



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 878 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORIGO ØVRE TORGGATE AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 6
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 655 717	7 373 053
Sum inntekter		7 655 717	7 373 053
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	581 012	579 587
Annen driftskostnad	2	2 524 066	1 913 106
Sum kostnader		3 105 078	2 492 693
Driftsresultat		4 550 639	4 880 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		628 772	584 351
Annen renteinntekt		1 184	736
Sum finansinntekter		629 956	585 087
Annen rentekostnad		3 250 852	2 011 058
Sum finanskostnader		3 250 852	2 011 058
Netto finans		-2 620 897	-1 425 971
Ordinært resultat før skattekostnad		1 929 743	3 454 389
Skattekostnad på resultat	3	424 544	759 966
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 505 199	2 694 423
Årsresultat		1 505 199	2 694 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 505 199	2 694 423
Totalresultat		1 505 199	2 694 423
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 505 199	2 694 423
Sum overføringer og disponeringer		1 505 199	2 694 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Forretningseiendommer	1, 4	58 691 434	59 202 999
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		58 691 434	59 202 999
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	11 285 517	12 241 786
Andre langsiktige fordringer	6	58 000	58 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 343 517	12 299 786
Sum anleggsmidler		70 034 951	71 502 785
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		290 459	160 904
Andre kortsiktige fordringer		697 000	648 213
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		987 459	809 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		554 998	253 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		554 998	253 011
Sum omløpsmidler		1 542 458	1 062 127
SUM EIENDELER		71 577 409	72 564 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	262 000	262 000
Overkurs	8	4 322 931	4 322 931
Annen innskutt egenkapital	8	809 342	809 342
Sum innskutt egenkapital		5 394 273	5 394 273
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 187 727	2 187 727
Sum opptjent egenkapital		2 187 727	2 187 727
Sum egenkapital		7 582 000	7 582 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 718 591	2 555 619
Sum avsetninger for forpliktelser		2 718 591	2 555 619
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		56 653 080	58 023 720
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		334 276	376 976
Sum annen langsiktig gjeld		56 987 356	58 400 696
Sum langsiktig gjeld		59 705 947	60 956 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		959 335	116 619
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		363 362	242 540
Kortsiktig konserngjeld	5	1 766 771	3 273 576
Annen kortsiktig gjeld		1 199 993	393 863
Sum kortsiktig gjeld		4 289 461	4 026 597
Sum gjeld		63 995 408	64 982 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 577 409	72 564 913
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503904

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 878 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORIGO ØVRE TORGGATE AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 6
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 878 882
ORIGO ØVRE TORGGATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 655 717	7 373 053
Sum inntekter		7 655 717	7 373 053
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	581 012	579 587
Annen driftskostnad	2	2 524 066	1 913 106
Sum kostnader		3 105 078	2 492 693
Driftsresultat		4 550 639	4 880 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		628 772	584 351
Annen renteinntekt		1 184	736
Sum finansinntekter		629 956	585 087
Annen rentekostnad		3 250 852	2 011 058
Sum finanskostnader		3 250 852	2 011 058
Netto finans		-2 620 897	-1 425 971
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 929 743	3 454 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		424 544	759 966
Årsresultat		1 505 199	2 694 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 505 199	2 694 423
Totalresultat		1 505 199	2 694 423
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 505 199	2 694 423
Sum overføringer og disponeringer		1 505 199	2 694 423



