



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 533 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANJO AS  
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 15  
5536 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Frøland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 760 826	2 101 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 760 826</b>	<b>2 101 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	639 330	673 170
Annen driftskostnad	1, 3	-37 999	741 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>601 331</b>	<b>1 414 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 159 495</b>	<b>686 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58	94
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		878 199	916 981
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-878 141</b>	<b>-916 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>281 355</b>	<b>-229 951</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	61 898	-50 589
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>219 457</b>	<b>-179 362</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>219 457</b>	<b>-179 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>219 457</b>	<b>-179 362</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		219 457	-179 362
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>219 457</b>	<b>-179 362</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	23 091 251	23 728 741
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	15 120	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 106 371</b>	<b>23 728 741</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 106 371</b>	<b>23 728 741</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 7	194 903	244 834
Andre fordringer	1, 7	292 779	241 835
<b>Sum fordringer</b>		<b>487 682</b>	<b>486 669</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	238 101	163 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>238 101</b>	<b>163 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>725 784</b>	<b>649 980</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 832 155</b>	<b>24 378 721</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 9	1 000 236	1 000 236
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 236</b>	<b>1 000 236</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 804 095	2 584 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 804 095</b>	<b>2 584 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>3 804 331</b>	<b>3 584 874</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	471 469	409 571
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>471 469</b>	<b>409 571</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 479 332	19 271 332
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 479 332</b>	<b>19 271 332</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 485	35 314
Annen kortsiktig gjeld	8	1 062 538	1 077 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 077 023</b>	<b>1 112 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 027 824</b>	<b>20 793 847</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 832 155</b>	<b>24 378 721</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 857382

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 533 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANJO AS  
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 15  
5536 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Frøland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 974 533 073  
ANJO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 760 826	2 101 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 760 826</b>	<b>2 101 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	639 330	673 170
Annen driftskostnad	1, 3	-37 999	741 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>601 331</b>	<b>1 414 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 159 495</b>	<b>686 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58	94
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		878 199	916 981
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-878 141</b>	<b>-916 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	61 898	-50 589
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>219 457</b>	<b>-179 362</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>219 457</b>	<b>-179 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>219 457</b>	<b>-179 362</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		219 457	-179 362
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>219 457</b>	<b>-179 362</b>



Organisasjonsnr: 974 533 073  
ANJO AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	23 091 251	23 728 741
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	15 120	
Sum varige driftsmidler		23 106 371	23 728 741
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 106 371	23 728 741
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 7	194 903	244 834
Andre fordringer	1, 7	292 779	241 835
Sum fordringer		487 682	486 669
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	238 101	163 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 101	163 311
Sum omløpsmidler		725 784	649 980
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 832 155</b>	<b>24 378 721</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 9	1 000 236	1 000 236



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 236</b>	<b>1 000 236</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 804 095	2 584 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 804 095</b>	<b>2 584 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>3 804 331</b>	<b>3 584 874</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	471 469	409 571
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>471 469</b>	<b>409 571</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 479 332	19 271 332
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 479 332</b>	<b>19 271 332</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 485	35 314
Annen kortsiktig gjeld	8	1 062 538	1 077 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 077 023</b>	<b>1 112 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 027 824</b>	<b>20 793 847</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 832 155</b>	<b>24 378 721</b>



Organisasjonsnr: 974 533 073  
ANJO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små selskaper. Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp i forhold til fjoråret. Klassifisering/vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til den daglige driften eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet redusert med avdrag iht. nedbetalingsplan. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene. Kostnadsperiodisering/sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Kundefordringer og andre fordringer Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Det er pr. 31.12.20 avsatt kr 286.937 til påregnelig tap. Påregnelig avsetning for tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Endring i avsetning er kr 685.212 og er klassifisert som reduksjon av andre driftskostnader (inntekt). Andre fordringer er vurdert til pålydende. Dette omfatter i hovedsak krav på Joan AS (morselskap) med kr 228.082. Anjo AS har kundefordring på Norfloor Haugsund Frøland Flis og Bad AS (søsterselskap) med til sammen kr 100.000 inkl. mva (etter avsetning på kr 448.300 inkl. mva) og annen fordring på Joan AS (morselskap) med kr 228.085 og Frøland Mur og Bygg AS (søsterselskap) med kr 1,- (etter avsetning på kr 25.654). På grunn av den økonomiske situasjon vil oppgjør av disse fordringer være avhengig av positive resultater og/ eller tilførsel av ny egenkapital i debitorselskapene. Skatter Selskapet har ikke forpliktelser knyttet til betalbar skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, herunder fremførbart skattemessig underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.

