



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 860 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEGRENDA 13 AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 13
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Hofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 486 966	1 194 102
Sum inntekter		1 486 966	1 194 102
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	65 784	65 784
Annen driftskostnad	1	245 800	786 924
Sum kostnader		311 584	852 709
Driftsresultat		1 175 382	341 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 063	11 327
Sum finansinntekter		3 063	11 327
Annen rentekostnad			149
Sum finanskostnader			149
Netto finans		3 063	11 178
Ordinært resultat før skattekostnad		1 178 445	352 571
Skattekostnad på ordinært resultat	6	258 890	77 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		919 554	275 325
Årsresultat		919 554	275 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		919 554	275 325
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	2 111 990	1 710 314
Overføringer annen innskutt egenkapital		-1 099 491	
Overføringer annen egenkapital	3	-92 944	-1 434 989
Sum overføringer og disponeringer		919 554	275 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 036 346	3 102 131
Sum varige driftsmidler		3 036 346	3 102 131
Sum anleggsmidler		3 036 346	3 102 131
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			47 789
Konsernfordringer	3	1 500 000	
Sum fordringer		1 500 000	47 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 605 912	3 497 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 605 912	3 497 232
Sum omløpsmidler		6 105 912	3 545 021
SUM EIENDELER		9 142 258	6 647 152
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital		400 509	
Sum innskutt egenkapital		1 800 509	1 400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	3		92 944
Sum opptjent egenkapital			92 944
Sum egenkapital		1 800 509	1 492 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 685 110	2 021 909
Sum avsetninger for forpliktelser		1 685 110	2 021 909
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	721 937	721 937
Sum annen langsiktig gjeld		721 937	721 937
Sum langsiktig gjeld		2 407 047	2 743 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 453	70 564
Skyldig offentlige avgifter		8 860	9 621
Kortsiktig konserngjeld	3	4 900 389	2 203 365
Annen kortsiktig gjeld			126 812
Sum kortsiktig gjeld		4 934 702	2 410 362
Sum gjeld		7 341 749	5 154 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 142 258	6 647 152



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 270828

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 860 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEGRENDA 13 AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 13
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Hofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Organisasjonsnr: 813 860 112
FOSSEGRENDA 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 486 966	1 194 102
Sum inntekter		1 486 966	1 194 102
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	65 784	65 784
Annen driftskostnad	1	245 800	786 924
Sum kostnader		311 584	852 709
Driftsresultat		1 175 382	341 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 063	11 327
Sum finansinntekter		3 063	11 327
Annen rentekostnad			149
Sum finanskostnader			149
Netto finans		3 063	11 178
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	258 890	77 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		919 554	275 325
Årsresultat		919 554	275 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		919 554	275 325
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	2 111 990	1 710 314
Overføringer annen innskutt egenkapital		-1 099 491	
Overføringer annen egenkapital	3	-92 944	-1 434 989
Sum overføringer og disponeringer		919 554	275 325



Organisasjonsnr: 813 860 112
FOSSEGRENDA 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 036 346	3 102 131
Sum varige driftsmidler		3 036 346	3 102 131

Sum anleggsmidler		3 036 346	3 102 131
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			47 789
Konsernfordringer	3	1 500 000	
Sum fordringer		1 500 000	47 789

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 605 912	3 497 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 605 912	3 497 232

Sum omløpsmidler		6 105 912	3 545 021
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 142 258	6 647 152
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital		400 509	
Sum innskutt egenkapital		1 800 509	1 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		92 944
Sum opptjent egenkapital			92 944

Sum egenkapital		1 800 509	1 492 944
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	1 685 110	2 021 909
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 685 110	2 021 909
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	721 937	721 937
Sum annen langsiktig gjeld		721 937	721 937
Sum langsiktig gjeld		2 407 047	2 743 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 453	70 564
Skyldig offentlige avgifter		8 860	9 621
Kortsiktig konserngjeld	3	4 900 389	2 203 365
Annen kortsiktig gjeld			126 812
Sum kortsiktig gjeld		4 934 702	2 410 362
Sum gjeld		7 341 749	5 154 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 142 258	6 647 152



Organisasjonsnr: 813 860 112
FOSSEGRENDA 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	2800.00	1400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Webo Eiendom AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i
Fossegrenda 13 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fossegrenda 13 AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 919 554. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 4. mai 2021

Katrine Engen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signatur)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Engen, Katrine



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

04.05.2021 13.59.39

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Fossegrenda 13 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