Organisasjonsnr: 991 878 882
ORIGO ØVRE TORGGATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Forretningseiendommer	1, 4	58 691 434	59 202 999
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		58 691 434	59 202 999
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	11 285 517	12 241 786
Andre langsiktige fordringer	6	58 000	58 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 343 517	12 299 786
Sum anleggsmidler		70 034 951	71 502 785
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		290 459	160 904
Andre kortsiktige fordringer		697 000	648 213
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		987 459	809 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		554 998	253 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		554 998	253 011
Sum omløpsmidler		1 542 458	1 062 127
SUM EIENDELER		71 577 409	72 564 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	262 000	262 000
Overkurs	8	4 322 931	4 322 931
Annen innskutt egenkapital	8	809 342	809 342
Sum innskutt egenkapital		5 394 273	5 394 273
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 187 727	2 187 727
Sum opptjent egenkapital		2 187 727	2 187 727
Sum egenkapital		7 582 000	7 582 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 718 591	2 555 619
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 718 591	2 555 619
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		56 653 080	58 023 720
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		334 276	376 976
Sum annen langsiktig gjeld		56 987 356	58 400 696
Sum langsiktig gjeld		59 705 947	60 956 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		959 335	116 619
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		363 362	242 540
Kortsiktig konserngjeld	5	1 766 771	3 273 576
Annen kortsiktig gjeld		1 199 993	393 863
Sum kortsiktig gjeld		4 289 461	4 026 597
Sum gjeld		63 995 408	64 982 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 577 409	72 564 913
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 991 878 882
ORIGO ØVRE TORGGATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Origo Øvre Torggate AS

Org.nr.: 991 878 882



RESULTATREGNSKAP

ORIGO ØVRE TORGGATE AS

BankID Signing
Christer Pedersen
2024-04-12

BankID Signing
Tom Erik Pedersen
2024-04-12

BankID Signing
Nils Bjarte Agedal
2024-04-12

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		7 655 717	7 373 053
Sum driftsinntekter		7 655 717	7 373 053
Avskrivning på varige driftsmidler	1	581 012	579 587
Annen driftskostnad	2	2 524 066	1 913 106
Sum driftskostnader		3 105 078	2 492 693
Driftsresultat		4 550 639	4 880 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		628 772	584 351
Annen renteinntekt		1 184	736
Annen rentekostnad		3 250 852	2 011 058
Resultat av finansposter		-2 620 897	-1 425 971
Resultat før skattekostnad		1 929 743	3 454 389
Skattekostnad på resultat	3	424 544	759 966
Årsresultat		1 505 199	2 694 423
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 505 199	2 694 423
Sum overføringer		1 505 199	2 694 423



BALANSE

ORIGO ØVRE TORGGATE AS

BankID Signing
Christer Pedersen
2024-04-12

BankID Signing
Tom Erik Pedersen
2024-04-12

BankID Signing
Nils Bjarte Agedal
2024-04-12

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Forretningseiendommer	1, 4	58 691 434	59 202 999
Sum varige driftsmidler		58 691 434	59 202 999
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	11 285 517	12 241 786
Andre langsiktige fordringer	6	58 000	58 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 343 517	12 299 786
Sum anleggsmidler		70 034 951	71 502 785
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		290 459	160 904
Andre kortsiktige fordringer		697 000	648 213
Sum fordringer		987 459	809 117
Bankinnskudd, kontanter o.l.		554 998	253 011
Sum omløpsmidler		1 542 458	1 062 127
Sum eiendeler		71 577 409	72 564 913



BALANSE

ORIGO ØVRE TORGGATE AS

BankID Signing
Christer Pedersen
2024-04-12

BankID Signing
Tom Erik Pedersen
2024-04-12

BankID Signing
Nils Bjarte Ågedal
2024-04-12

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	262 000	262 000
Overkurs	8	4 322 931	4 322 931
Annen innskutt egenkapital	8	809 342	809 342
Sum innskutt egenkapital		5 394 273	5 394 273
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 187 727	2 187 727
Sum opptjent egenkapital		2 187 727	2 187 727
Sum egenkapital		7 582 000	7 582 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	2 718 591	2 555 619
Sum avsetning for forpliktelser		2 718 591	2 555 619
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		56 653 080	58 023 720
Øvrig langsiktig gjeld		334 276	376 976
Sum annen langsiktig gjeld		56 987 356	58 400 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		959 335	116 619
Skyldig offentlige avgifter		363 362	242 540
Konserngjeld	5	1 766 771	3 273 576
Annen kortsiktig gjeld		1 199 993	393 863
Sum kortsiktig gjeld		4 289 461	4 026 597
Sum gjeld		63 995 408	64 982 912
Sum egenkapital og gjeld		71 577 409	72 564 913

