendig for å opprettholde driften.

**Arbeidsmiljø**

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Sykefraværet har vært på 7,8 % i 2021. Det har ikke vært alvorlige skader eller ulykker i forbindelse med utførelse av arbeidet.

**Ytre miljø**

Bortsett fra eksosutslipp fra laste- varebiler, forurenser selskapets virksomhet ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

**Likestilling**

Bedriften har 90 ansatte, 4 kvinner, resten menn. Styret består av menn. Styret har ut fra vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

**Andre forhold**

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Aksel Andreassen  
Styremedlem

Alexander Nielsen  
Styremedlem

Lorenskog, den 20.05.2022

Finn Erik Kalnæs  
Styrets leder/daglig leder

Leif Julius Kalnæs  
Styremedlem

Stian Nicolai Bjørke Osflaten  
Styremedlem








<b>Resultatregnskap</b>			
Lørenskog Distribusjon og Lager as			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		107 291 250	95 717 532
Annen driftsinntekt		5 711 714	5 661 983
Sum driftsinntekter		<u>113 002 964</u>	<u>101 379 515</u>
Varekostnad		9 606 076	6 148 021
Lønnskostnad	4	45 137 523	40 819 850
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 895 425	1 763 898
Annen driftskostnad	4, 7, 8	48 750 112	47 253 336
Sum driftskostnader		<u>105 389 137</u>	<u>95 985 104</u>
Driftsresultat		<u>7 613 827</u>	<u>5 394 411</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 658	66 030
Annen finansinntekt		850	0
Annen rentekostnad		530 503	720 032
Annen finanskostnad	3	1 560 626	0
Resultat av finansposter		<u>-2 032 622</u>	<u>-654 003</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 581 205	4 740 408
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 570 243	1 045 573
Ordinært resultat		<u>4 010 962</u>	<u>3 694 835</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	10	<u>4 010 962</u>	<u>3 694 835</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 010 962	1 694 835
Sum overføringer		<u>4 010 962</u>	<u>3 694 835</u>



<b>Balanse</b>			
Lørenskog Distribusjon og Lager as			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 097 522	21 399 822
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	11	4 892 950	5 587 250
Sum varige driftsmidler	6	<u>25 990 472</u>	<u>26 987 072</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	0	1 800 000
Obligasjoner og andre fordringer	4	281 069	382 989
Sum finansielle anleggsmidler		<u>281 069</u>	<u>2 182 989</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 271 541</u>	<u>29 170 061</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 11	16 446 419	12 676 783
Andre kortsiktige fordringer	10	1 995 839	1 623 224
Sum fordringer		<u>18 442 258</u>	<u>14 300 007</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	6 028 724	6 242 508
Sum omløpsmidler		<u>24 470 982</u>	<u>20 542 516</u>
Sum eiendeler		<u>50 742 523</u>	<u>49 712 576</u>



<b>Balanse</b>			
Lørenskog Distribusjon og Lager as			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	10	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	17 180 631	15 169 669
Sum opptjent egenkapital		<u>17 180 631</u>	<u>15 169 669</u>
Sum egenkapital		<u>17 280 631</u>	<u>15 269 669</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	2 171 226	1 681 385
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 171 226</u>	<u>1 681 385</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	14 954 387	16 640 840
Sum annen langsiktig gjeld		<u>14 954 387</u>	<u>16 640 840</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 246 082	5 117 886
Betalbar skatt	5	1 080 402	327 133
Skyldig offentlige avgifter	9	5 353 339	4 326 668
Utbytte	10	0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 656 456	4 348 995
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 336 279</u>	<u>16 120 682</u>
Sum gjeld		<u>33 461 892</u>	<u>34 442 908</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>50 742 523</u>	<u>49 712 576</u>
Lørenskog, 20.05.2022			
Styret i Lørenskog Distribusjon og Lager as			
 Aksel Andreassen Styremedlem	 Finn Erik Kalnæs Styrets leder / daglig leder	 Leif Julius Kalnæs Styremedlem	
 Alexander Nielsen Styremedlem		 Stian Nicolai Bjarke Osflaten Styremedlem	
Lørenskog Distribusjon og Lager as			Side 5



