



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 6 AS
Forretningsadresse: C/O Haugsdal Transport AS
Hylkjeflaten 40
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Magnussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		35 031	35 031
Annen driftskostnad		18 791	30 811
Sum kostnader		53 822	65 843
Driftsresultat		-53 822	-65 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 420	73 979
Sum finanskostnader		38 420	73 979
Netto finans		-38 419	-73 977
Ordinært resultat før skattekostnad		-92 241	-139 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		-92 241	-139 819
Årsresultat		-92 241	-139 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 241	-139 819
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-92 241	
Overføringer annen egenkapital			-139 819
Sum overføringer og disponeringer		-92 241	-139 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 903 208	1 938 239
Sum varige driftsmidler		1 903 208	1 938 239
Sum anleggsmidler		1 903 208	1 938 239
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			350 000
Sum fordringer			350 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 461	6 251
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 461	6 251
Sum omløpsmidler		2 461	356 251
SUM EIENDELER		1 905 669	2 294 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		31 500	31 500
Annen innskutt egenkapital		55 337	55 337
Sum innskutt egenkapital		86 837	86 837
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		92 241	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-92 241	
Sum egenkapital		-5 404	86 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 911 074	2 207 654
Sum annen langsiktig gjeld		1 911 074	2 207 654
Sum langsiktig gjeld		1 911 074	2 207 654
Sum gjeld		1 911 074	2 207 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 905 669	2 294 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 182036

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 6 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Magnussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 947 805
HYLKJE NÆRINGSBYGG 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		35 031	35 031
Annen driftskostnad		18 791	30 811
Sum kostnader		53 822	65 843
Driftsresultat		-53 822	-65 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	1	2
Sum finansinntekter		1	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 420	73 979
Sum finanskostnader		38 420	73 979
Netto finans		-38 419	-73 977
Ordinært resultat før skattekostnad		-92 241	-139 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		-92 241	-139 819
Årsresultat		-92 241	-139 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 241	-139 819
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-92 241	
Overføringer annen egenkapital			-139 819
Sum overføringer og disponeringer		-92 241	-139 819



Organisasjonsnr: 917 947 805
HYLKJE NÆRINGSBYGG 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

1 903 208 1 938 239
1 903 208 1 938 239

Sum anleggsmidler

1 903 208 1 938 239

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

350 000
350 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2 461 6 251

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 461 6 251

Sum omløpsmidler

2 461 356 251

SUM EIENDELER

1 905 669 2 294 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

31 500 31 500
55 337 55 337
86 837 86 837

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

92 241
-92 241

Sum egenkapital

-5 404 86 837

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld

1 911 074 2 207 654



Sum annen langsiktig gjeld	1 911 074	2 207 654
Sum langsiktig gjeld	1 911 074	2 207 654
Sum gjeld	1 911 074	2 207 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 905 669	2 294 491



Organisasjonnr: 917 947 805
HYLKJE NÆRINGSBYGG 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	105.00	31500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HTM II AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



DocuSign Envelope ID: A87CE538-F379-4D3E-BDA3-B93A36848A52

**Årsregnskap 2020
for
Hylkje Næringsbygg 6 AS**

Organisasjonsnr. 917947805

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

Sparebank 1 Regnskapshuset SR AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Liteåsvæien 49, 5132 NYBORG
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no





DocuSign Envelope ID: A87CE538-F379-4D3E-BDA3-B93A36848A52

Hylkje Næringsbygg 6 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	35 031	35 031
Annen driftskostnad	1	18 791	30 811
Sum driftskostnader		53 822	65 843
DRIFTSRESULTAT		-53 822	-65 843
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	6	38 420	73 979
Sum finanskostnader		38 420	73 979
NETTO FINANSPOSTER		-38 419	-73 977
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-92 241	-139 819
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-92 241	-139 819
ÅRSRESULTAT		-92 241	-139 819
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	-139 819
Fremføring av udekket tap		-92 241	0
SUM OVERF. OG DISP.		-92 241	-139 819

Årsregnskap for Hylkje Næringsbygg 6 AS

Organisasjonsnr. 917947805



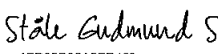
DocuSign Envelope ID: A87CE538-F379-4D3E-BDA3-B93A36848A52

