



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 279 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROMSTADVEGEN 59 AS
Forretningsadresse: c/o Lerka Eiendom AS
Tungasletta 2
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Even Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt			288 000
Sum inntekter			288 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	235 162	232 337
Sum kostnader		235 162	232 337
Driftsresultat		-235 162	55 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			299
Sum finansinntekter			299
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	812 758	727 335
Sum finanskostnader		812 758	727 335
Netto finans		-812 758	-727 036
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 047 920	-671 373
Skattekostnad	4	-230 542	-149 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		-817 378	-521 612
Årsresultat		-817 378	-521 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-817 378	-521 612
Totalresultat		-817 378	-521 612
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-817 378	-521 612
Sum overføringer og disponeringer	9	-817 378	-521 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	52 721 241	52 044 678
Sum varige driftsmidler		52 721 241	52 044 678
Sum anleggsmidler		52 721 241	52 044 678
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 10		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 047 920	683 213
Sum fordringer		1 047 920	683 213
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	23 767	14 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 767	14 158
Sum omløpsmidler		1 071 687	697 371
SUM EIENDELER		53 792 929	52 742 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		28 113 367	28 113 367
Annen innskutt egenkapital		2 942 301	2 942 301
Sum innskutt egenkapital		32 055 668	32 055 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	9	32 055 668	32 055 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	6	21 659 359	20 677 335
Sum annen langsiktig gjeld		21 659 359	20 677 335
Sum langsiktig gjeld		21 659 359	20 677 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 902	9 047
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		77 902	9 047
Sum gjeld		21 737 261	20 686 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 792 929	52 742 050



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 182480

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 279 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROMSTADVEGEN 59 AS
Forretningsadresse: c/o Lerka Eiendom AS
Tungasletta 8
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Even Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022



Organisasjonsnr: 918 279 458
BROMSTADVEGEN 59 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt			288 000
Sum inntekter			288 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	235 162	232 337
Sum kostnader		235 162	232 337
Driftsresultat		-235 162	55 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			299
Sum finansinntekter			299
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	812 758	727 335
Sum finanskostnader		812 758	727 335
Netto finans		-812 758	-727 036
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 047 920	-671 373
Skattekostnad	4	-230 542	-149 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		-817 378	-521 612
Årsresultat		-817 378	-521 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-817 378	-521 612
Totalresultat		-817 378	-521 612
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-817 378	-521 612
Sum overføringer og disponeringer	9	-817 378	-521 612



Organisasjonsnr: 918 279 458
BROMSTADVEGEN 59 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	52 721 241	52 044 678
Sum varige driftsmidler		52 721 241	52 044 678
Sum anleggsmidler		52 721 241	52 044 678

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5, 10		
-----------	-------	--	--

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	1 047 920	683 213
Sum fordringer		1 047 920	683 213

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	23 767	14 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 767	14 158

Sum omløpsmidler		1 071 687	697 371
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		53 792 929	52 742 050
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		28 113 367	28 113 367
Annen innskutt egenkapital		2 942 301	2 942 301
Sum innskutt egenkapital		32 055 668	32 055 668

Sum egenkapital	9	32 055 668	32 055 668
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	6	21 659 359	20 677 335
Sum annen langsiktig gjeld		21 659 359	20 677 335



Sum langsiktig gjeld		21 659 359	20 677 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 902	9 047
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		77 902	9 047
Sum gjeld		21 737 261	20 686 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 792 929	52 742 050



Organisasjonsnr: 918 279 458
BROMSTADVEGEN 59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2,3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Bromstadvegen 59 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		0	288 000
Sum leieinntekt		0	288 000
Annen driftskostnad	3	235 162	232 337
Sum driftskostnader		235 162	232 337
Driftsresultat		-235 162	55 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	299
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	812 758	727 335
Resultat av finansposter		-812 758	-727 036
Resultat før skattekostnad		-1 047 920	-671 373
Skattekostnad	4	-230 542	-149 761
Årsresultat		-817 378	-521 612
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		817 378	521 612
Sum overføringer	9	-817 378	-521 612



Bromstadvegen 59 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	52 721 241	52 044 678
Sum varige driftsmidler		52 721 241	52 044 678
Sum anleggsmidler		52 721 241	52 044 678
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 047 920	683 213
Sum fordringer		1 047 920	683 213
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	23 767	14 158
Sum omløpsmidler		1 071 687	697 371
Sum eiendeler		53 792 929	52 742 050

Bromstadvegen 59 AS

Side 2



Bromstadvegen 59 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		28 113 367	28 113 367
Annen innskutt egenkapital		2 942 301	2 942 301
Sum innskutt egenkapital		32 055 668	32 055 668
Sum egenkapital	9	32 055 668	32 055 668
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	6	21 659 359	20 677 335
Sum annen langsiktig gjeld		21 659 359	20 677 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 902	9 047
Sum kortsiktig gjeld		77 902	9 047
Sum gjeld		21 737 261	20 686 382
Sum egenkapital og gjeld		53 792 929	52 742 050