<b>Indirekte kontantstrøm</b>			
<b>Lørenskog Distribusjon og Lager as</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
		5 581 205	4 740 408
-	Resultat før skattekostnad		
-	Periodens betalte skatt	-327 133	-349 368
+/-	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-5 489 168	-5 246 723
+	Tap ved likvidasjon av datterselskap	1 556 265	0
+	Ordinære avskrivninger	1 895 425	1 763 898
+/-	Endring i kundefordringer	-3 769 636	-992 911
+/-	Endring i leverandørgjeld	-871 804	500 680
+/-	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-758 357	479 650
=	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>-2 183 203</u>	<u>895 635</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
+	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	9 665 100	10 415 384
-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	5 074 757	9 102 609
+	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	243 735	0
-	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	1 800 000
=	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>4 834 078</u>	<u>-487 225</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
+	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	1 353 001	2 575 426
+	Innbetalinger på kortsiktige utlån	0	462 858
+	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	861 128	998 273
-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	1 686 453	774 999
-	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	804 807	861 177
+	Utbetaling av kortsiktige utlån	587 528	656 324
-	Utbetalinger av utbytte	2 000 000	2 000 000
=	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-2 864 659</u>	<u>-255 942</u>
=	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-213 784	152 468
+	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	<u>6 242 508</u>	<u>6 090 041</u>
=	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	<u>6 028 724</u>	<u>6 242 508</u>



## Lørenskog Distribusjon og Lager as Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening.

#### Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.



## Lørenskog Distribusjon og Lager as Noter 2021

### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

### Note 1 - Hendelser etter balansedagen uten regnskapsmessig konsekvens

I forbindelse med pandemien Covid-19 har styret og ledelsen satt inn de tiltak som har vært nødvendig for å opprettholde driften.

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Lørenskog Distribusjon og Lager as pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000,00</b>	<b>100 000,00</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	
Finn Erik Kalnæs	90	90,0	Styrets leder / Daglig leder
Aksel Andreassen	10	10,0	Styremedlem
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	
<b>Sum øvrige</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	

### Note 3 - Datterselskap, TS og FKV

Selskapet har i 2021 avviklet datterselskapet Knu Sørås Transport AS. Selskapet ble slettet i Foretaksregisteret 29.11.2021.



## Lørenskog Distribusjon og Lager as Noter 2021

### Note 4 - Antall ansatte, godtgørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	38 483 224	35 035 826
Arbeidsgiveravgift	5 562 446	4 749 393
Pensjonskostnader	930 317	790 585
Andre ytelser	161 537	244 046
<b>Sum</b>	<b>45 137 523</b>	<b>40 819 850</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 94

<b>Lån</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån til ansatte	215 569	247 989
Lån til styremedlemmer	0	-1 997
<b>Sum lån til ansatte og styremedlemmer</b>	<b>215 569</b>	<b>245 992</b>

#### Ytelser til ledende personer

	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	1 100 913	120 000
Annen godtgørelser	20 302	
<b>Sum</b>	<b>1 121 215</b>	<b>120 000</b>

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven

#### Revisor

	<b>2021</b>	<b>Fordeling</b>
Kostnadsført revisjonshonorar eks. mva utgjør:	84 800	
Fordeler seg slik: Revisjon	84 800	100 %
Bistand / Rådgivning	0	0 %

### Note 5 - Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 080 402	327 133
Endring i utsatt skatt	489 841	718 440
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 570 243</b>	<b>1 045 573</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 581 205	4 740 408
Permanente forskjeller	1 556 265	12 197
Endring i midlertidige forskjeller	-2 226 550	-3 265 635
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 910 920</b>	<b>1 486 970</b>