**Note**

1



Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

## Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	492.00	2033.00	1000236.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Joan AS	492.00	100.00%	Ordinære

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	492.00	100.00%

**Note**  
3

## Lønn og ytelser

**Note**  
3

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
3

### Ytelser til andre ledende personer

**Note**  
3

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16500.00	17750.00

  

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8400.00	7250.00

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24900.00	25000.00

**Note**  
3



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

3

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

9

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Joan AS	Haugesund

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Konsernregnskap er ikke utarbeidet under henvisning til RL §3-2,4.

**Note**

**Skattekostnad**

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



# ÅRSREGNSKAP 2020

				1			
			1	2	3		
		1	2	3	4	5	
1	2	3	4	5	6	7	
		3	4	5	6	7	
			5	6	7		
						7	

- Innhold:  
➤ Årsregnskap m/ noter

Anjo AS  
Raglamyrveien 15  
5536 Haugesund

Org.nr. 974 533 073



**Resultatregnskap**

**Anjo AS**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Leieinntekter	1	1 760 826,00	2 101 260,00
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>1 760 826,00</b>	<b>2 101 260,00</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	4	639 330,00	673 170,00
Annen driftskostnad	1,3	-37 999,49	741 154,51
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>601 330,51</b>	<b>1 414 324,51</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 159 495,49</b>	<b>686 935,49</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		58,04	94,17
Annen rentekostnad		878 198,88	916 980,70
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-878 140,84</b>	<b>-916 886,53</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTE KOSTNAD</b>		<b>281 354,65</b>	<b>-229 951,04</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	61 898,00	-50 589,00
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>219 456,65</b>	<b>-179 362,04</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>219 456,65</b>	<b>-179 362,04</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført annen egenkapital		219 456,65	-179 362,04
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>219 456,65</b>	<b>-179 362,04</b>



**Balanse**

**Anjo AS**

	Note	2020	2019
<b>BALANSE</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	4, 5	23 091 251,00	23 728 741,00
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	4	15 120,00	0,00
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>23 106 371,00</b>	<b>23 728 741,00</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>23 106 371,00</b>	<b>23 728 741,00</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1, 7	194 903,00	244 834,25
Andre fordringer	1, 7	292 779,37	241 835,00
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>487 682,37</b>	<b>486 669,25</b>
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>			
Bankinnskudd,kontanter o.l.	5	238 101,39	163 311,14
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b>238 101,39</b>	<b>163 311,14</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>725 783,76</b>	<b>649 980,39</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 832 154,76</b>	<b>24 378 721,39</b>

**Balanse****Anjo AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 9	1 000 236,00	1 000 236,00
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>1 000 236,00</b>	<b>1 000 236,00</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 804 094,69	2 584 638,04
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>2 804 094,69</b>	<b>2 584 638,04</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	2	<b>3 804 330,69</b>	<b>3 584 874,04</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	7	471 469,00	409 571,00
<b>SUM AVSETNING FORPLIKTELSER</b>		<b>471 469,00</b>	<b>409 571,00</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 479 331,98	19 271 331,98
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>18 479 331,98</b>	<b>19 271 331,98</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 484,72	35 314,00
Annen kortsiktig gjeld	8	1 062 538,37	1 077 630,37
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 077 023,09</b>	<b>1 112 944,37</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>20 027 824,07</b>	<b>20 793 847,35</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 832 154,76</b>	<b>24 378 721,39</b>

Haugesund, 18.08.2021

Styret i Anjo AS

  
Terje Frøland

Styreleder/ daglig leder



Anjo AS

## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små selskaper. Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp i forhold til fjoråret.

#### **Klassifisering/ vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til den daglige driften eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet redusert med avdrag iht. nedbetalingsplan.

#### **Leieinntekter**

Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene.

#### **Kostnadsperiodisering/sammenstilling**

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### **Kundefordringer og andre fordringer**

Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Det er pr. 31.12.20 avsatt kr 286.937 til påregnelig tap. Påregnelig avsetning for tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Endring i avsetning er kr 685.212 og er klassifisert som reduksjon av andre driftskostnader (inntekt).

Andre fordringer er vurdert til pålydende. Dette omfatter i hovedsak krav på Joan AS (morselskap) med kr 228.082.

Anjo AS har kundefordring på Norfloor Haugsund Frøland Flis og Bad AS (søsterselskap) med til sammen kr 100.000 inkl. mva (etter avsetning på kr 448.300 inkl. mva) og annen fordring på Joan AS (morselskap) med kr 228.085 og Frøland Mur og Bygg AS (søsterselskap) med kr 1,- (etter avsetning på kr 25.654). På grunn av den økonomiske situasjon vil oppgjør av disse fordringer være avhengig av positive resultater og/ eller tilførsel av ny egenkapital i debitorselskapene.

#### **Skatter**

Selskapet har ikke forpliktelser knyttet til betalbar skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, herunder fremførbart skattemessig underskudd ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.



