



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 324 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE ØST AS
Forretningsadresse: Skoginspektør Kiærs veg 10
2407 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Cato Skoglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 940 073	7 942 773
Annen driftsinntekt			47 577
Sum inntekter		3 940 073	7 990 350
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-95 360	
Varekostnad		2 410 346	6 029 803
Lønnskostnad	3	625 634	806 966
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	249 997	265 133
Annen driftskostnad	3	414 428	689 233
Sum kostnader		3 605 044	7 791 135
Driftsresultat		335 029	199 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	39
Annen finansinntekt		5 490	366 508
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	47 570	3 320
Sum finansinntekter		53 071	369 867
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	1 213	243 189
Nedskrivning av finansielle eiendeler			238 747
Annen rentekostnad		44 042	33 059
Annen finanskostnad			644
Sum finanskostnader		45 255	515 640
Netto finans		7 816	-145 772
Ordinært resultat før skattekostnad		342 845	53 443
Skattekostnad på ordinært resultat	4	74 218	-28 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		268 627	81 587



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat		268 627	81 587
Totalresultat		268 627	81 587
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	268 627	81 587
Sum overføringer og disponeringer		268 627	81 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		59 469	70 388
Sum immaterielle eiendeler		59 469	70 388
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		615 585	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	464 023	714 020
Sum varige driftsmidler		1 079 608	714 020
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 139 077	784 408
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 732 519	1 245 571
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	9	885 319	1 411 760
Andre fordringer		41 170	58 891
Sum fordringer		926 489	1 470 650
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	110 495	18 060
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		288 545	269 731
Sum investeringer		399 039	287 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	55 163	68 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 163	68 285
Sum omløpsmidler		3 113 211	3 072 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		4 252 288	3 856 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 736 133	1 467 507
Sum opptjent egenkapital		1 736 133	1 467 507
Sum egenkapital	2,5,10	2 036 133	1 767 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	925 292	638 232
Sum annen langsiktig gjeld		925 292	638 232
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		630 179	855 368
Betalbar skatt	4	63 299	45 804
Skyldige offentlige avgifter		288 881	231 165
Annen kortsiktig gjeld	9	308 504	318 629
Sum kortsiktig gjeld		1 290 863	1 450 967
Sum gjeld		2 216 154	2 089 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 252 288	3 856 705



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 365648

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 324 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE ØST AS
Forretningsadresse: Skoginspektør Kiærs veg 10
2407 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Cato Skoglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 324 168
BYGGSERVICE ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 940 073	7 942 773
Annen driftsinntekt			47 577
Sum inntekter		3 940 073	7 990 350
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-95 360	
Varekostnad		2 410 346	6 029 803
Lønnskostnad	3	625 634	806 966
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	249 997	265 133
Annen driftskostnad	3	414 428	689 233
Sum kostnader		3 605 044	7 791 135
Driftsresultat		335 029	199 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	39
Annen finansinntekt		5 490	366 508
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	47 570	3 320
Sum finansinntekter		53 071	369 867
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	1 213	243 189
Nedskrivning av finansielle eiendeler			238 747
Annen rentekostnad		44 042	33 059
Annen finanskostnad			644
Sum finanskostnader		45 255	515 640
Netto finans		7 816	-145 772
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	74 218	-28 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		268 627	81 587
Årsresultat		268 627	81 587



Totalresultat		268 627	81 587
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	268 627	81 587
Sum overføringer og disponeringer		268 627	81 587



Organisasjonsnr: 912 324 168
BYGGSERVICE ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		59 469	70 388
Sum immaterielle eiendeler		59 469	70 388
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		615 585	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	464 023	714 020
Sum varige driftsmidler		1 079 608	714 020
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 139 077	784 408
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 732 519	1 245 571
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	9	885 319	1 411 760
Andre fordringer		41 170	58 891
Sum fordringer		926 489	1 470 650
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	110 495	18 060
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		288 545	269 731
Sum investeringer		399 039	287 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	55 163	68 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 163	68 285
Sum omløpsmidler		3 113 211	3 072 297
SUM EIENDELER		4 252 288	3 856 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 736 133	1 467 507
Sum opptjent egenkapital		1 736 133	1 467 507
Sum egenkapital	2,5,10	2 036 133	1 767 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	925 292	638 232
Sum annen langsiktig gjeld		925 292	638 232
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		630 179	855 368
Betalbar skatt	4	63 299	45 804
Skyldige offentlige avgifter		288 881	231 165
Annen kortsiktig gjeld	9	308 504	318 629
Sum kortsiktig gjeld		1 290 863	1 450 967
Sum gjeld		2 216 154	2 089 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 252 288	3 856 705