Side 9



## Lørenskog Distribusjon og Lager as Noter 2021

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 080 402	327 133
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 080 402</b>	<b>327 133</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	5 581 205	4 740 408
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 227 865	1 042 890
Skatteeffekt av permanente forskjeller	342 378	2 683
<b>Sum</b>	<b>1 570 243</b>	<b>1 045 573</b>
Effektiv skattesats	28,1 %	22,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	9 923 214	7 698 976	-2 224 238
Fordringer	-54 007	-56 319	-2 311
<b>Sum</b>	<b>9 869 207</b>	<b>7 642 657</b>	<b>-2 226 550</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>9 869 207</b>	<b>7 642 657</b>	<b>-2 226 550</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 171 226</b>	<b>1 681 385</b>	<b>-489 841</b>

### Note 6 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	22 881 957	13 827 920	36 709 877
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	35 160	5 039 597	5 074 757
- Avgang i året		3 749 707	3 749 707
<b>= Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>22 917 117</b>	<b>15 117 810</b>	<b>38 034 927</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	1 819 595	10 224 860	12 044 455
<b>= Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>21 097 522</b>	<b>4 892 950</b>	<b>25 990 472</b>
Årets ordinære avskrivninger	337 460	1 557 965	1 895 425
Økonomisk levetid	6-50 år	0-5 år	



## Lørenskog Distribusjon og Lager as Noter 2021

### Note 7 - Leasing / leie av transportmidler

	2021	2020
Årlig kostnadsført leie av ikke balanseførte driftsmidler		
Leasing lastebiler/varebiler	13 185 672	13 430 120
<b>Sum</b>	<b>13 185 672</b>	<b>13 430 120</b>

### Note 8 - Vurdering av kundefordringer

	2021	2020
Vurdert til pålydende	16 526 419	12 756 783
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-80 000	-80 000
Bokført verdi pr 31.12.	16 446 419	12 676 783
Konstatert tap på fordringer:	43 359	42 579

### Note 9 - Bundne midler

I posten inngår bundne midler med kr. 1 482 279  
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 utgjorde kr. 1 436 563

### Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	15 169 669	15 269 669
Endringer ført mot EK				
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>15 169 669</b>	<b>15 269 669</b>
Endring i egenkapital:				
Tilleggsutbytte pga få			-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat			4 010 962	4 010 962
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>17 180 631</b>	<b>17 280 631</b>



## Lørenskog Distribusjon og Lager as Noter 2021

### Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:

	2021	2020
Pantelån	14 954 387	16 640 840
<b>Sum</b>	<b>14 954 387</b>	<b>16 640 840</b>

**Gjeld med forfall etter 5 år.** **6 458 345** **8 861 694**

#### Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

	2021	2020
Maskiner, transportmidler o.l.	25 990 472	26 987 072
Kundefordringer	16 446 419	12 676 783
<b>Sum</b>	<b>42 436 891</b>	<b>39 663 855</b>

#### Garantiforpliktelser:

	2021	2020
DnB NOR	3 591 000	3 871 000
<b>Sum</b>	<b>3 591 000</b>	<b>3 871 000</b>



Til generalforsamlingen i Lørenskog Distribusjon Og Lager AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Lørenskog Distribusjon Og Lager AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 010 962. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Flisa, 20.05.2022

Fram Revisjon AS

Håvard Kokkin

Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2021

## Lørenskog Distribusjon og Lager as

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 888 484 132



## Årsberetning 2021 for LØRENSKOG DISTRIBUSJON OG LAGER AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten består i hovedsak av godstransport og er lokalisert i Lørenskog kommune.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Omsetningen i 2021 økte med 11,5% sammenlignet med 2020, og resultatet etter skatt økte med kr. 316 127. Resultatgraden for 2021 ble på 3,5%, i 2020 var den på 3,5%.

I 2021 hadde selskapet et overskudd etter skattekostnad på kr. 4 010 962 som foreslås disponert slik:

Til annen egenkapital	kr.	4 010 962
-----------------------	-----	-----------

De samlede ordinære investeringene i varige driftsmidler i 2021 var på kr. 5 074 757. Totalkapitalen var pr. 31.12.21. 50,7 mill. kr, sammenlignet med 49,7 mill. kr året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.21. var 34,1%. Den likviditetsmessige stillingen er god.

### Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

De generelle markedsutsiktene anses gode, til tross for hard konkurranse både fra norske og internasjonale aktører i bransjen. Lokal kunnskap med fleksible løsninger og gode samarbeidspartnere innebærer et fortrinn som vi har god tro på vil gi bra oppdragsmengde for oss også i fremtiden. Virksomheten krever til dels store investeringer i driftsmidlene til enhver tid, og det er en risiko vedrørende rammebetingelsene på både drift og rentenivå.

### Finansiell risiko

Selskapets finansielle risiko er først og fremst knyttet til eksterne lån og markedet har tradisjonelt variert i forhold til rentesatser. Selskapet anses å ha økonomisk evne og likviditet til å tåle resultatsvingninger som en slik politikk kan medføre. Selskapets lån er i lokal valuta (norske kroner). Selskapets politikk er at en ikke skal binde rentene på langsiktige lån. Det vil ikke få alvorlige følger for selskapet om lånerenten stiger betydelig. Kredittrisikoen er svært begrenset da selskapet ikke har noen dominerende kunder. Likviditetsrisikoen er også begrenset.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

I forbindelse med pandemien Covid-19 har styret og ledelsen satt inn de tiltak som har vært nødvendig for å opprettholde driften.

### Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Sykefraværet har vært på 7,8 % i 2021. Det har ikke vært alvorlige skader eller ulykker i forbindelse med utførelse av arbeidet.

### Ytre miljø

Bortsett fra eksosutslipp fra laste- varebiler, forurenser selskapets virksomhet ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

### Likestilling

Bedriften har 90 ansatte, 4 kvinner, resten menn. Styret består av menn. Styret har ut fra vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

### Andre forhold

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Lørenskog, den 20.05.2022

Aksel Andreassen  
Styremedlem

Finn Erik Kalnæs  
Styrets leder/daglig leder

Leif Julius Kalnæs  
Styremedlem

Alexander Nielsen  
Styremedlem

Stian Nicolai Bjørke Osflaten  
Styremedlem



<b>Resultatregnskap</b>			
Lørenskog Distribusjon og Lager as			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		107 291 250	95 717 532
Annen driftsinntekt		5 711 714	5 661 983
Sum driftsinntekter		<u>113 002 964</u>	<u>101 379 515</u>
Varekostnad		9 606 076	6 148 021
Lønnskostnad	3	45 137 523	40 819 850
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 895 425	1 763 898
Annen driftskostnad	3, 6, 7	48 750 112	47 253 336
Sum driftskostnader		<u>105 389 137</u>	<u>95 985 104</u>
Driftsresultat		<u>7 613 827</u>	<u>5 394 411</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 658	66 030
Annen finansinntekt		850	0
Annen rentekostnad		530 503	720 032
Annen finanskostnad	2	1 560 626	0
Resultat av finansposter		<u>-2 032 622</u>	<u>-654 003</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 581 205	4 740 408
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 570 243	1 045 573
Ordinært resultat		<u>4 010 962</u>	<u>3 694 835</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	9	<u>4 010 962</u>	<u>3 694 835</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 010 962	1 694 835
Sum overføringer		<u>4 010 962</u>	<u>3 694 835</u>



<b>Balanse</b>			
Lørenskog Distribusjon og Lager as			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 097 522	21 399 822
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	10	4 892 950	5 587 250
Sum varige driftsmidler	5	<u>25 990 472</u>	<u>26 987 072</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	0	1 800 000
Obligasjoner og andre fordringer	3	281 069	382 989
Sum finansielle anleggsmidler		<u>281 069</u>	<u>2 182 989</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 271 541</u>	<u>29 170 061</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 10	16 446 419	12 676 783
Andre kortsiktige fordringer	9	1 995 839	1 623 224
Sum fordringer		<u>18 442 258</u>	<u>14 300 007</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	6 028 724	6 242 508
Sum omløpsmidler		<u>24 470 982</u>	<u>20 542 516</u>
Sum eiendeler		<u>50 742 523</u>	<u>49 712 576</u>



