



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 093 656
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Møre og Romsdal Boligbyggelag
Strandgata 5
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olbjørn Kvernberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		94 500	94 500
Sum inntekter		94 500	94 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	102 936	88 547
Sum kostnader		102 937	88 547
Driftsresultat		-8 437	5 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		110	231
Sum finanskostnader		0	226
Netto finans		110	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 436	5 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 436	5 953
Årsresultat	1	-8 327	5 958
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-8 327	5 958
Sum overføringer og disponeringer		-8 327	5 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 875	13 575
Sum fordringer		8 875	13 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 311	49 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 311	49 113
Sum omløpsmidler		67 186	62 688
SUM EIENDELER		67 186	62 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 957	63 284
Sum opptjent egenkapital		54 957	63 284
Sum egenkapital	4	54 957	63 284
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		12 229	-597
Sum kortsiktig gjeld		12 229	-597
Sum gjeld		12 229	-597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 186	62 688



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 518843

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 093 656
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Møre og Romsdal Boligbyggelag
Strandgata 5
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olbjørn Kvernberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 918 093 656
IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		94 500	94 500
Sum inntekter		94 500	94 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	102 936	88 547
Sum kostnader		102 937	88 547
Driftsresultat		-8 437	5 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		110	231
Sum finanskostnader		0	226
Netto finans		110	5
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 436	5 953
Årsresultat	1	-8 327	5 958
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-8 327	5 958
Sum overføringer og disponeringer		-8 327	5 958



Organisasjonsnr: 918 093 656
IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 875	13 575
Sum fordringer		8 875	13 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 311	49 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 311	49 113
Sum omløpsmidler		67 186	62 688
SUM EIENDELER		67 186	62 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 957	63 284
Sum opptjent egenkapital		54 957	63 284
Sum egenkapital	4	54 957	63 284
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 229	-597
Sum kortsiktig gjeld		12 229	-597
Sum gjeld		12 229	-597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 186	62 688



Organisasjonsnr: 918 093 656
IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2021 Idrettsvegen 9 Boligsameie

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Inntekter			
Innkrevde felleskostnader		94 500	94 500
Sum inntekter		94 500	94 500
Kostnader			
Energi og strøm		33 102	23 939
Vedlikehold	2	31 919	19 981
Forretningsførerhonorar		13 362	12 960
Forsikringer		18 956	14 305
Andre driftskostnader	3	5 597	17 362
Sum kostnader		102 937	88 547
Driftsresultat		-8 437	5 953
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		110	231
Rentekostnad		0	226
Resultat av finansinnt. og -kostnader		110	5
Årsresultat	1	-8 327	5 958
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	-8 327	5 958
Sum overføringer og disponeringer		-8 327	5 958

Idrettsvegen 9 Boligsameie - Organisasjonsnr. 918093656



Balanse pr. 31.12.21 Idrettsvegen 9 Boligsameie

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		8 875	13 575
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		58 311	49 113
Sum omløpsmidler		67 186	62 688
SUM EIENDELER		67 186	62 688

Idrettsvegen 9 Boligsameie - Organisasjonsnr. 918093656



Balanse pr. 31.12.21 Idrettsvegen 9 Boligsameie

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		54 957	63 284
Sum egenkapital	4	54 957	63 284
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 229	-597
Sum kortsiktig gjeld		12 229	-597
Sum gjeld		12 229	-597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 186	62 688

Molde 31.12.2021

Årsregnskap m/balanse og noter for 2021 er signert elektronisk.

Heidi Strand Larssæter
Styreleder

Anne Furu Kvernberg
Styremedlem

Trygve Hjelset
Styremedlem



Noter Idrettsvegen 9 Boligsameie

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, samt god regnskapskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
A. Disponible midler pr. 01.01	63 284	57 326
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-8 327	5 958
B. Årets endring disponible midler	-8 327	5 958
C. Disponible midler 31.12	54 957	63 284

Det regnskapsmessige resultatet tar ikke hensyn til en del viktige forhold som påvirker sameiets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak av og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Sameiets disponible midler er de økonomiske midlene som sameiet har til rådighet, og er definert som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Note 2 - Vedlikehold

	2021	2020
6601 Vedlikehold Bygg	14 011	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	0	2 660
6605 Vedlikehold heis	16 033	17 321
6607 Vedlikehold garasjer	1 875	0
Sum	31 919	19 981

Note 3 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6500 Verktøy og redskaper	1 827	278
6550 Driftsmaterialer	2 225	0
6990 Andre kostnader tele/post	0	12 841
7770 Bank og kortgebyr, betalingsgebyr	1 545	1 554
7799 Diverse ikke fradragsberettigete kostnader	0	2 689
Sum	5 597	17 362

Note 4 - Egenkapital

Forskjellen mellom eiendeler og gjeld blir egenkapital.

	2021
Spesifikasjon opptjent egenkapital	
Opptjent egenkapital pr. 01.01	63 284
+/- Årets resultat	-8 327
Opptjent egenkapital pr. 31.12	54 957
Sum egenkapital pr. 31.12	54 957

Idrettsvegen 9 Boligsameie 2021



Resultat og balanse med noter for Idrettsvegen 9 Boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Idrettsvegen 9 Boligsameie

Styreleder	Heidi Strand Larssæter (sign.)	12.05.2022
Styremedlem	Trygve Hjelset (sign.)	14.03.2022
Styremedlem	Anne Furu Kvernberg (sign.)	28.03.2022