



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 908 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROPINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Inger Kristiansen Moe
Kroken 7
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 581 001	619 279
Sum inntekter		2 581 001	619 279
Kostnader			
Varekostnad		312 161	27 117
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 137 228	263 799
Annen driftskostnad		182 354	38 533
Sum kostnader		1 631 743	329 449
Driftsresultat		949 258	289 830
Annen rentekostnad		128	0
Sum finanskostnader		128	0
Netto finans		-128	0
Ordinært resultat før skattekostnad		949 130	289 830
Skattekostnad		209 170	63 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		739 960	226 068
Årsresultat		739 960	226 068
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	175 000
Annen egenkapital		489 960	51 068
Sum overføringer og disponeringer		739 960	226 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		335 590	174 147
Sum fordringer		335 590	174 147
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 025 903	265 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 025 903	265 938
Sum omløpsmidler		1 361 493	440 085
SUM EIENDELER		1 361 493	440 085
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	541 028	51 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		541 028	51 068
Sum egenkapital		571 028	81 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 477	766
Sum avsetninger for forpliktelser		1 477	766
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 477	766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 878	-1 275
Betalbar skatt		208 459	62 996
Skyldige offentlige avgifter		199 737	90 931
Utbytte		250 000	175 000
Annen kortsiktig gjeld		123 914	30 598
Sum kortsiktig gjeld		788 988	358 250
Sum gjeld		790 465	359 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 361 493	440 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486640

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 908 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROPINVEST AS
Forretningsadresse: Bernhard Meyers vei 6B
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 826 908 742
PROFINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 581 001	619 279
Sum inntekter		2 581 001	619 279
Kostnader			
Varekostnad		312 161	27 117
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 137 228	263 799
Annen driftskostnad		182 354	38 533
Sum kostnader		1 631 743	329 449
Driftsresultat		949 258	289 830
Annen rentekostnad		128	0
Sum finanskostnader		128	0
Netto finans		-128	0
Ordinært resultat før skattekostnad		949 130	289 830
Skattekostnad		209 170	63 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		739 960	226 068
Årsresultat		739 960	226 068
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	175 000
Annen egenkapital		489 960	51 068
Sum overføringer og disponeringer		739 960	226 068



Organisasjonsnr: 826 908 742
PROFINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 335 590 174 147
Sum fordringer 335 590 174 147

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 025 903 265 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 025 903 265 938

Sum omløpsmidler 1 361 493 440 085

SUM EIENDELER 1 361 493 440 085

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 4, 5 30 000 30 000
Ikke registrert aksjekapital 5 0 0
Beholdning av egne aksjer 4, 5 0 0
Overkurs 5 0 0
Annen innskutt egenkapital 5 0 0
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Fond 5 0 0
Annen egenkapital 5 541 028 51 068
Udekket tap 5 0 0
Sum opptjent egenkapital 541 028 51 068

Sum egenkapital 571 028 81 068

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 1 477 766



Sum avsetninger for forpliktelser	1 477	766
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 477	766
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 878	-1 275
Betalbar skatt	208 459	62 996
Skyldige offentlige avgifter	199 737	90 931
Utbytte	250 000	175 000
Annen kortsiktig gjeld	123 914	30 598
Sum kortsiktig gjeld	788 988	358 250
Sum gjeld	790 465	359 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 361 493	440 084



Organisasjonsnr: 826 908 742
PROFINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	994098.00	231200.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	142675.00	32599.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	455.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1137228.00	263799.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



PROPINVEST AS
826 908 742

Resultatregnskap

	Note	2022	21.03.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 581 001	619 279
Sum driftsinntekter		2 581 001	619 279
Driftskostnader			
Varekostnad		-312 161	-27 117
Lønnskostnad	1, 2, 3	-1 137 228	-263 799
Annen driftskostnad		-182 354	-38 533
Sum driftskostnader		-1 631 743	-329 449
Driftsresultat		949 258	289 830
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-128	0
Sum finanskostnader		-128	0
Netto finans		-128	0
Resultat før skattekostnad		949 130	289 830
Skattekostnad		-209 170	-63 762
Årsresultat		739 960	226 068
Overføringer			
Ordinært utbytte		250 000	175 000
Annen egenkapital		489 960	51 068
Sum overføringer		739 960	226 068



PROPINVEST AS
826 908 742

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		335 590	174 147
Sum fordringer		335 590	174 147
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 025 903	265 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 025 903	265 938
Sum omløpsmidler		1 361 493	440 085
SUM EIENDELER		1 361 493	440 085



PROPINVEST AS
826 908 742

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	541 028	51 068
Sum opptjent egenkapital		541 028	51 068
Sum egenkapital		571 028	81 068
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 477	766
Sum avsetning og forpliktelser		1 477	766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 878	-1 275
Betalbar skatt		208 459	62 996
Skyldige offentlige avgifter		199 737	90 931
Utbytte		250 000	175 000
Annen kortsiktig gjeld		123 914	30 598
Sum kortsiktig gjeld		788 987	358 251
Sum gjeld		790 464	359 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 361 493	440 085

Bergen

Tom Christian Eide
styrets leder / daglig leder



PROPINVEST AS
826 908 742

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



PROPINVEST AS
826 908 742

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	994 098	231 200
Arbeidsgiveravgift	142 675	32 599
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	455	0
Sum	1 137 228	263 799

Note 3 - Ytelse til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	903 600	0	63 526

Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tom Christian Eide	30 000	100	Ord. aksjer

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	51 068	81 068
Årsresultat	0	739 960	739 960
Avsatt utbytte, eller forventet utbytte (IFRS-foretak)	0	-250 000	-250 000
Egenkapital 31.12.2022	30 000	541 028	571 028