



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 330 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FB INVEST OSLO AS  
Forretningsadresse: President Harbitz' gate 15B  
0259 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Francesca Bettinsoli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	12 003	11 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 003</b>	<b>11 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 003</b>	<b>-11 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			952
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>952</b>
<b>Netto finans</b>			<b>952</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 003</b>	<b>-10 798</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 003</b>	<b>-10 798</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 003</b>	<b>-10 798</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 003</b>	<b>-10 798</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 003</b>	<b>-10 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-12 003	-10 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 003</b>	<b>-10 798</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 970 659	1 982 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 970 659	1 982 662
Sum omløpsmidler		1 970 659	1 982 662
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 970 659</b>	<b>1 982 662</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 767 579	1 779 582
Sum opptjent egenkapital		1 767 579	1 779 582
Sum egenkapital		1 847 579	1 859 582
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	123 080	123 080
Sum annen langsiktig gjeld		123 080	123 080



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum langsiktig gjeld		123 080	123 080
Sum gjeld		123 080	123 080
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 970 659</b>	<b>1 982 662</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604293

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 330 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FB INVEST OSLO AS  
Forretningsadresse: President Harbitz' gate 15B  
0259 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Francesca Bettinsoli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 912 330 079  
FB INVEST OSLO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	12 003	11 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 003</b>	<b>11 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 003</b>	<b>-11 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			952
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>952</b>
<b>Netto finans</b>			<b>952</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 003</b>	<b>-10 798</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 003</b>	<b>-10 798</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 003</b>	<b>-10 798</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 003</b>	<b>-10 798</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 003</b>	<b>-10 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-12 003	-10 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 003</b>	<b>-10 798</b>



Organisasjonsnr: 912 330 079  
FB INVEST OSLO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 970 659	1 982 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 970 659	1 982 662
Sum omløpsmidler		1 970 659	1 982 662
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 970 659</b>	<b>1 982 662</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 767 579	1 779 582
Sum opptjent egenkapital		1 767 579	1 779 582
Sum egenkapital		1 847 579	1 859 582
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	123 080	123 080
Sum annen langsiktig gjeld		123 080	123 080
Sum langsiktig gjeld		123 080	123 080
Sum gjeld		123 080	123 080
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 970 659</b>	<b>1 982 662</b>



Organisasjonsnr: 912 330 079  
FB INVEST OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap**

**2023**

**FB Invest Oslo AS**

**Org nr. 912 330 079**

Penneo Dokumentnøkkel: SE54G-ANS3C-ECMH-B757G-6NW15-0BJV8



<b>Resultatregnskap</b>			
FB Invest Oslo AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
Annen driftskostnad	<b>3</b>	<u>12 003</u>	<u>11 750</u>
Sum driftskostnader		<u><b>12 003</b></u>	<u><b>11 750</b></u>
Driftsresultat		<u><b>-12 003</b></u>	<u><b>-11 750</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		<u>0</u>	<u>952</u>
Resultat av finansposter		<u><b>0</b></u>	<u><b>952</b></u>
Resultat før skattekostnad		<u>-12 003</u>	<u>-10 798</u>
Resultat		<u><b>-12 003</b></u>	<u><b>-10 798</b></u>
Årsunderskudd		<u><b>-12 003</b></u>	<u><b>-10 798</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		<u>12 003</u>	<u>10 798</u>
Sum overføringer		<u><b>-12 003</b></u>	<u><b>-10 798</b></u>
FB Invest Oslo AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: SE54G-ANS3C-ECMH-B757G-6NW15-0BJV8



## Balanse

FB Invest Oslo AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 970 659	1 982 662
Sum bankbeholdning		<u>1 970 659</u>	<u>1 982 662</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 970 659</u>	<u>1 982 662</u>
Sum eiendeler		<u>1 970 659</u>	<u>1 982 662</u>

FB Invest Oslo AS

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: SE54G-ANS3C-ECMH-B757G-6NW15-0BJV8



## Balanse

### FB Invest Oslo AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		<u>80 000</u>	<u>80 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 767 579	1 779 582
Sum opptjent egenkapital		<u>1 767 579</u>	<u>1 779 582</u>
Sum egenkapital		<u>1 847 579</u>	<u>1 859 582</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	123 080	123 080
Sum annen langsiktig gjeld		<u>123 080</u>	<u>123 080</u>
Sum gjeld		<u>123 080</u>	<u>123 080</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 970 659</u>	<u>1 982 662</u>

Oslo,  
Styret i FB Invest Oslo AS

\_\_\_\_\_  
Francesca Bettinsoli  
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: SE54G-ANS3C-ECMH-B757G-6NW15-0BJV8



## FB Invest Oslo AS

### Noter 2023

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

##### Lønnskostnader:

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 003	-10 798
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 003</b>	<b>-10 798</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-48 699	-36 696	12 003
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	48 699	36 696	-12 003
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## FB Invest Oslo AS

### Noter 2023

#### Note 3 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 -God regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av tjenester foretas når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer

Det legges til grunn laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Aksjer i børsnoterte selskaper er oppført som omløpsmidler i balansen. Hver aksjepost er vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost (kostprisen) og den virkelige verdien ved årsskiftet (børskursen). Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av aksjer vises som en nettopost under driftsinntekter/drifstkostnader.

Regnskapsmessig omvurdering av børsnoterte aksjer ved årsskiftet vises som driftspost. Aksjer som er oppført i regnskapet som anleggsmidler er ført til kostpris. Dersom den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, blir det foretatt nedskrivning.



## FB Invest Oslo AS

### Noter 2023

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i FB Invest Oslo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	80	1 000,0	80 000
<b>Sum</b>	<b>80</b>		<b>80 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Francesca Bettinsoli	80	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Francesca Bettinsoli	Styreleder	80
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>80</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	80 000	1 779 582	1 859 582
Årets resultat	0	-12 003	-12 003
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>80 000</b>	<b>1 767 579</b>	<b>1 847 579</b>

#### Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Aksjonær har ytet lån til selskapet med kr. 123 080. Det er ikke avtalt avdragsbetingelser og renter for lånet.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bettinsoli, Francesca

Styreleder

På vegne av: FB Invest Oslo AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-4319068

IP: 195.204.xxx.xxx

2024-05-30 13:10:57 UTC



Penneo Dokument ID: SE54G-ANS3C-EJCMH-B757G-6NW15-0B1V8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>