



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 984 357 494 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | HAUKELIFJELL UTVIKLING AS |
| Forretningsadresse: | Tyrvelivegen 81 3895 EDLAND |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|--------------------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Revisorteam Tinn og Vest-Telemark AS |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 11.07.2025 |

Grunnlag for avgivelse

| |
|--|
| År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert |
| År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024 |

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 606 018 | -27 307 |
| Annen driftsinntekt | | 1 134 743 | 1 202 271 |
| Sum inntekter | | 7 740 761 | 1 174 964 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 967 922 | -500 000 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 476 000 | 476 000 |
| Annen driftskostnad | | 1 802 764 | 522 032 |
| Sum kostnader | | 7 246 686 | 498 032 |
| Driftsresultat | | 494 074 | 676 933 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 76 072 | 26 334 |
| Annen finansinntekt | | 1 254 597 | 441 840 |
| Sum finansinntekter | | 1 330 669 | 468 173 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | -14 561 | 511 555 |
| Annen rentekostnad | | 957 938 | 291 894 |
| Annen finanskostnad | | 300 000 | |
| Sum finanskostnader | | 1 243 377 | 803 449 |
| Netto finans | | 87 292 | -335 276 |
| Resultat før skattekostnad | | 581 366 | 341 657 |
| Skattekostnad | 4 | -72 710 | 91 873 |
| Årsresultat | | 654 076 | 249 784 |
| Totalresultat | | 654 076 | 249 784 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 654 076 | 249 784 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 654 076 | 249 784 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 15 110 000 | 15 500 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 3 | 129 000 | 215 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 15 239 000 | 15 715 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 7 030 000 | 7 500 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 38 800 | 1 038 800 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 100 000 | 700 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 80 400 | 80 400 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 249 200 | 9 319 200 |
| Sum anleggsmidler | | 22 488 200 | 25 034 200 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 31 658 857 | 19 826 118 |
| Sum varer | | 31 658 857 | 19 826 118 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 2 985 849 | 1 610 024 |
| Konsernfordringer | 6 | 4 459 466 | 7 329 466 |
| Sum fordringer | | 7 445 314 | 8 939 490 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 10 971 692 | 10 957 131 |
| Sum investeringer | | 10 971 692 | 10 957 131 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 272 785 | 422 974 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 272 785 | 422 974 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 50 348 648 | 40 145 713 |
| SUM EIENDELER | | 72 836 848 | 65 179 913 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 2 250 000 | 2 250 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 596 600 | 596 600 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 846 600 | 2 846 600 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 45 591 594 | 44 937 518 |
| Sum opptjent egenkapital | | 45 591 594 | 44 937 518 |
| Sum egenkapital | 5 | 48 438 194 | 47 784 118 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 738 628 | 1 026 629 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 738 628 | 1 026 629 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 738 628 | 1 026 629 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 113 885 | 475 381 |
| Betalbar skatt | 4 | 215 291 | 181 935 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 3 500 000 | 560 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 19 830 850 | 15 151 850 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 23 660 026 | 16 369 166 |
| Sum gjeld | | 24 398 654 | 17 395 795 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 72 836 848 | 65 179 913 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673354

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 357 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKELIFJELL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tyrvelivegen 81
3895 EDLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisorteam Tinn og Vest-Telemark AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 984 357 494
HAUKELIFJELL UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 606 018 | -27 307 |
| Annen driftsinntekt | | 1 134 743 | 1 202 271 |
| Sum inntekter | | 7 740 761 | 1 174 964 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 967 922 | -500 000 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 476 000 | 476 000 |
| Annen driftskostnad | | 1 802 764 | 522 032 |
| Sum kostnader | | 7 246 686 | 498 032 |
| Driftsresultat | | 494 074 | 676 933 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 76 072 | 26 334 |
| Annen finansinntekt | | 1 254 597 | 441 840 |
| Sum finansinntekter | | 1 330 669 | 468 173 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | -14 561 | 511 555 |
| Annen rentekostnad | | 957 938 | 291 894 |
| Annen finanskostnad | | 300 000 | |
| Sum finanskostnader | | 1 243 377 | 803 449 |
| Netto finans | | 87 292 | -335 276 |
| Resultat før skattekostnad | | 581 366 | 341 657 |
| Skattekostnad | 4 | -72 710 | 91 873 |
| Årsresultat | | 654 076 | 249 784 |
| Totalresultat | | 654 076 | 249 784 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 654 076 | 249 784 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 654 076 | 249 784 |



