



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 890 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNAR INVEST AS
Forretningsadresse: Øvreveien 9A
4316 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	
Annen driftskostnad	2	286 007	198 658
Sum kostnader		291 007	198 658
Driftsresultat		-291 007	-198 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 198 000	1 551 600
Annen renteinntekt		100 601	112 669
Annen finansinntekt		523 301	432 711
Sum finansinntekter		1 821 902	2 096 980
Nedskrivning av finansielle eiendeler			500 000
Annen rentekostnad			-456
Annen finanskostnad		70 003	
Sum finanskostnader		70 003	499 544
Netto finans		1 751 899	1 597 436
Resultat før skattekostnad		1 460 891	1 398 778
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		1 460 891	1 398 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 460 891	1 398 778
Totalresultat		1 460 891	1 398 778
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3		3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 460 891	
Overført fra annen egenkapital			-1 601 222
Sum overføringer og disponeringer		1 460 891	1 398 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		50 000	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1 012 287	1 012 287
Investeringer i aksjer og andeler		8 912 865	8 725 351
Sum finansielle anleggsmidler	3, 5	9 975 153	9 787 639
Sum anleggsmidler		9 975 153	9 787 639
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		323 580	523 580
Sum fordringer		323 580	523 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 738 503	3 400 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 738 503	3 400 126
Sum omløpsmidler		2 062 083	3 923 705
SUM EIENDELER		12 037 235	13 711 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 492 921	10 032 030
Sum opptjent egenkapital		11 492 921	10 032 030
Sum egenkapital		11 792 921	10 332 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		244 314	3 379 314
Sum kortsiktig gjeld		244 314	3 379 314
Sum gjeld		244 314	3 379 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 037 235	13 711 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 377704

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 890 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNAR INVEST AS
Forretningsadresse: Øvreveien 9A
4316 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Magnar Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 890 898
MAGNAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	
Annen driftskostnad	2	286 007	198 658
Sum kostnader		291 007	198 658
Driftsresultat		-291 007	-198 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 198 000	1 551 600
Annen renteinntekt		100 601	112 669
Annen finansinntekt		523 301	432 711
Sum finansinntekter		1 821 902	2 096 980
Nedskrivning av finansielle eiendeler			500 000
Annen rentekostnad			-456
Annen finanskostnad		70 003	
Sum finanskostnader		70 003	499 544
Netto finans		1 751 899	1 597 436
Resultat før skattekostnad		1 460 891	1 398 778
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		1 460 891	1 398 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 460 891	1 398 778
Totalresultat		1 460 891	1 398 778
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3		3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 460 891	
Overført fra annen egenkapital			-1 601 222
Sum overføringer og disponeringer		1 460 891	1 398 778



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		244 314	3 379 314
Sum kortsiktig gjeld		244 314	3 379 314
Sum gjeld		244 314	3 379 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 037 235	13 711 344



Organisasjonsnr: 988 890 898
MAGNAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



REVISJONSFIRMAET
Hem · Langemyhr · Olsen as

Valgmuligheter regnskapsloven

Regnskapspost	Hovedregel	Forenkling	HLO anbefaler
Varelager - egentilvirkede	Full tilvirkningskost	Variabel tilvirkningskost	Full tilvirkning
Ombyttbare finansielle eiendeler (kjøpt aksjer i andre selskap)	Gjennomsnittsverdi	Tilordre anskaffelseskost etter FIFO-metoden	Kostpris, FIFO m/nedskrivn.plikt
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (Børs)	Virkelig verdi	Laveste verdis prinsipp m/betinget nedskrivn.plikt	Virkelig verdi
Pensjonsforpliktelse som er forsikret	Balanseføring av forpliktelsen	Ingen balanseføring	Ingen balanseføring
Premiefond	Balanseføring	Resultatføring	Balanseføring GRS 6.1.1.1.2
Leieavtaler	Balanseføring	Ingen balanseføring	Ingen balanseføring
Anleggskontrakter	Løpende avregning	Fullført kontrakt	Løpende avregning *
Fusjon (små før fusjon)	"Virkelig verdi"	Videreføre eiendeler og gjeld til balanseførte verdier (Kontinuitet)	Kontinuitet
Prinsippendring	Mot egenkapitalen	Resultatføring	Konkret vurdering **
Investering i datter og TS	EK metoden	Kostmetoden	Kostmetoden

