



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 556 758  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: STORE BREVIK PARK BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o BDT Viken Regnskap AS  
Welhavens gate 2B  
1530 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT VIKEN REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkrevde felleskostnader		84 400	109 200
Annen driftsinntekt		350	1 030
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 750</b>	<b>110 230</b>
<b>Kostnader</b>			
Revisjon	3	6 000	6 000
Snørydding		20 338	17 205
Forretningsførerhonorar		36 255	31 122
Forsikringer		1 638	1 680
Annen driftskostnad	4	9 492	18 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 723</b>	<b>74 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 027</b>	<b>35 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	112
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	<b>112</b>
<b>Netto finans</b>		<b>39</b>	<b>112</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		11 066	36 032
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanse felleskostnader		4 200	2 200
Andre kortsiktige fordringer		1 822	1 638
Sum fordringer		6 022	3 838
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 392	232 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 392	232 486
Sum omløpsmidler		238 414	236 324
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>238 414</b>	<b>236 324</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		237 914	226 848
Sum opptjent egenkapital		237 914	226 848
Sum egenkapital		237 914	226 848
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 386
Forskuddsbetalte felleskostnader		500	3 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500</b>	<b>9 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500</b>	<b>9 476</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>238 414</b>	<b>236 324</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 725762

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 911 556 758  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: STORE BREVIK PARK BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o BDT Viken Regnskap AS  
Welhavens gate 2B  
1530 MOSS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: BDT VIKEN REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021



Organisasjonsnr: 911 556 758  
STORE BREVIK PARK BOLIGSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkrevde felleskostnader		84 400	109 200
Annen driftsinntekt		350	1 030
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 750</b>	<b>110 230</b>
<b>Kostnader</b>			
Revisjon	3	6 000	6 000
Snørydding		20 338	17 205
Forretningsførerhonorar		36 255	31 122
Forsikringer		1 638	1 680
Annen driftskostnad	4	9 492	18 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 723</b>	<b>74 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 027</b>	<b>35 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	112
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	<b>112</b>
<b>Netto finans</b>		<b>39</b>	<b>112</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		11 066	36 032
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>



Organisasjonsnr: 911 556 758  
STORE BREVIK PARK BOLIGSAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanse felleskostnader		4 200	2 200
Andre kortsiktige fordringer		1 822	1 638
Sum fordringer		6 022	3 838
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		232 392	232 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 392	232 486
Sum omløpsmidler		238 414	236 324
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>238 414</b>	<b>236 324</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		237 914	226 848
Sum opptjent egenkapital		237 914	226 848
Sum egenkapital		237 914	226 848
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 386
Forskuddsbetalte felleskostnader		500	3 090
Sum kortsiktig gjeld		500	9 476
Sum gjeld		500	9 476



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

238 414

236 324



Organisasjonsnr: 911 556 758  
STORE BREVIK PARK BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Til årsmøtet i Store Brevik Park Boligsameie

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert sameiet Store Brevik Park Boligsameies årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

#### *Styrets og forretningsførerers ansvar for årsregnskapet*

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig

---

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - Store Brevik Park Boligsameie



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sarpsborg, 10. juni 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan-Erik Rothe  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Rothe, Jan Erik	BANKID_MOBILE	2021-06-10 10:37

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til årsmøtet i Store Brevik Park Boligsameie

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert sameiet Store Brevik Park Boligsameies årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

#### *Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet*

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig

---

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Store Brevik Park Boligsameie



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sarpsborg, 10. juni 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan-Erik Rothe  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Rothe, Jan Erik	BANKID_MOBILE	2021-06-10 10:37

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## Resultatregnskap

### Store Brevik Park Boligsameie

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019	Bud. 2020	Bud. 2021
Innkrevde felleskostnader		84 400	109 200	84 400	84 400
Annen driftsinntekt		350	1 030	0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>84 750</b>	<b>110 230</b>	<b>84 400</b>	<b>84 400</b>
Revisjon	3	6 000	6 000	6 500	6 500
Snørydding		20 338	17 205	17 500	20 000
Forretningsførerhonorar		36 255	31 122	31 110	32 000
Forsikringer		1 638	1 680	2 000	2 000
Annen driftskostnad	4	9 492	18 303	5 000	10 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>73 723</b>	<b>74 310</b>	<b>62 110</b>	<b>70 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 027</b>	<b>35 920</b>	<b>22 290</b>	<b>13 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
Annen renteinntekt		39	112	0	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>39</b>	<b>112</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>	<b>22 290</b>	<b>13 900</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>	<b>22 290</b>	<b>13 900</b>
<b>Overføringer</b>					
Overført til annen egenkapital		11 066	36 032	0	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 066</b>	<b>36 032</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

### Store Brevik Park Boligsameie

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanse felleskostnader		4 200	2 200
Andre kortsiktige fordringer		1 822	1 638
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 022</b>	<b>3 838</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 392	232 486
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>238 414</b>	<b>236 324</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>238 414</b>	<b>236 324</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		237 914	226 848
<b>Sum egenkapital</b>		<b>237 914</b>	<b>226 848</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 386
Forskuddsbetalte felleskostnader		500	3 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500</b>	<b>9 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500</b>	<b>9 476</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>238 414</b>	<b>236 324</b>

Son, 04.06.2021

Styret i Store Brevik Park Boligsameie

Bjørn Olav Moe  
styremedlemJenny Carina Andersson  
varaLars Christian Hansen  
styremedlemBørge Litangen  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Fordringer

Restanse felleskostnader og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige restanse felleskostnader en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Sameiet er ikke skattepliktig.

## Note 2 Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

## Note 3 Revisjonshonorar

Revisjonshonorar kr 6000,- for 2020 som i sin helhet utgjør lovpålagt revisjon og er inkludert merverdiavgift.

## Note 4 Andre driftskostnader

Huseiernes landsforbund	kr	2 050
Korreksjon	kr	-140
OCR/Autopay/Porto	kr	5 135
Bank og kortgebyr	kr	2 447
<b>Totalt</b>		<b>kr 9 492</b>