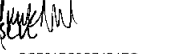
Hylkje Næringsbygg 6 AS


Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	1 903 208	1 938 239
Sum varige driftsmidler		1 903 208	1 938 239
SUM ANLEGGSMIDLER		1 903 208	1 938 239
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	350 000
Sum fordringer		0	350 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 461	6 251
SUM OMLØPSMIDLER		2 461	356 251
SUM EIENDELER		1 905 669	2 294 491
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	31 500	31 500
Annen innskutt egenkapital	4	55 337	55 337
Sum innskutt egenkapital		86 837	86 837
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-92 241	0
Sum opptjent egenkapital		-92 241	0
SUM EGENKAPITAL		-5 404	86 837
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 911 074	2 207 654
Sum annen langsiktig gjeld		1 911 074	2 207 654
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 911 074	2 207 654
SUM GJELD		1 911 074	2 207 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 905 669	2 294 491

Bergen den 26.03.2021

DocuSigned by:

1E98592A5ED459...
Ståle G Simonsen
Styrets leder

DocuSigned by:

C6F01FC5C7424EC...
Henrik A Lund
Styremedlem

DocuSigned by:

76E92B5FEEC2431...
Ronny Låstad
Styremedlem

Årsregnskap for Hylkje Næringsbygg 6 AS

Organisasjonsnr. 917947805



DocuSign Envelope ID: A87CE538-F379-4D3E-BDA3-B93A36848A52

Hylkje Næringsbygg 6 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Styret anser at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte

Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styre.

Revisor:

Selskapet har vedtatt fravalg av revisor

Obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Noter for Hylkje Næringsbygg 6 AS

Organisasjonsnr. 917947805



DocuSign Envelope ID: A87CE538-F379-4D3E-BDA3-B93A36848A52

Hylkje Næringsbygg 6 AS

Noter 2020

Note 2. Skattekostnad.

	2020	2019
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-92 241	-139 819
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr. spes. under	-24 883	-28 058
Anvendt underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-117 124	-167 878
Skatt 22 %	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt (+) / skattefordel (-)

	31.12.20	31.12.19	Endring
Forskjeller som utlignes			
Anleggsmidler	151 012	126 129	24 883
Omløpsmidler	0	0	0
Gjeld	0	0	0
Sum forskjeller	151 012	126 129	24 883
Underskudd til fremføring	-566 417	-449 293	-117 124
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	-415 405	-323 163	-92 241
Utsatt skattefordel	-91 389	-71 096	-20 293

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.

	2020	2019
Utgiftsført skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Note 3. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12 av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	105	31 500

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmerett
HTM II AS	300	100,0 %	100,0 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv	Antall aksjer
Ståle G Simonsen (Midgard Gruppen AS)	Styreformann	75
Ronny Låstad (Norsk Peniche Holding AS)	Styremedlem	50
Henrik A. Lund (Midgard Gruppen AS)	Styremedlem	75

Noter for Hylkje Næringsbygg 6 AS

Organisasjonsnr. 917947805



DocuSign Envelope ID: A87CE538-F379-4D3E-BDA3-B93A36848A52

Hylkje Næringsbygg 6 AS

Noter 2020

Note 4. Egenkapital

	Aksje- Kapital	Annen Innsk. EK	Udekket tap	Sum Egenkap.
Egenkapital 1.1	31 500	55 337	0	86 837
Årets Resultat	0	0	-92 241	-92 241
Sum egenkapital 31.12	31 500	55 337	-92 241	-5 404

Selskapets egenkapital er tapt. Eiendommen har stått tom i påvente av ferdigstilling. Fra og med april 2021 er seksjonen utleid, og det er forventet at selskapet vil gå med overskudd i 2021. Selskapet er ikke i stor grad påvirket av covid-19.

Note 5. Varige driftsmidler

	Fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 011 196
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 011 196
Akk. av/nedskr. pr 1/1	72 956
+ Ordinære avskrivninger	35 031
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	107 987
Balanseført verdi pr 31/12	1 903 208
Prosentsats for ord.avskr	2-5

Note 6. Konsernselskap / nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern.

Selskap	2019	2020	Renter
Langsiktig gjeld			
HTM II AS	-2 207 654	-1 911 074	-38 420

Den langsiktige gjelden til HTM II AS bokført til kr 1 911 074,- er renteberegnet med 2 % rente. Gjelden forfaller i sin helhet innen 5 år fra balansedagen.

Morselskapet HTM II AS har sikkerhet i selskapets eiendom med en bokført verdi på kr. 1 903 208,- for et lån på totalt kr. 4 770 038,-. Hylkje Næringsbygg 6 AS eier 1/3 del av eiendommen som er pantsatt for den langsiktige gjelden.