Organisasjonsnr: 984 357 494
HAUKELIFJELL UTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | 3 | 15 110 000 | 15 500 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | | |
| | 3 | 129 000 | 215 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 15 239 000 | 15 715 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | | |
| | 6 | 7 030 000 | 7 500 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | |
| | 6 | 38 800 | 1 038 800 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | | |
| | | 100 000 | 700 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | | 80 400 | 80 400 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 249 200 | 9 319 200 |
| Sum anleggsmidler | | 22 488 200 | 25 034 200 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | | |
| | | 31 658 857 | 19 826 118 |
| Sum varer | | 31 658 857 | 19 826 118 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | |
| | | 2 985 849 | 1 610 024 |
| Konsernfordringer | | | |
| | 6 | 4 459 466 | 7 329 466 |
| Sum fordringer | | 7 445 314 | 8 939 490 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | | |
| | | 10 971 692 | 10 957 131 |
| Sum investeringer | | 10 971 692 | 10 957 131 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 272 785 | 422 974 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 272 785 | 422 974 |
| Sum omløpsmidler | | 50 348 648 | 40 145 713 |



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 72 836 848 | 65 179 913 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 2 250 000 | 2 250 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 596 600 | 596 600 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 846 600 | 2 846 600 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 45 591 594 | 44 937 518 |
| Sum opptjent egenkapital | | 45 591 594 | 44 937 518 |
| Sum egenkapital | 5 | 48 438 194 | 47 784 118 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 738 628 | 1 026 629 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 738 628 | 1 026 629 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 738 628 | 1 026 629 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 113 885 | 475 381 |
| Betalbar skatt | 4 | 215 291 | 181 935 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 3 500 000 | 560 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 19 830 850 | 15 151 850 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 23 660 026 | 16 369 166 |
| Sum gjeld | | 24 398 654 | 17 395 795 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 72 836 848 | 65 179 913 |



Organisasjonsnr: 984 357 494
HAUKELIFJELL UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrekneskap
for
HAUKELIFJELL UTVIKLING AS

2024



Resultatrekneskap

HAUKELIFJELL UTVIKLING AS

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNTEKTER | | | |
| Salgsinntekt | | 6 606 018 | -27 307 |
| Anna driftsinntekt | | 1 134 743 | 1 202 271 |
| Sum driftsinntekter | | 7 740 761 | 1 174 964 |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Varekostnad | | 4 967 922 | -500 000 |
| Avskrivning varige driftsmidler | 3 | 476 000 | 476 000 |
| Annan driftskostnad | | 1 802 764 | 522 032 |
| Sum driftskostnader | | 7 246 686 | 498 032 |
| DRIFTSRESULTAT | | 494 074 | 676 932 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER: | | | |
| Anna renteinntekt | | 76 072 | 26 334 |
| Anna finansinntekt | | 1 254 597 | 441 840 |
| Sum finansinntekt | | 1 330 669 | 468 173 |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | | -14 561 | 511 555 |
| Anna rentekostnad | | 957 938 | 291 894 |
| Anna finanskostnad | | 300 000 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 1 243 377 | 803 449 |
| Sum finansposter | | 87 292 | -335 276 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 581 366 | 341 657 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -72 710 | 91 873 |
| Ordinært resultat | | 654 076 | 249 784 |
| ÅRSRESULTAT | | 654 076 | 249 784 |
| DISPONERING AV ÅRSRESULTAT | | | |
| Overført annen egenkapital | | 654 076 | 249 784 |
| Sum disponert | 5 | 654 076 | 249 784 |

HAUKELIFJELL UTVIKLING AS Org.nr. 984357494

visma sign



Balanse

HAUKELIFJELL UTVIKLING AS

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIGEDLAR | | | |
| ANLEGGSMIDLAR | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmidlar | | | |
| Tomter,bygningar og annan fast eigedom | 3 | 15 110 000 | 15 500 000 |
| Driftslausøre,inventar,verktøy o.l. | 3 | 129 000 | 218 000 |
| Sum varige driftsmidlar | | 15 239 000 | 15 715 000 |
| Finansielle anleggsmidlar | | | |
| Investeringar i dotterselskap | 6 | 7 030 000 | 7 500 000 |
| Investering i tilknytta selskap | 6 | 38 800 | 1 038 800 |
| Lån til tilknytta selskap | | 100 000 | 700 000 |
| Investering i aksjer og andeler | | 80 400 | 80 400 |
| Sum finansielle anleggsmidlar | | 7 249 200 | 9 319 200 |
| Sum anleggsmidlar | | 22 488 200 | 25 034 200 |
| OMLØPSMIDLAR | | | |
| Varer | | 31 658 857 | 19 826 118 |
| Fordringar | | | |
| Lån til foretak i same konsern | 6 | 4 459 466 | 7 329 466 |
| Andre fordringar | | 2 985 849 | 1 610 024 |
| Sum fordringar | | 7 445 314 | 8 939 490 |
| Investeringar | | | |
| Marknadsbaserte aksjar | | 10 971 692 | 10 957 131 |
| Sum investeringar | | 10 971 692 | 10 957 131 |
| Bankinnskot | | 272 785 | 422 974 |
| Sum omløpsmidlar | | 50 348 648 | 40 145 713 |
| SUM EIGEDLAR | | 72 836 848 | 65 179 913 |