Organisasjonsnr: 912 324 168
BYGGSERVICE ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Cato Skoglund	300.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	480472.00	634201.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68430.00	98729.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65430.00	63208.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11302.00	10828.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	625634.00	806966.00

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	415561.00	52951.00	2165.00

Note
3



Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsoppgjør

Byggservice Øst AS
2020

**Resultatregnskap****Byggservice Øst AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		3 940 073	7 942 773
Andre driftsinntekter		0	47 577
Sum driftsinntekter		3 940 073	7 990 350
Varekostnad		2 410 346	6 029 803
Endring i beholdning av v.i.a. og f.v.		-95 360	0
Lønnskostnad	3	625 634	806 966
Avskrivning varige driftsmidler	1	249 997	265 133
Annen driftskostnad	3	414 428	689 233
Sum driftskostnad		3 605 044	7 791 135
Driftsresultat		335 029	199 215
Annen renteinntekt		11	39
Annen finansinntekt		5 490	366 508
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	7	47 570	3 320
Sum finansinntekter		53 071	369 867
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	7	1 213	243 189
Nedskrivning av andre finansielle omløpsmidler		0	238 747
Annen rentekostnad		44 042	33 059
Annen finanskostnad		0	645
Sum finanskostnader		45 255	515 640
Sum netto finansposter		7 816	-145 772
Ordinært resultat før skattekostnad		342 845	53 443
Skattekostnad på ordinært resultat	4	74 218	-28 144
Ordinært resultat		268 627	81 587
Årsresultat		268 627	81 587
Overført annen egenkapital	5	268 627	81 587
Sum disponert		268 627	81 587



Balanse

Byggservice Øst AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		59 469	70 388
Sum immaterielle eiendeler		59 469	70 388
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		615 585	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	1	464 023	714 020
Sum varige driftsmidler		1 079 608	714 020
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 139 077	784 408
Omløpsmidler			
Varer		1 732 519	1 245 571
Fordringer			
Kundefordringer	9	885 319	1 411 760
Andre fordringer		41 170	58 891
Sum fordringer		926 489	1 470 651
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	110 495	18 060
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		288 845	269 731
Sum investeringer		399 039	287 790
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	55 163	68 285
Sum omløpsmidler		3 113 211	3 072 297
Sum eiendeler		4 252 288	3 856 705



Balanse

Byggservice Øst AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 736 133	1 467 507
Sum opptjent egenkapital		1 736 133	1 467 507
Sum egenkapital	2,5,1	2 036 133	1 767 507
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	925 292	638 232
Sum annen langsiktig gjeld		925 292	638 232
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		630 179	855 368
Betalbar skatt	4	63 299	45 804
Skyldige offentlige avgifter		288 881	231 165
Annen kortsiktig gjeld	9	308 504	318 629
Sum kortsiktig gjeld		1 290 863	1 450 967
Sum gjeld		2 216 154	2 089 198
Sum egenkapital og gjeld		4 252 288	3 856 705

Elverum, 14.05.2021
Styret for Byggservice Øst AS

Jan Cato Skoglund
Styrets leder/dgl. leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Eneste unntak gjelder for markedsbaserte omløpsaksjer som er vurdert til kursverdi per 31.12.2020; Økning og reduksjon i aksjens verdi er følgelig også ført mot resultat.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i regnskapet.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt Hernes	Næringsbil,	Varehenger	Verktøy, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01		912 025	180 620	338 058	1 430 703
Tilgang	615 585	0	0	0	615 585
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	615 585	912 025	180 620	338 058	2 046 288
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	557 539	115 175	293 966	966 680
Bokført verdi pr. 31.12	615 585	354 486	65 445	44 092	1 079 608
Årets avskrivninger		182405	24 300	43 292	249 997
Antatt levetid		5 år		5 år	
Avskrivningsplan		Lineær		Lineær	

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Byggservice Øst AS pr 31.12.20 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	300	1000	300000
SUM	300		300000

Aksjonærene i Byggservice Øst AS pr 31.12.20 var:

	Antall aksjer	Sum	Eier- Andel	Stemme- andel	Verv i selskap
Jan Cato Skoglund	300	300.000,-	100%	100%	Styrets leder, Daglig leder
Totalt antall aksjer	300	300.000,-	100%	100%	

Selskapet har ikke eid eller omsatt egne aksjer i løpet av inntektsåret

Note 3 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall ansatte : 1

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	480.472	634.201
Merpremie yrkesskade	3.139	2.851
Tjenestepensjon	65.430	63.208
Arbeidsgiveravgift	68.430	98.729
Annen godtgjørelse	8.163	7.977
Sum	625.634	806.966
Ytelser til ledende personer	Daglig Leder	Styret
Lønninger	415.561	0
Tjenestepensjon	52.951	0
Annen godtgjørelse	2.165	0
Sum	470.677	0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v. jfr. AL §§8-7 t.o.m 8-9



Noter til regnskapet 2020

Selskapet har med virkning fra 10.08.2013 inngått leieavtale på lager og kontor med daglig leder hvor leie per år er avtalt til kroner 54000. Avtalt leie er for 2020 kostnadsført i regnskap.