* med eller uten fortjeneste

** Vesentlig -> EK, uvesentlig -> resultatføres

Valgmuligheter GRS

Regnskapspost	Hovedregel	Forenkling	HLO anbefaler
Utsatt skattefordel	Balanseføring	Balanseføring kan unnlates	Balanseføring kan unnlates
Avtalefestet pensjon AFP ***	Balanseføre forpliktelsen	Balanseføring kan unnlates	Balanseføring kan unnlates
Egen utvikling av immaterielle eiendeler	Balanseføring	Kostnadsføring	Kostnadsføring
Utsatt inntekt	Utsette inntekten	Avsette for kostnader	Avsette for kostnader
Utgifter til vedlikehold og fjerning	Sammenstilles med inntekt	Resultatføres når det utføres	Resultatføres når det utføres

*** Må ikke forveksles med avtalefestet pensjon finansiert over driften.



Firma: Magnar Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Magnar Invest AS er et investeringsselskap lokalisert i Sandnes kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er balanseført til anskaffelseskost. Investering blir nedskrevet til virkelig verdi hvis ikke verdifallet er forbigående.

Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til reglene for små foretak. Mottatt utbytte inntektsføres som inntekt på investering i tilknyttet selskap.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat for skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, styregodtgjørelse eller annen godtgjørelse i 2025

Note 3 -Datter- og tilknyttede selskap

Firmaet har eierandeler i følgende selskap:	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2025	Selskapets resultat for 2025
Jæren Regnskap AS	Klepp	20 prosent	170 114	5 904 963
5me Invest AS	Sandnes	100 prosent	13 099 565	-963

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med datter- og tilknyttede selskap i 2025:

Mottatt utbytte	1 198 000
Avsatt utbytte for 2025	0
Avsatt konsernbidrag	0

Note 4 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.25	31.12.24	Endring
3 % skatt aksjeutbytte	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	-174 926	-65 459	-109 467
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-174 926	-65 459	-109 467
Utsatt skatt 22%/22%	0	0	0

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad

og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	1 460 891
Permanente forskjeller	45 000
Regnskapsmessig gevinst aksjer	-523 301
Skattefritt utbytte	-1 198 000
3 % skatt aksjeutbytte	35 940
Nedskrivning aksjer	0
Regnskapsmessig tap aksjer	70 003
Årets skattepliktig inntekt	-109 467
Betalbar skatt på årets resultat 22%	0

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0



Note 5 -Andeler i aksjefond og andre selskaper

Selskap	Aksjer/andeler	Bokført verdi
Aksjefond	1	8 912 865
Sum		<hr/> 8 912 865

Markedsverdi pr. 31.12.25 overstiger bokført verdi

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 1 aksje à kr. 300.000, til sammen kr. 300.000, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Magnar Espedal	100 % daglig leder/styreleder



Årsregnskap

2025

Magnar Invest AS

Org.nr.:988 890 898



Resultatregnskap			
Magnar Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Lønnskostnad		5 000	0
Annen driftskostnad	2	286 007	198 658
Sum driftskostnader		<u>291 007</u>	<u>198 658</u>
Driftsresultat		<u>-291 007</u>	<u>-198 658</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 198 000	1 551 600
Annen renteinntekt		100 601	112 669
Annen finansinntekt		523 301	432 711
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	500 000
Annen rentekostnad		0	-456
Annen finanskostnad		70 003	0
Resultat av finansposter		<u>1 751 899</u>	<u>1 597 436</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 460 891</u>	<u>1 398 778</u>
Resultat		<u>1 460 891</u>	<u>1 398 778</u>
Årsresultat		<u>1 460 891</u>	<u>1 398 778</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 460 891	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 601 222
Sum overføringer		<u>1 460 891</u>	<u>1 398 778</u>



Balanse			
Magnar Invest AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		50 000	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1 012 287	1 012 287
Investeringer i aksjer og andeler		8 912 865	8 725 351
Sum finansielle anleggsmidler	3, 5	<u>9 975 153</u>	<u>9 787 639</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 975 153</u>	<u>9 787 639</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		323 580	523 580
Sum fordringer		<u>323 580</u>	<u>523 580</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 738 503	3 400 126
Sum omløpsmidler		<u>2 062 083</u>	<u>3 923 705</u>
Sum eiendeler		<u>12 037 235</u>	<u>13 711 344</u>



Balanse			
Magnar Invest AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>11 492 921</u>	<u>10 032 030</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>11 492 921</u>	<u>10 032 030</u>
Sum egenkapital		<u>11 792 921</u>	<u>10 332 030</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>244 314</u>	<u>3 379 314</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>244 314</u>	<u>3 379 314</u>
Sum gjeld		<u>244 314</u>	<u>3 379 314</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 037 235</u>	<u>13 711 344</u>
Magnar Espedal styreleder/daglig leder			
Magnar Invest AS		Side 4	