<b>Balanse</b>			
Lørenskog Distribusjon og Lager as			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	9	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	17 180 631	15 169 669
Sum opptjent egenkapital		<u>17 180 631</u>	<u>15 169 669</u>
Sum egenkapital		<u>17 280 631</u>	<u>15 269 669</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	2 171 226	1 681 385
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 171 226</u>	<u>1 681 385</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 954 387	16 640 840
Sum annen langsiktig gjeld		<u>14 954 387</u>	<u>16 640 840</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 246 082	5 117 886
Betalbar skatt	4	1 080 402	327 133
Skyldig offentlige avgifter	8	5 353 339	4 326 668
Utbytte	9	0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 656 456	4 348 995
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 336 279</u>	<u>16 120 682</u>
Sum gjeld		<u>33 461 892</u>	<u>34 442 908</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>50 742 523</u>	<u>49 712 576</u>
Lørenskog, 20.05.2022			
Styret i Lørenskog Distribusjon og Lager as			
<hr/> Aksel Andreassen Styremedlem	<hr/> Finn Erik Kalnæs Styrets leder / daglig leder	<hr/> Leif Julius Kalnæs Styremedlem	
<hr/> Alexander Nielsen Styremedlem		<hr/> Stian Nicolai Bjørke Osflaten Styremedlem	
Lørenskog Distribusjon og Lager as			Side 5



<b>Indirekte kontantstrøm</b>			
Lørenskog Distribusjon og Lager as			
	Note	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
		5 581 205	4 740 408
-	Resultat før skattekostnad		
-	Periodens betalte skatt	-327 133	-349 368
+/-	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-5 489 168	-5 246 723
+	Tap ved likvidasjon av datterselskap	1 556 265	0
+	Ordinære avskrivninger	1 895 425	1 763 898
+/-	Endring i kundefordringer	-3 769 636	-992 911
+/-	Endring i leverandørgjeld	-871 804	500 680
+/-	Endring i andre tidsavgrensningsposter	-758 357	479 650
=	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>-2 183 203</u>	<u>895 635</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
+	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	9 665 100	10 415 384
-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	5 074 757	9 102 609
+	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	243 735	0
-	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	1 800 000
=	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>4 834 078</u>	<u>-487 225</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
+	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	1 353 001	2 575 426
+	Innbetalinger på kortsiktige utlån	0	462 858
+	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	861 128	998 273
-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	1 686 453	774 999
-	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	804 807	861 177
+	Utbetaling av kortsiktige utlån	587 528	656 324
-	Utbetalinger av utbytte	2 000 000	2 000 000
=	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-2 864 659</u>	<u>-255 942</u>
=	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-213 784	152 468
+	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	6 242 508	6 090 041
=	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	<u>6 028 724</u>	<u>6 242 508</u>



## Lørenskog Distribusjon og Lager as Noter 2021

### Note 0 - Hendelser etter balansedagen uten regnskapsmessig konsekvens

I forbindelse med pandemien Covid-19 har styret og ledelsen satt inn de tiltak som har vært nødvendig for å opprettholde driften.

### Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Lørenskog Distribusjon og Lager as pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000,00</b>	<b>100 000,00</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eier- andel</b>	
Finn Erik Kalnæs	90	90,0	Styrets leder / Daglig leder
Aksel Andreassen	10	10,0	Styremedlem
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	
Sum øvrige	0	0,0	

### Note 2 - Datterselskap, TS og FKV

Selskapet har i 2021 avvirket datterselskapet Knu Sørås Transport AS. Selskapet ble slettet i Foretaksregisteret 29.11.2021.