## Anjo AS

### Note 2 Egenkapital

#### Årets endring i egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1.1.	1 000 236	2 584 638	3 584 874
Årets resultat		219 457	219 457
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>1 000 236</b>	<b>2 804 095</b>	<b>3 804 331</b>

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.20 og derfor ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån medlemmer av styret.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 16.500 og regnskapsteknisk bistand kr 8.400.

### Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Tomter	Kaianlegg	Inventar/ utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	27 271 350	4 639 242	1 146 041	1 282 802	34 339 435
Tilgang kjøpte driftsm.				16 960	16 960
Avgang til kostpris					
Anskaffelseskost 31.12.	27 271 350	4 639 242	1 146 041	1 299 762	34 356 395
Akk. avskrivninger 31.12.	9 611 713		353 671	1 284 640	11 250 024
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>17 659 637</b>	<b>4 639 242</b>	<b>792 370</b>	<b>15 122</b>	<b>23 106 371</b>
Årets avskrivning	605 150		32 340	1 840	639 330
Avskrivning	Lineær 2%		Lineær 2%	Lineær 20%	



## Anjo AS

### Note 5 Pantestillelser, garantier mv.

Selskapet har ikke langsiktige fordringer.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende:

Gjeld til kredittinstitusjoner kr 18.636.834 inkl. renter

Selskapets eiendommer er også stillet som sikkerhet for søsterselskapet Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS engasjementer i banken.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år           kr 14.519.332,-

Eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld:

	Balansført verdi pant
Bygninger/ tomter	23.106.371
Sum	23.106.371

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd.

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.20 består av 492 a-aksjer pålydende kr 2.033, balansført kr 1.000.236.

#### Eierstruktur

Følgende eier aksjer i selskapet:

Navn	Antall	Eier- andel	Stemme- rettsandel
Joan AS	492	100%	100%
Total antall aksjer	492	100%	100%

Terje Frøland representerer selskapets styre og er daglig leder. Joan AS eies i sin helhet av daglig leder/ styremedlem

Det foreligger ingen opsjoner til å tegne aksjer i selskapet til pålydende.



## Anjo AS

### Note 7 Skatter

#### Betalbar skatt og årets skattegrunnlag fremkommer slik:

##### Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	281 355
Permanente forskjeller	
Endring i midlertidige forskjeller	-764 349
Årets fremførbare underskudd	-482 994

##### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt årets overskudd	0
Endring utsatt skatt	61 898
Netto skattekostnad	61 898

##### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt	0

#### Skatt av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/ skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.20	31.12.19	Endring
Anleggsmidler	6 677 483	6 598 345	79 138
Kunder	-312 592	-997 803	685 211
Avsetninger god regnskapsskikk	-13 000	-13 000	0
Sum	6 351 891	5 587 542	764 349
Fremførbart underskudd	-4 208 843	-3 725 849	-482 994
Sum midlertidige forskjeller	2 143 048	1 861 693	281 355
Utsatt skatt	471 468	409 569	61 898

Utsatt skatt 22 % 22 %

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

### Note 8 Annen kortsiktig gjeld

I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til daglig leder/ styreleder med kr 836.135. Lånet er ikke renteberegnet.



## Anjo AS

### Note 9: Konsernforhold

Anjo AS er 100% eiet av morselskapet Joan AS. Øvrige selskaper i konsernet er Frøland Mur og Bygg AS og Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS som er 100% eiet av morselskapet Joan AS.

Joan AS har forretningsadresse i Raglamyrveien 15 i Haugesund kommune. Det er ingen forpliktelser i form av pantstillelser/annen sikkerhetsstillelser og garantier til fordel for morselskapet pr. 31/12-2020. Anjo AS har stillet selskapets eiendommer som sikkerhet for søsterselskapet Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS engasjementer i banken.

### Fordringer og gjeld innen konsernet

Mellomv. med konsernselskap	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer		Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Frøland Mur og Bygg AS	25 655	18 467	0	0	0	0	0	0
Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS	512 829	1 145 671	0	0	0	0	0	0
Joan AS	228 082	215 894	0	0	0	0	0	0

Det er avsatt kr 286.937 og kr 25.654 som avsetning til fremtidig tap på fordring på henholdsvis Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS og Frøland Mur og Bygg AS. Avsetningen er ikke fratrukket fordringen oppgitt ovenfor. Det vises til note 1 for vurdering av oppgjør av fordringene.



Til generalforsamlingen i Anjo AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Anjo AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 219.457. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 18. august 2021

Vatnem Revisjon AS

**Vatnem Revisjon AS**

Statsautorisert revisor  
Hein Vatnem

Hein Vatnem

Statsautorisert revisor