



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 963 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CEWE INVEST AS  
Forretningsadresse: Brønnveien 5B  
0283 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Ulvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	130 564	124 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 564</b>	<b>124 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 564</b>	<b>-124 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 436	246 100
Mottatt utbytte		152 640	
Gevinst ved realisasjon aksjer o.l.		269 994	108 200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>430 071</b>	<b>354 300</b>
Regulering verdi markedsbaserte investeringer	5	3 141 373	-2 790 242
Annen rentekostnad		48	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 141 421</b>	<b>-2 790 242</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 711 351</b>	<b>3 144 542</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 841 915</b>	<b>3 019 697</b>
Skattekostnad	6	-94 301	179 503
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 747 614</b>	<b>2 840 194</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 747 614</b>	<b>2 840 194</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 747 614</b>	<b>2 840 194</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 747 614</b>	<b>2 840 194</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-2 747 614	2 840 194
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 747 614</b>	<b>2 840 194</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	63 657	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 657</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i andre selskap	4	1 919 240	1 983 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 919 240</b>	<b>1 983 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 982 897</b>	<b>1 983 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			83 186
Betalbar skatt - koronatiltak	6	27 506	
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 506</b>	<b>83 186</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	13 764 788	17 126 812
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 764 788</b>	<b>17 126 812</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		553 217	415 977
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>553 217</b>	<b>415 977</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 345 511</b>	<b>17 625 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 328 408</b>	<b>19 608 975</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	382 000	382 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>482 000</b>	<b>482 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	15 018 299	17 765 912
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 018 299</b>	<b>17 765 912</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 500 299</b>	<b>18 247 912</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		3 138
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>3 138</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 138</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		29 816
Lån fra aksjonær		828 109	1 328 109
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>828 109</b>	<b>1 357 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>828 109</b>	<b>1 361 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 328 408</b>	<b>19 608 975</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 704190

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 963 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CEWE INVEST AS  
Forretningsadresse: Brønnveien 5B  
0283 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Ulvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021



Organisasjonsnr: 988 963 224  
CEWE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	130 564	124 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 564</b>	<b>124 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 564</b>	<b>-124 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 436	246 100
Mottatt utbytte		152 640	
Gevinst ved realisasjon aksjer o.l.		269 994	108 200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>430 071</b>	<b>354 300</b>
Regulering verdi markedsbaserte investeringer	5	3 141 373	-2 790 242
Annen rentekostnad		48	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 141 421</b>	<b>-2 790 242</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 711 351</b>	<b>3 144 542</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 841 915</b>	<b>3 019 697</b>
Skattekostnad	6	-94 301	179 503
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 747 614</b>	<b>2 840 194</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 747 614</b>	<b>2 840 194</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 747 614</b>	<b>2 840 194</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 747 614</b>	<b>2 840 194</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-2 747 614	2 840 194
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 747 614</b>	<b>2 840 194</b>



Organisasjonsnr: 988 963 224  
CEWE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 63 657

Sum immaterielle eiendeler 63 657

##### Finansielle anleggsmidler

Aksjer i andre selskap 4 1 919 240 1 983 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 919 240 1 983 000

Sum anleggsmidler 1 982 897 1 983 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 83 186

Betalbar skatt - koronatiltak 6 27 506

Sum fordringer 27 506 83 186

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 13 764 788 17 126 812

Sum investeringer 13 764 788 17 126 812

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 553 217 415 977

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 553 217 415 977

Sum omløpsmidler 14 345 511 17 625 975

SUM EIENDELER 16 328 408 19 608 975

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 7 100 000 100 000

Overkurs 7 382 000 382 000

Sum innskutt egenkapital 482 000 482 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 15 018 299 17 765 912



Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 018 299</b>	<b>17 765 912</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 500 299</b>	<b>18 247 912</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		3 138
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>3 138</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 138</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		29 816
Lån fra aksjonær		828 109	1 328 109
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>828 109</b>	<b>1 357 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>828 109</b>	<b>1 361 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 328 408</b>	<b>19 608 975</b>



Organisasjonsnr: 988 963 224  
CEWE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Cewe Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	130 564	124 844
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>130 564</b>	<b>124 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(130 564)</b>	<b>(124 844)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		7 436	246 100
Mottatt utbytte		152 640	0
Gevinst ved realisasjon aksjer o.l.		269 994	108 200
Regulering verdi markedsbaserte investeringer	5	(3 141 373)	2 790 242
Rentekostnader		(48)	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>(2 711 351)</b>	<b>3 144 542</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(2 841 915)</b>	<b>3 019 697</b>
Skattekostnad	6	94 301	(179 503)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(2 747 614)</b>	<b>2 840 194</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(2 747 614)</b>	<b>2 840 194</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(2 747 614)	2 840 194
<b>Sum overføringer</b>		<b>(2 747 614)</b>	<b>2 840 194</b>



## Cewe Invest AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	6	63 657	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 657</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i andre selskap	4	1 919 240	1 983 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 919 240</b>	<b>1 983 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 982 897</b>	<b>1 983 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	83 186
Betalbar skatt - koronatiltak	6	27 506	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 506</b>	<b>83 186</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte investeringer	5	13 764 788	17 126 812
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 764 788</b>	<b>17 126 812</b>
Bankinnskudd		553 217	415 977
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 345 511</b>	<b>17 625 975</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 328 408</b>	<b>19 608 975</b>