HAUKELIFJELL UTVIKLING AS Org.nr. 984357494

visma sign



Balanse

HAUKELIFJELL UTVIKLING AS

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EIGENKAPITAL | | | |
| Innskoten egenkapital | | | |
| Aksjekapital 150 aksjar à kr 15000 | | 2 250 000 | 2 250 000 |
| Annan innskoten egenkapital | | 596 600 | 596 600 |
| Sum innskoten egenkapital | | 2 846 600 | 2 846 600 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Annan egenkapital | | 45 591 594 | 44 937 518 |
| Sum opptent egenkapital | | 45 591 594 | 44 937 518 |
| Sum egenkapital | 5 | 48 438 194 | 47 784 118 |
| Avsetjing for forpliktelsar | | | |
| Utsett skatt | 4 | 738 628 | 1 026 629 |
| Sum avsetjingar for forpliktelsar | | 738 628 | 1 026 629 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 738 628 | 1 026 629 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 113 885 | 475 381 |
| Betalbar skatt | 4 | 215 291 | 181 935 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 3 500 000 | 560 000 |
| Anna kortsiktig gjeld | 7 | 19 830 850 | 15 151 850 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 23 660 026 | 16 369 166 |
| Sum gjeld | | 24 398 654 | 17 395 795 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 72 836 848 | 65 179 913 |

Vågslid, 30.06.2025
Styret for HAUKELIFJELL UTVIKLING AS

Halvor Vinje
Styreleiar / dagleg leiar

Jori Bastlien Vinje
Styremedlem

Stine Bastlien Vinje
Styremedlem

HAUKELIFJELL UTVIKLING AS Org.nr. 984357494

visma sign



HAUKELIFJELL UTVIKLING AS

Org. nr. 984 357 494

NOTER TIL ÅRSREKNESKAPET FOR 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små foretak. Selskapet har ikkje foretekke endring i rekneskapsprinsipp i rekneskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester vert inntektsført etter kvart som dei vert levert.

Klassifisering

Eigendelar som er bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Øvrige eigendelar er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som forell seinare enn eit år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar.

Anleggsmidlar vert vurdert til anskaffelseskost, men nedskrivast til verkeleg verdi når verdifallet er forventa å ikkje vera forbigåande.

Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi, og nedskrive ved varig verdifall.

Finansielle anleggsmidlar

Finansielle anleggsmidlar vert ført til anskaffelseskost og nedskrive til verkeleg verdi ved varig verdifall.

Fordringar

Kortsiktige fordringar vert ført opp i balansen til pålydande etter frådrag for forventa tap.

Varelager

Eigentilverka varer vert ført opp til variabel tilvirkningskost.

Råvarer og innkjøpte varer for vidareasal, vert ført opp til lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

Finansielle omløpsmidlar

Ved tilordning av anskaffelseskost er nytta FIFO - metoden. Ved verdsetjing er nytta lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skattar

Skattar vert kostnadsført når dei påløper, det vil seie at skattekostnaden er knytt til det rekneskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringar i netto utsett skatt. Utsett skatt og utsett skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 - Lønnskostnader

Det er ingen tilsette i selskapet.

Det er ikkje utbetalt lønn eller annan godtgjersle til dagleg leiar eller styret.

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Maskin/ inventar | Bygg | Sum |
|---------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 789 449 | 22 811 205 | 23 600 654 |
| Årets tilgang | | | - |
| Årets avgang til anskaffelseskost | | | - |
| Anskaffelseskost 31.12. | 789 449 | 22 811 205 | 23 600 654 |
| Akkumulerte av-/nedskrivningar 31.12. | 660 449 | 7 701 205 | 8 361 654 |
| Bokført verdi pr 31.12. | 129 000 | 15 110 000 | 15 239 000 |
| Årets avskrivning | 86 000 | 390 000 | 476 000 |
| Årets nedskrivningar | | | - |
| Årets avskrivning i % | 20 % | 2 % | |
| Økonomisk levetid | 5 år | 50 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

| | |
|----------------------------|----------------|
| Betalbar skatt | 216 291 |
| Endring utsatt skatt | -288 001 |
| Netto skattekostnad | -72 710 |

Årets betalbar skatt framkjem slik:

| | |
|--------------------------------|----------------|
| Resultat før skatt | 581 366 |
| Midlertidige forskjellar | 1 309 093 |
| Permanente forskjellar | -911 862 |
| Grunnlag betalbar skatt | 978 597 |

Midlertidige forskjellar

| | 31.12.2023 | 31.12.2024 | Endring |
|---------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | 1 138 177 | 1 137 748 | 429 |
| Varelager | -500 000 | -1 000 000 | 500 000 |
| Gevinst- og tapskonto | 4 043 318 | 3 234 654 | 808 664 |
| Andre forskjellar | -15 000 | -15 000 | 0 |
| Sum | 4 666 495 | 3 357 402 | 1 309 093 |
| Utsatt skatt/skattefordel | 1 026 629 | 738 628 | 288 001 |

Alle midlertidige forskjellar kan utliknast og dette er gjennomført ved berekning av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er ikkje netto utsett skattefordel balanseført.