Fossegrenda 13 AS

Noter 2020

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Note 1 - Lønn

Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har heller ikke opprettet en slik avtale.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	15 000
Teknisk bistand	10 000
Samlet honorar til revisor	25 000

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 489 211
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 489 211
Akk. av/nedskr. pr 1/1	387 080
+ Ordinære avskrivninger	65 784
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	452 865
Balanseført verdi pr 31/12	3 036 346
Prosentstatts for ord. avskr.	2-2



Fossegrenda 13 AS

Noter 2020

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 400 000	0	92 944	1 492 944
-Til årets resultat			-92 944	-92 944
+/-Andre transaksjoner:	0	0	1 500 000	1 500 000
Pr 31.12.	1 400 000	0	400 509	1 800 509

Selskapet har mottatt skattefritt konsernbidrag fra mor Webo Eiendom AS på kr 1 500 000

Selskapet har ytet følgende konsernbidrag:

Til søsterselskap CC Gardiner AS på netto kr 285 111

Til mormormor Webosh Holding AS på netto kr 1 778 195

Til mormor Webo Holding AS på netto kr 48 684

Note 4 - Selskapskapital

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 616 171	4 136 218
+ Gevinst- og tapskonto	4 043 422	5 054 278
= Grunnlag utsatt skatt	7 659 594	9 190 496
Utsatt skatt	1 685 110	2 021 909

Note 6 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	595 689
= Sum betalbar skatt	595 689
+ endring i utsatt skatt	-336 799
= Ordinær skattekostnad	258 890

Betalbar skatt i balansen består av:

Noter for Fossegrenda 13 AS

Organisasjonsnr. 813860112



Fossegrenda 13 AS

Noter 2020

Beregnet skatt av årets resultat	595 689
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-595 689
= Betalbar skatt i balansen	0

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	1 178 445
Permanente og andre forskjeller	-1 668
Endring i midlertidige forskjeller	1 530 902
Ytet konsernbidrag	2 707 679
Inntekt	0

Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	1 500 000	0
Sum fordringer	1 500 000	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	2 707 679	2 192 710
Annen kortsiktig gjeld	2 192 710	10 655
Annen langsiktig gjeld	721 937	721 937
Sum gjeld	5 622 326	2 925 302



Fosseghrenda 13 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 486 966	1 194 102
Sum driftsinntekter		1 486 966	1 194 102
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	65 784	65 784
Annen driftskostnad	1	245 800	786 924
Sum driftskostnader		311 584	852 709
DRIFTSRESULTAT		1 175 382	341 393
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 063	11 327
Sum finansinntekter		3 063	11 327
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	149
Sum finanskostnader		0	149
NETTO FINANSPOSTER		3 063	11 178
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 178 445	352 571
Skattekostnad på ordinært resultat	6	258 890	77 246
ORDINÆRT RESULTAT		919 554	275 325
ÅRSRESULTAT		919 554	275 325
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3	2 111 990	1 710 314
Overføringer annen innskutt egenkapital		(1 099 491)	0
Overføringer annen egenkapital	3	(92 944)	(1 434 989)
SUM OVERF. OG DISP.		919 554	275 325



Fosseghenda 13 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 036 346	3 102 131
Sum varige driftsmidler		3 036 346	3 102 131
SUM ANLEGGSMIDLER		3 036 346	3 102 131
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	1 500 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	47 789
Sum fordringer		1 500 000	47 789
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 605 912	3 497 232
SUM OMLØPSMIDLER		6 105 912	3 545 021
SUM EIENDELER		9 142 258	6 647 152



Fossegrenda 13 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital		400 509	0
Sum innskutt egenkapital		1 800 509	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	92 944
Sum opptjent egenkapital		0	92 944
SUM EGENKAPITAL		1 800 509	1 492 944
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 685 110	2 021 909
Sum avsetning for forpliktelser		1 685 110	2 021 909
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	721 937	721 937
Sum annen langsiktig gjeld		721 937	721 937
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 407 047	2 743 846
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		25 453	70 564
Skyldig offentlige avgifter		8 860	9 621
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	4 900 389	2 203 365
Annen kortsiktig gjeld		0	126 812
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 934 702	2 410 362
SUM GJELD		7 341 749	5 154 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 142 258	6 647 152

Trondheim, 03.05.2021

Ole Jørgen Schei
Styrets lederWenche Hofstad
StyremedlemBodil Merete Hofstad
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Fossegrenda 13 AS**

Organisasjonsnr. 813860112