



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 884 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRIS AS  
Forretningsadresse: Oldtidsveien 703  
1747 SKJEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Telle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 477 951	22 294 991
Annen driftsinntekt		1 576 852	1 515 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 054 803</b>	<b>23 810 281</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 978 396	9 409 586
Lønnskostnad	1	7 623 781	7 175 474
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	852 307	152 885
Annen driftskostnad	5	-2 139 727	2 782 961
Risiko for tap Kystlinjen			
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 314 757</b>	<b>19 520 905</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 740 046</b>	<b>4 289 376</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		478 226	
Annen renteinntekt		13 367	219 575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>491 593</b>	<b>219 575</b>
Annen rentekostnad		3 765 715	3 308 945
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 765 715</b>	<b>3 308 945</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 274 122</b>	<b>-3 089 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 465 925</b>	<b>1 200 005</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-610 007	73 080
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 075 932</b>	<b>1 126 925</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 075 932</b>	<b>1 126 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			20 000 000
Udekket tap		2 075 932	
Overføringer til/fra annen egenkapital			-18 873 075



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 075 932	1 126 925



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	17 161 057	22 101 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	3 409 232	611 539
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 570 288</b>	<b>22 713 083</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		57 001	57 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>57 001</b>	<b>57 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 627 289</b>	<b>22 770 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer i arbeid		9 824 987	22 842 280
<b>Sum varer</b>		<b>9 824 987</b>	<b>22 842 280</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		629 844	3 632 888
Andre fordringer		621 507	193 297
Konsernfordringer		10 042 748	8 551 328
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 294 099</b>	<b>12 377 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	533 006	348 320
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>533 006</b>	<b>348 320</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 652 092</b>	<b>35 568 113</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 279 381</b>	<b>58 338 197</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	6 518 612	14 914 807
Udekket tap			10 472 126
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 518 612</b>	<b>4 442 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>6 618 612</b>	<b>4 542 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	12 712 144	13 500 500
Øvrig langsiktig gjeld	10	20 923 183	17 970 986
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 635 327</b>	<b>31 471 486</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 635 327</b>	<b>31 471 486</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		295 873	670 261
Betalbar skatt			319 001
Skyldige offentlige avgifter, mva, skattetrekk, aga		413 784	717 921
Kortsiktig konserngjeld			20 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 315 785	616 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 025 442</b>	<b>22 324 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 660 769</b>	<b>53 795 517</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 279 381</b>	<b>58 338 197</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 760361

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 884 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRIS AS  
Forretningsadresse: Oldtidsveien 703  
1747 SKJEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Telle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 961 884 365  
BRIS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 477 951	22 294 991
Annen driftsinntekt		1 576 852	1 515 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 054 803</b>	<b>23 810 281</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 978 396	9 409 586
Lønnskostnad	1	7 623 781	7 175 474
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	852 307	152 885
Annen driftskostnad	5	-2 139 727	2 782 961
Risiko for tap Kystlinjen			
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 314 757</b>	<b>19 520 905</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 740 046</b>	<b>4 289 376</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		478 226	
Annen renteinntekt		13 367	219 575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>491 593</b>	<b>219 575</b>
Annen rentekostnad		3 765 715	3 308 945
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 765 715</b>	<b>3 308 945</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 274 122</b>	<b>-3 089 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-610 007	73 080
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 075 932</b>	<b>1 126 925</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 075 932</b>	<b>1 126 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			20 000 000
Udekket tap		2 075 932	
Overføringer til/fra annen egenkapital			-18 873 075
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 075 932</b>	<b>1 126 925</b>



Organisasjonsnr: 961 884 365  
BRIS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	17 161 057	22 101 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	3 409 232	611 539
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 570 288</b>	<b>22 713 083</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		57 001	57 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>57 001</b>	<b>57 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 627 289</b>	<b>22 770 084</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer i arbeid		9 824 987	22 842 280
<b>Sum varer</b>		<b>9 824 987</b>	<b>22 842 280</b>

#### Fordringer

Kundefordringer		629 844	3 632 888
Andre fordringer		621 507	193 297
Konsernfordringer		10 042 748	8 551 328
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 294 099</b>	<b>12 377 513</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	533 006	348 320
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>533 006</b>	<b>348 320</b>

