



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 835 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIL-PRICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skredsvikmoen 22
3360 GEITHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 360 000 | 324 000 |
| Sum inntekter | | 360 000 | 324 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | 110 290 | 16 266 |
| Annen driftskostnad | | 166 668 | 64 755 |
| Sum kostnader | | 276 958 | 81 021 |
| Driftsresultat | | 83 042 | 242 979 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 17 | 204 |
| Sum finansinntekter | | 17 | 204 |
| Annen rentekostnad | | 43 998 | |
| Annen finanskostnad | | 111 520 | 8 684 |
| Sum finanskostnader | | 155 518 | 8 684 |
| Netto finans | | -155 501 | -8 481 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -72 460 | 234 498 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | -15 913 | 51 545 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -56 547 | 182 953 |
| Årsresultat | | -56 547 | 182 953 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -56 547 | 182 953 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -56 547 | 182 953 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -56 547 | 182 953 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 15 913 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 15 913 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 4 564 215 | 797 058 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 564 215 | 797 058 |
| Sum anleggsmidler | | 4 580 128 | 797 058 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 14 100 | 6 814 |
| Sum fordringer | | 14 100 | 6 814 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 75 282 | 18 895 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 75 282 | 18 895 |
| Sum omløpsmidler | | 89 382 | 25 710 |
| SUM EIENDELER | | 4 669 510 | 822 767 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2,3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|----------------|
| Annen egenkapital | | 348 486 | 405 032 |
| Sum opptjent egenkapital | | 348 486 | 405 032 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | 378 486 | 435 032 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 2 222 716 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 222 716 | |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 222 716 | 0 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 752 788 | 241 215 |
| Leverandørgjeld | | 327 315 | 155 835 |
| Betalbar skatt | 1 | | 51 545 |
| Skyldig offentlige avgifter | | -59 849 | -108 914 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 48 054 | 48 054 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 068 308 | 387 735 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 4 291 024 | 387 735 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 669 510 | 822 767 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 510990

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 835 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIL-PRICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skredsvikmoen 22
3360 GEITHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 835 803
BIL-PRICE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 360 000 | 324 000 |
| Sum inntekter | | 360 000 | 324 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | 110 290 | 16 266 |
| Annen driftskostnad | | 166 668 | 64 755 |
| Sum kostnader | | 276 958 | 81 021 |
| Driftsresultat | | 83 042 | 242 979 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 17 | 204 |
| Sum finansinntekter | | 17 | 204 |
| Annen rentekostnad | | 43 998 | |
| Annen finanskostnad | | 111 520 | 8 684 |
| Sum finanskostnader | | 155 518 | 8 684 |
| Netto finans | | -155 501 | -8 481 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | -15 913 | 51 545 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -56 547 | 182 953 |
| Årsresultat | | -56 547 | 182 953 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -56 547 | 182 953 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -56 547 | 182 953 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -56 547 | 182 953 |



| | | |
|-----------------------------------|------------------|----------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 222 716 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 2 222 716 | |
| Sum langsiktig gjeld | 2 222 716 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 1 752 788 | 241 215 |
| Leverandørgjeld | 327 315 | 155 835 |
| Betalbar skatt | | 51 545 |
| Skyldig offentlige avgifter | -59 849 | -108 914 |
| Kortsiktig konserngjeld | 48 054 | 48 054 |
| Sum kortsiktig gjeld | 2 068 308 | 387 735 |
| Sum gjeld | 4 291 024 | 387 735 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 669 510 | 822 767 |



Organisasjonsnr: 925 835 803
BIL-PRICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bil-Price Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 925835803

Utarbeidet av:
Dekon Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Solbråveien 15



1383 ASKER



Bil-Price Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 360 000 | 324 000 |
| Sum driftsinntekter | | 360 000 | 324 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | 110 290 | 16 266 |
| Annen driftskostnad | | 166 668 | 64 755 |
| Sum driftskostnader | | 276 958 | 81 021 |
| DRIFTSRESULTAT | | 83 042 | 242 979 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 17 | 204 |
| Sum finansinntekter | | 17 | 204 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 43 998 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 111 520 | 8 684 |
| Sum finanskostnader | | 155 518 | 8 684 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (155 501) | (8 481) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (72 460) | 234 498 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | (15 913) | 51 545 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (56 547) | 182 953 |
| ÅRSRESULTAT | | (56 547) | 182 953 |
| OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | (56 547) | 182 953 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | (56 547) | 182 953 |



Bil-Price Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 15 913 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 15 913 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 4 564 215 | 797 058 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 564 215 | 797 058 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 4 580 128 | 797 058 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 14 100 | 6 815 |
| Sum fordringer | | 14 100 | 6 815 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 75 282 | 18 895 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 89 382 | 25 710 |
| SUM EIENDELER | | 4 669 510 | 822 767 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2,3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 348 486 | 405 032 |
| Sum opptjent egenkapital | | 348 486 | 405 032 |
| SUM EGENKAPITAL | | 378 486 | 435 032 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | |
| 2240 Pantelån | | 1 772 716 | 0 |
| 2250 Langs. gjeld til ansatte/eiere | | 450 000 | 0 |
| Sum Øvrig langsiktig gjeld | | 2 222 716 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 222 716 | 0 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 2 222 716 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 752 788 | 241 215 |
| Leverandørgjeld | | 327 315 | 155 835 |
| Betalbar skatt | 1 | 0 | 51 545 |
| Skyldig offentlige avgifter | | (59 849) | (108 914) |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 48 055 | 48 055 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 2 068 309 | 387 735 |
| SUM GJELD | | 4 291 025 | 387 735 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 669 510 | 822 767 |



Bil-Price Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

| Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|

Geithus 31.05.2023

.....
Geir Hølen
Styrets leder



Bil-Price Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultat regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Bil-Price Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader | -72 460 |
| + Permanente og andre forskjeller | 128 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -72 331 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -15 913 |
| = Ordinær skattekostnad | -15 913 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|----------------------|-------------|--------|-----------|
| Bil-Price Geithus AS | 984 896 492 | 100 | 100,00 % |

Note 3 - Selskapskapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | 0 | 405 032 | 435 032 |
| -Til årets resultat | | | -56 547 | -56 547 |
| Pr 31.12. | 30 000 | 0 | 348 486 | 378 486 |