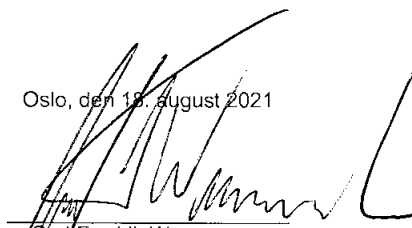


## Cewe Invest AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	382 000	382 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>482 000</b>	<b>482 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	15 018 299	17 765 912
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 018 299</b>	<b>17 765 912</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 500 299</b>	<b>18 247 912</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	0	3 138
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 138</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	0	29 816
Lån fra aksjonær		828 109	1 328 109
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>828 109</b>	<b>1 357 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>828 109</b>	<b>1 361 063</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 328 408</b>	<b>19 608 975</b>

Oslo, den 18. august 2021



Carl Fredrik Wennersten  
Styreleder/daglig leder



## Cewe Invest AS

### Noter 2020

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

##### *Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Investeringer i andre selskap (anleggsmidler)*

Investeringer i andre selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi, dersom verdifallet ikke er forbigående.

##### *Markedsbaserte investeringer (omløpsmidler)*

Kortsiktige plasseringer i obligasjoner, aksjefond og andre verdipapirfond vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

##### *Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note nr. 2 - Antall aksjer, aksjeeiere.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.20 på kr. 100.000, fordelt på 100 aksjer pålydende kr. 1.000, bestående av kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonær er:	Antall aksjer	Eierandel	
Carl Fredrik Wennersten	100	100 %	Daglig leder og styreleder

#### Note nr. 3 - Ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 regnskapet utgjør kr. 27 500. I tillegg kommer honorarer for regnskapsmessig bistand og annen bistand med kr. 42 625. Beløpene er inklusive mva.



## Cewe Invest AS

### Noter 2020

#### Note nr. 4 - Aksjer i andre selskap

<i>Selskap</i>	<i>Kostpris</i>	<i>Bokført verdi</i>
Agro Eiendom Invest AS	400 000	400 000
NRP Eiendom 2016 Invest AS	24 240	24 240
NRP Eiendom 2018 Invest AS	475 000	475 000
NRP Eiendom 2020 Invest AS	1 020 000	1 020 000
	<u>1 919 240</u>	<u>1 919 240</u>

Cewe Invest AS har ubetydelige eierandeler i ovenstående selskaper. Utbetalt kapital i 2020 utgjør totalt kr 63 760.

#### Note nr. 5 - Markedsbaserte investeringer

Selskapet har pr. 31.12.20 følgende markedsbaserte investeringer:

	<i>Kostpris</i>	<i>Markeds verdi</i>	<i>Bokført verdi</i>
Aksjefond	6 550 072	9 829 236	6 550 072
Obligasjoner	505 000	215 650	215 650
Kombinasjonsfond	1 730 912	2 065 585	1 730 912
Rentefond	5 268 155	5 620 631	5 268 154
	<u>14 054 139</u>	<u>17 731 102</u>	<u>13 764 788</u>

Markedsbaserte investeringer vurderes til laveste av anskaffelsekost og markedsverdi på balansedagen. I tidligere år har markedsbaserte investeringer blitt vurdert til markedsverdien pr. 31.12.

Årets tap ved regulering verdi utgjør totalt kr 3 141 373, hvorav kr 3 083 073 vedrører renskapsmessig tap som følge av endret vurderingsprinsipp som nevnt ovenfor.

#### Note nr. 6 - Skattekosnad

Årets skattegrunnlag fremkommer som følger:

	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Resultat før skatter	(2 841 915)	3 019 697
Mottatt utbytte innenfor fritak	(152 640)	0
Gevinst ved realisasjon andeler i aksjefond innenfor fritak	(276 473)	(93 889)
Tap (gevinst) ved regulering verdi markedsbaserte investeringer	3 141 373	(2 790 242)
Andre permanente forskjeller	4 627	(39)
	<u>(125 027)</u>	<u>135 527</u>
Årets næringsinntekt (underskudd)	(125 027)	135 527
Underskudd ført mot grunnlag betalbar skatt 2019 - koronatiltak	125 027	0
	<u>0</u>	<u>135 527</u>



## Cewe Invest AS

### Noter 2020

#### Note nr. 6 - Skattekostnad (forts.)

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	29 816
Tilbakeført betalbar skatt - koronatiltak	(27 506 )	0
Endring utsatt skatt (skattefordel)	(66 795 )	149 687
Sum skattekostnad	(94 301 )	179 503

Utsatt skatt (skattefordel) er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

	31.12.20	31.12.19	Endring
Markedsbaserte investeringer	(289 350 )	14 265	(303 615 )
Sum grunnlag utsatt skatt (skattefordel)	(289 350 )	14 265	(303 615 )
Utsatt skatt (skattefordel)	(63 657 )	3 138	66 795
Skattesats	22 %	22 %	

#### Note nr. 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.19	100 000	382 000	17 765 912	18 247 912
Årets resultat	0	0	(2 747 614)	(2 747 614)
Pr. 31.12.20	100 000	382 000	15 018 299	15 500 299



RSM Norge AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00  
F +47 23 1142 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Cewe Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Cewe Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 747 614. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Pemco Dokumentnøkkel: ZKAWW-NZE54-DHY0A-S41HX-83XL-H7VCE



Revisors beretning 2020 for Cewe Invest AS



#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 24. august 2021  
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZKAWW-NZE54-DHY0A-S41HX-83XKL-H7VCE



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Cecilie Tronstad

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1466689

IP: 193.71.xxx.xxx

2021-08-24 19:16:14Z



### Cecilie Tronstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1466689

IP: 193.71.xxx.xxx

2021-08-24 19:16:14Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 2KAWV-NZE5-4-DHY0A-S41HX-83JXL-H7VCE