#### Sum omløpsmidler

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 652 092</b>	<b>35 568 113</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 279 381</b>	<b>58 338 197</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 9	100 000	100 000
---	------	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	6 518 612	14 914 807
Udekket tap			10 472 126
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 518 612</b>	<b>4 442 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>6 618 612</b>	<b>4 542 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	12 712 144	13 500 500
Øvrig langsiktig gjeld	10	20 923 183	17 970 986
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 635 327</b>	<b>31 471 486</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 635 327</b>	<b>31 471 486</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		295 873	670 261
Betalbar skatt			319 001
Skyldige offentlige avgifter, mva, skattetrekk, aga		413 784	717 921
Kortsiktig konserngjeld			20 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 315 785	616 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 025 442</b>	<b>22 324 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 660 769</b>	<b>53 795 517</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 279 381</b>	<b>58 338 197</b>



Organisasjonsnr: 961 884 365  
BRIS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EveryBase AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6520636.00	6010538.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	963000.00	888787.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90130.00	111184.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50016.00	164965.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7623782.00	7175474.00

**Note**



3

## Ytelser til ledende personer

## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	148920.00		87856.00

Selskapet har lånt 458.062 av daglig leder, det er ikke beregnet renter på lånet

## Note

3

## Ytelser til andre ledende personer

## Note

5

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69700.00	46000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69700.00	46000.00

## Note

1

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00

## Note

2

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

## Note

4

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### Bris A/S

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	6 520 636	6 010 538
Arbeidsgiveravgift	963 000	888 787
Pensjonskostnader	90 130	111 184
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	50 016	164 965
<b>Sum</b>	<b>7 623 782</b>	<b>7 175 474</b>

Foretaket har sysselsatt 10 årsverk i regnskapsåret.



## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	148 920	0	87 856

### Mer om ytelser til daglig leder

Selskapet har lånt 458.062 av daglig leder, det er ikke beregnet renter på lånet

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	69 700	46 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>69 700</b>	<b>46 000</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
EveryBase AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 666 946	20 434 599	611 538	22 713 083
Tilgang i året	0	0	3 650 000	3 650 000
Avgang i året	0	(4 940 488)	0	(4 940 488)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 666 946</b>	<b>15 494 111</b>	<b>4 261 538</b>	<b>21 422 595</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2020			(852 307)	(852 307)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 666 946</b>	<b>15 494 111</b>	<b>3 409 231</b>	<b>20 570 288</b>
Årets avskrivninger			(852 307)	(852 307)
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	Avskrives ikke	5 år	
<b>Avskrivningsplan</b>			<b>20 %</b>	

## Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 23 093. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 17 176.



## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekap.	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	14 914 807	(10 472 126)	4 542 681
Dekket av annen innsk. EK		(10 472 126)	10 472 126	
Årets resultat		2 075 932	0	2 075 932
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>6 518 612</b>	<b>0</b>	<b>6 618 612</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	12.712.143	13.500.500
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>12.712.143</b>	<b>13.500.500</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	17.161.056	17.161.056
Varige driftsmidler	20.570.288	22.713.083
Varelager (eiendommer under oppføring for salg)	9.824.987	22.842.280
<b>Sum</b>	<b>30.395.275</b>	<b>45.555.363</b>

Av langsiktig gjeld på kr 12 712 144 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.



Til generalforsamlingen i Bris AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Bris AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 075 932. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Andre forhold

Selskapet eier et bygg som består av 8 utleieenheter som leies ut. Balanseført verdi av eiendommen er kr 15 494 110. Ifølge regnskapsloven § 5-3, plikter selskapet å avskrive slik bygg. Selskapet har unnlatt å avskrive i 2020. Vi vil for øvrig presisere at markedsverdien av bygget trolig er vesentlig høyere enn den bokførte verdien.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

[www.esrevisjon.no](http://www.esrevisjon.no)  
[post@esrevisjon.no](mailto:post@esrevisjon.no)

ES Revisjon AS  
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad  
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA  
Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 970 68500



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge med ett unntak: Selskapet dokumenterer ikke inntektene slik bokføringsloven krever. Det benyttes ikke et godkjent fakturaprogram eller forhåndsnummererte ferdigtrykte fakturaer.

Harstad, 24. mars 2021

ES Revisjon AS

Egil Stene

Statsautorisert revisor