Leie av hytte til overnatting i tilknytning til oppdrag i Trysil er fakturert fra daglig leder og kostnadsført med kroner 40900 for året 2020.

Samlet fordring fra aksjonær mot selskapet per 31.12.20 er kroner 64561 som samsvarer med saldo på mellomregning.. Ingen del av fordring er belastet med rente i 2020.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne lov.

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar ex mva for 2020 utgjør kr 15 000,-
Kostnadsført honorar ex mva for andre tjenester utgjør kr 0,-.

Revisor har vært valgt bort og det er derfor intet belastet honorar til revisor i 2020.

Note 4 Skattekostnad:

Betalbar skatt	63 299
Avvik beregnet bet.b.skatt og ilignet skatt	0
Endring utsatt skatt	10 919
Netto skattekostnad	74 218

Betalbar skatt i balanse:

Beregnet betalbar skatt 63 299,-

Utsatt skatt:

	31.12.20	31.12.19	Endring
Netto grunnlag	-270 312	-319 944	49 632
Utsatt skatt (+) 22% (22% i 2019)	-59 469	-70 388	10 919

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Reserve- Fond	Annen Egenkap.	Sum
Egenkapital Pr 31.12.19	300.000			1.467.506	1.767.506
Årets resultat				268.627	268.627
Egenkapital Pr 31.12.20	300.000			1.736.133	2.036.133

Note 6 Bundne midler

Av innestående i bank er kr 53428 bundne skattetreksmidler.
Skyldig forskuddstrekk 31.12.20 kroner 53135.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Markedsbaserte aksjer

Selskapet har investert i følgende markedsbaserte finansielle omløpsmidler 31.12.20:

Selskap	Anskaffelseskost	Virkelig verdi / Bokført verdi 31.12.20	Resultatført verdiendring 2020
Panoro Energy ASA	81739	110495	28756
Sum	81739	110495	28756

I tillegg til ovenstående aksjeinvestering har selskapet investert kroner 564792 i andre finansielle instrumenter per 31.12.2020. Denne investering er samlet nedskrevet med kroner 276247 og balanseført til virkelig verdi kroner 288545. Reversert nedskrivning for 2020 er inntektsført med kroner 18814.

Note 8 Pantstillelser, andre fordringer

Pantstillelser og lignende 31.12:

Pantstillelser	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Kredittinstitusjon: DnB	386240	Motorvogn HB84335	308 365
Kredittinstitusjon: Nordea	64691	Motorvogn FT54099	46 120
Kredittinstitusjon: Tolga-Os	474361	Tomt Hernes	615 585
Sum	925 262		970 070

Herav langsiktig lån med forfall senere enn 5 år fra 31.12.20 kroner 388092.

Note 9 Prosjektbeholdning

	2020	2019
Inntektsført på løpende prosjekter	1088257	1235564
Kostnader løpende prosjekter	995833	998711
Netto resultatført løpende prosjekt	92424	236854
Estimert gjenværende produksjon tapsprosjekt	0	0
Estimert påløpt inntekt, løpende prosjekt	29295	309292
Estimert påløpt kostnad, løpende prosjekt	95190	126620
Forskuddsfakturert produksjon	0	0
Kundefordring der betaling er utsatt pga betingelser i kontrakt	0	0

I prosjektkostnader inngår kun direkte kostnader som materialer, uttak fra lager og lønn. Indirekte kostnader kostnadsføres når de er påløpt.

Note 10 Hendelser etter balansedagen uten regnskapsmessig konsekvens

Utbruddet av Covid-19 og de konsekvenser dette medfører vil påvirke selskapet i 2021. Det er ikke mulig på nåværende tidspunkt og foreta noe estimat for hva konsekvensene vil medføre.



SANDBERG

revisjon & rådgiving

Til generalforsamlingen i
Byggservice Øst AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggservice Øst AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 268 627. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Stangeveien 34, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no





SANDBERG
revisjon & rådgiving

Revisors beretning 2020
Byggservice Øst AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 14.05.2021

Sandberg Revisjon AS

Odd Magne Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Odd Magne Lund

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1169408

IP: 46.9.xxx.xxx

 bankID

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>