### Note 3 - Antall ansatte, godgjørrelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	38 483 224	35 035 826
Arbeidsgiveravgift	5 562 446	4 749 393
Pensjonskostnader	930 317	790 585
Andre ytelser	161 537	244 046
<b>Sum</b>	<b>45 137 523</b>	<b>40 819 850</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 94

<b>Lån</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån til ansatte	215 569	247 989
Lån til styremedlemmer	0	-1 997
Sum lån til ansatte og styremedlemmer	215 569	245 992

Side 7



## Lørenskog Distribusjon og Lager as Noter 2021

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 100 913	120 000
Annen godtgjørelser	20 302	
<b>Sum</b>	<b>1 121 215</b>	<b>120 000</b>

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstillt kravene i loven

### Revisor

	2021	Fordeling
Kostnadsført revisjonshonorar eks. mva utgjør:	84 800	
Fordeler seg slik: Revisjon	84 800	100 %
Bistand / Rådgivning	0	0 %

### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 080 402	327 133
Endring i utsatt skatt	489 841	718 440
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 570 243</b>	<b>1 045 573</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 581 205	4 740 408
Permanente forskjeller	1 556 265	12 197
Endring i midlertidige forskjeller	-2 226 550	-3 265 635
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 910 920</b>	<b>1 486 970</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 080 402	327 133
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 080 402</b>	<b>327 133</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	5 581 205	4 740 408
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 227 865	1 042 890
Skatteeffekt av permanente forskjeller	342 378	2 683
<b>Sum</b>	<b>1 570 243</b>	<b>1 045 573</b>
Effektiv skattesats	28,1 %	22,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## Lørenskog Distribusjon og Lager as Noter 2021

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	9 923 214	7 698 976	-2 224 238
Fordringer	-54 007	-56 319	-2 311
<b>Sum</b>	<b>9 869 207</b>	<b>7 642 657</b>	<b>-2 226 550</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>9 869 207</b>	<b>7 642 657</b>	<b>-2 226 550</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 171 226</b>	<b>1 681 385</b>	<b>-489 841</b>

### Note 5 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	22 881 957	13 827 920	36 709 877
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	35 160	5 039 597	5 074 757
- Avgang i året		3 749 707	3 749 707
<b>= Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>22 917 117</b>	<b>15 117 810</b>	<b>38 034 927</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	1 819 595	10 224 860	12 044 455
<b>= Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>21 097 522</b>	<b>4 892 950</b>	<b>25 990 472</b>
Årets ordinære avskrivninger	337 460	1 557 965	1 895 425
Økonomisk levetid	6-50 år	0-5 år	

### Note 6 - Leasing / leie av transportmidler

Årlig kostnadsført leie av ikke balanseførte driftsmidler	2021	2020
Leasing lastebiler/varebiler	13 185 672	13 430 120
<b>Sum</b>	<b>13 185 672</b>	<b>13 430 120</b>

### Note 7 - Vurdering av kundefordringer

	2021	2020
Vurdert til pålydende	16 526 419	12 756 783
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-80 000	-80 000
Bokført verdi pr 31.12.	16 446 419	12 676 783
Konstatert tap på fordringer:	43 359	42 579



## Lørenskog Distribusjon og Lager as Noter 2021

### Note 8 - Bundne midler

I posten inngår bundne midler med kr. 1 482 279  
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 utgjorde kr. 1 436 563

### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	15 169 669	15 269 669
Endringer ført mot EK				
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>15 169 669</b>	<b>15 269 669</b>
Endring i egenkapital:				
Tilleggsutbytte pga få			-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat			4 010 962	4 010 962
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>17 180 631</b>	<b>17 280 631</b>

### Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:

	2021	2020
Pantelån	14 954 387	16 640 840
<b>Sum</b>	<b>14 954 387</b>	<b>16 640 840</b>
<b>Gjeld med forfall etter 5 år.</b>	<b>6 458 345</b>	<b>8 861 694</b>

#### Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

	2021	2020
Maskiner, transportmidler o.l.	25 990 472	26 987 072
Kundefordringer	16 446 419	12 676 783
<b>Sum</b>	<b>42 436 891</b>	<b>39 663 855</b>

#### Garantiforpliktelser:

	2021	2020
DnB NOR	3 591 000	3 871 000
<b>Sum</b>	<b>3 591 000</b>	<b>3 871 000</b>



Til generalforsamlingen i Lørenskog Distribusjon Og Lager AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Lørenskog Distribusjon Og Lager AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 010 962. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Flisa, 20.05.2022  
Fram Revisjon AS

Håvard Kokkin  
Statsautorisert revisor