Drammen, 12.04.2024
Styret i Origo Øvre Torggate AS

Nils Bjarte Ågedal
styreleder

Tom Erik Pedersen
styremedlem/daglig leder

Christer Pedersen
styremedlem

ORIGO ØVRE TORGGATE AS

SIDE 4



NOTER 31.12.2023

BankID Signing
Christof Federsen
2024-04-12

BankID Signing
Tom Erik Federsen
2024-04-12

BankID Signing
Nils Bjarne Agedal
2024-04-12

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Forretnings- eiendommer	Utviklings- prosjekt	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	56 352 220	1 134 753	11 220 803	68 707 776
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	69 447			69 447
= Anskaffelseskost 31.12.23	56 421 667	1 134 753	11 220 803	68 777 222
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	10 085 788			10 085 788
= Bokført verdi 31.12.23	46 335 878	1 134 753	11 220 803	58 691 434
Årets ordinære avskrivninger	581 012			581 012
Økonomisk levetid	30 år til 100 år			
Avskrivningsplan	1% til 3,33% Avskrives ikke Avskrives ikke			



NOTER 31.12.2023

BankID Signing
Christof Pedersen
2024-04-12

BankID Signing
Tom Erik Pedersen
2024-04-12

BankID Signing
Nils Bjarle Agedal
2024-04-12

Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån m.m.

Origo Øvre Torggate AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligge slike forpliktelser.

Det har i 2023 ikke vært utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til daglig leder styret eller nærstående parter.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	261 572	579 153
Endring i utsatt skatt	162 972	180 813
Skattekostnad ordinært resultat	424 544	759 966
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 929 743	3 454 389
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-740 781	-821 876
Avgitt konsernbidrag	-1 188 962	-2 632 513
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	261 572	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-261 572	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	12 338 620	11 593 185	-745 435
Gevinst – og tapskonto	18 614	23 267	4 653
Sum	12 357 234	11 616 452	-740 781
Grunnlag for utsatt skatt	12 357 234	11 616 452	-740 781
Utsatt skatt (22 %)	2 718 591	2 555 620	-162 972



NOTER 31.12.2023

Note 4 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier

	2023	
Pantegjeld	56 653 080	58 023 720
Sum	56 653 080	58 023 720

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Forretningseiendommer	58 691 434	59 202 999
Sum	58 691 434	59 202 999

I tillegg er eiendommene stillet som sikkerhet for gjeld tatt opp i Origo Eiendom AS. Aksjene i Origo Øvre Torggate AS er også pantsatt for gjeld trukket opp i Origo Eiendom AS.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Origo Øvre Torggate AS er i sin helhet eid av Origo Eiendom AS, som har sitt forretningskontor i Drammen. Mellomværende med konsernselskaper pr 31.12.2023 består av følgende poster:

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	11 285 517	12 241 786
Sum	11 285 517	12 241 786
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 766 771	3 273 576
Sum	1 766 771	3 273 576

Note 6 Andre langsiktig fordringer

Andre langsiktig fordringer består av en parkeringsrett i Thamsgate parkeringshus.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Origo Øvre Torggate AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,3	262 000
Sum	200 000		262 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:


	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Origo Eiendom AS	200 000	100,0	100,0





NOTER 31.12.2023

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	262 000	4 322 931	809 342	2 187 727	7 582 000
Årets resultat				1 505 199	1 505 199
Konsernbidrag avgitt				-1 505 199	-1 505 199
Pr 31.12.2023	262 000	4 322 931	809 342	2 187 727	7 582 000

 BankID Signing
Christof Pedersen
2024-04-12

 BankID Signing
Tom Erik Pedersen
2024-04-12

 BankID Signing
Nils Bjette Ågedal
2024-04-12



Din Revisor

Til generalforsamlingen i
Origo Øvre Torggate AS

Din Revisor AS
Statsautoriserte
Revisorer

Muusøya 1
Postboks 811
3007 DRAMMEN

Tlf: 32 82 90 91
Faks: 32 82 90 93
NO 989 008 358 MVA

Medlemmer av
Den norske
Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Origo Øvre Torggate AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.505.199. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Code Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 12. april 2024

Din Revisor AS

Per Espen Kristiansen
Statsautorisert revisor