



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 340 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNE NÆRINGSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Storgata 83B  
9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Bjørnar Hemmingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 932 656	4 992 640
Annen driftsinntekt		368 529	215 426
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 301 186</b>	<b>5 208 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		274 531	417 490
Lønnskostnad	1	3 327 208	3 248 433
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 996	63 337
Annen driftskostnad		1 188 010	944 175
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 848 744</b>	<b>4 673 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-547 559</b>	<b>534 631</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 321	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 321</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		1 140	103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 140</b>	<b>103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 181</b>	<b>-87</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-533 378</b>	<b>534 544</b>
Skattekostnad	3	0	121 705
<b>Årsresultat</b>		<b>-533 378</b>	<b>412 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	200 000
Annen egenkapital		-533 378	212 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-533 378</b>	<b>412 839</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	111 330	170 326
Sum varige driftsmidler		111 330	170 326
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	133 789	0
Sum finansielle anleggsmidler		133 789	0
Sum anleggsmidler		245 119	170 326
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 342 867	641 506
Andre kortsiktige fordringer		115 576	98 760
Sum fordringer		1 458 443	740 266
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 097 062	1 736 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 097 062	1 736 114
Sum omløpsmidler		2 555 505	2 476 380
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 800 623</b>	<b>2 646 705</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 430</b>	<b>103 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		472 686	1 006 064
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>472 686</b>	<b>1 006 064</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>576 116</b>	<b>1 109 494</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	200 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		817 066	0
Leverandørgjeld		306 050	132 629
Betalbar skatt	3, 6	0	122 646
Skyldige offentlige avgifter		361 076	398 729
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		540 315	683 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 024 508</b>	<b>1 537 212</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 224 508</b>	<b>1 537 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 800 623</b>	<b>2 646 705</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 515482

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 340 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNE NÆRINGSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Storgata 83B  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Bjørnar Hemmingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 918 340 742  
SNE NÆRINGSMEGLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 932 656	4 992 640
Annen driftsinntekt		368 529	215 426
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 301 186</b>	<b>5 208 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		274 531	417 490
Lønnskostnad	1	3 327 208	3 248 433
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 996	63 337
Annen driftskostnad		1 188 010	944 175
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 848 744</b>	<b>4 673 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-547 559</b>	<b>534 631</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 321	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 321</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		1 140	103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 140</b>	<b>103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 181</b>	<b>-87</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-533 378</b>	<b>534 544</b>
Skattekostnad	3	0	121 705
<b>Årsresultat</b>		<b>-533 378</b>	<b>412 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	200 000
Annen egenkapital		-533 378	212 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-533 378</b>	<b>412 839</b>



Organisasjonsnr: 918 340 742  
SNE NÆRINGSMEGLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	111 330	170 326
Sum varige driftsmidler		111 330	170 326
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
	4	133 789	0
Sum finansielle anleggsmidler		133 789	0
Sum anleggsmidler		245 119	170 326
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		1 342 867	641 506
Andre kortsiktige fordringer			
		115 576	98 760
Sum fordringer		1 458 443	740 266
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 097 062	1 736 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 097 062	1 736 114
Sum omløpsmidler		2 555 505	2 476 380
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 800 623</b>	<b>2 646 705</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Overkurs		9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 430</b>	<b>103 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		472 686	1 006 064
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>472 686</b>	<b>1 006 064</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>576 116</b>	<b>1 109 494</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	200 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		817 066	0
Leverandørgjeld		306 050	132 629
Betalbar skatt	3, 6	0	122 646
Skyldige offentlige avgifter		361 076	398 729
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		540 315	683 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 024 508</b>	<b>1 537 212</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 224 508</b>	<b>1 537 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 800 623</b>	<b>2 646 705</b>



Organisasjonsnr: 918 340 742  
SNE NÆRINGSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2589727.00	2629230.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	38260.00	432530.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	350932.00	81992.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	348289.00	104681.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3327208.00	3248433.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	386855.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	386855.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	275525.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111330.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58996.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