Note 5 - Eigenkapital

| | Aksje- kapital | Annan innskoten eigenkap. | Annen eigenkap. | Sum eigenkap. |
|-----------------------------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 2 250 000 | 598 600 | 44 937 518 | 47 784 118 |
| Årets resultat | | | 654 076 | 654 076 |
| Gjeve konsernbidrag | | | 0 | 0 |
| Avsett utbytte | | | 0 | 0 |
| Eigenkapital pr 31.12.2024 | 2 250 000 | 598 600 | 45 591 594 | 48 438 194 |

Note 6 - Dotterselskap, tilknytte selskap m.v.

Investeringane er regnskapsført i selskapsrekneskapet etter kostmetoden. Selskapet har fylgjande eigarandelar i

| Namn | Forretnings kontor | Eigarandel | EK siste års- regnskap | Res siste års- regnskap | Bokført verdi |
|---------------------------|-----------------------|------------|------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Haukelifjell Skisenter AS | Vinje | 100 % | 6 534 563 | -721 585 | 7 000 000 |
| 99-4 Eiendom AS | Vinje | 33 % | 1 193 205 | 1 180 989 | 30 000 |
| Tyrvelidkrysset AS | Vinje | 33 % | | | 10 000 |
| Frema AS | Bamble | 49 % | | | 28 800 |

Stemmerett er tilsvarende som eigarandel.

Mellomverande med Haukelifjell Skisenter AS per 31.12:

| | |
|------------------------------|-----------|
| Andre kortsiktige fordringar | 4 459 466 |
|------------------------------|-----------|

Mellomverande med 99-4 Eiendom AS per 31.12:

| | |
|-----------------------|------------|
| Anna kortsiktig gjeld | -3 500 000 |
|-----------------------|------------|

Note 7 - Langsiktig gjeld/ pantsetjingar og garantiar

Selskapet har ikkje gjeld til kredittinstitusjonar pr. 31.12.2024.

Aksjonær Halvor Vinje har gjeve eit lån til selskapet som pr. 31.12.2024 er på kr 18 690 471.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Jori Bastlien Vinje

Stine Bastlien Vinje

Halvor Vinje

11/2025 11/2025 11/2025 11/2025 11/2025 11/2025 11/2025 11/2025 11/2025 11/2025

11/2025 11/2025 11/2025 11/2025 11/2025 11/2025 11/2025 11/2025 11/2025 11/2025





Revisorteam Tinn og Vest-Telemark AS

Statsautoriserte revisorer
Statsautoriserte regnskapsførere

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Til generalforsamlinga i Haukelifjell Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert Haukelifjell Utvikling AS sin årsrekneskap som viser eit overskot kr 654 076. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2024 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, og noter til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024 og av resultat for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenelege som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til fortsatt drift og opplyse om tilhøve av betydning for fortsatt drift. Føresetnaden om fortsatt drift skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

GODKJENT REVISJONS- OG REGNSKAPSSELSKAP. MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Vinje: Åmotvegen 8, 3890 Vinje Tlf.: 35 06 27 00
Seljord: Braløsvegen 47, 3840 Seljord Tlf.: 35 06 27 10
Rjukan: Sam Eydes gt. 120, 3660 Rjukan Tlf.: 35 06 27 15

Org.nr.: 968 407 880
www.revisorteam.no



Revisorteam Tinn og Vest-Telemark AS

Statsautoriserte revisorer
Statsautoriserte regnskapsførere

Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen

Vårt mål er å oppnå den tryggleik vi treng for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil, og å gje ei revisjonsmelding som inneheld vår konklusjon. Den tryggleik vi treng er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare omtale av oppgåvene og pliktene til revisor blir det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Seljord, 11. juli 2025

Revisorteam Tinn og Vest-Telemark AS

Siv Aarmodt

Siv Aarmodt

Statsautorisert revisor

GODKJENT REVISJONS- OG REGNSKAPSELSELSKAP. MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Vinje: Åmotvegen 8, 3890 Vinje Tlf.: 35 06 27 00
Seljord: Brøsløvegen 47, 3840 Seljord Tlf.: 35 06 27 10
Rjukan: Sam Eydes gt. 120, 3660 Rjukan Tlf.: 35 06 27 15

Org.nr.: 968 407 880
www.revisorteam.no