Oslo 21 / 03 - 2022
Styret i Bromstadvegen 59 AS

Lars Even Moe
styreleder

Finn Erik Røed
styremedlem

Lars Robert Kristiansen
styremedlem

Tore Thorstensen
styremedlem



Bromstadvegen 59 AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Inntektsføring av utleie vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen kan bli nyttiggjort.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Note 2 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Side 4



Bromstadvegen 59 AS

Noter 2021

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Daglig leder og styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er i 2021 kostnadsført kr 25 938 i ordinært revisjonshonorar hvorav kr 9 250 vedrører andre tjenester levert av revisor.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt 22 %	0	0
Skatt knyttet til mottatt konsernbidrag	-230 542	-149 761
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Årets skattekostnad (inntekt)	-230 542	-149 761

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-1 047 920	-671 373
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 047 920	680 734
Overført (benyttet) fremførbart underskudd	0	-9 361
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020
Underskudd til fremføring	0	0
Sum	0	0

22% utsatt skattefordel	2021	2020
	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksregler for små foretak.

Note 5 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomt	Grunnarbeid på tomt	Anlegg under utførelse	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	22 287 377	29 757 301	0	52 044 678
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	676 563	676 563
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	22 287 377	29 757 301	676 563	52 721 241
Akk. Avskrivninger 31.12				0
Balanseført verdi 31.12	22 287 377	29 757 301	676 563	52 721 241
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Avskrives ikke	Avskrives ikke	



Bromstadvegen 59 AS

Noter 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Kortsiktig Fordring på selskap i samme konsern	2021	2020
Mottatt konsernbidrag fra Tunga Holding AS	0	0
Mottatt konsernbidrag fra Tungasletta 10 AS	1 047 920	680 734

Gjeld til selskap i samme konsern	2021	2020
Langsiktig gjeld til Trondheim Areal AS	21 659 359	20 667 335
Kortsiktig gjeld til Tunga Holding AS	0	0

Mellomværende med konsernselskaper er renteberegnet med 4%.
Bromstadvegen 59 AS inngår i konsernet til Trondheim Areal. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 7 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter ingen bundne midler.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	10 000	1 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonær	Aksjer	Eierandel
Trondheim Areal AS	100	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Styreleder og styremedlemmer i selskapet eier indirekte aksjer i selskapet gjennom sine eierandeler i Trondheim Areal AS.



Bromstadvegen 59 AS

Noter 2021

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	1 000 000	28 113 367	2 942 301	32 055 668
Mottatt konsernbidrag	0	0	817 378	817 378
Årets resultat	0	0	-817 378	-817 378
Egenkapital pr. 31.12	1 000 000	28 113 367	2 942 301	32 055 668

Note 10 Gjeld og garantiforpliktelser

Pant:

Eiendommen i selskapet er pantsatt for gjeld i morselskap i favør av Sparebanken 1 SMN.
Det foreligger pant med MNOK 700 i driftstilbehør og kundefordringer i favør av Sparebank 1 SMN.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler:

Kundefordringer	0
Anleggsmidler	52 721 241
Driftstilbehør	0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Lars Even Moe

01f6f502-abff-4776-8f6b-ca55d90018a6 - 2022-03-21 11:30:53 UTC +02:00
BankID - f5675cc7-d0fc-4552-b8a7-55c9170ceae2 - NO

Finn Erik Røed

7629d7b8-1d46-4d8e-8320-23e6efeb518d - 2022-03-21 12:06:44 UTC +02:00
BankID - 9710a1af-b0f5-48bb-9f1f-f02c23988659 - NO

Tore Thorstensen

efb6b230-4f0a-44dc-800a-3dc56df65462 - 2022-03-21 12:14:26 UTC +02:00
BankID - 6ba68b85-8437-4cbd-b390-02a406059ce4 - NO

Lars Robert Kristiansen

7d9855d1-47f4-4bdb-97e1-15c2b701264b - 2022-03-21 14:44:18 UTC +02:00
BankID - 77c65656-ef02-4c0d-8922-39aa1b39ace5 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/30d94bd6-f512-4ed2-9870-8ba901d8de3c>

VISMA Sign
www.vismasign.com



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Bromstadvegen 59 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bromstadvegen 59 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 817 378. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: C6XJH-IUCPI-CDES6-EGISG-564LU-BZT5B



Revisors beretning 2021 for Bromstadvegen 59 AS



Oslo, 21. mars 2022
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: C6XJH-IUCPI-CDES6-EGISG-564LU-BZT5B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Angell-Hansen

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-25 13:50:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C6XJH-IUCPI-CDES6-EGISG-564LU-BZT5B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>