**Note**

4

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
133789.00

**Mer om fordringer**

Garantiforpliktelse for husleieavtale med gårdeier Tromsø Farvehandel AS

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Gjeld til aksjonærer, lånet er ikke renteberegnet.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø  
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sne Næringsmegling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sne Næringsmegling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2022 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 27. april 2023.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better  
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 10. mai 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Monica Sørensen  
statsautorisert revisor

Penneo document key: 5MEK7-LEWQ2-MD555-DPEP8-B6VOP-ABMEZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sørensen, Monica

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1163721

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-10 12:44:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5IMEK7-LEWQ2-MD555-DPEP8-B6VOP-ABME2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for  
**SNE NÆRINGSMEGLING AS**  
918340742  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



SNE NÆRINGSMEGLING AS  
918 340 742

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 932 656	4 992 640
Annen driftsinntekt		368 529	215 426
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 301 186</b>	<b>5 208 066</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-274 531	-417 490
Lønnskostnad	1	-3 327 208	-3 248 433
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-58 996	-63 337
Annen driftskostnad		-1 188 010	-944 175
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 848 744</b>	<b>-4 673 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-547 559</b>	<b>534 631</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		15 321	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 321</b>	<b>16</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 140	-103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 140</b>	<b>-103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 181</b>	<b>-87</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-533 378</b>	<b>534 544</b>
Skattekostnad	3	0	-121 705
<b>Årsresultat</b>		<b>-533 378</b>	<b>412 839</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	200 000
Annen egenkapital		-533 378	212 839
<b>Sum overføringer</b>		<b>-533 378</b>	<b>412 839</b>



SNE NÆRINGSMEGLING AS  
918 340 742

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	111 330	170 326
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>111 330</b>	<b>170 326</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	133 789	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>133 789</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>245 119</b>	<b>170 326</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 342 867	641 506
Andre kortsiktige fordringer		115 576	98 760
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 458 443</b>	<b>740 266</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 097 062	1 736 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 097 062</b>	<b>1 736 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 555 505</b>	<b>2 476 380</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 800 623</b>	<b>2 646 705</b>



SNE NÆRINGSMEGLING AS  
918 340 742

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 430</b>	<b>103 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		472 686	1 006 064
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>472 686</b>	<b>1 006 064</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>576 116</b>	<b>1 109 494</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	200 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		817 066	0
Leverandørgjeld		306 050	132 629
Betalbar skatt	3, 6	0	122 646
Skyldige offentlige avgifter		361 076	398 729
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		540 315	683 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 024 508</b>	<b>1 537 212</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 224 508</b>	<b>1 537 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 800 623</b>	<b>2 646 705</b>

Tromsø, 07.05.2024

Odd-Bjørnar Hemmingsen  
styrets leder

Ivar J Nerdal  
styremedlem

Amalie Endresen Roness  
styremedlem

Sondre Førde Hjelmevoll  
daglig leder



SNE NÆRINGSMEGLING AS  
918 340 742

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

#### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 589 727	2 629 230
Arbeidsgiveravgift	38 260	432 530
Pensjonskostnader	350 932	81 992
Andre relaterte ytelser	348 289	104 681
<b>Sum</b>	<b>3 327 208</b>	<b>3 248 433</b>



SNE NÆRINGSMEGLING AS  
918 340 742

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	386 855
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>386 855</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-275 525
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>111 330</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	58 996

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	122 646
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-941
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>121 705</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-533 378	534 544
Permanente forskjeller	402	8 133
+/- Endring i midlertidige forskjeller	23 422	14 805
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-509 554</b>	<b>557 482</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	122 646
Sum betalbar skatt i balansen	0	122 646

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	133 789
---	---------

### Mer om fordringer

Garantiforpliktelse for husleieavtale med gårdeier Tromsø Farvehandel AS

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	10	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Corens AS	8 000	80,00	Ordinære
Hjelmevoll AS	2 000	20,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100</b>	



SNE NÆRINGSMEGLING AS  
918 340 742

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-10 524	-33 946	23 422
Fremførbart underskudd	0	-509 554	509 554
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-10 524</b>	<b>-543 500</b>	<b>532 976</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 524	543 500	-532 976
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Gjeld til aksjonærer, lånet er ikke renteberegnet.